

СТОЛИЧНА ОБЩИНА	
район "НОВИ ИСКЪР"	
тел.: 02/ 991 7230	
РЕГИСТРАЦИОНЕН	ИНДЕКС и ДАТА
20-124/06.11.2014	

## ДОГОВОР

Днес.....2014г., в гр. Нови Искър, между страните:

1. **СО РАЙОН "НОВИ ИСКЪР"**, Булстат: 000696327671, адрес: гр. Нови Искър, ул. "Искърско дефиле" № 123, представляван от Даниела Райчева - кмет и Румяна Петрова – гл.счетоводител, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. **"БАТ ПЕЛ" ЕООД**, ЕИК: 131127064, със седалище и адрес на управление: гр. София, район «Нови Искър», ул. «Иглика» № 4, представлявано Иво ЛюбеновИванов, в качеството си на Управител, от друга страна, наричана за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл. 101 е, ал. 1 вр. с чл. 14, ал. 4, т. 2 от ЗОП, утвърден протокол на Комисия, назначена със Заповед № РД-09-421/14.10.2014г. на Кмета на район „Нови Искър“- СО и Заповед № РД-09-437/20.10.2014г. на Кмета на район „Нови Искър“- СО по проведена процедура с публична покана № ОП-7001-11 / 02.10.2014г., се сключи настоящия договор, по силата на който страните се споразумяха за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу заплащане поръчка с предмет: «Подмяна на съществуващи съоръжения в детски площадки, доставка и монтаж на поливна система и монтаж на седалки на спортни терени на територията на район „Нови Искър“-СО“, по обособена позиция № 4, Подмяна на съществуващо съоръжение - детски площадки в с. Житен, УПИ-I, кв. 9 „За озеленяване“ и в парк „Крива река”.

1.2. Работите по т.1.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да изпълни в съответствие с настоящия договор, Техническите спецификации за позицията и приложенията, които са неразделна част от него:

Приложение № 1 – Предложение за изпълнение на поръчката-Декларация за срок за изпълнение и аванс.

Приложение № 2 – Цена за изпълнение- приложено КСС

### II. СРОКОВЕ НА ДОГОВОРА

2.1. Срокът за изпълнение на предмета на договора е 11/ единадесет/ календарни дни, съгласно офертата на Изпълнителя, съставляващо неразделна част от този договор (Приложение №1). Срокът за изпълнение започва да тече от датата на подписване на договора от двете страни.

2.2. При настъпване на неблагоприятни метеорологични условия за сезона, непозволяващи изпълнение на строително-ремонтните работи, страните по договора подписват констативен протокол за наличие на неблагоприятни метеорологични условия, придружен с официална справка, издадена от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН. В тези случаи срокът за цялостното изпълнение на договора по т. 2.1. спира да тече за периода, посочен в констативния протокол.

### III. ЦЕНА

3.1. Общата максимална стойност на възложената с настоящия договор обществена поръчка е в размер на **4853,51 лв.** / четири хиляди осемстотин петдесет и три лева и петдесет и една стотинки/ **без вкл. ДДС или 5824, 21 лв.** / пет хиляди осемстотин двадесет и четири лева и двадесет и една стотинки/ **с вкл. ДДС.**

3.2. Възложените на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за извършване по този договор дейности ще бъдат заплащани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по ценовите условия за видовете работи и ценообразуващите показатели, посочени в КСС на Изпълнителя, съставляващо неразделна част от този договор(Приложение №2).



**3.2.1.** Извършваните от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дейности, конкретно посочени в КСС се заплащат по оферираните от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цени, които включват всички възможни разходи за изпълнението им.

**3.3.** Договорените цени и стойности на ценообразуващите показатели по т.3.2 са окончателни, валидни и неподлежащи на промяна за целия срок и до пълното изпълнение предмета на договора.

**3.4.** Цени за изпълнени допълнителни работи и дейности, извън посочените в т.3.2.1 от този договор, неодобрени предварително от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, не се заплащат на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и са изцяло за негова сметка.

#### **IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**4.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** извършените строителни и ремонтни работи по договорените по раздел III цени, чрез банков превод по сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

Обслужваща банка: Обединена българска банка

IBAN: BG37UBBS80021045849130

BIC: UBBSBGSF

Титуляр на сметката: „Бат Пел“ ЕООД

**4.1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само действително извършени дейности след предаването на възложения и завършен обект по чл. 1.1. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с акт образец 19, приемо- предавателен протокол и оригинална фактура, съдържаща всички необходими реквизити.

**4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работи и дейности преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**4.3.** Плащането на сумата по чл. 3.1. от договора се извършва в срок от 30 календарни дни от приемане на извършените дейности по чл. 1.1. след подписване на акт обр. 19, предавателно- приемателен протокол с приложени отчетни финансови документи.

**4.5.** Средствата за изплащане по договора са осигурени от бюджета на Столична община съгласно Заповед № 98/31.03.2014г. на Кмета на СО.

#### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**5.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

5.1.1. Да изисква информация за хода на изпълнението предмета на договора;

5.1.2. Да проверява изпълнението на предмета на договора без да се намесва в оперативната самостоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

5.1.3. Да прави възражения по изпълнението на работите по предмета на договора в случай на неточно изпълнение;

5.1.4. Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

**5.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

5.2.1. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** уговореното в договора възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в него.

5.2.2. Да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до обекта по обособената позиция, след преминаване на инструктаж на неговите работници и служители;

5.2.3. Да определи свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнението на договора;

5.2.4. Да уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за проявилите се в гаранционния срок недостатъци (дефекти) на извършеното в изпълнение на настоящия договор.

#### **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**6.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:



6.1.1. Да получи заплащане на договорените в Раздел III цени при условията и в сроковете, предвидени в договора;

6.1.2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

**6.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:

6.2.1. Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в обхвата, сроковете при спазване условията, посочени в договора и приложенията към него в съответствие с БДС EN1176 и на изискванията на действащите нормативни актове, приложими към тези дейности- Наредба № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра (Обн., ДВ, бр. 10 от 2009 г.; изм., бр. 27 от 2013 г.). Допълнителни, невъзложени по реда на този договор работи няма да бъдат заплащани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

6.2.2. Да предоставя своевременно исканата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнение на договора;

6.2.3. Да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да проверява изпълнението на предмета на договора;

6.2.4. Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по изпълнението на настоящия договор;

6.2.5. Да изпълнява предмета на настоящия договор в съответствие със правила и нормативи, действащи в Република България и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като представя сертификати за съоръженията, инструкции за монтаж, ползване, поддържане и декларация за съответствие на съоръженията.

6.2.6. Да осигурява винаги достъп до обектите на съответните контролни органи и на представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

6.2.8. Да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено за възникнали проблеми;

7.2.9. Да осигури изискващите се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него работи и дейности. Щетите, настъпили в резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

6.2.10. Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на обекта по обособената позиция, като не допуска навлизането им в съседни терени;

6.2.11. Да отстранява проявилите се дефекти по време на гаранционния период в установените за това срокове;

6.2.12. Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените от закона случаи;

**6.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

## **VII. ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ**

7.1. Гаранционните срокове във връзка с извършените по предмета на договора дейности, са в съответствие с определеното в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и ремонтни работи, съоръжения и строителни обекти.

7.2. Гаранционните срокове започват да текат от датата на приемане на съответния обект от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

7.3. Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се констатира с протокол, съставен и подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Този протокол незабавно се изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с указан срок за отстраняване на дефекта.

7.4. При проявени дефекти, преди края на гаранционните срокове, в резултат на некачествено извършени работи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият ще ги отстрани за своя сметка в срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не стори това, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да ги отстрани за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.



## **VIII. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ**

**8.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него дейности от датата на подписване на договора, до деня на изтичане на договорените гаранционни срокове. В случай на повреди и щети, възникнали при изпълнение на договорените и възложени работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще ги отстрани за своя сметка.

**8.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще обезщетява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и неговия персонал, при претенции за щети или смърт, претенции за загуба или повреда на каквато и да е собственост, извън собствеността, представляваща част от обектите – предмет на договора, които претенции могат да възникнат при или по повод изпълнение или неизпълнение задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора.

**8.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

## **IX. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ**

**9.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

**9.2.** Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат от некачественото СМР и неспазване на сроковете, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**9.3.** Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не завърши строителни и ремонтни работи на възложен му обект в определения срок, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5% (пет десети процента) върху общата стойност на предвидените за извършване строителни и ремонтни работи на обекта за всеки ден закъснение, но не повече от 10% от стойността на договора. В тези случаи **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи неустойката при окончателното заплащане на обекта.

**9.4.** При некачествено изпълнение на поръчката от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 5% от стойността на договора по чл.3.1. без ДДС.

Некачественото изпълнение се констатира с констативен протокол, съставен от длъжностни лица от район „Нови Искър“, представител на Инвеститорски контрол и Строителен надзор, и се връчва на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**9.5.** При забава в плащането на дължима сума на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** му дължи неустойка в размер на 0,5%(пет десети процента) върху дължимата сума за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от стойността на договора.

**9.6.** Всяка от страните може да претендира по общия ред за обезщетения за претърпените от нея вреди, ако техния размер надвишава уговорената неустойка.

**9.7.** Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения са за сметка на виновната страна.

## **X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**10.1** С изтичане срока на договора и/или изпълнение предмета му.

**10.2** Преди изтичане срокът на договора:

**10.2.1.** По взаимно съгласие.

**10.2.2.** При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора, с 10(десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

**10.2.3.** С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при забавяне на строителството с повече от 10 (десет) календарни дни.



**10.2.4.** При прекратяване на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** възстановява получения аванс, заедно със законната лихва.

## **XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

**11.1.** Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

**11.2.** Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. При не уведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

**11.3.** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила.

**11.4.** Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

## **XII. ПОДСЪДНОСТ**

**12.1.** Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

**12.2.** В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд по седалището на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

## **XIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

**13.1.** Внесената при сключване на договора гаранция за изпълнение 5% от стойността на договора/ в размер на 242,68 лв. / се възстановява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 10-дневен срок от приемане на обекта с приемателно-предавателен протокол, освен в случаите на чл. 11.2.2., чл. 11.2.3 и чл. 11.2.4

**13.2.** За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.

**13.3.** Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба.

**13.4.** В срок до 10 (десет) дни след подписване на договора всяка от страните информира другата страна писмено за определеното от нея лице за контакт по този договор, неговия факс и актуален адрес за кореспонденция. Посочените данни могат да се променят само с писмено уведомление на съответната страна по реда на договора.

**13.5.** Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

**13.6.** Някоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, без предварителното писмено съгласие на другата страна.

**13.7.** Договорът влиза в сила от деня на подписването му от двете страни.

13.8. Настоящият договор, ведно с приложенията, се състави в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Приложения:**

Техническите спецификации и приложенията, които са неразделна част от него:

Приложение № 1 – Предложение за изпълнение на поръчката-Декларация за срок за изпълнение и аванс.

Приложение № 2 – Цена за изпълнение- приложено КСС

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**.....

**СО РАЙОН "НОВИ ИСКЪР"**

Даниела Райчева

Кмет на Район „Нови Искър“

Румяна Петрова.....

Главен счетоводител

Съгласували:

инж. Милена Банкова.....

Нач. отдел „ИИБЕ“

Толя Евлогиева.....

Старши юрисконсулт

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:**.....

**“БАТ ПЕЛ“ ЕООД**

Иво Иванов

Управител

