



ДОГОВОР

Днес.....2014г., в гр. Нови Искър, между страните:

1. **СО РАЙОН "НОВИ ИСКЪР"**, Булстат: 000696327671, адрес: гр. Нови Искър, ул. "Искърско дефиле" № 123, представляван от Даниела Райчева - кмет и Румяна Петрова – гл.счетоводител, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. **"БАТ ПЕЛ" ЕООД**, ЕИК: 131127064, със седалище и адрес на управление: гр. София, район «Нови Искър», ул. «Иглика» № 4, представлявано Иво ЛюбеновИванов, в качеството си на Управител, от друга страна, наричана за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл. 101 е, ал. 1 вр. с чл. 14, ал. 4, т. 2 от ЗОП, утвърден протокол на Комисия, назначена със Заповед № РД-09-421/14.10.2014г. на Кмета на район „Нови Искър“- СО и Заповед № РД-09-437/20.10.2014г. на Кмета на район „Нови Искър“- СО по проведена процедура с публична покана № ОП-7001-11 / 02.10.2014г., се сключи настоящия договор, по силата на който страните се споразумяха за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу заплащане поръчка с предмет: «Подмяна на съществуващи съоръжения в детски площадки, доставка и монтаж на поливна система и монтаж на седалки на спортни терени на територията на район „Нови Искър“-СО“, по обособена позиция № 9, Изграждане на поливна система на спортно игрище в с.Кубратово.

1.2. Работите по т.1.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да изпълни в съответствие с настоящия договор, Техническите спецификации за позицията и приложенията, които са неразделна част от него:

Приложение № 1 – Предложение за изпълнение на поръчката-Декларация за срок за изпълнение и аванс.

Приложение № 2 – Цена за изпълнение- приложено КСС

ІІ. СРОКОВЕ НА ДОГОВОРА

2.1. Срокът за изпълнение на предмета на договора е 10/ десет/ календарни дни, съгласно офертата на Изпълнителя, съставляващо неразделна част от този договор (Приложение №1). Срокът за изпълнение започва да тече от датата на подписване на договора от двете страни.

2.2. При настъпване на неблагоприятни метеорологични условия за сезона, не позволяващи изпълнение на строително-ремонтните работи, страните по договора подписват констативен протокол за наличие на неблагоприятни метеорологични условия, придружен с официална справка, издадена от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН. В тези случаи срокът за цялостното изпълнение на договора по т. 2.1. спира да тече за периода, посочен в констативния протокол.

ІІІ. ЦЕНА

3.1. Общата максимална стойност на възложената с настоящия договор обществена поръчка е в размер на **4506,68 лв.** / четири хиляди петстотин и шест лева и шестдесет и осем стотинки/ **без вкл. ДДС** или **5408,02 лв.** /пет хиляди четиристотин и осем лева и две стотинки/ **с вкл. ДДС**.

3.2. Възложените на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за извършване по този договор дейности ще бъдат заплащани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по ценовите условия за видовете работи и ценообразуващите показатели, посочени в КСС на Изпълнителя, съставляващо неразделна част от този договор(Приложение №2).

3.2.1. Извършваните от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дейности, конкретно посочени в КСС се заплащат по офериранияте от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цени, които включват всички възможни разходи за изпълнението им.

3.3. Договорените цени и стойности на ценообразуващите показатели по т.3.2 са окончателни, валидни и неподлежащи на промяна за целия срок и до пълното изпълнение предмета на договора.

3.4. Цени за изпълнени допълнителни работи и дейности, извън посочените в т.3.2.1 от този договор, неодобряени предварително от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, не се заплащат на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и са изцяло за негова сметка.

IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

4.1 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** извършените строителни и ремонтни работи по договорените по раздел III цени, чрез банков превод по сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

Обслужваща банка: Обединена българска банка

IBAN: BG37UBBS80021045849130

BIC: UBBSBGSF

Титуляр на сметката: „Бат Пел“ ЕООД

4.1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само действително извършени дейности след предаването на възложения и завършен обект по чл. 1.1. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с акт образец 19, приемо- предавателен протокол и оригинална фактура, съдържаща всички необходими реквизити.

4.2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работи и дейности преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

4.3. Плащането на сумата по чл. 3.1. от договора се извършва в срок от 30 календарни дни от приемане на извършените дейности по чл. 1.1. след подписване на акт обр. 19, предавателно- приемателен протокол с приложени отчетни финансови документи.

4.5. Средствата за изплащане по договора са осигурени от бюджета на Столична община съгласно Заповед № 98/31.03.2014г. на Кмета на СО.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

5.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

5.1.1. Да изисква информация за хода на изпълнението предмета на договора;

5.1.2. Да проверява изпълнението на предмета на договора без да се намесва в оперативната самостоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

5.1.3. Да прави възражения по изпълнението на работите по предмета на договора в случай на неточно изпълнение;

5.1.4. Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

5.2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

5.2.1. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** уговореното в договора възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в него.

5.2.2. Да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до обекта по обособената позиция, след преминаване на инструктаж на неговите работници и служители;

5.2.3. Да определи свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнението на договора;

5.2.4. Да уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за проявилите се в гаранционния срок недостатъци (дефекти) на извършеното в изпълнение на настоящия договор.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

6.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

6.1.1. Да получи заплащане на договорените в Раздел III цени при условията и в сроковете, предвидени в договора;

6.1.2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

6.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

6.2.1. Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в обхвата, сроковете при спазване условията, посочени в договора и приложенията към него в съответствие с БДС EN1176 и на изискванията на действащите нормативни актове, приложими към тези дейности- Наредба № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра (Обн., ДВ, бр. 10 от 2009 г.; изм., бр. 27 от 2013 г.). Допълнителни, невъзложени по реда на този договор работи няма да бъдат заплащани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

6.2.2. Да предоставя своевременно исканата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнение на договора;

6.2.3. Да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да проверява изпълнението на предмета на договора;

6.2.4. Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по изпълнението на настоящия договор;

6.2.5. Да изпълнява предмета на настоящия договор в съответствие със правила и нормативи, действащи в Република България и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като представя сертификати за съоръженията, инструкции за монтаж, ползване, поддържане и декларация за съответствие на съоръженията.

6.2.6. Да осигурява винаги достъп до обектите на съответните контролни органи и на представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

6.2.8. Да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено за възникнали проблеми;

7.2.9. Да осигури изискваните се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него работи и дейности. Щетите, настъпили в резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

6.2.10. Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на обекта по обособената позиция, като не допуска навлизането им в съседни терени;

6.2.11. Да отстранява проявилите се дефекти по време на гаранционния период в установените за това срокове;

6.2.12. Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените от закона случаи;

6.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

VII. ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ

7.1. Гаранционните срокове във връзка с извършените по предмета на договора дейности, са в съответствие с определеното в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и ремонтни работи, съоръжения и строителни обекти.

7.2. Гаранционните срокове започват да текат от датата на приемане на съответния обект от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

7.3. Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се констатира с протокол, съставен и подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Този протокол незабавно се изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с указан срок за отстраняване на дефекта.

7.4. При проявени дефекти, преди края на гаранционните срокове, в резултат на некачествено извършени работи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият ще ги отстрани за своя сметка в срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не стори това, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да ги отстрани за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VIII. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

8.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него дейности от датата на подписване на договора, до деня на изтичане на договорените гаранционни срокове. В случай на повреди и щети, възникнали при изпълнение на договорените и възложени работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще ги отстрани за своя сметка.

8.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще обезщетява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и неговия персонал, при претенции за щети или смърт, претенции за загуба или повреда на каквато и да е собственост, извън собствеността, представляваща част от обектите – предмет на договора, които претенции могат да възникнат при или по повод изпълнение или неизпълнение задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора.

8.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

IX. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

9.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

9.2. Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат от некачественото СМР и неспазване на сроковете, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

9.3. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не завърши строителни и ремонтни работи на възложен му обект в определения срок, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5% (пет десети процента) върху общата стойност на предвидените за извършване строителни и ремонтни работи на обекта за всеки ден закъснение, но не повече от 10% от стойността на договора. В тези случаи **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи неустойката при окончателното заплащане на обекта.

9.4. При некачествено изпълнение на поръчката от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 5% от стойността на договора по чл.3.1. без ДДС.

Некачественото изпълнение се констатира с констативен протокол, съставен от длъжностни лица от район „Нови Искър“, представител на Инвеститорски контрол и Строителен надзор, и се връчва на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

9.5. При забава в плащането на дължима сума на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** му дължи неустойка в размер на 0,5%(пет десети процента) върху дължимата сума за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от стойността на договора.

9.6. Всяка от страните може да претендира по общия ред за обезщетения за претърпените от нея вреди, ако техния размер надвишава уговорената неустойка.

9.7. Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения са за сметка на виновната страна.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

10.1 С изтичане срока на договора и/или изпълнение предмета му.

10.2 Преди изтичане срокът на договора:

10.2.1. По взаимно съгласие.

10.2.2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора, с 10(десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

10.2.3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при забавяне на строителството с повече от 10 (десет) календарни дни.

10.2.4. При прекратяване на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** възстановява получения аванс, заедно със законната лихва.

XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

11.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

11.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. При не уведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

11.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила.

11.4. Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

XII. ПОДСЪДНОСТ

12.1. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

12.2. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд по седалището на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

XIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

13.1. Внесената при сключване на договора гаранция за изпълнение 5% от стойността на договора/ в размер на 225,33 лв. / се възстановява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 10-дневен срок от приемане на обекта с приемателно-предавателен протокол, освен в случаите на чл. 11.2.2., чл. 11.2.3 и чл. 11.2.4

13.2. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.

13.3. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба.

13.4. В срок до 10 (десет) дни след подписване на договора всяка от страните информира другата страна писмено за определеното от нея лице за контакт по този договор, неговия факс и актуален адрес за кореспонденция. Посочените данни могат да се променят само с писмено уведомление на съответната страна по реда на договора.

13.5. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

13.6. Някоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, без предварителното писмено съгласие на другата страна.

13.7. Договорът влиза в сила от деня на подписването му от двете страни.

13.8. Настоящият договор, ведно с приложенията, се състави в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Приложения:

Техническите спецификации и приложенията, които са неразделна част от него:

Приложение № 1 – Предложение за изпълнение на поръчката-Декларация за срок за изпълнение и аванс.

Приложение № 2 – Цена за изпълнение- приложено КСС

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

СО РАЙОН "НОВИ ИСКЪР"

Даниела Райчева

Кмет на Район „Нови Искър“

Румяна Петрова.....

Главен счетоводител

Съгласували:

инж. Милена Банкова.....

Нач. отдел „ИИБЕ“

Толя Евлогиева.....

Старши юрисконсулт

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

“БАТ ПЕЛ“ ЕООД

Иво Иванов

Управител

