



СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

гр. Нови Искър, ул. "Искърско дефиле" № 123, п.к. 1281, тел.: 991-72-30; 991-72-78; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg

ЗАПОВЕД

№ 9009-346 / 26.08.2014

На основание чл.22, ал.4 и чл.121,ал.1 от ЗУТ,чл.5,чл.14 и чл.15 от НРНПОО на Столичен общински съвет, приета с решение № 950 по протокол № 120/11.10.2007г., чл.5, ал.4 от Закона за устройството и застрояването на Столична община,

НАРЕЖДАМ :

1. На **07.10.2014г./вторник/** от **15,00** часа в сградата на район „Нови Искър“-бул."Искърско дефиле" №123, в залата на II-ри етаж да се проведе представяне на проект за подробен устройствен план-изменение на план за регулация и застрояване за УПИ I^а за озеленяване", нови УПИ I^а за озеленяване", УПИ II^а за озеленяване" и УПИ III₉₅₈, кв.256–кв.Славовци и нова улица-тупик от о.т.1302^в до о.т.1302^г, град Нови Искър,
2. Писмените становища по проекта се адресират до кмета на район „Нови Искър“ и се подават в Центъра за административно и информационно обслужване на граждани в района на ул."Искърско дефиле" №123 в четиринадесетдневен срок от датата на представяне на проекта. Становищата, постъпили след определения срок не се приемат. Становищата могат да съдържат общ коментар, конкретни мотивирани предложения, доказателства за пропуснати ползи от невъвеждането на други варианти.
- 3.Проектът за ПУП, предмет на обществено обсъждане е на разположение в отдел "Архитектура и градоустройство" на район "Нови Искър". Копие от проекта да се изложи в Центъра за административно и информационно обслужване на граждани на района за запознаване от заинтересованите лица.
- 4.Кратка техническа информация по проекта за ПУП, предмет на Обществено обсъждане се съдържа в приложението, което е неразделна част от настоящата заповед, съгласно изискванията на чл.15, ал.2 от НРНПОО.
- 5.За приключване на общественото обсъждане на **24.10.2014г./петък/** от **15,00** часа в сградата на район"Нови Искър"- ул. "Искърско дефиле" №123, зала на II-ри етаж, да се проведе обществена дискусия. За участие в дискусията задължително да се поканят лицата, представили писмени становища и екипа, разработил проекта.

Настоящата заповед да се оповести в един национален всекидневник, една национална електронна медия, в сградите на всички районни администрации на Столична община и на официалния уеб сайт на Столична община и на официалния уеб сайт на район „Нови Искър“.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Антоанета Михайлова – зам.-кмет на район „Нови Искър“.

ДАНИЕЛА РАЙЧЕВА
КМЕТ НА РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“:





СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

гр. Нови Искър, ул. "Искърско дефиле" № 123, п.к. 1281, тел.: 991-72-30; 991-72-78; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg

ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

ОТНОСНО: Проект за ПУП – Изменение на план за регулация и застрояване за УПИ I^{за озеленяване} и нова улица-тупик от о.т.1302^В до о.т.1302^Г, кв.256 – Славовци, град Нови Искър”.

Обща устройствена характеристика:

Проектът на подробния устройствен план /ПУП/ - изменение на план за регулация и застрояване /ИПРЗ/ е в обхвата на кв.Славовци, кв.256 - УПИ I^{за озеленяване} и нова улица-тупик от о.т.1302^В до о.т.1302^Г.

Предмет на изменението на ПУП е УПИ I^{за озеленяване}, в чиито граници попада ПИ с идентификатор № 00357.5362.958.

Проектът за ИПР разделя УПИ I^{за озеленяване}, като се образуват нови УПИ I^{за озел.}, УПИ II^{за озел.} и УПИ III⁹⁵⁸ за безвр.произв.складове и офиси по имотни граници на ПИ с идент. №00357.5362.958 и нова улица-тупик от о.т.1302^В до о.т.1302^Г за обслужване на новообразувания УПИ III⁹⁵⁸.

С проектът се променя отреждането за ПИ №5362.958 от „за озеленяване” в „жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване”.

С настоящия ПУП-ПЗ в новоотредения УПИ III⁹⁵⁸ се предвижда свободно стояща сграда с жилищна, административно-складова и производствена част при спазване на градоустройствените показатели.

Проектът е обявен на основание чл.22, ал.4 и чл.121 от Закона за устройството на територията, чл.3,ал.1,т.5 от Наредбата за реда и начина на провеждане на обществени обсъждания, приета от Столичен общински съвет с Решение № 950/11.10.2007г.

Обществената дискусия ще се проведе на 24.10.2014г. от 15,00 часа в залата на втори етаж, в сградата на район „Нови Искър” на адрес ул.”Искърско дефиле” №123.

Съставил:

Гл.спец.„УТККС” :

/Лилия Атанасова/

Гл.арх. на район „Нови Искър”:

/арх.Ст.Михайлов/