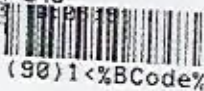


СО Район Нови Искър
Тел. 829917230

№ РНИ23-ГР94-645
от 15.05.2023

код за достъп



ДО

КМЕТА НА

ОБЩИНА Р-Н „НОВИ ИСКЪР“

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Димитър Драгичев Драгичев, София, ул. Карлова №7,
в.з. ап.16 и Донка Драгичева, София,
ул. Карлова №7 в.з. ап.16

(име, адрес и телефон за контакт седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. София, ул. Карлова №7 в.з. ап.16

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): ПК 1233

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Костадинка Георгиева - пълномощник 0878601632

Лице за контакти:

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО КМЕТ,

Уведомяваме Ви, че както собственици на шот с идентификатор
1884.5597.202 с площ от 84См²

имат ^{ме} следното инвестиционно предложение: да изградим едноетажна жилищна сграда за свои нужди.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Предвиждаме жилищната сграда да бъде на 2 етажа, със ЗП от около 180 м² и съобразена с всички изисквания на ЗУТ

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Общо РЗП на сградата е около 360 м². Сградата ще бъде присъединена към техническата инфраструктура на експлоат. дружества, предвидено изграждане на нова улица, по която ще минава водопровод и кабел на Ел. Енер

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган

по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

За имота има Влезът В сила ПРЗ

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Имотът се намира в с. р.ч. Нови Мекър, с. Войцетовци
Местността "Търно" и не засяга НЕМ, не попада в Natura
и не засяга обекти на културното наследство

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Страната ще бъде водоснабдена от централен
водопровод, но ще има и сондажи за поливане

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват опасни вещества при строене на
страната, които да замърсяват подпочвените води

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват замърсявания на въздуха

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При изкопните работи, преста ще се използва за обратна насип и няма да бъде извозвана

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътна изгревна яма и др.)

Отпадъчните води ще се отвеждат в канализация, а при липса на такава, в поливна яма съгласно проекцията на ЗУТ.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма опасни химически вещества

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 05. 2023г.

Уведомятел:
