



СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

гр. Нови Искър, ул. "Искърско дефиле" № 121, п. к. 1281, тел.: 991-72-30; факс: 991 76 23 e-mail: info@noviiskar.bg

РАЙОНЕН ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

ОДОБРЯВАМ:/n/

ВЛАДИСЛАВ ВЛАДИМИРОВ
КМЕТ НА СО – РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

ПРОТОКОЛ

№ 15/24.04.2024 г.

24.04.2024 г. В изпълнение на Заповед № РНИ24-РД09-104/19.03.2024 г. на Кмета на район „Нови Искър“ се проведе заседание на Районния експертен съвет по устройство на територията за разглеждане на инвестиционни проекти.

1. Искане вх.№РНИ24-ГР00-14/08.02.2024 г. от Т. С. М.-К. и Н. Н. Н. за одобряване на проект за ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ V-443 и УПИ VI-442 кв.45, ПИ с идент.80409.5994.443 и ПИ с идент.80409.5994.442 по КККР на с. Чепинци.
2. Искане вх.№РНИ24-АП00-68/11.03.2024 г. от Р. С. Й. и Т. П. Й. за издаване на разрешение за поставяне на преместваем обект – студио за красота в УПИ X-180, кв.3, ПИ с идент.00357.5346.5 по КККР на гр. Нови Искър, кв. Курило.
3. Искане вх.№РНИ23-ГР00-100/27.10.2023 г. от М. Т. К. и М. В. К. за одобряване на проект за ПУП – изменение на плана за регулация на УПИ XXXIII-392, кв.51, ПИ с идент.00357.5348.146 по КККР на гр. Нови Искър, кв. Курило.
4. Искане вх.№РНИ23-ГР00-21/22.02.2023 г. от Д. Р. С. за одобряване на проект за изменение на действащия ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ XIV-409 и УПИ XV-409, кв.17, ПИ с идент.48393.4988.1068 и ПИ с идент.48393.4988.1069 по КККР на с. Мирояне.
5. Искане вх.№РНИ23-ГР00-37/2/16.04.2024 г. от В. Б. С., Д. Р. Д. и А. И. Д. за одобряване на проект за изменение на действащия ПУП – изменение на плана за регулация на УПИ XXIII-178, кв.11, ПИ с идент.11884.5615.283 по КККР на с. Войнеговци.

Председател: Асен Банков-В. И. Д. арх. гл. архитект на район „Нови Искър“- СО

Членове:

1. инж. Теодора Янакиева – главен инженер на район „Нови Искър“

2. инж. Валери Андонов – гл. експерт в отдел „ИИБЕ“
3. инж. Ина Дамбова – гл. експерт в отдел „УТККС“
4. Тина Нанкова – старши експерт в отдел „УОСЖФРКТД“
5. Петя Еленкова – гл. юрисконсулт „ПНАО, ГРАО и ЧР“
6. Симеон Иванов – младши експерт в отдел „ПНАО, ГРАО и ЧР“
7. Представител на СРЗИ
8. Представител на ОЗ РС ПБЗН
9. ланд. арх. Даниел Ристоманов – ландшафтен архитект при СО-район „Нови Искър“
10. арх. Николай Баровски – представител на КАБ
11. арх. Асен Свиленов – представител на САБ

По т. 1 от дневния ред

инж. Ина Дамбова – гл. експерт в отдел „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ24-ГРОО-14/08.02.2024 г. от Т. С. М.-К. и Н. Н. Н. за одобряване на проект за ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ V-443 и УПИ VI-442 кв.45, ПИ с идент.80409.5994.443 и ПИ с идент.80409.5994.442 по КККР на с. Чепинци.

Проектът е обявен на заинтересованите лица на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ и няма постъпили възражения в законоустановеният срок.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Приема проекта и предлага Гл. архитект да издаде Заповед за одобряване.

По т. 2 от дневния ред

Иванка Боянова – гл. специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ24-АПОО-68/11.03.2024 г. от Р. С. Й. и Т. П. Й. за издаване на разрешение за поставяне на преместваем обект – студио за красота в УПИ X-180, кв.3, ПИ с идент.00357.5346.5 по КККР на гр. Нови Искър, кв. Курило, разгледано на РЕСУТ и отразено в протокол №11/27.03.2024 г., т.6 с решение:

„Обща забележка:

-Липсва подпис на възложителя.

По част ПБЗ:

-Проекта по частта не отговаря на конкретиката на обекта “Преместваем обект – студио за красота”.

-Липсва основен етап от изпълнението на СМР по монтаж на стоманени конструкции.

-Не се изпълнени изискванията на чл.10, ал.1, т.3 и т.6 от Наредба №2/22.03.2004 г. за минимални изисквания за ЗБУТ при извършване на СМР.

-Строителните машини-автобетоновоз и автокран да се изобразят в мащаб в графичната част от проекта (лист 1 и лист 2).“

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Забележката е отстранена.

Дава съгласие и предлага Гл. архитект да издаде разрешение за поставяне.

По т. 3 от дневния ред

Иванка Боянова – гл. специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ23-ГРОО-100/27.10.2023 г. от М. Т. К. и М. В. К. за одобряване на проект за ПУП – изменение на плана за регулация на УПИ ХХХІІІ-392, кв.51, ПИ с идент.00357.5348.146 по КККР на гр. Нови Искър, кв. Курило.

Проектът е обявен на заинтересованите лица на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ и няма постъпили възражения в законоустановеният срок.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Приема проекта и предлага Гл. архитект да издаде Заповед за одобряване.

По т. 4 от дневния ред

Пламен Божилов – гл. специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ23-ГРОО-21/22.02.2023 г. от Д. Р. С. за допускане за изработване на проект за изменение на действащия ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ ХІV-409 и УПИ ХV-409, кв.17, ПИ с идент.48393.4988.1068 и ПИ с идент. 48393.4988.1069 по КККР на с. Миротряне.

Проектът е обявен на заинтересованите лица на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ и няма постъпили възражения в законоустановеният срок.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Приема проекта и предлага Гл. архитект да издаде Заповед за одобряване.

По т. 5 от дневния ред

Николай Поповски – гл. специалист „УТККС“ докладва искане Искане вх.№РНИ23-ГРОО-37/2/16.04.2024 г. от В. Б. С., Д. Р. Д. и А. И. Д. за одобряване на проект за изменение на действащия ПУП – изменение на плана за регулация на УПИ ХХІІІ-178, кв.11, ПИ с идент.11884.5615.283 по КККР на с. Войнеговци.

Проектът се разглежда в условията на чл.135а.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Приема проекта и предлага Гл. архитект да издаде Заповед за одобряване.

Председател: арх. Асен Банков–В.И.Д.

гл. архитект на район „Нови Искър“– СО

...../n/.....

Членове:

1. инж. Теодора Янакиева – главен инженер на район „Нови Искър”/ n/.....
2. инж. Валери Андонов – гл. експерт в отдел „ИИБЕ”/n/.....
3. инж. Ина Дамбова – гл. експерт в отдел „УТККС”/n/.....
4. Тина Нанкова–старши експерт в отдел „УОСЖФРКТА”/n/.....
5. Петя Еленкова –гл. юрисконсулт „ПНАО, ГРАО и ЧР”/n/.....
6. Симеон Иванов – младши експерт в отдел „ПНАО, ГРАО и ЧР”/n/.....
7. Представител на СРЗИ/n/.....
8. Представител на О2 РС ПБЗН/n/.....
9. ланд. арх. Даниел Ристоманов –
ландшафтен архитект при СО–район „Нови Искър”/n/.....
10. арх. Николай Баровски – представител на КАБ/n/.....
11. арх. Асен Свиленов – представител на САБ/n/.....

Изготвил: Лина Божинова – гл. специалист/n/.....