



СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР”

гр. Нови Искър, ул. “Искърско дефиле” № 121 , п.к. 1281, тел.: 991-72-30; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg

РАЙОНЕН ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

ОДОБРЯВАМ: /п/

ДАНИЕЛА РАЙЧЕВА
КМЕТ НА СО – РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

ПРОТОКОЛ

№ 4/26.01.2022 г.

Днес 26.01.2022 г. в изпълнение на Заповед № РНИ21-РД09-589/16.12.2021 г. на Кмета на район „Нови Искър” се проведе заседание на Районния експертен съвет по устройство на територията за разглеждане на инвестиционни проекти.

1. Искане вх.№РНИ22-ТП00-01/18.01.2022 г. от С. В. Ш. за допускане на устройствена процедура за изработване на проект за изменение на действащия ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ I „за магазин и трафопост“, кв.8, ПИ с идент. 21662.4819.1020 по КККР на с.Доброславци.
2. Искане вх.№РНИ22-ТП00-3/25.01.2022 г. от С. Х. С. и А. Д. С. за допускане на устройствена процедура за изработване на проект за изменение на действащия ПУП – изменение на плана за регулация на УПИ ХХ-291, УПИ Х-292 и УПИ ХІХ-290, ПИ с идент. 29430.4705.291 по КККР на с.Житен.
3. Искане вх.№РНИ22-ТП00-2/18.01.2022 г. от К. Г. В. за допускане на устройствена процедура за изработване на проект за изменение на действащия ПУП – изменение на плана на УПИ VIII-655, кв.53, ПИ с идент.00357.5348.71 по КККР на гр. Нови Искър, кв.Курило002Е
4. Искане вх.№РНИ22-ТП00-104/2/06.01.2022 г. от „А.“ ЕООД, Л. Е. С. „П.“ ЕООД и Р. Б. Г. за допускане на устройствена процедура за изработване на проект за изменение на действащия ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ II-779, кв.1, ПИ с идент. 00357.5362.779, м.“Славовци-Стопански двор“, кв.1, 2 и 3 по КККР на, гр.Нови Искър.

5. Искане вх.№РНИ21-ГР00-87/10.12.2021 г. от Р. Т. И. за одобряване на проект за изменение на действащия ПУП-изменение на плана за регулация на УПИ XVII-610, кв.145, ПИ с ИД 00357.5354.188 по КККР на гр.Нови Искър, кв.Гниляне.

Председател: арх.Филип Чипев - гл. архитект на район „Нови Искър“- СО

Членове:

1. арх. Асен Банков – началник на отдел „УТККС“;
2. инж. Теодора Янакиева - главен инженер на район „Нови Искър“;
3. инж. Зорница Станчева - ст. експерт в отдел „ИИБЕ“;
4. инж. Ина Дамбова - гл.експерт в отдел „УТККС“;
5. Петя Еленкова – старши юрисконсулт отдел „ОСДКСПП“;
6. Пламен Божилов - гл. специалист „УТККС“;
7. Надка Стефанова - ст.експерт „УТККС“;
8. Никифор Геров - гл. специалист „УТККС“ ;
9. Николай Поповски - гл. специалист „УТККС“;-
- 10.Гергана Колева-гл.специалист в отдел „УТККС“;
- 11.инж.Валери Андонов – гл.експерт в отдел „ИИБЕ“;
- 12.Милена Стоянова – гл.експерт в отдел „УОСЖФРКТД“
- 13.Представител на СРЗИ;
- 14.Представител на 02 РС ПБЗН;
- 15.ланд. арх.Даниел Ристоманов-ландшафтен архитект при СО-район „Нови Искър“
- 16.Представител/и на КАБ и САБ, съгласно утвърден списък от Председателя на РК; София град към КАБ;

По т. 1 от дневния ред

Пламен Божилов - гл. специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ22-ТП00-01/18.01.2022 г. от С. В. Ш. за допускане на устройствена процедура за изработване на проект за изменение на действащия ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ I „за магазин и трафопост“, кв.8, ПИ с идент. 21662.4819.1020 по КККР на с.Доброславци.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Не приема представеното мотивирано предложение и прави следната забележка:
-Да се направи съпоставка между представеното задание и матрицата описана в План застрояване.

По т. 2 от дневния ред

Пламен Божилов - гл. специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ22-ТП00-3/25.01.2022 г. от С. Х. С. и А. Д. С. за допускане на устройствена процедура за изработване на проект за изменение на действащия ПУП – изменение на плана за регулация на УПИ XX-291, УПИ X-292 и УПИ XIX-290, ПИ с идент. 29430.4705.291 по КККР на с.Житен.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Приема представеното мотивирано предложение. Предлага Гл.архитект да разреши исканото изменение на план за регулация.

По т. 3 от дневния ред

Надка Стефанова - ст.експерт „УТККС докладва искане от К. Г. В. за допускане на устройствена процедура за изработване на проект за изменение на действащия ПУП – изменение на плана за регулация на УПИ VIII-655, кв.53, ПИ с идент.00357.5348.71 по КККР на гр. Нови Искър, кв.Курило.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Приема представеното мотивирано предложение. Предлага Гл.архитект да разреши исканото изменение на план за регулация.

По т. 4 от дневния ред

Надка Стефанова - ст.експерт „УТККС докладва искане вх.№РНИ22-ТП00-104/2/06.01.2022 г. от „А.“ ЕООД, Л. Е. С. „П.“ ЕООД и Р. Б. Г. за допускане на устройствена процедура за изработване на проект за изменение на действащия ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ II-779, кв.1, ПИ с идент. 00357.5362.779, м.“Славовци-Стопански двор“, кв.1, 2 и 3 по КККР на гр.Нови Искър.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Приема представеното мотивирано предложение. Предлага Гл.архитект да разреши исканото изменение на план за регулация.

По т. 5 от дневния ред

Надка Стефанова - ст.експерт „УТККС докладва искане вх.№РНИ21-ГР00-87/10.12.2021 г. от Р. Т. И. за одобряване на проект за изменение на действащия ПУП-изменение на плана за регулация на УПИ XVII-610, кв.145, ПИ с ИД 00357.5354.188 по КККР на гр.Нови Искър, кв.Гниляне.

Проектът е обявен на заинтересованите лица на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ и няма постъпили възражения в законоустановеният срок.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Приема проекта и предлага Гл.архитект да издаде Заповед за одобряване.

Председател: арх.Филип Чипев - гл. архитект на район „Нови Искър“- СО

Членове:

1.арх.Асен Банков –началник на отдел „УТККС“/п/.....

2. инж. Теодора Янакиева - главен инженер на район „Нови Искър“/п/.....

3. инж. Зорница Станчева - ст. експерт в отдел „ИИБЕ“/п/.....

4. инж. Ина Дамбова - гл.експерт в отдел „УТККС“/п/.....

5. Петя Еленкова – старши юриконсулт отдел „ОСДКСПП“/п/.....

6. Пламен Божилов - гл. специалист „УТККС“/п/.....

7. Надка Стефанова - ст.експерт „УТККС“/п/.....

8. Никифор Геров - гл. специалист „УТККС“

9. Николай Поповски - гл. специалист „УТККС“

10.Гергана Колева – гл.специалист в отдел „УТККС“

11. инж.Валери Андонов - гл.експерт в отдел „ИИБЕ“

12. Милена Стоянова – гл.експерт в отдел „УОСЖФРКТД“

2
13. Представител на СРЗИ/п/.....

14. Представител на 02 РС ПБЗН/п/.....

15. ланд. арх.Даниел Ристоманов-ландшафтен архитект при СО-район „Нови Искър“/п/.....

16. Представител/и на КАБ и САБ, съгласно утвърден списък от Председателя на
РК София град към КАБ

/арх.Н.Баровски/

.....
/арх.Ж.Илиева/

.....

/ланд.арх.Б.Ташева - Иванова /

Съгласувал:

Заместник-кмет: инж. Людмил Игнатов/п/.....

Изготвил: гл.специалист: Лина Димитрова/п/.....