

5914/22.03.22

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО
ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ – СОФИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от Реко Продакшан ООД с ЕИК 206064613

адрес: гр. Нови Искър ул. Равнец 27

телефон: 0879299211

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

Лице за контакт: Божидар Стайков

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че имам следното инвестиционно предложение:

„Изграждане на предприятие за полимер композитни изделия и ФЕЦ“, в поземлен имот с идентификатор 21662.4819.660 с площ от 4580 кв.м., заедно с построения в имота сграда със застроена площ от 1904/хиляда деветстотин и четири/квм, при граници на имота по нотариален акт: север - път, юг - път, изток - земеделска земя, запад - имот № 616/шестстотин и шестдесет / а по скица: от две страни улица, УПИ № 111-616- за стопанска инициатива, промишленост, търговия, а по скица на сграда № 15-603329-06.12.2016г., издадена от СГКК- гр, София - сграда с идентификатор 21662.4819.660.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 21662.4819.660; застроена площ: 1904 кв.м.; брой етажи: 1; предназначение: сграда.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Ново инвестиционно предложение предвижда изграждане на предприятие за производство на полимер композитни изделия и ФЕЦ, в поземлен имот с идентификатор сграда с идентификатор 21662.4819.660.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 21662.4819.660; застроена площ: 1904 кв.м.; брой етажи: 1; предназначение: индустриална сграда.

Поставяне на технологична производствена линия за преработване на полимери за производство на полимер композитни изделия/капацити и решетки за ВиК, шахти за ВиК, капацити за шахти за електро и оптични мрежи, шахти за електро и оптични мрежи/ и изграждане на ФЕЦ.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Смес от точно претеглени суровини се поставя в Топилно Нагревателен Апарат, работещ посредством специално създаден вал съоръжен с лопатки за разбъркване, хомогенизиране и транспортиране през зоните на ТНА.

При изхода на ТНА имаме хомогенна маса от материал, готов за формване.

За формване на полимерните продукти се използват хидравлични преси и матрици, те са основна екипировка за производство на полимер композитните продукти и са предназначени за формване и охлаждане на крайният продукт.

Капацитет на преработен материал – 200кг/ч.

Обща електрическа мощност в пиков момент – 50кВтч. Обектът е присъединен към трафопос на ЧЕЗ. Предстои изграждане на ФЕЦ с капацитет 380кВтч производствена мощност върху покрива на съществуващата сграда и конструкция в района на поземления имот.

Водоснабдяването и канализацията ще се осъществи от изградена централна водопроводна и канализационна мрежа пред лицето на имота.

До имота има осигурен транспортен достъп посредством съществуващ път.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Реализацията на инвестиционния проект представлява по-добрата алтернатива от гледна точка на социално-икономическите условия за развитие на района. Проекта няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

4. Местоположение:

Бивш селско стопански двор в с. Доброславци, район Нови Искър, гр. София УПИ № IV-660 /четвърти отреден за имот с планоснимачен номер шестстотин и шестдесет/, в квартал 55 /петдесет и пет/ по плана на с. Доброславци, район Нови Искър, гр. София, целият с площ от 4506 кв.м./четири хиляди петстотин и шест квадратни метра/ а по скица на поземлен имот № 15-603325-06.12,2016г., издадена от СГКК- гр. София - поземлен имот с идентификатор 21662.4819,660 с площ от 4580 кв.м., заедно с построената в имота сграда със застроена площ от 1904/хиляда петстотин и четири/квм. при граници на имота по нотариален акт: север - път, юг - път, изток - земеделска земя, запад - имот №616/ шестстотин и шестдесет / а по скица: от две страни улица, УПИ № 111-616- за стопанска инициатива, промишленост, търговия, а по скица на сграда № 15-603329-06.12.2016г., издадена от СГКК- гр. София - сграда с идентификатор 21662.4819.660.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 21662.4819.660; застроена площ: 1904 кв.м.; брой етажи: 1; предназначение: сграда.

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Водоснабдяването на сградите за питейно битови-нужди ще се осъществи посредством водопроводната мрежа в района.

По време на строителството, не се предвижда използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват вредни емисии от реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При строителството на обекта ще се сформират следните отпадъци:

СМЕСЕНИ ОТПАДЪЦИ ОТ СТР. МАТЕРИАЛИ С КОД 17.09.04

-свойства -неопасни

-начин на третиране -събиране и извозване на определено

от общ. органи място

ЗЕМНИ МАСИ - ОТ ИЗКОПНИ РАБОТИ С КОД 17.05.04

-свойства - неопасни

- начин на третиране -събиране и извозване на определено от

общ. власти място на излишните земни маси и за обратна засипка

Не се предвижда допълнителна преработка на посочените отпадъци.
Генериране на отпадъци от производствената дейност не се предвижда, поради използването на без отпадъчна технология на производствените процеси.

8. Отпадъчни води:
(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадъчните води от обекта ще се заустват в градската канализационна мрежа.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:
(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвижда отделянето на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за потъване)*

Прилагам:

1. Актуална скица на имота и нотариален акт.

Дата: 18.03.2022 г.

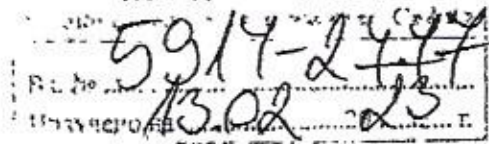
Уведомител:
Божидар Стайков



ДО

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР
НА РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – СОФИЯ
БУЛ. „ЦАР БОРИС III“ № 136, ЕТ. 10
ГР. СОФИЯ

Към Ваш вх. № 5914/22.03.2022 г.



Относно: „Изграждане на предприятие за полимер композитни изделия и ФЕЦ“, в поземлен имот с идентификатор 21662.4819.660, с. Доброславци, район „Нови Искър“, Столична община

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

Във връзка с подадено в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София уведомление, с вх. № 5914/22.03.2022 г., за горепосоченото инвестиционно предложение, уточняваме следното:

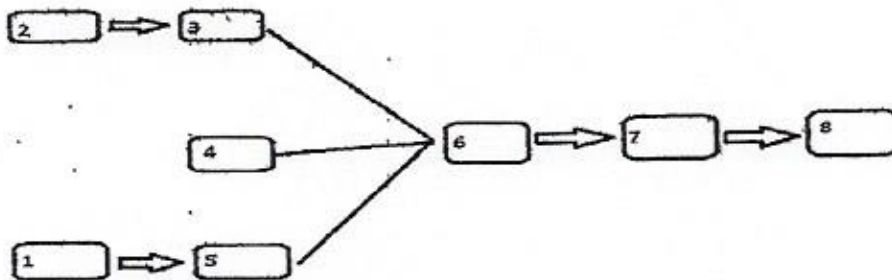
С Реко Продъкшън ООД е създадена с цел производство на продукти за пътна, ВиК, електро и телекомуникационна инфраструктура от полимер ПЕ. Дейността ни се простира на територията на Балканските и Средно Европейските страни, като наши клиенти са дистрибуционни фирми на ВиК и електро материали, както и фирми изграждащи ВиК, електро и оптични трасета.

Основен компонент в Нашите продукти са различни видове полимери.

Целите ни са да предложим иновативни и ефективни технологични решения, да бъдем неразделна част от ежедневието на своите партньори, да носим духа на положителната промяна, да модернизираме, развиваме и улесняваме , работата им.

Визията ни за по чиста природа ни накарва да разработим нова технологична производствена линия за преработване отпадъчни полимери. Това прави нашите продукти уникални от гледна точка на възможността им на сто процента да бъдат рециклирани.

Поточна линия за производство на полимер композитни изделия/капаци, решетки и шахти/



Легенда:

1. Машина - Шредер/дробилка на вторичен полимер/
2. Машина - Сушилня
3. Дозатор суровина 1 – Пясък
4. Дозатор суровина 2 – Добавки/подобрители, оцветители и УВ стабилизатори/
5. Дозатор суровина 3 – вторичен ПЕ полиетилен
6. Машина - Смесител
7. Машина - ТНА320 – Топилно нагревателен апарат
8. Машина – Хидравлична преса с формуваща и охлаждаща матрица.

Смес от точно претеглени суровини се поставя в Топилно Нагревателен Апарат, работещ посредством специално създаден вал съоръжен с лопатки за разбъркване, хомогенизиране и транспортиране през трите топлинни зони на ТНА:

А. 300°C при първа работна зона, вход суровини в ТНА; поради постъпващата студена смес се налага в този участък ТНА да работи на възможно най-висока температура, където сместа се разтопява и слепва на физическо ниво и преминава във втора зона.

Б. 260°C при втора работна зона; температурата се намалява принудително, поради опасност от полепване на сместа по работния вал и стените на ТНА, както и да се предотврати евентуално прегаряне на сместа и до достигане на оптимална хомогенизация. Сместа преминава към трета зона.

В. 240°C при трета работна зона, на изход на ТНА. В тази зона работният вал е съоръжен с повече на брой и по различен начин геометрично разположени лопатки за създаване на високо налягане. Високото налягане способства за избутването на сместа през изхода на ТНА/главата/ към формуващи матрици разположени върху хидравлични преси, където се получават готови изделия.

При изхода на ТНА имаме хомогенна маса от материал, готов за формуване.

За формуване на полимерните продукти се използват хидравлични преси и матрици,

те са основна екипировка за производство на полимер композитните продукти и са предназначени за формуване и охлаждане на крайният продукт.

С уважение:

Божидар Стайков





1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАФА" №1, 02/8188383, 02/8188338;
sofia@cadastre.bg. БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА
№ 15-1141050-07.12.2020 г.

с идентификатор 21662.4819.660.1

С. Доброславци, общ. Столична, обл. София (столица)
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-7/13.01.2012 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от
01.12.2020 г.

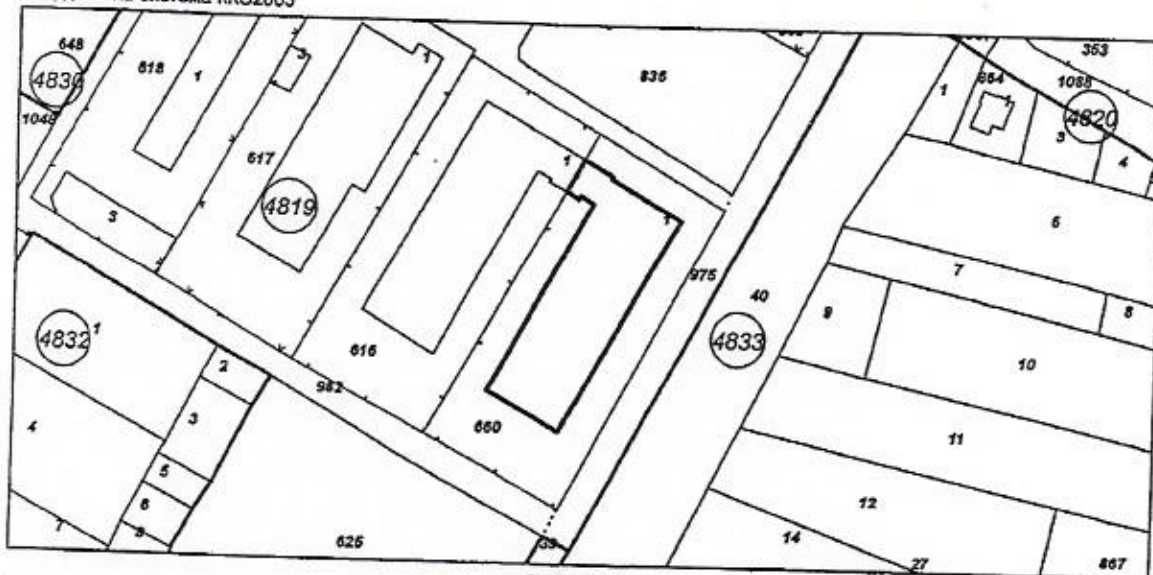
Адрес на сградата: с. Доброславци, район Нови Искър
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 21662.4819.660
Застроена площ: 1904 кв. м

Брой етажи: 1

Брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни

Предназначение: Селскостопанска сграда

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: няма

Собственици по данни от КРНИ:

1. 205643269, "ПИРЕОС НЕДВИЖИМИ ИМОТИ" ЕООД

Няма данни за идеалните части

Други Удостоверение № 61 том VI рег. 90203 дело 25459 от 26.06.2020г., издаден от Служба по
вписванията гр. София

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Скица № 15-1141050-07.12.2020 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-557467-27.11.2020 г.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

