



СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“ +

гр. Нови Искър, ул. "Искърско дефиле" № 121, п. к. 1281, тел.: 991-72-30; факс: 991 76 23 e-mail: info@noviiskar.bg

РАЙОНЕН ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

ОДОБРЯВАМ: /n/

ВЛАДИСЛАВ ВЛАДИМИРОВ
КМЕТ НА СО – РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

ПРОТОКОЛ

№ 10/26.03.2025 г.

26.03.2025 г. в изпълнение на Заповед № РНИ25-РД09-84/12.02.2025 г. на Кмета на район „Нови Искър“ се проведе заседание на Районния експертен съвет по устройство на територията за разглеждане на инвестиционни проекти.

1. Искане вх.№РНИ24-ГР00-11/04.02.2025 г. от С. С. Б. и В. Н. Т. за допускане за изработване на проект за ПУП – изменение на плана за регулация на УПИ V-285 и VI-285, кв.25, ПИ с идент. 02511.4605.285, 02511.4605.285 и 02511.4605.285 по КККР на с. Балша.
2. Искане вх.№РНИ24-ГР00-98/1/13.02.2025 г. от И. К. Н., А. К. Н., К. Р. Н., Д. Б. Й., Л. Б. П., Д. П. К., П. П. К. и П. П. К. за одобряване на проект за ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ V-203, кв.37, ПИ с идент. 48393.4990.203 по КККР на с. Мирояне.
3. Искане вх.№РНИ24-ГР00-28/14.03.2025 г. от Б. Н. Б., А. Н. Л. и Д. Б. Н. за допускане за изработване на проект за ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ I-за жс, кв.9, ПИ с идент.21662.4819.658 по КККР на с. Доброславци.

Допълнително разгледана точка:

4. Искане вх.№РНИ24-ГР00-76/5/15.01.2025 г. от В. Н. В. за одобряване на проект за ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ XVIII-36, кв.4, ПИ с идент.11884.5615.36 по КККР на с. Войнеговци.

Председател: Александър Иванов-гл. архитект на район „Нови Искър“- СО

Членове:

1. инж. Теодора Янакиева – главен инженер на район „Нови Искър“
2. арх. Бойко Панчев – гл. експерт в отдел „УТККС“
3. Калин Григоров – началник отдел „УОСЖФРКТД“
4. Генади Лазаров – Главен юрисконсулт, отдел „ПНАО, ГРАО и ЧР“

5. Огняна Георгиева-Любенова – Главен експерт в отдел „ИИБЕ“
6. Представител на СРЗИ
7. Представител на ОЗ РС ПБЗН
8. ланд. арх. Даниел Ристоманов – ландшафтен архитект при СО-район „Нови Искър“
9. арх. Николай Баровски – представител на КАБ
10. арх. Асен Свиленов – представител на САБ

По т. 1 от дневния ред

Пламен Божилов – главен специалист в отдел „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ24-ГРОО-11/04.02.2025 г. от С. С. Б. и В. Н. Т. за допускане за изработване на проект за ПУП – изменение на плана за регулация на УПИ V-285 и VI-285, кв.25, ПИ с идент. 02511.4605.285, 02511.4605.285 и 02511.4605.285 по КККР на с. Балша.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Не дава съгласие и прави следната забележка:

-Към мотивираното предложение да се представи и ПУП – ПЗ.

По т. 2 от дневния ред

Пламен Божилов – главен специалист в отдел „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ24-ГРОО-98/1/13.02.2025 г. от И. К. Н., А. К. Н., К. Р. Н., Д. Б. Й., Л. Б. П., Д. П. К., П. П. К. и П. П. К. за одобряване на проект за ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ V-203, кв.37, ПИ с идент. 48393.4990.203 по КККР на с. Мирояне.

Проектът е обявен на заинтересованите лица на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ и няма постъпили възражения в законоустановеният срок.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Приема проекта и предлага Кмета на район „Нови Искър“ да издаде Заповед за одобряване.

По т. 3 от дневния ред

Пламен Божилов – главен специалист в отдел „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ24-ГРОО-28/14.03.2025 г. от Б. Н. Б., А. Н. Л. и Д. Б. Н. за допускане за изработване на проект за ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ I-за жс, кв.9, ПИ с идент.21662.4819.658 по КККР на с. Доброславци.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Искането да се изпрати в Направление „Архитектура и Геодезия“ по компетентност.

По т. 4 от дневния рег

Иванка Боянова – главен специалист в отдел „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ24-ГРОО-76/5/15.01.2025 г. от В. Н. В. за одобряване на проект за ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ XVIII-36, кв.4, ПИ с идент.11884.5615.36 по КККР на с. Войнеговци.

Проектът е обявен на заинтересованите лица на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ и няма постъпили възражения в законоустановеният срок.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Приема проекта и предлага Кмета на район „Нови Искър“ да издаде Заповед за одобряване.

Председател: арх. Александър Иванов
гл. архитект на район „Нови Искър“ – СО

...../n/.....

Членове:

1. инж. Теодора Янакиева – главен инженер на район „Нови Искър“/n/.....
2. арх. Бойко Панчев – гл. експерт в отдел „УТККС“/n/.....
3. Калин Григоров – началник отдел „УОСЖФРКТД“/n/.....
4. Генади Лазаров – Главен юрисконсулт, отдел „ПНАО, ГРАО и ЧР“/n/.....
5. Огняна Георгиева – Любенова – Главен експерт в отдел „ИИБЕ“/n/.....
6. Представител на СРЗИ/n/.....
7. Представител на ОЗ РС ПБЗН/n/.....
8. ланг. арх. Даниел Ристоманов –
ландшафтен архитект при СО – район „Нови Искър“/n/.....
9. арх. Николай Баровски – представител на КАБ/n/.....
10. арх. Асен Свиленов – представител на САБ/n/.....

Изготвил: Лина Божинова – гл. специалист/n/.....

...../n/.....