

ОП Район Нови Искър
тел. 029917730

№ РИИ25-ГР94 982
от 11.09.2025 г.
код за докум. ГП
SF 6277541018

(98)1<%8Code%

ДО
КМЕТ НА РАЙОН
„НОВИ ИСКЪР“ - СО

УВЕДОМЛЕНИЕ

От

Ивайло . П. Араманов

възложител: за физическо лице – Име, Презиме, Фамилия и адрес;
за юридическото лице – наименование, представител, седалище и
адрес на управление, ЕИК/

Адрес за кореспонденция, телефон, факс, e-mail

гр. София, ул. „Калиманци“ №41

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр.25/ 2003г., изм. и доп.) Ви уведомяваме за нашето инвестиционно предложение:

„Строителство на водопровод РЕНД DN90 по улица без име от О.Т.37 до О.Т.44 с начало съществуващ водопровод с край СВО за УПИ I-183 – за ЖС, кв. 37, ПИ с идент. 44224.5806.800 по плана на с. Локорско, район „Нови Искър“ -СО.“

Местоположение: ПИ с идент. 44224.5806.405 (за второстепенна улица)

по улица без име от О.Т.37 до О.Т.44 с начало съществуващ водопровод и с край СВО за УПИ I-183 – за ЖС, кв. 37, ПИ с идент. 44224.5806.800 по плана на с. Локорско, район „Нови Искър“ - СО.

Моля за Вашето становище относно реализацията на инвестиционното предложение, предвид устройствената зона, в която попада територията, както и относно проявения обществен интерес към него.

Прилагам:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС;
2. Обява, с която да бъде информирано засегнатото население на територията на Вашата община/район/кметство.

Дата: 11.09.2025г.

Възложител: Ивайло П. Араманов

Име, Фамилия, подпис

О Б Я В А

до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)

Ивайло [] Караманолев

/наименование на физическото или юридическото лице, адрес/

гр. София, ул. Калиманци 41, ает 7

СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно предложение за „Строителство на водопровод РЕНД DN90 по улица без име от О.Т.37 до О.Т.44 с начало съществуващ водопровод с край СВО за УПИ I-183 – за ЖС, кв. 37, ПИ с идент. 44224.5806.800 по плана на с. Локорско, район „Нови Искър“ -СО.“

/наименование, местоположение и кратка характеристика на обекта/

За контакти Ивайло / [] Караманолев

гр. София, ул. „Калиманци“ №41 , 0886 735533

/лице, адрес, телефон/

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. София – 1618, бул. „Цар Борис III“ № 136, ет. 10, e-mail: riosv@riew-sofia.org

Приложение:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - СОФИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **Ивайло** **Сараманолов**

Пълен пощенски адрес: гр. София, ул. „Калиманци“ №41

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0876 387960, mimi2353@abv.bg

Лице за контакти: **Милка** **Шикерова**

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че **Ивайло** **Сараманолов**

има следното инвестиционно предложение:

“Строителство на водопровод РЕНД DN90 по улица без име от О.Т.37 до О.Т.44 с начало съществуващ водопровод с край СВО за УПИ I-183 – за ЖС, кв. 37, ПИ с идент. 44224.5806.800 по плана на с. Локорско, район „Нови Искър“ -СО”

Характеристика на инвестиционното предложение:

I. Резюме на предложението:

Инвестиционното намерение предвижда да се изгради нов водопровод с Клон 33

полиетиленови тръби PE100, SDR17, PN10, с диаметър Ø 90мм и дължина L = 41.18 м. Новопроектираният водопровод се захранва от съществуващ уличен водопровод с диаметър Ф80 Е минаващ по ул. "Тодор Гаджов", съгласно „Софийска вода“, АД и предписания на НАГ. В писмо с Изх.№ТУ-6820/20.12.2023г. издадено от „Софийска вода“

АД е посочено, че напорът района е $H = 35\text{м}$.

Трасето на водопроводен клон 33 с диаметър Ø90ПЕ е проектирано в северното платно

на улицата /от О.Т.37 до О.Т.44/ на 1,00м от бордюрната линия.

По трасето на новопроектирания водопровод няма одобрени разработки за уличната нивелета.

Предвиден е един надземен пожарен хидрант DN80 (с предохранителен спирателен кран)

в началото на водопроектирания водопровод.

Предвиден е спирателен кран при връзката на новия водопровод (Клон 33) със съществуващия.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Полагането на тръбопровода ще се изпълни по траншеен способ. В близост до кабелите и

съществуващите водопроводи да се копае на ръка. Пресичането на ел. кабелите и телефонните кабели да става по открит способ.

Изкопът на водопровода да се извърши вертикален с ширина 1,10м, а укрепването на изкопите да се извършва по детайл за укрепване на изкопи с дълбочина до 5,0 м.

Изкопите да се ограждат, а през нощта да се осигури светлинна сигнализация.

Водопроводът да се положи върху 10см пясъчна подложка, и да се засипе с пясък 30 см

над теме тръба. Уплътняването на пясъка да става на пластове от 20-30 см.

Предвидена е

детекторна лента (кабел), която се поставя над тръбата. Основната обратна засипка се

изпълнява с трошен камък до крайната проектна кота на улицата. Степента на уплътняване на тронения камък да е равна или по-голяма от стандартна плътност по

Прокър 96%. Поставя се предпазна (предупредителна) лента.

При монтажа и изпитването на водопровода да се спазват стриктно изискванията на фирмите производители на тръбите, фасонните части и арматурите.

В местата на новопроектираните тройници, колена и затапвания са предвидени опорни блокове.

При извършване на строително-монтажните работи да се спазват изискванията на действащите нормативни документи за охрана на труда и безопасност на движението.

След завършване на строително-монтажните работи да се извърши изпитване и

дезинфекция на водопровода.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС 2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Линейният инфраструктурен обект е разположен по улица /О.Т.37 - О.Т.44/ начало връзка

от съществуващ водопровод с диаметър Ø80мм етернит, находящ се по улицата при О.Т.37 по улицата в северозападна посока до О.Т.44, и пом улица „Гундевов дол“ /О.Т.44

- О.Т.43 - О.Т.42 - О.Т.41 - О.Т.40/ с начало връзка от новоуказан водопровод с диаметър

Ø90мм ПЕВП /кл.33/ при О.Т.44, по улицата в северна посока до сградно водопроводно

отклонение за УПИ I-183 – за ЖС, кв. 37, ПИ с идент. 44224.5806.800 по плана на с. Локорско, район „Нови Искър“ – СО.

Имотът, в който попада е ПИ с идент. 44224.5806.405 за второстепенна улица по плана на с. Локорско, район „Нови Искър“ – СО.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Новият водопровод ще се включи в съществуващите площадкови ВиК мрежи, в съответствие с утвърдените специализирани ВиК схеми за територията.

Реализацията на инвестиционното предложение по време на строителството и експлоатацията е свързано с използване на вода и инертни материали.

Предвид характера на инвестиционното предложение, осъществяването му няма да повлияе върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

Компонентите на околната среда в района няма да бъдат подложени на негативни въздействия, предизвикващи наднормено замърсяване.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се предвиждат производствени или други дейности, в резултат на които могат да бъдат емитирани вещества, в т.ч. приоритетни/или опасни, при които се осъществява достъп до вода.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се предвиждат емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строителните и битови отпадъци, формирани по време на строителството на обекта, ще бъдат депонирани на определените за тях места от лицензирани фирми, съгласно Закона за управление на отпадъците. Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери разделно и ще се извозват на депо от оторизирана фирма – съгласно сключен договор. При строителството и реализацията на обекта не се очаква замърсяване на прилежащи терени извън границите на имота. Площадката ще бъде оградена, обозначена и няма да бъде източник на вредни емисии във въздуха и водите.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречистителна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътна изгревна яма и др.)

Не се очакват.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представи информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последиците от тях)

Не се очаква наличие на опасни химични вещества на площадката.

11. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

7

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 11.03.2025г.

Уведомятел:

(подпис)