



## **СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР”**

гр. Нови Искър, ул. “Искърско дефиле” № 121/XXXI-МЦ/, п.к. 1281, тел.: 991-72-30; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg

### **РАЙОНЕН ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА**

**ОДОБРЯВАМ: /п/**

**ДАНИЕЛА РАЙЧЕВА**  
**КМЕТ НА СО – РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“**

### **ПРОТОКОЛ**

**№ 42/02.12.2020 г.**

Днес 02.12.2020 г. в изпълнение на Заповед № РНИ20-РД09-313/16.09.2020 г. на Кмета на район „Нови Искър” се проведе заседание на Районния експертен съвет по устройство на територията за разглеждане на инвестиционни проекти.

1.Искане вх.№РНИ20-АП00-221/2/17.11.2020 г. от И. Р. Я. за одобряване на проект за промяна по чл.154 от ЗУТ на жилищна сграда с офиси в ПИ с ИД 57011.5548.508, УПИ II-508, кв.12, с.Подгумер.

2.Искане вх.№РНИ20-АП00-207/2/20.11.2020 г. от Е. В. Т. за одобряване на проект за жилищна сграда с изгребна яма в ПИ с ИД 29430.4705.848, УПИ XXXVII-835, кв.23, с.Житен.

3.Искане вх.№РНИ20-АП00-234/18.11.2020 г. от Г. Е. Л. и Л. Е. Л. за съгласуване на екзекутивна документация на сглобяема дървена жилищна сграда в ПИ с ИД 5711.5547.438, УПИ XX-437, кв.1, с.Подгумер.

4.Искане вх.№РНИ20-АП00-240/24.11.2020 г. от М. К. П. и И. В. П. за одобряване на проект за еднофамилна двуетажна жилищна сграда и изгребна яма в ПИ с ИД 02511.4604.1119, УПИ III-1119, кв.40, с.Балша.

5.Искане вх.№РНИ20-АП00-229/2/20.11.2020 г. от С. Ю. Д. за издаване на разрешение за строеж на ограда по имотни граници на ПИ с ИД 48393.4988.1073, УПИ XXII-832, кв.21, с.Мировяне.

6.Искане вх.№РНИ20-АП00-241/24.11.2020 г. от М. Х. Р. А. за издаване на разрешение за поставяне на преместваемо съоръжение-тип фургон за съхранение на стопански инвентар в ПИ с ИД 48393.4990.682, УПИ I-682, кв.50, с.Мировяне.

7.Искане вх.№РНИ20-АП00-242/24.11.2020 г. от А. Х. Р. А. за издаване на разрешение за поставяне на преместваемо съоръжение-тип фургон за съхранение на стопански инвентар в ПИ с ИД 48393.4990.164, УПИ V-164, кв.42, с.Мировяне.

- 8.**Искане вх.№РНИ20-АП00-235/18.11.2020 г. от А. Б. А за одобряване на проект за еднофамилна жилищна сграда и гараж в ПИ с ИД 51250.5714.405, УПИ VI-405, кв.31, с.Негован.
- 9.**Искане вх.№РНИ20-АП00-238/20.11.2020 г. от Е. А.Н. за съгласуване на екзекутивна документация на двуетажна жилищна сграда в УПИ I-211, кв.17, с.Войнеговци.
- 10.**Искане вх.№РНИ20-ДР00-579/23.11.2020 г. от К. Г. П. за разрешаване изработване на проект за ИПР на ПИ с ИД 41010.4893.976, УПИ III-597, кв.38, с.Кътина.
- 11.**Искане вх.№РНИ20-ДР00-578/20.11.2020 г. от М. С. П. за приемане на проект за ИПРЗ на ПИ с ИД 80409.5996.908, УПИ IV-908, кв.5, с.Чепинци.
- 12.**Искане вх.№РНИ20-ГР00-57/2/24.11.2020 г. от В. С. Х. за приемане на проект за ИПР на ПИ с ИД 51250.5713.1000, УПИ XXIII-687 и УПИ XXIV-687, кв.4, УПИ III-687 и УПИ XXVII-687, кв.9, с.Негован.
- 13.**Искане вх.№РНИ20-АП00-239/23.11.2020 г. от К. Б. К. за издаване на разрешение за поставяне на преместваеми обекти за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар в ПИ с ИД 65601.5479.132, УПИ XV-132, кв.43, с.Световрачене.
- 14.**Искане вх.№РНИ20-ГР00-54/2/19.11.2020 г. от С. Ц. Ц. за приемане на проект за ИПР на ПИ с ИД № 80409.5995.1162 и ПИ с ИД 80409.5995.2, УПИ IV-1162-за обществено обслужване и жилища и УПИ I-за училище, кв.59, с.Чепинци.
- 15.**Искане вх.№РНИ20-ДР00-582/23.11.2020 г. от Г. Ц. Ц. за приемане на проект за ИПРЗ на ПИ с ИД 65601.5479.474, УПИХ-474, кв.29, с.Световрачене.
- 16.**Искане вх.№РНИ20-АП00-217/2/28.10.2020 г. от А. Т. В. за одобряване на проект за двуфамилна жилищна сграда /близнак/ в ПИ с ИД 80409.5995.592, УПИ VII-592, кв.64, с.Чепинци.
- 17.**Искане вх.№РНИ20-АХ00-275/18.11.2020 г. от Е. Л. Т. и А. Л. С. за разрешаване изработване на проект за ИПР на ПИ с ИД 41010.4892.730, УПИ XI-270 и УПИ XIII-266, кв.17, с.Кътина.
- 18.**Искане вх.№РНИ20-ГР00-52/1/09.11.2020 г. от И. Д. Д. за приемане на проект за ИПР на ПИ с ИД №11884.5957.105 и ПИ с ИД 11884.5957.106, УПИ VII-277 и УПИ VI-276, кв.16, в.з.“Русия“, с.Войнеговци.
- 19.**Искане вх.№РНИ20-ГР00-41/3/25.11.2020 г. от И. Д. В. за разрешаване изработване на проект за ИПРЗ на ПИ с ИД 11884.5615.320 и ПИ с ИД 11884.5615.275, УПИ VII-215, УПИ VIII-снс, УПИ IX-снс, УПИ X-снс и УПИ XI-снс, кв.13, с.Войнеговци.
- 20.**Искане вх.№ РНИ20-АП00-225/2/25.11.2020 г. от Д. А. С. за одобряване на проект за гараж и стопански навес в ПИ с ИД 00357.5362.315, УПИ IX-315, кв.248, гр.Нови Искър, кв.Славовци.
- 21.**Искане вх.№РНИ20-АХ00-277/23.11.2020 г. от Е. А. В. за издаване на разрешение за поставяне на фотоволтаична ел.централи до 30 kW върху съществуваща сграда в ПИ с ИД 00357.5348.255, УПИ XII-190, кв.73, гр.Нови Искър, кв.Курило.

22.Искане вх.№РНИ20-ТП00-81/19.11.2020 г. от адвокат М. Л. С. пълномощник на И. А. Г.и В. Т. Т. за разрешаване изработване на проект за ИПР на ПИ с ИД 00357.5359.413, УПИ VI-413, кв.182, гр.Нови Искър, кв.Кумарица.

23.Искане вх.№РНИ20-ДР00-581/23.11.2020 г. от Р. Р. С. за съгласуване на ексекутивна документация на надстройка на съществуваща сграда в ПИ с ИД 00357.5360.121, УПИ X-121, кв.235, гр.Нови Искър, кв.Кумарица.

#### **Допълнително разгледана точка:**

24.Искане вх.№ РНИ20-АП00-222/2/30.11.2020 г. от И. Б. Р. за одобряване на проект за жилищна сграда в ПИ с ИД № 51250.5715.923, УПИ XXVI-579, кв.11, с.Негован.

**Председател:** арх. Асен Банков - Вр.И Д. гл. архитект на район „Нови Искър“ - СО

#### **Членове:**

1. инж. Теодора Янакиева - главен инженер на район „Нови Искър“
2. инж. Зорница Станчева - ст. експерт в отдел „ИИБЕ“
3. инж. Ина Дамбова - гл.експерт в отдел „ИИБЕ“
4. Симона Търъшева - гл.юрисконсулт на район „Нови Искър“
5. Пламен Божилов - гл. специалист „УТККС“
6. Надка Стефанова - ст.експерт „УТККС“
7. Никифор Геров - гл. специалист „УТККС“
8. Николай Поповски - гл. специалист „УТККС“
9. Петя Микова Главчева - гл. инспектор СРЗИ
10. Представител на 02 РС ПБЗН
11. арх. Галя Николова- представител на КАБ и САБ

#### **По т.1 от дневния ред**

Пламен Божилов-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-АП00-221/2/17.11.2020 г. от И. Р. Я. за одобряване на проект за промяна по чл.154 от ЗУТ на жилищна сграда с офиси в ПИ с ИД 57011.5548.508, УПИ II-508, кв.12, с.Подгумер, разгледано на РЕСУТ и отразено в протокол №38/04.11.2020 г., т.1 с решение:

„По част Конструкции да се представят изчисления на стоманената външна стълба“  
След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

#### **РЕШИ :**

Забележката е отстранена.

Дава положителна оценка на съответствието на инвестиционния проект .

#### **По т.2 от дневния ред**

Пламен Божилов-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-АП00-207/2/20.11.2020 г. от Е. В. Т.за одобряване на проект за жилищна сграда с изгребна яма в ПИ с ИД 29430.4705.848, УПИ XXXVII-835, кв.23, с.Житен, разгледано на РЕСУТ и отразено в протокол №35/14.10.2020 г., т.5 с решение:

„Да се представи актуална скица от АГКК с отразен нотариален акт

-Изгребната яма да се позиционира съгласно чл.47, ал.2 от ЗУТ и се отрази в част Архитектура, Геодезия и част В и К“

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Забележките са отстранени.

Дава положителна оценка на съответствието на инвестиционния проект .

### **По т.3 от дневния ред**

Пламен Божилов-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-АП00-234/18.11.2020 г. от Г. Е. Л. и Л. Е. Л. за съгласуване на екзекутивна документация на сглобяема дървена жилищна сграда в ПИ с ИД 5711.5547.438, УПИ ХХ-437, кв.1, с.Подгумер.

Представени са следните документи:

- Документ за собственост
- Копие от разрешение за строеж

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Не дава съгласие и прави следните забележки:

- Екзекутивната документация да се представи съгласно чл.175, ал.2 от ЗУТ

### **По т.4 от дневния ред**

Пламен Божилов-гл.специалист „УТККС“ докладва искане от М. К. П. и И. В. П. за одобряване на проект за еднофамилна двуетажна жилищна сграда и изгребна яма в ПИ с ИД 02511.4604.1119, УПИ III-1119, кв.40, с.Балша.

Представени са следните документи:

- Документ за собственост
- Скица от АГКК
- Комбинирана скица
- Виза за проектиране
- Договор от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД
- Исходни данни от „Софийска вода“ АД
- Условия за присъединяване към водопроводната мрежа от „Софийска вода“ АД

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Дава положителна оценка на съответствието на инвестиционния проект .

### **По т.5 от дневния ред**

Пламен Божилов-гл. специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-АП00-229/2/20.11.2020 г. от С. Ю. Д. за издаване на разрешение за строеж на ограда по имотни граници на ПИ с ИД 48393.4988.1073, УПИ ХХII-832, кв.21, с.Мировяне, разгледано на РЕСУТ и отразено в протокол №39/11.11.2020 г., т.10 с решение:

- „Да се представи актуална скица от АГКК
- Да се представи комбинирана скица за пълна или частична идентичност“

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

**РЕШИ :**

Дава съгласие и предлага Гл.архитект да издаде разрешение за строеж на ограда в обхват по точки 2, 1 и 6.

**По т.6 от дневния ред**

Пламен Божилов-гл. специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-АП00-241/24.11.2020 г. от М. Х. Р. А. за издаване на разрешение за поставяне на преместваемо съоръжение-тип фургон за съхранение на стопански инвентар в ПИ с ИД 48393.4990.682, УПИ I-682, кв.50, с.Мировяне.

Представени са следните документи:

- Документ за собственост
- Скица от АГКК
- Комбинирана скица
- Виза за проектиране

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

**РЕШИ :**

Не дава съгласие и прави следните забележки:

- Искането да се подаде от двамата съсобственици
- Липсват подписи на възложителите
- Да се представи част ПБЗ

**По т.7 от дневния ред**

Пламен Божилов-гл. специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-АП00-242/24.11.2020 г. от А.Х. Р. А. за издаване на разрешение за поставяне на преместваемо съоръжение-тип фургон за съхранение на стопански инвентар в ПИ с ИД 48393.4990.164, УПИ V-164, кв.42, с.Мировяне.

Представени са следните документи:

- Документ за собственост
- Скица от АГКК
- Комбинирана скица
- Виза за проектиране

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

**РЕШИ :**

Не дава съгласие и прави следните забележки:

- Искането да се подаде от двамата съсобственици
- Липсват подписи на възложителите
- Да се представи част ПБЗ

**По т.8 от дневния ред**

Николай Поповски-гл. специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-АП00-235/18.11.2020 г. от А. Б. А. за одобряване на проект за еднофамилна жилищна сграда и гараж в ПИ с ИД 51250.5714.405, УПИ VI-405, кв.31, с.Негован.

Представени са следните документи:

-Документ за собственост

-Скица от АГКК

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

**РЕШИ :**

Не дава положителна оценка на съответствието на инвестиционния проект и прави следните забележки:

-Да се приведат в съответствие дворишно регулационните граници с имотните граници

-Да се представи нотариално заверено съгласие за свързано допълващо застрояване на общата регулационна граница

-Да се представи част Геодезия

**По т.9 от дневния ред**

Николай Поповски-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-АП00-238/20.11.2020 г. от Е. А. Н. за съгласуване на екзекутивна документация на двуетажна жилищна сграда в УПИ I-211, кв.17, с.Войнеговци.

Представени са следните документи:

-Копие от разрешение за строеж

-Акт за приемане на конструкцията

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

**РЕШИ :**

Не дава съгласие и прави следната забележка:

-Екзекутивната документация да се представи съгласно чл.175, ал.2 от ЗУТ

**По т.10 от дневния ред**

Николай Поповски-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-ДР00-579/23.11.2020 г. от К. Г. П. за разрешаване изработване на проект за ИПР на ПИ с ИД 41010.4893.976, УПИ III-597, кв.38, с.Кътина.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

**РЕШИ :**

Не дава съгласие и прави следната забележка:

-Да се представи документ за собственост за разлика в квадратурата на имота

**По т.11 от дневния ред**

Николай Поповски-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-ДР00-578/20.11.2020 г. от М. С. П. за приемане на проект за ИПРЗ на ПИ с ИД 80409.5996.908, УПИ IV-908, кв.5, с.Чепинци.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

**РЕШИ :**

Не дава съгласие и прави следните забележки:

-Потвърждаването на сгради с ИД 80409.5996.908.4 води до необходимостта от предвиждане на свързано застрояване и в съседния имот предмет на ИПРЗ

-За сгради с ИД 80409.5996.908.2 и ИД 80409.5996.908.4 да се представи удостоверение за търпимост

### **По т.12 от дневния ред**

Николай Поповски-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-ГР00-57/28.10.2020 г. от В. С. Х. за приемане на проект за ИПР на ПИ с ИД 51250.5713.1000, УПИ ХХІІІ-687 и УПИ ХХІV-687, кв.4, УПИ ІІІ-687 и УПИ ХХVІІ-687, кв.9, с.Негован, разгледано на РЕСУТ и отразено в протокол №38/04.11.2020 г., т.12 с решение:

„Да се представи актуална скица от АГКК-София  
-Проекта за ИПР да се съгласува с АГКК- София“  
След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

**РЕШИ :**

Забележките са отстранени.  
Приема проекта и предлага Гл.архитект да издаде Заповед за одобряване.

### **По т.13 от дневния ред**

Николай Поповски-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-АП00-239/23.11.2020 г. от К. Б. К. за издаване на разрешение за поставяне на преместваеми обекти за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар в ПИ с ИД 65601.5479.132, УПИ ХV-132, кв.43, с.Световрачене.

Представени са следните документи:  
-Документ за собственост  
-Скица от АГКК  
-Комбинирана скица  
-Виза за проектиране  
След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

**РЕШИ :**

Не дава съгласие и прави следните забележки:  
-Да се представи конструктивно становище с указание за изпълнение  
-Да се представи становище от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД  
-по част В и К изгребната яма да се отдели като отделен проект и да се процедира по чл.147 от ЗУТ за издаване на разрешение за строеж за нея  
-Да се представи част ПБЗ

### **По т.14 от дневния ред**

Николай Поповски-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-ГР00-54/2/19.11.2020 г. от С. Ц. Ц. за приемане на проект за ИПР на ПИ с ИД № 80409.5995.1162 и ПИ с ИД 80409.5995.2, УПИ ІV-1162-за обществено обслужване и жилища и УПИ І-за училище, кв.59, с.Чепинци, разгледано на РЕСУТ и отразено в протокол №37/28.10.2020 г., т.19 с решение:

„Проекта за ИПР да се представи върху актуална кадастрална карта  
-Да се представи сключен договор по чл.15 от ЗУТ“  
След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

**РЕШИ :**

Приема проекта и предлага Гл.архитект да издаде Заповед за одобряване, след представяне на предварителен договор по чл.15 от ЗУТ.

### **По т.15 от дневния ред**

Николай Поповски-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-ДР00-582/23.11.2020 г. от Г. Ц. Ц. за приемане на проект за ИПРЗ на ПИ с ИД 65601.5479.474, УПИХ-474, кв.29, с.Световрачене.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Приема проекта и предлага Гл.архитект да издаде Заповед за одобряване.

### **По т.16 от дневния ред**

Николай Поповски-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-АП00-217/2/28.10.2020 г. от А. Т.В. за одобряване на проект за двуфамилна жилищна сграда /близнак/ в ПИ с ИД 80409.5995.592, УПИ VII-592, кв.64, с.Чепинци, разгледано на РЕСУТ и отразено в протокол №37/28.10.2020 г., т.13 с решение:

„Да се изясни инвестиционното намерение по отношение на етапност или липсата на етапност

-Да се представят данни за законността на сграда с ИД № 80409.5995.592.1

-Заявителите да се легитимират за собственици на ПИ с ИД № 80409.5995.592 с площ от 876 кв.м.

-По част Конструктивна:

-В случай, че сградата ще се изпълни поетапно, в графичната част на проекта ясно да се разграничат двата етапа“

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Забележките са отстранени.

Дава положителна оценка на съответствието на инвестиционния проект .

### **По т.17 от дневния ред**

Николай Поповски-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-АХ00-275/18.11.2020 г. от Е. Л. Т. и Ангел Л. С. за разрешаване изработване на проект за ИПР на ПИ с ИД 41010.4892.730, УПИ XI-270 и УПИ XIII-266, кв.17, с.Кътина.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Не дава съгласие и прави следната забележка:

-Да се представи скица от АГКК

### **По т.18 от дневния ред**

Николай Поповски-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-ГР00-52/1/09.11.2020 г. от И. Д. Д. за приемане на проект за ИПР на ПИ с ИД №11884.5957.105 и ПИ с ИД № 11884.5957.106, УПИ VII-277 и УПИ VI-276, кв.16, в.з.“Русия“, с.Войнеговци, разгледано на РЕСУТ и отразено в протокол №37/28.10.2020 г., т.14 с решение:

„Да се представи ПЗ, като се отразят разрешените строежи“

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :



Забележката е отстранена.

Приема проекта и предлага Гл.архитект да издаде Заповед за одобряване.

#### **По т.19 от дневния ред**

Николай Поповски-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-ГР00-41/3/25.11.2020 г. от И. Д. В. за разрешаване изработване на проект за ИПРЗ на ПИ с ИД 11884.5615.320 и ПИ с ИД 11884.5615.275, УПИ VII-215, УПИ VIII-снс, УПИ IX-снс, УПИ X-снс и УПИ XI-снс, кв.13, с.Войнеговци, разгледано на РЕСУТ и отразено в протоколи №26/12.08.2020 г., т.16 с решение:

„Да се представи четливо копие от документа за собственост от 1964 г.“

Протокол №35/14.10.2020 г., т.14 с решение:

-Мотивираното предложение да се представи в обхват на ПИ с ИД № 11884.5615.320

Забележката от протокол №26/12.08.2020 г. е отстранена.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

**РЕШИ :**

Забележката е отстранена.

Приема представеното мотивирано предложение. Предлага Гл.архитект да разреши исканото изменение на план за регулация и застрояване.

#### **По т.20 от дневния ред**

Никифор Геров-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№ РНИ20-АП00-225/2/25.11.2020 г. от Д. А. С. за одобряване на проект за гараж и стопански навес в ПИ с ИД № 00357.5362.315, УПИ IX-315, кв.248, гр.Нови Искър, кв.Славовци, разгледано на РЕСУТ и отразено в протокол №39/11.11.2020 г., т.9 с решение:

„Искането да се подаде и от съсобственика

-Обектът е строеж от пета категория съгласно чл.137, ал.1, т.5, буква „в“ от ЗУТ и следва да се представят статически и динамически изчисления“

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

**РЕШИ :**

Дава съгласие и предлага Гл.архитект да издаде разрешение за строеж.

#### **По т.21 от дневния ред**

Никифор Геров-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-АХ00-277/23.11.2020 г. от Е. А. В. за издаване на разрешение за поставяне на фотоволтаична ел.централа до 30 kW върху съществуваща сграда в ПИ с ИД 00357.5348.255, УПИ XII-190, кв.73, гр.Нови Искър, кв.Курило.

Представени са следните документи:

-Документ за собственост

-Скица от АГКК

-Комбинирана скица

-Виза за проектиране

-Становище от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД

-Удостоверение за въвеждане в експлоатация

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Не дава съгласие и прави следната забележка:

-Да се представи конструктивно становище

**По т.22 от дневния ред**

Никифор Геров-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-ТП00-81/19.11.2020 г. от адвокат М. Л. С. пълномощник на И. А. Г. и В. Т. Т. за разрешаване изработване на проект за ИПР на ПИ с ИД 00357.5359.413, УПИ VI-413, кв.182, гр.Нови Искър, кв.Кумарица.

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Приема представеното мотивирано предложение. Предлага Гл.архитект да разреши исканото изменение на план за регулация.

**По т.23 от дневния ред**

Никифор Геров-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№РНИ20-ДР00-581/23.11.2020 г. от Р. Р. С. за съгласуване на екзекутивна документация на надстройка на съществуваща сграда в ПИ с ИД 00357.5360.121, УПИ X-121, кв.235, гр.Нови Искър, кв.Кумарица.

Представени са следните документи:

-Документ за собственост

-Скица от АГКК

-Комбинирана скица

-Декларации за съгласие

-Копие от разрешение за строеж

-Заверени образец №2 и №14

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Дава съгласие и предлага Гл.архитект да съгласува екзекутивната документация.

**По т.24 от дневния ред**

Николай Поповски-гл.специалист „УТККС“ докладва искане вх.№ РНИ20-АП00-222/2/30.11.2020 г. от И. Б.Р. за одобряване на проект за жилищна сграда в ПИ с ИД № 51250.5715.923, УПИ XXVI-579, кв.11, с.Негован, разгледано на РЕСУТ и отразено в протокол №38/04.11.2020 г., т.9 с решение:

„Да се представи ново становище от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД съобразено с проекта по част Електро „

След станалите разисквания и дадените пояснения РЕСУТ

РЕШИ :

Забележката е отстранена.

Дава положителна оценка на съответствието на инвестиционния проект .

**Председател:** арх. Асен Банков - Вр.И Д. гл. архитект на район „Нови Искър“- СО

.../п/.....

**Членове:**

1. инж. Теодора Янакиева - главен инженер на район „Нови Искър“ .../п/.....
2. инж. Зорница Станчева - ст. експерт в отдел „ИИБЕ“ /п/.....
3. инж. Ина Дамбова - гл.експерт в отдел „ИИБЕ“ .../п/.....
4. Симона Търъшева - гл.юрисконсулт на район „Нови Искър“ .../п/.....
5. Пламен Божилов - гл. специалист „УТККС“ .../п/.....
6. Надка Стефанова - ст.експерт „УТККС“ .../п/.....
7. Никифор Геров - гл. специалист „УТККС“ .../п/.....
8. Николай Поповски - гл. специалист „УТККС“ .../п/.....
9. Петя Микова Главчева - гл. инспектор СРЗИ .../п/.....
10. Представител на 02 РС ПБЗН .../п/.....
11. арх. Галя Николова- представител на КАБ и САБ .../п/.....

Съгласувал:

Заместник-кмет: Людмил Игнатов ...../п/.....

Изготвил: гл.специалист: Илияна Годорова ...../п/.....