

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ -СОФИЯ

ПРИДРУЖИТЕЛНО ПИСМО
към Уведомление за Инвестиционно предложение

От инж. Веселин Трендафилов – упълномощено лице на фирма
„Кариерни материали - София“ ООД,
/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на инвеститора – физическо лице/

България , област София , община Столична , п.к. 1554, гр.София, кв.Чепинци,
ул.“Зора“ № 3; ЕИК: 200742879

/седалище и ЕИК/БУЛСТАТ на юридическото лице/

Пълен пощенски адрес: България , област София , община Столична , п.к. 1554,
гр.София, кв.Чепинци, ул.“Зора“ № 3

Адрес за кореспонденция: България , област София , община Столична , п.к. 1554,
гр.София, кв.Чепинци, ул.“Зора“ № 3

Телефон, факс и e-mail: GSM: 0889799999; baichevi@abv.bg

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Във връзка с изискванията на чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за
извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС,
ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.),

Ви изпращаме на 2 екз. на хартиен и на електронен носител (2 бр. CD)

**Уведомление за инвестиционно предложение за „Добив на строителни материали
– пясък и чакъл, годни за добавъчен материал за бетони от находище „Кариерни
материали-4, землище на кв. Гниляне, район Нови Искър, община Столична, област
София град“.**

С уважение:

„Добив на строителни материали – пясък и чакъл, годни за добавъчен материал за бетони от находище „Кариерни материали-4, землище на кв. Гниляне, район Нови Искър, община Столична, област София град”

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Планираните дейности са за организиране на добив на строителни материали – пясък и чакъл, който ще се извършва по открит начин, с кариера под вода представляват **ново инвестиционно предложение**. Предвижда се започване на нова дейност и **инвестиционното предложение не е свързано със съществуващи материални активи**. В този смисъл всички материални активи - движими и недвижими - ще са новоформирани. Инвестиционното предложение се отнася към Приложение № 1, т. 34 (открит добив в кариери и рудници на суровини при площ под 25 хектара или добив на торф с площ под 150 хектара) на ЗООС.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

В резултат на извършеното изчисление на запасите в находище на строителни материали – пясък и чакъл “Кариерни материали 4”, са изчислени запаси по участъци и категории, както е посочено в **Таблица № 1**. Изчислените запаси са разгледани и утвърдени на заседание на СЕК при МЕ на 22.05.2018 г.

Таблица № 1

Състояние на запасите от пясък и чакъл в находище "Кариерни материали 4" по състояние към 15.09.2017 г.,

Блок № - категория на запасите	площ	средни дебелини		обеми			
		откривка	продукт. хоризонт	откривка	продукт. хоризонт	вътр. откривка	полезно изкопаемо
	[m ²]	[m]	[m]	[m ³]	[m ³]		[m ³]
1 - 122	210 948	4.40	15.53	928 900	3 276 600	598 000	2 678 600
2 - 332	152 758	4.58	15.30	699 300	2 336 700	426 400	1 910 300
3 - 332	363 706	0	19.04	0	6 925 700	1 263 900	5 661 800
общо запаси	210 948			928 900	3 276 600	598 000	2 678 600
общо ресурси	152 758			699 300	9 262 400	1 690 300	7 572 100
ОБЩО	363 706	4.48	34.48	1 628 200	12 539 000	2 288 300	10 250 700

Отношението "покривка: полезно изкопаемо" е 1:7,68. Вътрешната откривка е определена при средно количество на фините (отмиваемите) частици – 18,25 %.

Минно-технически условия

Минно-техническите условия за експлоатация в находище „Кариерни материали 4“, са благоприятни за открита експлоатация. Поради факта, че запасите са под нивото на грунтовите води, експлоатацията ще се води под вода.

Годишното производство на пясък и чакъл (количество на продукта – пясък и чакъл в насипно състояние) , ще бъде 90 000 m³ минна маса.

Добивът ще се извърши изцяло по открит способ в следния ред:

- Разкривни работи - включват изкопаване на почвата и на откривката от плътни кафяви глини с багер и натоварване на автосамосвали, с които разкривката се транспортира до съответните депа;
- Добивни работи – изкопаване на суровината (в т.ч. откривка от прахови и песъкливи глини) с грайферен багер и транспортирането ѝ с плаващи гумено-транспортни ленти (ГТЛ) до площадката на МСИ за преработка;

Ъгълът на естествения наклон под вода за подобни находища в Софийско е 23°. **Взривни вещества не се предвижда да се използват в нито една от операциите по добива.**

Загубите при добива – разпиляване и смесване на полезното изкопаемо с откривката се очаква да не надхвърлят 3%. Хидрогеоложките условия в находището са благоприятни за открит добив.

Минно оборудване

Машините, които ще се използват при добивния процес ще са:

- Булдозер за преснемване на почвения слой (нает);
- Багер „HYUNDAI“ – обратна лопата за откривката - (нает);
- Автосамосвали МАН – 2 броя за транспорт на откривката - (наети);
- Плаващ грайферен багер тип RS 6,0/200 Bf – G с комплект плаващи ГТЛ
- Водоноска за оросяване на пътищата – (наета)

Система на разработка

Добивът на пясък и чакъл ще се извършва по открит начин, с кариера под вода. Кариерата ще се разработва на един хоризонт с височина на откоса на работното стъпало до 20 m (долнището на полезното изкопаемо). За дезинтегрирането на суровината **не се използват пробивно-взривни работи**. Ще се изземва валово, механизирано с плаващ грайферен багер.

При разработването на кариерата освен добив на пясък и чакъл, ще се извършват и разкривни работи. Материалите от откривката ще се депонират на табан в близост до кариерата.

Предвижда се откривката да се съхранява в района на находището и оползотворява при бъдещата рекултивация на кариерата.

Технология на преработка

Пясъците и чакълите от находище “Кариерни материали 4” **ще се реализират и подават в непреработен вид** за преработване в мобилна миячно-сортировъчна-инсталация (МСИ), в близост до кариерата.

Транспорт

Периодично за депониране на откривката на табан ще се използва автомобилен транспорт, а за полезното изкопаемо ще се използва гумено-лентов транспорт от кариерата до площадката за преработка, която ще се намира в непосредствена близост.

За транспорта на откривката се използват автосамосвали МАН, които ще се движат по съществуващи макадамови и асфалтови пътища.

Добитото полезно изкопаемо ще се транспортира с ГТЛ при висока влажност на суровината, следствие на добива под вода.

Работата ще се извършва на петдневна работна седмица, на едносменен режим на работа. Продължителността на работната смяна е 8 часа. Работният ден започва в 8.00 часа и завършва в 17.00 часа, а обедната почивка е един час - от 12.00 до 13.00 часа. Процесите на разработване ще се контролират от ръководител кариера "Кариерни материали 4".

Работна сила

При експлоатацията на находището ще се използват работници и специалисти на фирмата – началник кариера и работници по добива и преработката. За обслужването на машините под наем ще работят работници на фирмата – наемодател на техниката. За добива, транспорта и преработката средногодишно ще бъдат заети общо около 10 работници и специалисти.

Обща използвана площ

При проведеното геоложко проучване е оконтурена площ на запасите от пясък и чакъл в размер от 363 706 m². В проекта - концесионната площ, освен част от запасите, ще се разположат и депото за почва/хумус и откривката. Тя възлиза на площ от 232 117 m² разделена на две зони : зона за добив в размер на 126 031 m² и зона за пром.площадка и депониране на земни маси в размер на 106 086 m².

Проученото находище е с неправилна форма, като максималното удължение по дългата ос е от около 1200 m, а по късата – от около 430 m.

Схеми на контурите на находището, концесията и съвместна схема на двата контура е представена на Фиг. №№ 1, 2 и 3. В Таблицы 2, 3 и 4 са посочени координатите на граничните точки от двата контура.

СХЕМА НА ГРАНИЧНИТЕ ТОЧКИ ОТ КОНТУРА НА ЗАПАСИТЕ

М 1: 10 000

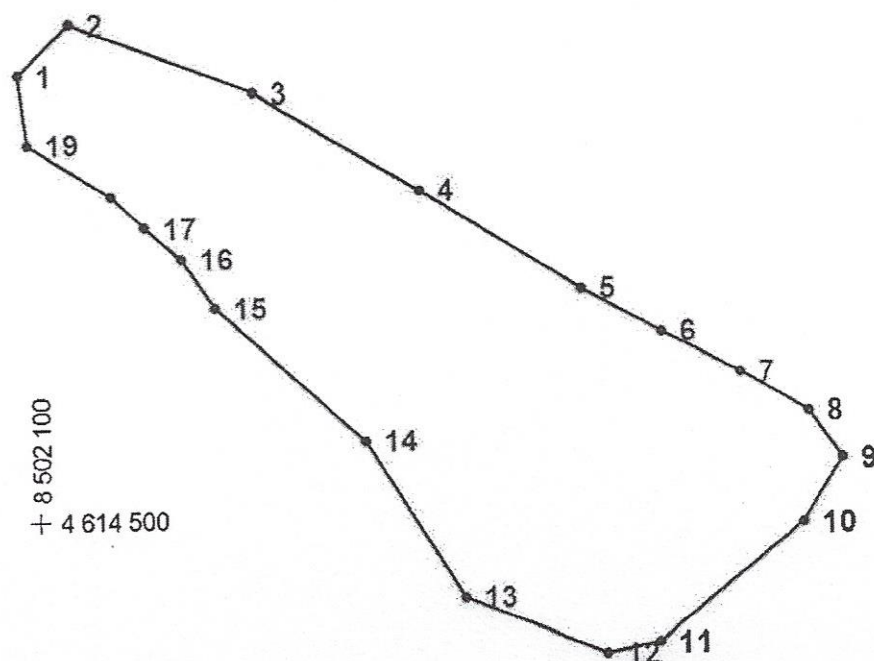


Таблица 2

Регистър с координати на граничните точки на запасите
на находище „Кариерни материали-4“, област София град (КС 1970, зона 9)

№ по ред	“X”	“Y”
1	4615098,2	8502078,4
2	4615164,1	8502145,9
3	4615071,9	8502386,2
4	4614940,5	8502604,7
5	4614801,6	8502817,8
6	4614741,9	8502923,6
7	4614686,4	8503027,1
8	4614633,0	8503115,9
9	4614567,7	8503159,1
10	4614482,3	8503106,4
11	4614326,5	8502914,6
12	4614312,1	8502844,5
13	4614390,5	8502656,8
14	4614602,3	8502527,2
15	4614783,1	8502332,2
16	4614850,0	8502289,0
17	4614894,1	8502241,6
18	4614938,0	8502198,4
19	4615008,8	8502089,7

Площ на находище „Кариерни материали-4“ — 363 706 m².

Фигура 2

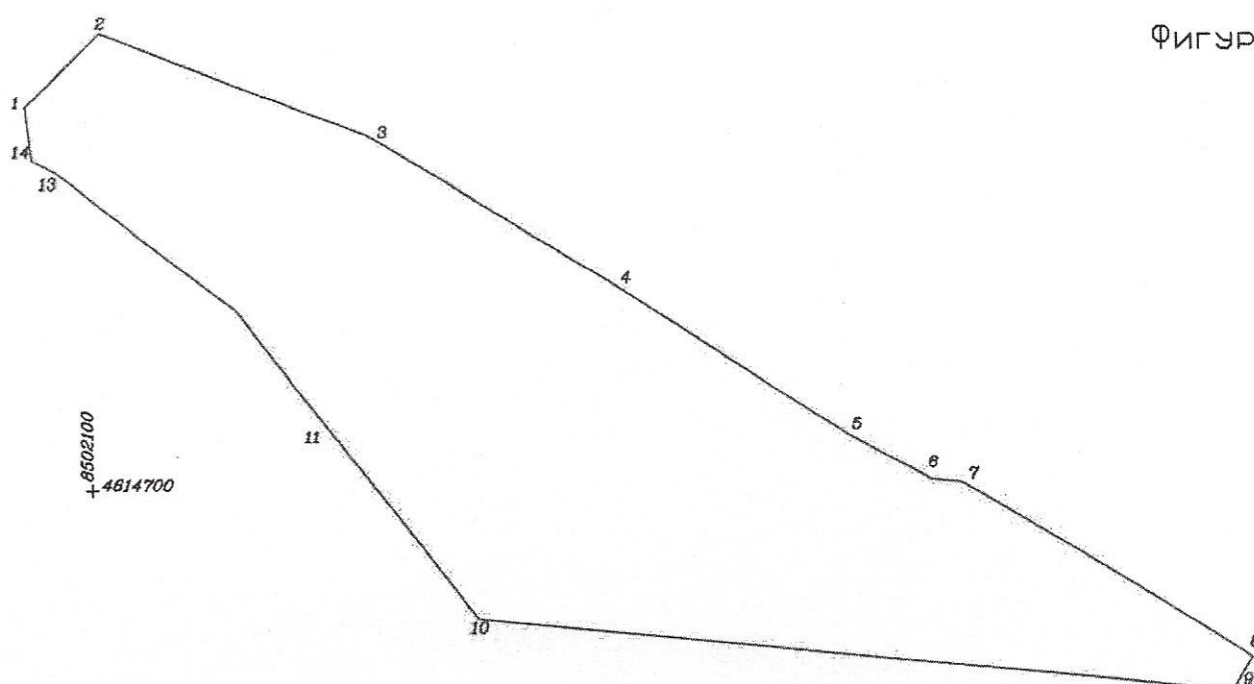


Таблица 3

Координати на концесия		
	"X"	"Y"
1	4615098.20	8502078.40
2	4615164.10	8502145.90
3	4615071.90	8502386.20
4	4614940.50	8502604.70
5	4614801.60	8502817.80
6	4614760.29	8502891.01
7	4614758.10	852917.27
8	4614599.12	8503178.40
9	4614569.25	8503159.98
10	4614635.07	8502483.75
11	4614805.04	8502353.51
12	4614916.00	8502268.48
13	4615038.69	8502105.67
14	4615049.29	8502084.58
Площ на концесия-232117,4		

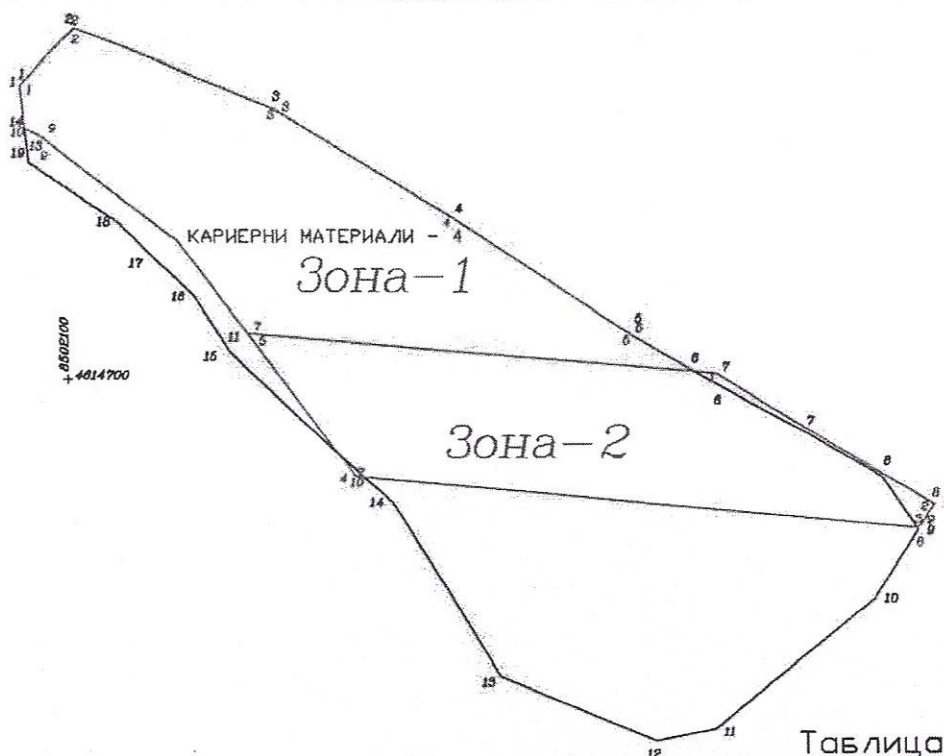


Таблица 4

Координати на зона 1 - площ за добив		
	"X"	"Y"
1	4615098.20	8502078.40
2	4615164.10	8502145.90
3	4615071.90	8502386.20
4	4614940.50	8502604.70
5	4614801.60	8502817.80
6	4614760.29	8502891.01
7	4614805.04	8502353.51
8	4614916.00	8502268.48
9	4615038.69	8502105.67
10	4615049.29	8502084.58
Площ на зона за добив - 126 031м ²		

Координати на зона 2 - промплoщадка, депа за хумус и откривка		
	"X"	"Y"
1	4614758.10	852917.27
2	4614599.12	8503178.40
3	4614569.25	8503159.98
4	4614635.07	8502483.75
5	4614805.04	8502353.51
Площ-106 086,34		

Координати на концесия		
	"X"	"Y"
1	4615098.20	8502078.40
2	4615164.10	8502145.90
3	4615071.90	8502386.20
4	4614940.50	8502604.70
5	4614801.60	8502817.80
6	4614760.29	8502891.01
7	4614758.10	852917.27
8	4614599.12	8503178.40
9	4614569.25	8503159.98
10	4614635.07	8502483.75
11	4614805.04	8502353.51
12	4614916.00	8502268.48
13	4615038.69	8502105.67
14	4615049.29	8502084.58
Площ на концесия-232117,4		

Координати на граничните точки на запасите					
	"X"	"Y"		"X"	"Y"
1	4615098,20	8502078,40	11	4614326,50	8502914,60
2	4615164,10	8502145,90	12	4614312,10	8502844,50
3	4615071,90	8502386,20	13	4614390,50	8502656,80
4	4614940,50	8502604,70	14	4614602,30	8502527,20
5	4614801,60	8502817,80	15	4614783,10	8502332,20
6	4614741,90	8502923,60	16	4614850,00	8502289,00
7	4614686,40	8503027,10	17	4614894,10	8502241,60
8	4614633,00	8503115,90	18	4614938,00	8502198,40
9	4614567,70	8503159,10	19	4615008,80	8502089,70
10	4614482,30	8503106,40		Площ на запасите - 363 706 м²	

Пътно-съобщителната мрежа е много добре развита. намерището се разполага в непосредствена близост до околоръстното шосе на София (северна дъга). Не се налага направа на нови пътища, тъй като съществуват достатъчно полски черни пътища за подход до кариерата и водещи до околоръстния път. Не се налага и усвояване на земи, извън концесионната площ за изграждане на пътни връзки, както и изграждане на допълнителни вътрешнокариерни пътища

Тъй като добитата суровина – пясък и чакъл, ще се реализира в непреработен вид, **не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура** (електроснабдяване, ВИК и др.).

Предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив

Тъй като запасите са под нивото на грунтовите води, експлоатацията ще се води под вода. Дълбочината на изкопа в рамките на кариерата ще се определи както от средната дебелина на откривката (4.40 m) и на полезното изкопаемо (15,53 m), така и от ъгълът на устойчивост. Ъгълът на естествения наклон под вода за подобни находища в Софийско е 23°.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение. Видно от скицата с терените в обхвата на инвестиционното предложение (**Приложение № 1**) към настоящото уведомление, реализацията на ИП ще се извършва в имоти от кадастралния план на гр. Нови Искър, район Нови Искър, Столична община, Софийска област. Имотите ще бъдат закупени или наети от Възложителя. Инвестиционното предложение не е в противоречие с устройствения план на кв. Гниляне – най-близкото населено място.

Няма необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон респективно няма орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение обхваща проекто-концесионна площ от 232 117 m², в която е включена площта на геоложките запаси от 363 706 m² (фиг. №№ 1, 2 и 3). Намира се в землището на кв. кв. Гниляне, район Нови Искър, община Столична, област София град, ЕКАТТЕ 00357 и обхваща имоти, чийто опис със списък на собствениците и начина на трайно ползване са дадени в **Приложение № 2**. Копие от кадастралната карта със схема на имотите, засегнати от находище „Кариерни материали - 4 на етап проучване са показани в **Приложение № 1**.

Районът на ИП се намира в северните части на Преходната планинско-котловинна и низинна област - Софийската котловина. Находище "Кариерни материали 4" отстои на около 0,7 km югозападно от кв. Гниляне и на 1,4 km източно от гр. Нови Искър, в непосредствена близост до р. Искър, източно от водосливите с левите и притоци Какач и Блато. Средната надморска височина в находището е около 506,5–510,0 m, като превишенията са от порядъка на няколко метра.

Координати (КС 1970 г.)

Координатите на гранични точки от контура на запасите и на проекто-концесионната площ на находище „Кариерни материали-4“ са представени в таблици №№ 2 и 3 по-горе.

Собственост

В **Приложения №№ 2 и 3**, към настоящото уведомление е представена скица и регистър на имотите, които ще бъдат обхванати напълно или частично от инвестиционното предложение. Проектоконцесионната площ възлиза на 232,1 dka. Ще бъдат засегнати имоти – земеделски земи с НТП основно ниви и ливади.

Дейността на възложителя на инвестиционното предложение ще започне след получаване на търговско откритие за находището, сключване на концесионен договор

за неговата експлоатация и изкупуване или наемане на имотите в обхвата на инвестиционното предложение.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

- **Водоснабдяване**

- *Водоснабдяването за питейно-битови нужди не се налага. Работниците ще бъдат снабдявани с бутилирана вода за пиене.*

- Производственото водоснабдяване на обекта не е необходимо.

Водовземане за производствени нужди на обекта няма да се осъществява. Не се предвиждат дейности, противоречащи на нормативните изисквания относно СОЗ (санитарно охраняема зона) на близките водоизточници, тъй като в района на находището няма такива.

Оросяването на черните/полските пътища ще се извършва в сухи периоди за снижаване на праховите емисии, като ще бъде използвана промишлена вода.

Годишното потребление на вода за оросяване ще бъде до 150 m³.

- **Електроснабдяване**

Няма необходимост от електроснабдяване на обекта.

- **Суровини и материали**

На обекта няма да бъде извършвано промишлено строителство.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Тъй като запасите са под нивото на грунтовите води и експлоатацията ще се води под вода, при откривните, добивните и транспортни дейности в рамките на кариерата източник на емисии на вредни вещества във въздуха ще бъдат единствено тези от *прах и ауспухови газове* от кариерната техника и транспортните средства т.е. в силно ограничени количества. В сухи периоди ще се извършва оросяване на пътищата и депото за снижение разпространението на прах.

Не се очаква праховото замърсяване и замърсяването с ауспухови газове да се разпространява извън рамките на обекта.

Кариерната техника и автотранспорта ще бъдат източници на *минимален шум и вибрации*, като се очакват се нива около нормираните.

Полезното изкопаемо и предвидените в инвестиционното предложение дейности не са източник на вредни лъчения.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

- **Отпадъци по Закона за управление на отпадъците (ЗУО)**

Строителни отпадъци

Строителни отпадъци на обекта няма да има поради липса на промишлено строителство.

Опасни отпадъци

На територията на обекта няма да се извършва обслужване на добивната техника. При случайни и аварийни разливи на ГСМ замърсените петна ще бъдат съхранявани временно в затворени варели.

Производствени отпадъци

При добива на суровината не се генерират производствени отпадъци, като изключим сумарната разкривка на находището представена от хумус и стерил, за които се предвижда изграждане на депа.

Битови отпадъци

- 20 03 01 ТБО – ще се отделят в незначително количество в рамките на кариерното поле при пребиваването на персонала по време на работната смяна и на охраната по време на експлоатацията и закриването. Ще се събират в контейнер на определено място в проектоконцесионната площ. Ще се извозват с транспорт до депо за ТБО по договор с общината.

- 20 03 04 Утайки от септични ями. Предвижда се монтиране на химическа тоалетна за персонала на обекта.

Минни отпадъци, по Закона за подземните богатства (ЗПБ)

Материалите от откривката ще се депонират на табан в близост до кариерите.

Предвижда се откривката да се съхранява в района на находището и оползотворява при бъдещата рекултивация на кариерата. Хумусно-почвените материали се предвижда да се изземват, натоварват и транспортират до специализирано временно депо с площ 14 дка. Те ще се съхраняват съгласно изискванията на Наредба №26 и ще се използват изцяло за рекултивационни дейности.

При добива в кариерата няма да се отделят опасни отпадъци по смисъла на ПМС № 153/1993 г.

Съгласно приложение 3 към чл.15 на Наредба за управление на минните отпадъци (Постановление № 1 на МС от 2016 г.) и чл. 22 б от ЗПБ основното количество от генерираните отпадъци от добива на пясък и чакъл от находище „Кариерни материали-4“ се определят като незамърсени почви (земнопочвени материали) – представени от незамърсени почвено - алувиално-делувиалните наслаги в т.ч. хумусния слой и глинещата откривка.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

На обекта няма да се генерират отпадни битово-промишлени води.

Не се очаква от обекта да се отделят **производствени отпадни води**.

Използваните количества вода за оросяване на вътрешнокариерните пътища са относително малки и няма да формират поток от отпадни води.

Находище "Карьерни материали 4" се характеризира с водоносен хоризонт сред алувиалните седименти. В тези седименти водите са "порни" и се намират в хидравлична връзка с протичащата в близост река Искър. Водното ниво достига до нивото на повърхността или на няколко десетки сантиметра под повърхността. Котата на водното огледало се мени през отделните сезони, като тази амплитуда е в рамките на няколко десетки сантиметри. Това по същество означава, че на практика почти цялото количество на запасите в находището е под нивото на грунтовите води.

Не съществува опасност от замърсяване на каптирани водоизточници, групови водохващания, тъй като няма такива.

В района и в находището няма водоизточници. Замърсяване на повърхностните и подземните води от формираните отпадни и дъждовни води, при нормални експлоатационни условия, не следва да се очаква.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма такива.

Моля, да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и чл. 31а на Закона за биологичното разнообразие.

Прилагам:

1. Два броя електронен носител (диск) на информацията, дадена в Уведомлението за инвестиционно предложение;

2. Документи, доказващи уведомяване на район Нови Искър, Столична община и на засегнатото население (копие от писма, копие от обява)/съгласно изискванията на чл.4, ал. 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (приета с ПМС № 59/2003 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 94/2012 г.);

3. Приложение № 1 - Скица на имотите, засегнати от инвестиционното приложение;

4. Приложение № 2 - Списък на собствениците и начина на трайно ползване.

Дата:

Уведомител:

.....
(име, длъжност, подпис)

