

арх. Банков
Юлия Деллар
миср З. Овчарева

ДО
ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ – СОФИЯ

СО Район Нови Искър
тел. 029917230

№ РНИ20-ГР94-442
от 18.05.2020
код за достъп
ССГ1385А1034



КОПИЕ

✓ КОПИЕ

КОПИЕ

ДО
КМЕТА НА
НА СОФИЯ
ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“
ДО
КМЕТА НА
СЕЛО КУБРАТОВО

Искр. З. Овчарева
19.05.20

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от Момчил Момчев
Български гражданин с адрес: гр. София: с. Кубратово
(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)
Стопански двор №1 от 1
(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: УЛ.З. Пълномощник Косадинка
ГЕОРГИЕВА – съгласно предложено пълномощно
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0878 601 632
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: _____
Лице за контакти: _____

УВАЖАЕМИ Г-НГ-ЖО КМЕТ

Уведомяваме Ви, че Момчил Момчев
има следното инвестиционно предложение: за собственост на недвижим
имот а именно: ПИ с идентиф. №436 5396 324; съставя
Ваш УЛИХIV-324 кв2 по ПЛАД с-Кубратово, СО Р-# Нови Искър

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението Изграждане на жилища строа, съобразена
свс ЗП на имота и съответните параметри на ЗУТ м.
ОТП а именно: плътност №0, кота кърниз 8м
1. двуетанна жилищна строа, която ще бъде по-
строена след одобрение на архитектурните проекти

и съгласуване със съответните експлоатационни
дружества както и осигуряване на финансиране
за опазване на СМД
Оптическият срок до 18 м.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:
Сградата ще се използва за живеене на семейство-то ми. Сградата ще е без мазе, с изгредна яма. Нов електропровод и водопровод. Изкоп около 0.80 м без взрив

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Района в изцяло щипичен

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Селище: с.ф.ч. Нови Искър с. Кубратово, мест. Бонелица
ПИС идентификатор 10436.5396.324. Няма засягане на НЕМ
и обекти от културното наследство

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (Вик или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходимими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Сградата ще бъде захранена с питейна вода от мрежата на Содоийска вода

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма да има замърсяване на въздуха

Тъй като при изкопа твърена ще бъде намокрен, няма да има извозване на пръст, същата ще влезе в обратен насочен

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Няма да има отпадъци, тъй като твърена е чист, без други страни

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водонепътна изгребна яма и др.)

Няма отпадъчни промишлени води. Битовите ще се отвеждат в изгребна яма, по предписание съгласно изискванията на ЗУТ

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение. Копие от скица и пълномощно
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение.
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.

Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 18.05.2020

Уведомител: Костадишка Ивонка
(име, длъжност, подпис)