

ДО

Г-ЖА ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
Гр. София - 1000, ул. Московска №33

СО Район Нови Искър
тел. 029917230

№ РНИ18-ТД26-579
от 08.10.2018 г.
код за достъп
ТМ611542903

(90)18829418

Г-ЖА ДАНИЕЛА РАЙЧЕВА
КМЕТ НА РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“
Гр. Нови Искър - 1281
ул. "Искърско дефиле" № 123,

Г-Н САШО ЙОРДАНОВ
КМЕТ НА КМЕТСТВО - С. ЧЕПИНЦИ
с. Чепинци, площад „С. Овчаров“

Относно: Инвестиционно предложение за „Добив на пясъци и чакъли от находище „Горни Смардан“, землище на с. Чепинци, район Нови Искър“.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ФАНДЪКОВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАЙЧЕВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

На основание чл.4, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС Ви уведомяваме, че „ТРАНСТИР“ ЕООД, гр. София има инвестиционно предложение за „Добив на пясъци и чакъли от находище „Горни Смардан“, землище на с. Чепинци, район Нови Искър“.

Съгласно изискванията на нормативната уредба по околна среда прилагам уведомление, изготвено по чл.4, ал.3 от цитираната по-горе Наредба.

Моля да информирате засегнатото население за инвестиционното предложение, като поставите в рамките на 14 дни приложеното към писмото съобщение на обществено достъпно място (информационното табло и др.) в сградата на Столична община, Район „Нови Искър“ и Кметство с.Чепинци.

Моля, след изтичане на 14-дневния срок да уведомите „ТРАНСТИР“ ЕООД, гр. София за проявения обществен интерес към предложението (вкл. постъпили мнения, възражения, становища и др.).

За контакти с Възложителя: Веска Никова – управител, гр. София 1700, ул. „Йордан Бакалов-Стубел“ № 10, тел.

Приложение: Писмено съобщение за инвестиционното предложение
Уведомление за инвестиционно предложение

С уважение,

Веска Никова – управител на „ТРАНСТИР“ ЕООД

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

по чл.4, ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (Наредбата за ОВОС) и чл.10 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимост на програми, планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитени зони (Наредбата за ОС)

От „ТРАНСТИР“ ЕООД, гр. София; Управител на дружеството: Веска _____ и Никова

Седалище: гр. София 1700, ул. „Йордан Бакалов-Стубел“ № 10, **ЕИК:**

Пълен пощенски адрес и адрес за кореспонденция: гр. София 1700, ул. „Йордан Бакалов-Стубел“ № 10

Тел: (_____ , **e-mail:** interbeton@abv.bg

Лице за контакти: Веска Никова – управител, тел. _____ ; Тони Чакъров – прокурист, тел: 0882 099 908; Благой Благов – съветник, тел: _____

Уведомяваме Ви, че фирма „ТРАНСТИР“ ЕООД, гр. София има следното инвестиционно предложение: „Добив на пясъци и чакъли от находище „Горни Смърдан“, землище на с. Чепинци, район Нови Искър“. За инвестиционното предложение съгласно изискванията на нормативната уредба по ОВОС през 2014г. е уведомена РИОСВ-София, въз основа на което с писмо изх.№26-00-7161/05.09.2014г. инспекцията е дала указания по смисъла на чл.5, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (Наредбата за ОВОС), по които до момента не са предприети действия за изпълнение от страна на Възложителя.

Предвид изминалия времеви период от подаване на уведомлението за инвестиционното предложение през 2014г. до момента, са настъпили промени, свързани от една страна с предвижданията на инвестиционното предложение (промяна на местоположението на временните депа за хумус и ТМСИ), а от друга – с промяна на нормативната база по управление на водите, а именно: приетия с Решение № 1110/29.12.2016 год. на Министерски съвет План за управление на речните басейни в Дунавски район 2016-2021г. и приетия с Решение №1104/29.12.2016 год. на Министерски съвет План за управление на риска от наводнения в Дунавски район за басейново управление 2016-2021г. Предвид това „ТРАНСТИР“ ЕООД е изискала становище от БД „Дунавски район“ (писмо изх.№5783-1/25.09.2018), копие от което е приложено към настоящото уведомление. Това обосновава необходимостта от извършването на настоящото ново уведомяване на компетентния орган по околна среда – РИОСВ-София по смисъла на чл.4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС и чл.10 от Наредбата за ОС, вкл. съдържащо данни съгласно Приложение № 1 от Наредбата, част Б - за инвестиционни предложения.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Въз основа на Разрешение №102/29.06.2011г. на Министъра на икономиката, енергетиката и туризма (*приложение*) и сключен договор за проучване, от страна на “ТРАНСТИР” – ЕООД, гр. София, титуляр на разрешението, е извършено проучване на строителни материали – подземни богатства по чл.2, ал.1, т.5 от Закона за подземните богатства (ЗПБ) в района на проучвателна площ “Горни Смардан”, разположена в землището на с. Чепинци, Столична община.

Проученото находище „Горни Смардан” за подземни богатства – пясъци и чакъли, е разположено на площ от **451 120 м²**, с контур ограничен от 16 крайни гранични точки с координати, посочени в *Таблица 1* и *Фигура 1*, в координатна система 1970 г. и Височинна система: Балтийска.

Фигура 1: Схема на външния контур на запасите на находище “Горни Смардан”

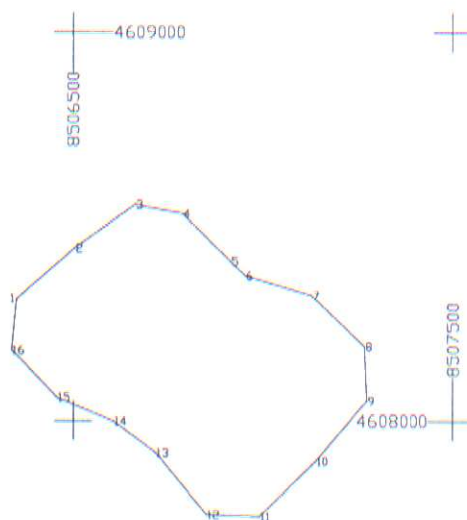


Таблица 1: Гранични точки на проученото находище „Горни Смардан”

№ точка	Изток У	Север Х	Кота Н
1	8506351.7	4608311.2	515.9
2	8506504.6	4608443.8	515.7
3	8506662.5	4608555.1	515.8
4	8506787.5	4608532.0	516.0
5	8506913.4	4608410.3	516.2

“ТРАНСТИР” ЕООД
 гр. София 1700, р-н Триадица ул. “Йордан Бакалов-Стубел” №10
 тел. 0882 099 909, 0882 099 908, 0888 308 516

6	8506952.0	4608373.0	515.9
7	8507128.4	4608321.5	516.5
8	8507266.8	4608190.5	517.0
9	8507272.6	4608050.8	517.2
10	8507139.1	4607895.8	517.0
11	8506990.2	4607753.5	517.2
12	8506851.2	4607759.1	516.9
13	8506716.7	4607917.0	516.6
14	8506606.0	4607998.0	516.2
15	8506457.8	4608058.7	516.3
16	8506338.9	4608180.1	516.1

В резултат на проучвателните дейности за находище „Горни Смардан“ са изчислени, доказани и утвърдени запаси с кватернерна възраст от пясъци и чакъли, отговарящи на стандарт БДС EN 12620:2002+A₁:2008/НА:2008 - Добавъчни материали за бетон и стандарт БДС EN 13139 - Добавъчни материали за разтвори.

С Протокол №42/26.09.2013г. на Специализираната Експертна Комисия (СЕК) в МИЕ са приети количества на запаси от строителни материали (пясък и чакъл) в находище “Горни Смардан” към 30.05.2013 г. - 7345441м³, разпределени в два блока на обща площ от 451 129м², както следва:

Таблица 2: Количества на запасите и площ на находище „Горни Смардан“

№ на блок	Категория на запасите	Площ	Дебелина на откривка	Обем на откривка	Експлоатационна дебелина (пясък+чакъл+гл.пр.)	Запаси (пясък и чакъл с глин.просл.)	Дебелина на гл. прослойки	Обем на глинести прослойки	Запаси (пясък и чакъл без глин.просл.)
		м2	м	м3	м	м3	м	м3	м3
Бл. 1	“доказани” (111)	245076	1,60	392122	18,23	4467735	1,87	458292	4009443
Бл. 2	“вероятни” (122)	206053	1,69	348230	18,17	3743983	1,98	407985	3335998
Общо “доказани” (111) + “вероятни” (122)		451129		740352		8211718		866277	7345441

Характерът на дейностите при експлоатация на находището обосновава необходимостта от допълнителни площи за мобилна ТМСИ и временни депа хумус и глинести прослойки, с което **концесионния контур** на находището ще бъде на площ от 483 149 м², ограничен от 16 крайни гранични точки с координати, посочени в *Таблица 3*, в координатна система „1970 г” и Височинна система Балтийска.

Таблица 3: Гранични точки на концесионния контур на находище „Горни Смардан“

№ точка	Изток У	Север Х
1	8506351.7	4608311.2

“ТРАНСТИР” ЕООД
 гр. София 1700, р-н Триадица ул. ”Йордан Бакалов-Стубел” №10
 тел. 0882 099 909, 0882 099 908, 0888 308 516

2	8506504.6	4608443.8
3	8506662.5	4608555.1
4	8506787.5	4608532.0
5	8506913.4	4608410.3
6	8506952.0	4608373.0
7	8507128.4	4608321.5
8	8507266.8	4608190.5
9	8507270.5	4608104.6
10	8507445.1	4607924.9
11	8507338.8	4607819.2
12	8507196.9	4607962.7
13	8507139.1	4607895.8
14	8506990.2	4607753.5
15	8506851.2	4607759.1
16	8506716.7	4607917.0
17	8506606.0	4607998.0
18	8506457.8	4608058.7
19	8506338.9	4608180.1

Инвестиционното предложение включва Добив на пясъци и чакъли, от находище „Горни Смардан”, в землището на с. Чепинци, общ. „Нови Искър“. Добивът и изземването ще се осъществи по открит кариерен способ, в обем от 50 000 куб. метра годишно. Същият ще започне след получаване на концесия за добив от находището и след съгласувани цялостен и годишен проект за добив и експлоатация на находището, както и проект за рекултивация и план за управление на минните отпадъци, съгласно Закона за подземните богатства.

За целта „ТРАНСТИР” ЕООД, гр. София ще подготви и подаде след регистриране на търговско откритие по чл.21, ал.3 от ЗПБ за находище „Горни Смардан” в землището на с. Чепинци, общ. Нови Искър, заявление до министъра на МИЕ за получаване на концесия за добив на пясъци в проученото находище, както и необходимите го съпътстващи документи и концесионни анализи.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив.

В пределите на площта за проучване са околтурени два геоложки блока:

Блок 1 (111) включва проучена площ със сондажи в мрежа 200x200м. Блокът е околтурен на северозапад от сондажи №№1, 2 и 3; на североизток от сондажи №№ 3, 4, 9 и 12; на югоизток от сондажи №№10, 11 и 12 и на югозапад от сондажи №№1, 6, 7 и 10. Запасите са отнесени към категория “доказани” (111).

На площ от 245,1 дка при средна дебелина на полезното изкопаемо 18,23м., са изчислени 4467,7хил.м³ запаси с 458,3хил.м³ глинести прослойки със средна дебелина 1,87м. и 392,1хил.м³ откритка със средна дебелина 1,60м.

Блок 2 (122) е получен чрез екстраполация на ½ от разстоянието между сондажите. Обхваща площта около Блок 1. Вътрешната му граница е прилежаща на Блок 1 и минава по сондажи №№1, 2, 3, 4, 9, 12, 11, 10, 7 и 6. Външната му граница е получена чрез екстраполация и минава през екстраполационни точки №№1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15 и 16 и помощни точки 6 и 14. На места екстраполацията е извършена на по-малко разстояние, поради ограничението от контура на проучвателната площ.

На площ от 206,0дка при средна дебелина на полезното изкопаемо 18,17м. са изчислени 3744,0хил.м³ запаси с 408,0хил.м³ глинести прослойки със средна дебелина 1,98м. и 348,2хил.м³ откритка със средна дебелина 1,69м.

Полезната дебелина за находището варира от 15,60 до 19,50м, средно около 16,30м.

Съдържанието на пясък в баластрата е 64,37%, а на чакъл 35,63%. Пясъка е ситнозърнест до едрозърнест с преобладание на фракциите от 0,5 до 1,6мм, а чакъла е с размер на късовете от 4 до 100мм, като преобладават фракциите 6,3 до 10мм – около 21% и 16,0 до 31,5мм. – около 28%.

Съдържанието на отмиваеми (глинести и праховидни частици) в баластрата е средно 33,96%, а на бучки глина – 3,48%.

Обема на изчислените запаси с включени глинести прослойки е 8211,7хил.м³, а без глинестите прослойки 7345,4хил.м³, като обема на глинестите прослойки е 866,3хил.м³.

Обема на откритката е 740,4хил.м³, при дебелина средно около 1,65м.

Изменението на обемните тегла на пясъка и чакъла е посочено в *Таблица 4*.

Таблица 4: Обемно тегло на пясъка и чакъла

Вид на материала	Обемно тегло (g/cm ³)	
	Свободно състояние	Стръскано състояние
Пясък	1,48	1,66
Чакъл	1,54	1,63

В резултат на направените проучвания и изпитвания на пробите на баластра в съответствие с изискванията на БДС EN 12620:2002+A1: 2008/НА – добавъчни материали за бетон и БДС EN 13139 – добавъчни материали за разтвори, могат да се направят следните изводи:

- ✚ Пясъкът от находището е „едрозърнест” и може да се използва за:
 - производството на бетони I-IV група, бетони за предварително напрегнати конструкции, както и за всички останали бетони, съгласно БДС EN 206-1/НА: 2008, след допълнително сепариране и промиване.
 - за строителни разтвори в категории 2, 3 и 4. За преминаването му в най-ниската категория 1 (за повърхностни разтвори) е задължително да се извършва промиване в степен до достигане на фината фракция съответно до 3%.
- ✚ Чакълът от находището може да се използва за производство на бетон I, II и III групи, съгласно БДС EN 206-1/НА:2008, клас на якост по-малко или равно на 25 на база на

определените категории и декларираните стойности, след натрошаване на фракцията над 31,5 мм, която е около 14%.

Технология на добивните работи:

Находището ще се разработва по открит способ с използване на товарачна техника булдозер и земснаряд за изземване на пясъка и чакъла.

Добивът на пясъка и чакъла от находището ще се извършва при спазване на следната последователност на минните работи:

- Отнемане и депониране на хумусния слой:

Отнемането на хумусна покривка, която е с средна дебелина 1,69 м. ще се осъществява предварително с помощта на булдозер и ще се депонира на временно депо, което ще бъде ситуирано в рамките на концесионната площ.

- Първоначален добив до инсталиране на земснаряда;
- Добив със земснаряд;
- Преработка на суровината в Мобилна трошачно-миячна сортировъчна инсталация (ТМСИ):

Мобилната ТМСИ за първична преработка на добитата суровина, ще се ситуираща в площта от Югоизток на находището. Местоположението на инсталацията е променено спрямо първоначалното инвестиционно предложение.

- Експедиция на готовата продукция след първичната преработка.

Отработването на запасите в концесионната площ ще се осъществява последователно. Първоначално ще се осъществява добив в участък в югоизточната част на концесионната площ, който е в близост до предвидената територия за Временните депа за хумус и глинести прослойки. Земснаряда изземва участъка на ленти, като същия се движи в посока /север-юг/, а напредването на забойната линия ще бъде в посока /изток-запад/.

При разработване на находището ще се прилагат следните параметри за извършване на минно-добивни работи:

- | | |
|---|-----------------------|
| → Дълбочина на изземване на земснаряда | – по-малко от 18,00 м |
| → Дължина на транспортиране на добития материал до ТМСИ | – до 1100 м |
| → Ъгъл на откоса на работното стъпало (бряг) | – до 30° |
| → Ъгъл на стъпало с откривката | - 30° |
| → Височина на булдозерните насипища | – до 20 м. |

При разработване на находището ще се използва следната транспортна техника:

- Еднокофов багер, марка “Комацу”PC290LC - тип „обратна лопата”, с обем на кофата 1.8м³; дължина на стрелата 10,5м - 1 бр; дълбочина на загребване 10,5м.
- Булдозер тип „Комацу 335”, с производителност 1000м³/ч;
- Челен товарач “Комацу” с обем на кофата 2.8м³ или “Фадрома” L-34;
- Автосамосвали с товароподемност 30 т.

Добивът, както и преработката на пясъците ще се извърши чрез съгласувани с МИЕ проекти, цялостен, годишен, както и проект за рекултивация и план за управление на минните отпадъци, в обект – работна площадка, собственост на дружеството.

Дейностите ще се осъществят при стриктно спазване на екологичното законодателство и опазване на компонентите на околната среда от замърсяване.

Предвижда се режима на работа да бъде при 5-дневна работна седмица и 8-часов работен ден. Общ брой работни дни в годината – 230.

Добивът и разработката на находището не налага изграждане на нова инфраструктура и няма да се извърши промяна на съществуващата пътна мрежа. При извозването на суровината - пясъци ще се използва съществуваща пътна мрежа, общински пътища по КВС. На *Фигура 2* е показан транспортния достъп до находище „Горни Смардан“.

Фигура 2: Транспортна схема до находище „Горни Смардан“



Захранването с електроенергия на ТМСИ ще се осъществи чрез присъединяване към електроснабдителната мрежа.

При експлоатацията на находището ще е необходима вода за питейно-битови нужди, която ще се осигури чрез водоноска.

Производственото водоснабдяване няма и не се предвижда. Вода за оросяване ще се доставя от водоноска.

Канализационна система не е необходима. Работниците ползват химична тоалетна.

Срокът на реализиране на инвестиционното намерение е срока на получена концесия за добив, за която ще се кандидатства – 35 години.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Предметът на дейност на „ТРАНСТИР“ ЕООД, гр. София включва производство на бетон и бетонови изделия на площадка собственост на дружеството, намираща се на разстояние 10 км от находището.

Проучването на находище „Горни Смардан“ и последващото му разработване след регистриране на търговско откритие и след предоставяне на концесия, се явява като продължение на дейности от този род, съпътстваща и неделима част за осъществяване на производствената дейност на дружеството.

Проучваната територия се намира в землището на с. Чепинци, район Нови Искър и няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в района.

4. Местоположение

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

В административно отношение площта на находище „Горни Смардан“ е разположена в землището на село Чепинци, Столична община, област София. Находището се намира в северните части на Преходната планинско-котловинна и низинна област - Софийската котловина. Разположено е непосредствено в поречието на р. Искър, в участък с равнинен релеф. По морфологични и генетични белези района на находището представлява терасовидна алувиална равнина /терасите на р.Лесновска, заедно с р.Искър са с ширина на места над 2000 м./. Надморската височина на района е 516м.

Находище „Горни Смардан“ е разположено на 1700м. южно от с.Чепинци и на около 2600м. западно от с.Челопечене. Разстоянието до околоръстното шосе е около 1500м., а до гр. София около 8км.

***Фигура 3:** Разположение на находище “Горни Смардан” до най-близкото населено място*



Предвидената концесионна площ находище „Горни Смардан“ е от 483,1 дка, с контур ограничен от 19 броя крайни гранични точки с координати, посочени в *Таблица 3*.

Имотите, които попадат в обхвата на концесионната площ са посочени в *приложение* към настоящото уведомление. Уреждането на взаимоотношенията със собственика/собствениците на земята ще бъде съгласно разпоредбите на чл.74 и чл.75 от ЗПБ.

Площта на находище „Горни Смардан“ се намира извън защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и извън защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона, на повече от 1,5 км североизточно от най-източната точка на концесионната площ е ЗЗ „Рибарници Челопечене“, с код BG0002114 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-553/05.09.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, брой 83/2008г.).

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията *(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

По същество, предметът на инвестиционното предложение е свързан с добив на природен ресурс - пясъци и чакъли, годни за използването им като строителен материал.

По време на етапа на експлоатация на находището ще се използват основно вода за битови и производствени нужди и електроенергия.

Водоснабдяване:

За питейно-битови нужди на работещите се доставя бутилирана вода.

За санитарни нужди се използват химически тоалетни, които периодично се почиства от специализирана фирма по договор. Хигиенното обслужване (душ) на работещите се извършва извън обекта.

Производственото водоснабдяване на обекта не се предвижда. За оросяване на пътища и площадки в сухо време се доставя вода с водоноска.

Не се предвижда изграждането на съоръжения за добив на вода от подземни води.

Електроснабдяването на ТМСИ ще се осъществява чрез присъединяване към електропроводната мрежа.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

По време на *строителството* – ситуиране на ТМСИ и работни фургони за работниците на площадката ще се емитират опасни вещества при изгаряне на дизеловото гориво при работа на ДВГ от карьерната и транспортна техника на площадката. В резултат на това се очаква отделянето на *Въглероден диоксид CO_2 ; Азотни оксиди, изчислени като NO_2 ; Въглероден оксид CO ; Метан CH_4 ; Летливи органични съединения ЛОС*; в малки количества - *Кадмий Cd ; Олово Pb ; Полициклични ароматни въглеводороди (РАН); Диоксини и фурани; Полихлорирани бифенили (РСВ)*, съдържащи се в ауспуховите газове. Съгласно Наредбата за стандарти за качество на околната среда за приоритетни вещества и някои други замърсители (обн. ДВ. бр.88/2010г., изм. и доп. ДВ. бр.97/2015г.) приоритетни сред тях са: *Кадмий Cd ; Олово Pb ; Полициклични ароматни въглеводороди (РАН); Диоксини и фурани; Полихлорирани бифенили (РСВ)*.

Очаква се въздействието да бъде незначително, локално и само в строителния период. Тъй като ауспуховите газове се отделят и разсейват в атмосферата, няма вероятност те да попаднат в подземните или повърхностни води.

По време на *експлоатацията* предвижданията на ИП нямат потенциал за излъчване към повърхностни и подземни води на приоритетни и/или опасни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

В етапа на строителство и експлоатацията, откривните и добивните работи в находище „Горни Смърдан“ ще се генерират неорганизираните емисии от прах от изкопните и транспортни дейности. Емисии от ауспухови газове ще се отделят от двигателите на карьерната и транспортна техника. Не се очаква праховото замърсяване и замърсяването с ауспухови газове при строителните, минни и транспортни дейности в тези периоди да се разпространява извън рамките на обекта.

Находището няма да бъде източник на организирани емисии в атмосферния въздух.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

→ Отпадъци по Закона за управление на отпадъците (ЗУО)

Класификацията на отпадъците от находище „Горни Смърдан“, които се очаква да се генерират е направена съгласно Наредба №2/2014г. за класификация на отпадъците.

Опасни отпадъци

- 13 02 05* и 13 01 10* Нехлорирани моторни, смазочни масла и масла за зъбни предавки на минерална основа и нехлорирани хидравлични масла на минерална основа

Ще се формират от обслужване на техниката, използвана в находището. Ще се събират и съхраняват временно в затворени варели върху площадка. При генериране на количества, ще се предават за рециклиране/обезвреждане на оператори, притежаващи разрешение за дейността по чл. 67 на ЗУО или КР, на основание писмен договор.

- 15 01 10* Опаковки, съдържащи остатъци от опасни вещества или замърсени с опасни вещества

Получават се при пренос на масла, необходими за добивната и преработвателна техника. Тези опаковки обикновено са оборотни. При генериране на количества, ще се предават за рециклиране/обезвреждане на оператори, притежаващи разрешение за дейността по чл. 67 на ЗУО или КР, на основание писмен договор.

- 16 06 01* Оловни акумулаторни батерии

Получават се от подмяна при поддръжка на кариерната техника при строителството и експлоатацията. Ще се събират в специализиран контейнер на площадка за временно съхраняване и ще се предават за оползотворяване на физически или юридически лица, притежаващи разрешение за дейността по чл. 67 на ЗУО или КР, на основании е писмен договор.

Производствени отпадъци

- 01 01 02 Изкопни земни маси - незамърсени почви и скална разкривка от разкриване на запасите на полезно изкопаемо.
- 16 01 17 и 19 12 02 Черни метали (скрап) – части от ремонт и поддръжка на кариерна техника.

Отделят се при строителството, експлоатацията и закриването. Съхраняват се временно на определена площадка в района на кариерата и след натрупване на транспортни количества се предават за оползотворяване на физически или юридически лица, притежаващи разрешение.

- 16 01 03 Излезли от употреба гуми - отпадат от техниката в кариерата.

Ще се събират и съхраняват временно на определена площадка, в близост до мястото на образуване. Ще бъдат предавани периодично на лица, притежаващи разрешителен документ за дейността по чл. 67 на ЗУО или комплексно разрешително, на основание писмен договор.

Битови отпадъци

- 20 03 01 ТБО – отделят се в незначително количество в рамките на обекта при пребиваването на персонала по време на работната смяна и на охраната по време на строителството и експлоатацията находището. Ще се събират в контейнери на определено място в концесионната площ и ще се предават за оползотворяване/обезвреждане въз основа на договор.

→ **Минни отпадъци, по Закона за подземните богатства (ЗПБ)**

Незамърсени почви от разкриване на площите на находището. Почвените материали се предвижда да се изземват селективно. Обемът на почвения материал ще бъде отнет от ненарушените терени, предвидени за развитие на находището през срока на продължението на концесията. Съгласно Наредба №2/2014г. за класификация на отпадъците незамърсените почви се класифицират като Изкопни земни маси, код 01 01 02.

Почвените материали ще се използват изцяло за рекултационни дейности. При реализиране на инвестиционното предложение хумустния пласт , разкривката и глинените прослойки ще се съхранява съхраняват съгласно изискванията на Наредба №26 на временно депо и ще се използва за рекултивация на обработените пространства.

9. Отпадъчни води:

(оачквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътна изгребна яма и др.)

Битово-фекални на територията на ИП води няма да се отделят. Работниците ще ползват химична тоалетна, която периодично се подменя от специализиран доставчик по договор. Хигиенен душ ще се ползва извън обекта. Не се очаква да се отделят производствени отпадъчни води. Използваните количества вода за оросяване на извозващия път са относително малки и няма да формират поток от отпадъчни води. Дъждовните и снежни води в района на находището попиват в околните терени или в самия находище. Принудителен водоотлив не се предвижда да се извършва.

Замърсяване на повърхностните и подземните води от формираните отпадъчни и дъждовни води при нормални експлоатационни условия не се очаква, което се обуславя от следното:

- Не се предвижда водоползване от подземни и повърхностни води;
- Не се предвижда отвеждане на отпадъчни води;
- Добиваните инертни материали не съдържат вредни и опасни вещества;
- При технологията на добив не се използват вредни и опасни вещества.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на

предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които се са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

На територията на находище „Горни Смрдан“ не се предвижда да се използват и да се съхраняват опасни химични вещества, което да е основание за извършване на класифициране по смисъла на чл. 103 от ЗООС.

Прилагам:

1. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение:
 - Разрешение №102/29.06.2011г. на Министъра на икономиката, енергетиката и туризма.
2. Други документи, по преценка на уведомятеля:
 - Копие на писмо на БД „Дунавски район“ изх.№5783-1/25.09.2018
 - Таблица с имотите попадащи в обхвата на концесионната площ

УВЕДОМИТЕЛ:

Веска . Никова

Управител на “ТРАНСТИР” ЕООД, гр. София

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

по чл.4, ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (Наредбата за ОВОС) и чл.10 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимост на програми, планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитени зони (Наредбата за ОС)

От „ТРАНСТИР” ЕООД, гр. София; Управител на дружеството: Веска . _____ Никова

Седалище: гр. София 1700, ул. „Йордан Бакалов-Стубел” № 10, **ЕИК:** _____

Пълен пощенски адрес и адрес за кореспонденция: гр. София 1700, ул. „Йордан Бакалов-Стубел” № 10

Тел: (_____), **e-mail:** interbeton@abv.bg

Лице за контакти: Веска Никова – управител, тел. (_____); Тони Чакъров – прокурист, тел: _____ ; Благой Благов – съветник, тел: 0 _____

Уведомяваме Ви, че фирма „ТРАНСТИР” ЕООД, гр. София има следното инвестиционно предложение: „Добив на пясъци и чакъли от находище „Горни Смардан“, землище на с. Чепинци, район Нови Искър“. За инвестиционното предложение съгласно изискванията на нормативната уредба по ОВОС през 2014г. е уведомена РИОСВ-София, въз основа на което с писмо изх.№26-00-7161/05.09.2014г. инспекцията е дала указания по смисъла на чл.5, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (Наредбата за ОВОС), по които до момента не са предприети действия за изпълнение от страна на Възложителя.

Предвид изминалия времеви период от подаване на уведомлението за инвестиционното предложение през 2014г. до момента, са настъпили промени, свързани от една страна с предвижданията на инвестиционното предложение (промяна на местоположението на временните депа за хумус и ТМСИ), а от друга – с промяна на нормативната база по управление на водите, а именно: приетия с Решение № 1110/29.12.2016 год. на Министерски съвет План за управление на речните басейни в Дунавски район 2016-2021г. и приетия с Решение №1104/29.12.2016 год. на Министерски съвет План за управление на риска от наводнения в Дунавски район за басейново управление 2016-2021г. Предвид това „ТРАНСТИР” ЕООД е изискала становище от БД „Дунавски район“ (писмо изх.№5783-1/25.09.2018), копие от което е приложено към настоящото уведомление. Това обосновава необходимостта от извършването на настоящото ново уведомяване на компетентния орган по околна среда – РИОСВ-София по смисъла на чл.4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС и чл.10 от Наредбата за ОС, вкл. съдържащо данни съгласно Приложение № 1 от Наредбата, част Б - за инвестиционни предложения.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Въз основа на Разрешение №102/29.06.2011г. на Министъра на икономиката, енергетиката и туризма (*приложение*) и сключен договор за проучване, от страна на “ТРАНСТИР” – ЕООД, гр. София, титуляр на разрешението, е извършено проучване на строителни материали – подземни богатства по чл.2, ал.1, т.5 от Закона за подземните богатства (ЗПБ) в района на проучвателна площ “Горни Смардан”, разположена в землището на с. Чепинци, Столична община.

Проученото находище „Горни Смардан” за подземни богатства – пясъци и чакъли, е разположено на площ от **451 120 м²**, с контур ограничен от 16 крайни гранични точки с координати, посочени в *Таблица 1* и *Фигура 1*, в координатна система 1970 г. и Височинна система: Балтийска.

Фигура 1: Схема на външния контур на запасите на находище “Горни Смардан”

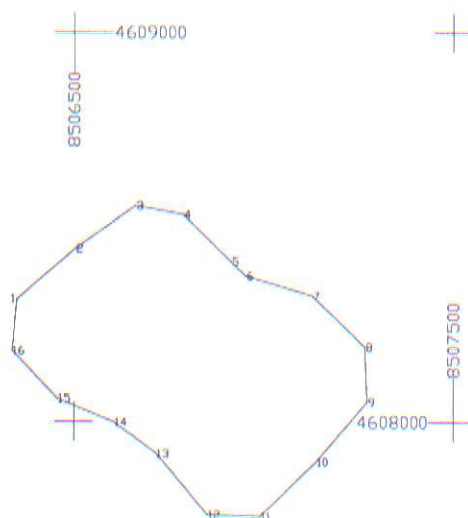


Таблица 1: Гранични точки на проученото находище „Горни Смардан”

№ точка	Изток У	Север Х	Кота Н
1	8506351.7	4608311.2	515.9
2	8506504.6	4608443.8	515.7
3	8506662.5	4608555.1	515.8
4	8506787.5	4608532.0	516.0
5	8506913.4	4608410.3	516.2

“ТРАНСТИР” ЕООД
 гр. София 1700, р-н Триадица ул. “Йордан Бакалов-Стубел” №10
 тел. 0882 099 909, 0882 099 908, 0888 308 516

6	8506952.0	4608373.0	515.9
7	8507128.4	4608321.5	516.5
8	8507266.8	4608190.5	517.0
9	8507272.6	4608050.8	517.2
10	8507139.1	4607895.8	517.0
11	8506990.2	4607753.5	517.2
12	8506851.2	4607759.1	516.9
13	8506716.7	4607917.0	516.6
14	8506606.0	4607998.0	516.2
15	8506457.8	4608058.7	516.3
16	8506338.9	4608180.1	516.1

В резултат на проучвателните дейности за находище „Горни Смардан“ са изчислени, доказани и утвърдени запаси с кватернерна възраст от пясъци и чакъли, отговарящи на стандарт БДС EN 12620:2002+A1:2008/НА:2008 - Добавъчни материали за бетон и стандарт БДС EN 13139 - Добавъчни материали за разтвори.

С Протокол №42/26.09.2013г. на Специализираната Експертна Комисия (СЕК) в МИЕ са приети количества на запаси от строителни материали (пясък и чакъл) в находище “Горни Смардан” към 30.05.2013 г. - 7345441м³, разпределени в два блока на обща площ от 451 129м², както следва:

Таблица 2: Количества на запасите и площ на находище „Горни Смардан“

№ на блок	Категория на запасите	Площ	Дебелина на откривка	Обем на откривка	Експлоатационна дебелина (пясък+чакъл+гл.пр.)	Запаси (пясък и чакъл с глин.просл.)	Дебелина на гл. прослойки	Обем на глинести прослойки	Запаси (пясък и чакъл без глин.просл.)
		м2	м	м3	м	м3	м	м3	м3
Бл. 1	“доказани” (111)	245076	1,60	392122	18,23	4467735	1,87	458292	4009443
Бл. 2	“вероятни” (122)	206053	1,69	348230	18,17	3743983	1,98	407985	3335998
Общо “доказани” (111) + “вероятни” (122)		451129		740352		8211718		866277	7345441

Характерът на дейностите при експлоатация на находището обосновава необходимостта от допълнителни площи за мобилна ТМСИ и временни депа хумус и глинести прослойки, с което **концесионния контур** на находището ще бъде на площ от 483 149 м², ограничен от 16 крайни гранични точки с координати, посочени в *Таблица 3*, в координатна система „1970 г” и Височинна система Балтийска.

Таблица 3: Гранични точки на концесионния контур на находище „Горни Смардан“

№ точка	Изток У	Север Х
1	8506351.7	4608311.2

“ТРАНСТИР” ЕООД
 гр. София 1700, р-н Триадица ул. “Йордан Бакалов-Стубел” №10
 тел. 0882 099 909, 0882 099 908, 0888 308 516

2	8506504.6	4608443.8
3	8506662.5	4608555.1
4	8506787.5	4608532.0
5	8506913.4	4608410.3
6	8506952.0	4608373.0
7	8507128.4	4608321.5
8	8507266.8	4608190.5
9	8507270.5	4608104.6
10	8507445.1	4607924.9
11	8507338.8	4607819.2
12	8507196.9	4607962.7
13	8507139.1	4607895.8
14	8506990.2	4607753.5
15	8506851.2	4607759.1
16	8506716.7	4607917.0
17	8506606.0	4607998.0
18	8506457.8	4608058.7
19	8506338.9	4608180.1

Инвестиционното предложение включва Добив на пясъци и чакъли, от находище „Горни Смардан”, в землището на с. Чепинци, общ. „Нови Искър“. Добивът и изземването ще се осъществи по открит кариерен способ, в обем от 50 000 куб. метра годишно. Същият ще започне след получаване на концесия за добив от находището и след съгласувани цялостен и годишен проект за добив и експлоатация на находището, както и проект за рекултивация и план за управление на минните отпадъци, съгласно Закона за подземните богатства.

За целта „ТРАНСТИР” ЕООД, гр. София ще подготви и подаде след регистриране на търговско откритие по чл.21, ал.3 от ЗПБ за находище „Горни Смардан” в землището на с. Чепинци, общ. Нови Искър, заявление до министъра на МИЕ за получаване на концесия за добив на пясъци в проученото находище, както и необходимите го съпътстващи документи и концесионни анализи.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив.

В пределите на площта за проучване са околнурени два геоложки блока:

Блок 1 (111) включва проучена площ със сондажи в мрежа 200x200м. Блокът е околнурен на северозапад от сондажи №№1, 2 и 3; на североизток от сондажи №№ 3, 4, 9 и 12; на югоизток от сондажи №№10, 11 и 12 и на югозапад от сондажи №№1, 6, 7 и 10. Запасите са отнесени към категория “доказани” (111).

На площ от 245,1 дка при средна дебелина на полезното изкопаемо 18,23м., са изчислени 4467,7хил.м³ запаси с 458,3хил.м³ глинести прослойки със средна дебелина 1,87м. и 392,1хил.м³ откривка със средна дебелина 1,60м.

Блок 2 (122) е получен чрез екстраполация на ½ от разстоянието между сондажите. Обхваща площта около Блок 1. Вътрешната му граница е прилежаща на Блок 1 и минава по сондажи №№1, 2, 3, 4, 9, 12, 11, 10, 7 и 6. Външната му граница е получена чрез екстраполация и минава през екстраполационни точки №№1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15 и 16 и помощни точки 6 и 14. На места екстраполацията е извършена на по-малко разстояние, поради ограничението от контура на проучвателната площ.

На площ от 206,0дка при средна дебелина на полезното изкопаемо 18,17м. са изчислени 3744,0хил.м³ запаси с 408,0хил.м³ глинести прослойки със средна дебелина 1,98м. и 348,2хил.м³ откривка със средна дебелина 1,69м.

Полезната дебелина за находището варира от 15,60 до 19,50м, средно около 16,30м.

Съдържанието на пясък в баластрата е 64,37%, а на чакъл 35,63%. Пясъка е ситнозърнест до едрозърнест с преобладание на фракциите от 0,5 до 1,6мм, а чакъла е с размер на късовете от 4 до 100мм, като преобладават фракциите 6,3 до 10мм – около 21% и 16,0 до 31,5мм. – около 28%.

Съдържанието на отмиваеми (глинести и праховидни частици) в баластрата е средно 33,96%, а на бучки глина – 3,48%.

Обема на изчислените запаси с включени глинести прослойки е 8211,7хил.м³, а без глинестите прослойки 7345,4хил.м³, като обема на глинестите прослойки е 866,3хил.м³.

Обема на откривката е 740,4хил.м³, при дебелина средно около 1,65м.

Изменението на обемните тегла на пясъка и чакъла е посочено в Таблица 4.

Таблица 4: Обемно тегло на пясъка и чакъла

Вид на материала	Обемно тегло (g/cm ³)	
	Свободно състояние	Стръскано състояние
Пясък	1,48	1,66
Чакъл	1,54	1,63

В резултат на направените проучвания и изпитвания на пробите на баластра в съответствие с изискванията на БДС EN 12620:2002+A1: 2008/НА – добавъчни материали за бетон и БДС EN 13139 – добавъчни материали за разтвори, могат да се направят следните изводи:

- ✚ Пясъкът от находището е „едрозърнест” и може да се използва за:
 - производството на бетони I-IV група, бетони за предварително напрегнати конструкции, както и за всички останали бетони, съгласно БДС EN 206-1/НА: 2008, след допълнително сепариране и промиване.
 - за строителни разтвори в категории 2, 3 и 4. За преминаването му в най-ниската категория 1 (за повърхностни разтвори) е задължително да се извършва промиване в степен до достигане на фината фракция съответно до 3%.
- ✚ Чакълът от находището може да се използва за производство на бетон I, II и III групи, съгласно БДС EN 206-1/НА:2008, клас на якост по-малко или равно на 25 на база на

определените категории и декларираните стойности, след натрошаване на фракцията над 31,5 мм, която е около 14%.

Технология на добивните работи:

Находището ще се разработва по открит способ с използване на товарачна техника булдозер и земснаряд за изземване на пясъка и чакъла.

Добивът на пясъка и чакъла от находището ще се извършва при спазване на следната последователност на минните работи:

- Отнемане и депониране на хумусния слой:

Отнемането на хумусна покривка, която е с средна дебелина 1,69 м. ще се осъществява предварително с помощта на булдозер и ще се депонира на временно депо, което ще бъде ситуирано в рамките на концесионната площ.

- Първоначален добив до инсталиране на земснаряда;
- Добив със земснаряд;
- Преработка на суровината в Мобилна трошачно-миячна сортировъчна инсталация (ТМСИ):

Мобилната ТМСИ за първична преработка на добитата суровина, ще се ситуираща в площта от Югоизток на находището. Местоположението на инсталацията е променено спрямо първоначалното инвестиционно предложение.

- Експедиция на готовата продукция след първичната преработка.

Отработването на запасите в концесионната площ ще се осъществява последователно. Първоначално ще се осъществява добив в участък в югоизточната част на концесионната площ, който е в близост до предвидената територия за Временните депа за хумус и глинести прослойки. Земснаряда изземва участъка на ленти, като същия се движи в посока /север-юг/, а напредването на забойната линия ще бъде в посока /изток-запад/.

При разработване на находището ще се прилагат следните параметри за извършване на минно-добивни работи:

- | | |
|---|-----------------------|
| → Дълбочина на изземване на земснаряда | – по-малко от 18,00 м |
| → Дължина на транспортиране на добития материал до ТМСИ | – до 1100 м |
| → Ъгъл на откоса на работното стъпало (бряг) | – до 30° |
| → Ъгъл на стъпало с откривката | - 30° |
| → Височина на булдозерните насипища | – до 20 м. |

При разработване на находището ще се използва следната транспортна техника:

- Еднокофов багер, марка “Комацу”PC290LC - тип „обратна лопата”, с обем на кофата 1.8м³; дължина на стрелата 10,5м - 1 бр; дълбочина на загребване 10,5м.
- Булдозер тип „Комацу 335”, с производителност 1000м³/ч;
- Челен товарач “Комацу” с обем на кофата 2.8м³ или “Фадрома” L-34;
- Автосамосвали с товароподемност 30 т.

Добивът, както и преработката на пясъците ще се извърши чрез съгласувани с МИЕ проекти, цялостен, годишен, както и проект за рекултивация и план за управление на минните отпадъци, в обект – работна площадка, собственост на дружеството.

Дейностите ще се осъществят при стриктно спазване на екологичното законодателство и опазване на компонентите на околната среда от замърсяване.

Предвижда се режима на работа да бъде при 5-дневна работна седмица и 8-часов работен ден. Общ брой работни дни в годината – 230.

Добивът и разработката на находището не налага изграждане на нова инфраструктура и няма да се извърши промяна на съществуващата пътна мрежа. При извозването на суровината - пясъци ще се използва съществуваща пътна мрежа, общински пътища по КВС. На *Фигура 2* е показан транспортния достъп до находище „Горни Смардан“.

Фигура 2: Транспортна схема до находище „Горни Смардан“



Захранването с електроенергия на ТМСИ ще се осъществи чрез присъединяване към електроснабдителната мрежа.

При експлоатацията на находището ще е необходима вода за питейно-битови нужди, която ще се осигури чрез водоноска.

Производственото водоснабдяване няма и не се предвижда. Вода за оросяване ще се доставя от водоноска.

Канализационна система не е необходима. Работниците ползват химична тоалетна.

Срокът на реализиране на инвестиционното намерение е срока на получена концесия за добив, за която ще се кандидатства – 35 години.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Предметът на дейност на „ТРАНСТИР“ ЕООД, гр. София включва производство на бетон и бетонови изделия на площадка собственост на дружеството, намираща се на разстояние 10 км от находището.

Проучването на находище „Горни Смардан“ и последващото му разработване след регистриране на търговско откритие и след предоставяне на концесия, се явява като продължение на дейности от този род, съпътстваща и неделима част за осъществяване на производствената дейност на дружеството.

Проучваната територия се намира в землището на с. Чепинци, район Нови Искър и няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в района.

4. Местоположение

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

В административно отношение площта на находище „Горни Смардан“ е разположена в землището на село Чепинци, Столична община, област София. Находището се намира в северните части на Преходната планинско-котловинна и низинна област - Софийската котловина. Разположено е непосредствено в поречието на р. Искър, в участък с равнинен релеф. По морфологични и генетични белези района на находището представлява терасовидна алувиална равнина /терасите на р.Лесновска, заедно с р.Искър са с ширина на места над 2000 м./. Надморската височина на района е 516м.

Находище „Горни Смардан“ е разположено на 1700м. южно от с.Чепинци и на около 2600м. западно от с.Челопечене. Разстоянието до околоръстното шосе е около 1500м., а до гр. София около 8км.

Фигура 3: Разположение на находище “Горни Смардан” до най-близкото населено място



Предвидената концесионна площ находище „Горни Смардан“ е от 483,1 дка, с контур ограничен от 19 броя крайни гранични точки с координати, посочени в Таблица 3.

Имотите, които попадат в обхвата на концесионната площ са посочени в приложение към настоящото уведомление. Уреждането на взаимоотношенията със собственика/собствениците на земята ще бъде съгласно разпоредбите на чл.74 и чл.75 от ЗПБ.

Площта на находище „Горни Смардан“ се намира извън защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и извън защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона, на повече от 1,5 км североизточно от най-източната точка на концесионната площ е ЗЗ „Рибарници Челопечене“, с код BG0002114 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-553/05.09.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, брой 83/2008г.).

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията *(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

По същество, предметът на инвестиционното предложение е свързан с добив на природен ресурс - пясъци и чакъли, годни за използването им като строителен материал.

По време на етапа на експлоатация на находището ще се използват основно вода за битови и производствени нужди и електроенергия.

Водоснабдяване:

За питейно-битови нужди на работещите се доставя бутилирана вода.

За санитарни нужди се използват химически тоалетни, които периодично се почиства от специализирана фирма по договор. Хигиенното обслужване (душ) на работещите се извършва извън обекта.

Производственото водоснабдяване на обекта не се предвижда. За оросяване на пътища и площадки в сухо време се доставя вода с водоносна.

Не се предвижда изграждането на съоръжения за добив на вода от подземни води.

Електроснабдяването на ТМСИ ще се осъществява чрез присъединяване към електропроводната мрежа.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

По време на *строителството* – ситуиране на ТМСИ и работни фургони за работниците на площадката ще се емитират опасни вещества при изгаряне на дизеловото гориво при работа на ДВГ от кариерната и транспортна техника на площадката. В резултат на това се очаква отделянето на *Въглероден диоксид CO₂; Азотни оксиди, изчислени като NO₂; Въглероден оксид CO; Метан CH₄; Летливи органични съединения ЛОС*; в малки количества - *Кадмий Cd; Олово Pb; Полициклични ароматни въглеводороди (РАН); Диоксини и фурани; Полихлорирани бифенили (РСВ)*, съдържащи се в ауспуховите газове. Съгласно Наредбата за стандарти за качество на околната среда за приоритетни вещества и някои други замърсители (обн. ДВ. бр.88/2010г., изм. и доп. ДВ. бр.97/2015г.) приоритетни сред тях са: *Кадмий Cd; Олово Pb; Полициклични ароматни въглеводороди (РАН); Диоксини и фурани; Полихлорирани бифенили (РСВ)*.

Очаква се въздействието да бъде незначително, локално и само в строителния период. Тъй като ауспуховите газове се отделят и разсейват в атмосферата, няма вероятност те да попаднат в подземните или повърхностни води.

По време на *експлоатацията* предвижданията на ИП нямат потенциал за излъчване към повърхностни и подземни води на приоритетни и/или опасни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

В етапа на строителство и експлоатацията, откривните и добивните работи в находище „Горни Смардан“ ще се генерират неорганизираните емисии от прах от изкопните и транспортни дейности. Емисии от ауспухови газове ще се отделят от двигателите на кариерната и транспортна техника. Не се очаква праховото замърсяване и замърсяването с ауспухови газове при строителните, минни и транспортни дейности в тези периоди да се разпространява извън рамките на обекта.

Находището няма да бъде източник на организирани емисии в атмосферния въздух.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

→ Отпадъци по Закона за управление на отпадъците (ЗУО)

Класификацията на отпадъците от находище „Горни Смардан“, които се очаква да се генерират е направена съгласно Наредба №2/2014г. за класификация на отпадъците.

Опасни отпадъци

- 13 02 05* и 13 01 10* Нехлорирани моторни, смазочни масла и масла за зъбни предавки на минерална основа и нехлорирани хидравлични масла на минерална основа

Ще се формират от обслужване на техниката, използвана в находището. Ще се събират и съхраняват временно в затворени варели върху площадка. При генериране на количества, ще се предават за рециклиране/обезвреждане на оператори, притежаващи разрешение за дейността по чл. 67 на ЗУО или КР, на основание писмен договор.

- 15 01 10* Опаковки, съдържащи остатъци от опасни вещества или замърсени с опасни вещества

Получават се при пренос на масла, необходими за добивната и преработвателна техника. Тези опаковки обикновено са оборотни. При генериране на количества, ще се предават за рециклиране/обезвреждане на оператори, притежаващи разрешение за дейността по чл. 67 на ЗУО или КР, на основание писмен договор.

- 16 06 01* Оловни акумулаторни батерии

Получават се от подмяна при поддръжка на кариерната техника при строителството и експлоатацията. Ще се събират в специализиран контейнер на площадка за временно съхраняване и ще се предават за оползотворяване на физически или юридически лица, притежаващи разрешение за дейността по чл. 67 на ЗУО или КР, на основании е писмен договор.

Производствени отпадъци

- 01 01 02 Изкопни земни маси - незамърсени почви и скална разкривка от разкриване на запасите на полезно изкопаемо.
- 16 01 17 и 19 12 02 Черни метали (скрап) – части от ремонт и поддръжка на кариерна техника.

Отделят се при строителството, експлоатацията и закриването. Съхраняват се временно на определена площадка в района на кариерата и след натрупване на транспортни количества се предават за оползотворяване на физически или юридически лица, притежаващи разрешение.

- 16 01 03 Излезли от употреба гуми - отпадат от техниката в кариерата.

Ще се събират и съхраняват временно на определена площадка, в близост до мястото на образуване. Ще бъдат предавани периодично на лица, притежаващи разрешителен документ за дейността по чл. 67 на ЗУО или комплексно разрешително, на основание писмен договор.

Битови отпадъци

- 20 03 01 ТБО – отделят се в незначително количество в рамките на обекта при пребиваването на персонала по време на работната смяна и на охраната по време на строителството и експлоатацията находището. Ще се събират в контейнери на определено място в концесионната площ и ще се предават за оползотворяване/обезвреждане въз основа на договор.

→ **Минни отпадъци, по Закона за подземните богатства (ЗПБ)**

Незамърсени почви от разкриване на площите на находището. Почвените материали се предвижда да се изземват селективно. Обемът на почвения материал ще бъде отнет от ненарушените терени, предвидени за развитие на находището през срока на продължението на концесията. Съгласно Наредба №2/2014г. за класификация на отпадъците незамърсените почви се класифицират като Изкопни земни маси, код 01 01 02.

Почвените материали ще се използват изцяло за рекултавационни дейности. При реализиране на инвестиционното предложение хумустния пласт , разкривката и глинестите прослойки ще се съхранява съхраняват съгласно изискванията на Наредба №26 на временно депо и ще се използва за рекултивация на отработените пространства.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречистителна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътна изгребна яма и др.)

Битово-фекални на територията на ИП води няма да се отделят. Работниците ще ползват химична тоалетна, която периодично се подменя от специализиран доставчик по договор. Хигиенен душ ще се ползва извън обекта. Не се очаква да се отделят производствени отпадъчни води. Използваните количества вода за оросяване на извозващия път са относително малки и няма да формират поток от отпадъчни води. Дъждовните и снежни води в района на находището попиват в околните терени или в самия находище. Принудителен водоотлив не се предвижда да се извършва.

Замърсяване на повърхностните и подземните води от формираните отпадъчни и дъждовни води при нормални експлоатационни условия не се очаква, което се обуславя от следното:

- Не се предвижда водоползване от подземни и повърхностни води;
- Не се предвижда отвеждане на отпадъчни води;
- Добиваните инертни материали не съдържат вредни и опасни вещества;
- При технологията на добив не се използват вредни и опасни вещества.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на

предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които се са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

На територията на находище „Горни Смрдан“ не се предвижда да се използват и да се съхраняват опасни химични вещества, което да е основание за извършване на класифициране по смисъла на чл. 103 от ЗООС.

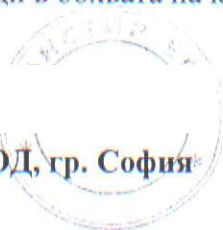
Прилагам:

1. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение:
 - Разрешение №102/29.06.2011г. на Министъра на икономиката, енергетиката и туризма.
2. Други документи, по преценка на уведомятеля:
 - Копие на писмо на БД „Дунавски район“ изх.№5783-1/25.09.2018
 - Таблица с имотите попадащи в обхвата на концесионната площ

УВЕДОМИТЕЛ:

Веска Никова

Управител на “ТРАНСТИР” ЕООД, гр. София



С Ъ О Б Щ Е Н И Е

На основание чл.4, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС Ви уведомяваме, че „ТРАНСТИР“ ЕООД има следното инвестиционно предложение: „Добив на пясъци и чакъли от находище „Горни Смардан“, землище на с. Чепинци, район Нови Искър“.

Във връзка с изискванията на нормативната уредба по околна среда изготвеното уведомление, съгласно чл.4, ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС, е предоставено в Столична община, Район „Нови Искър“ и Кметство с.Чепинци.

Ваши писмени мнения и становища може да представяте до 23.10.2018г. в Столична община, Район „Нови Искър“ и Кметство с. Чепинци.

За контакти с Възложителя: Веска Никова – управител, гр. София 1700, ул. „Йордан Бакалов-Стубел“ № 10, тел.



С Ъ О Б Щ Е Н И Е

На основание чл.4, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС Ви уведомяваме, че „ТРАНСТИР“ ЕООД има следното инвестиционно предложение: „Добив на пясъци и чакъли от находище „Горни Смардан“, землище на с. Чепинци, район Нови Искър“.

Във връзка с изискванията на нормативната уредба по околна среда изготвеното уведомление, съгласно чл.4, ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС, е предоставено в Столична община, Район „Нови Искър“ и Кметство с.Чепинци.

Ваши писмени мнения и становища може да представяте до 23.10.2018г. в Столична община, Район „Нови Искър“ и Кметство с. Чепинци.

За контакти с Възложителя: Веска Никова – управител, гр. София 1700, ул. „Йордан Бакалов-Стубел“ № 10, тел. _____.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министър на икономиката, енергетиката и туризма

РАЗРЕШЕНИЕ № 102
от 19.06.2011 г.

за проучване на строителни материали, подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т.5 от Закона за подземните богатства в площ "Горни Смардан", разположена в землището на село Чепинци, община Столична, област София

На основание чл.53, ал.4, във връзка с чл. 7, ал. 2, т. 7, чл. 39, ал. 1, т. 3, чл. 5, т.1 на Закона за подземните богатства и § 105, ал.2 на Закона за изменение и допълнение на Закона за подземните богатства и протоколно решение № 19 от 18.05.2011 г. на Министерския съвет,

РАЗРЕШАВАМ:

На "Транстир" ЕООД, гр.София титуляр на разрешението, дружество регистрирано с решение №1 от 19.08.2005г. на Софийски градски съд по ф.д.№9480/2005г., том 1283, стр.140, парт. номер 96386, със седалище и адрес на управление – гр. София, район Триадица, ул."Йордан Бакалов-Стубел" №10, ЕИК 131470561 да извърши за своя сметка проучване на строителни материали - подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т.5 от Закона за подземните богатства в площ "Горни Смардан", разположена в землището на село Чепинци, община Столична, област София, при следните условия:

1. Срокът на разрешението е 1 (една) година.
2. Размерът на площта е 0.61 (нула цяло и шестдесет и един) кв.км.
3. Границите на площта са определени със следните координати на граничните точки от №1 до №8 включително, в система 1970 г.:

№	X/m/	Y/m/
1.	4608602	8506715
2.	4608373	8506952
3.	4608430	8507040

4.	4607960	8507485
5.	4607545	8507063
6.	4607998	8506606
7.	4607973	8506538
8.	4608260	8506260

4. Условията за осъществяване на дейността проучване, както правата и задълженията на титуляра се определят в договора за проучване.
5. Видовете и обемите на работите по проучване и добивът за технологични изпитания са определени в работна програма, неразделна част от договора за проучване.
6. Разрешението може да бъде обжалвано пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник.
7. Разрешението влиза в сила от датата на сключване на договор за проучване с титуляра.
8. Контролът по изпълнението на разрешението и на сключения договор се осъществява от министъра на икономиката, енергетиката и туризма.

МИНИСТЪР НА ИКОНОМИКАТА,
ЕНЕРГЕТИКАТА И ТУРИЗМА:



ТРАЙЧО ТРАЙКОВ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изм. № 5783 – (1)

гр. Плевен ²⁵.....09.2018 г.

ДО

Г-ЖА ВЕСКА НИКОВА

УПРАВИТЕЛ НА „ТРАНСТИР“ ЕООД

ул. „Йордан Бакалов-Стубел“ № 10

район Триадица

1000, гр. София

Относно: Намерение за добив на пясъци и чакъли от находище „Горни Смардан“, в землището на с. Чепинци, район Нови Искър, Столична община

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОВА,

В Басейнова дирекция Дунавски район (БДДР) е постъпило писмо с наш вх. № ОБ–5783/13.09.2018 г. с искане на становище спрямо влезлия в сила нов План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г. в Дунавски район за горепосоченото инвестиционно намерение. След преглед на представената от Вас информация за намерението за добив на пясъци и чакъли от находище „Горни Смардан“, в землището на с. Чепинци, район Нови Искър, Столична община, изразявам следното становище:

Съгласно компетенциите си, регламентирани в Закона за водите (ЗВ), БДДР разработва ПУРБ и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район за басейново управление (ДРБУ).

Съгласно разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), Директорът на басейнова дирекция издава становища за допустимост на инвестиционни намерения (ИП), които са предмет на процедура по глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие. Становищата се отнасят за съответствието на ИП с ПУРБ и/или с ПУРН, със съдържание, определено в наредбите по чл. 135, ал. 1, т. 1а, 2 и 13 от ЗВ и се публикуват на интернет страницата на БДДР.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00, факс: +359 64 80 33 42
e-mail: dunavbd@bddr.org, web: www.bd-dunav.org



При стартиране на такава процедура Директорът на БДДР ще изрази становище относно допустимостта на горесцитираното ИП, в което ще бъдат описани подробно повърхностните и подземните водни тела, както и зоните за защита на водите, съгласно ПУРБ 2016 – 2021 г. в ДРБУ.

1. Допустимост на ИП спрямо ПУРБ 2016 - 2021г. в ДРБУ

ПУРБ е приет с Решение № 1110/29.12.2016 г. на Министерски съвет и публикуван на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ – www.bd-dunav.org, в секция „Управление на водите“, подсекция „План за управление на речните басейни“, част „ПУРБ 2016 – 2021 г. в Дунавски район“.

В рамките на ПУРБ с цел опазване и подобряване състоянието на повърхностните и подземните води в ДРБУ са определени зони за защита на водите и са разработени Програми от мерки, в които са въведени специфични забрани и ограничения за опазване на водите и зоните.

Предвид представената информация, мерките заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране и експлоатацията на този вид ИП са:

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
DW_1*	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водовземните съоръжения/системи	4. Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ)	DW_1_4
HY_3	Забрана за добив на инертни материали на по-малко от 50 м от бреговете на реките	1. Забрана за добив на инертни материали на по-малко от 50 м от бреговете на реките	HY_3_1
HY_7	Подобряване на хидроморфологичното състояние на реките	5. Забрана за нарушаването на естественото състояние на леглата, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици, с изключение на дейности за удълбочаване на фарватера и коригиране на речното корито за осигуряване/подобряване на безопасно корабоплаване в общия българо-румънски участък на р. Дунав и при дейности за защита от наводнения, както	HY_7_5



Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
		и други дейности съобразени с действащото законодателство	
PM_9	Предотвратяване на влошаването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционните предложения	Недопускане реализацията на инвестиционни предложения, водещи до негативна промяна на състоянието на водните тела;	PM_9_2
GD_1	Предотвратяване на отвеждането на приоритетни вещества в подземните води	2.Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло.	GD_1_2
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	2.Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества	PM_2_2
PM_9	Предотвратяване на влошаването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционните предложения	5. При разрешаването на всички бъдещи инвестиционни дейности на територията на Дунавски район за басейново управление да се предвиди условие за прекратяване на дейността в случай/случаи на констатирано влошаване на качествените и количествените показатели на повърхностните и подземните води, причинено в резултат от дейността, доказано с данни от мониторинга, освен в случаите , когато са налице условия за обосноваване на изключения по реда на чл. 156в – чл. 156е от ЗВ	PM_9_5

Забележка: *В зоните за защита на питейните води задължително трябва да се спазва основна планирана мярка в ПУРБ 2016-2021 г. с код DW_1 и действие за изпълнение с код DW_1_4. **Приложение № 1** към **Националния каталог от мерки за ПУРБ** съдържа списък на дейностите, забранени или ограничени в зоните за защита на



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
 тел.: +359 64 88 51 00, факс: +359 64 80 33 42
 e-mail: dunavbd@bddr.org, web: www.bd-dunav.org



питейните води в определените СОЗ по Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.) и буферните зони около водовземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ.

Съгласно наличната в БДЦР информация, вкл. географско-информационна система (ГИС) в концесионната площ на находище „Горни Смардан“, в землището на с. Чепинци и/или района на ИП:

- няма определени СОЗ по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г., както и налични съоръжения за питейно водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения в буферни зони съгласно Приложение 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ;
- няма повърхностни водни обекти: ИП се намира на отстояние повече от 1 км от повърхностни водни обекти;
- не са разположени пунктове за мониторинг от Програма за контролен и оперативен мониторинг на повърхностни и подземни води на територията на ДРБУ;
- статичното водно ниво (СВН) на подземните води е приблизително: 2, 34 м при кота СВН 516,0 м.

Намерението за добив на пясъци и чакъли от находище „Горни Смардан“, в землището на с. Чепинци, район Нови Искър, Столична община е допустимо спрямо ПУРБ 2016 – 2021 г. в ДРБУ, при спазване на горепосочените мерки.

2. Допустимост на ИП спрямо ПУРН 2016 - 2021г. в ДРБУ

ПУРН 2016 – 2021 г. е приет с Решение № 1104/29.12.2016 г. на Министерски съвет. За утвърдените райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) са изготвени карти на заплахата и риска от наводнения при вероятен период за повторно настъпване 20 г., 100 г. и 1000 г. ПУРН съдържа Програма от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанска дейност, околната среда и културното наследство с място на прилагане в РЗПРН, извън РЗПРН и за целия ДРБУ.

Съгласно представената информация ИП не попада в РЗПРН.

В ПУРН 2016 - 2021г. няма предвидени забрани, ограничения и мерки за намаляване на риска от наводнения, касаещи реализацията на ИП.

Намерението за добив на пясъци и чакъли от находище „Горни Смардан“, в землището на с. Чепинци, район Нови Искър, Столична община допустимо спрямо Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения заложена в ПУРН 2016 – 2021 г. в ДРБУ.



3. Забраните и ограниченията, предвидени в ЗВ, по отношение на този вид инвестиционни предложения

✓ Реализацията на ИП да не е в противоречие с чл. 49 от ЗВ за нарушаване на обществени интереси, като в тази връзка препоръчваме да съгласувате реализацията на ИП с Напоителни системи ЕАД и ВиК оператора по отношение на паличие на напоителни канали и водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване;

✓ За недопускане и предотвратяване на замърсявания и аварии, по отношение на повърхностните и подземните води е необходимо спазване на изискванията на чл. 131 от ЗВ;

✓ Необходимо е да се спазят мерките за опазване на подземните води от замърсяване, като се вземат предвид забраните в чл. 46, ал. 2 чл. 118а, ал. 1, т. 2, 3, и 4 от ЗВ

✓ При евентуално засягане на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване от подземни води на етап реализация, експлоатация или рекултивация е необходимо по време на реализация и експлоатация на ИП, всички дейности да бъдат съобразени с Приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 за подземни водни обекти от Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.

✓ Относно отпадъчните води: Ползването на воден обект за заустването на отпадъчни води подлежи на разрешителен режим съгласно Глава четвърта от ЗВ и при условията на Наредба № 2 от 8.06.2011 г. за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване (Наредба № 2 от 08.06.2011 г.). В тази връзка е необходимо да се обърне внимание на § 1, т.6 на наредбата - "Отпадъчни води са водите, в т.ч. и дъждовни, замърсени от извършването на производствена, стопанска, земеделска и битова дейност, както и водите от канализационните системи на населените места, селищните и курортните образувания".

С уважение,

ИНЖ. ПЕТЪР ДИМИТРОВ

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“



РЕГИСТЪР НА ИМОТИТЕ		ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИОННИЯ КОНТУР ОТ ЗЕМЛИЩЕТО НА С.ЧЕПИНЦИ ОБЩ.НОВИ ИСКЪР		
ИМОТ НОМЕР	НАЧИН НА ТР.ПОЛЗВАНЕ	ВИД ТЕРИТОРИЯ	МЕСТНОСТ	ВИД СОБСТВЕНОСТ, СОБСТВЕНИК
80409.46.8 част	нива	селско стопанство	Мишова кория	частна
80409.46.9	нива	селско стопанство	Кутело	Общинска частна
80409.45.11	нива	селско стопанство	Кутело	Общинска частна
80409.44.8	нива	селско стопанство	Кутело	Общинска частна
80409.43.15 част	нива	селско стопанство	Кутело	Общинска частна
80409.42.4	нива	селско стопанство	Кутело	Общинска частна
80409.41.6	нива	селско стопанство	Кутело	Общинска частна
80409.0.522 част	напоителен канал	селско стопанство		Държавна частна
80409.40.15	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.69.1	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.70.1 част	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.71.1	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.72.1	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.73.1	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.74.1	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.75.1	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.0.682	изоставена орна земя	селско стопанство	КУТЕЛО	Стопанисвана от общината
80409.77.1	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.78.1 част	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.0.755 част	полски пътища	селско стопанство		Общинска публична
80409.0.691 част	изоставена орна земя	селско стопанство	КУТЕЛО	Общинска частна
80409.0.688 част	изоставена орна земя	селско стопанство	КУТЕЛО	Общинска частна
80409.0.690 част	изоставена орна земя	селско стопанство	КУТЕЛО	Общинска частна

РЕГИСТЪР НА ИМОТИТЕ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИОННИЯ КОНТУР ОТ ЗЕМЛИЩЕТО НА С.ЧЕПИНЦИ ОБЩ.НОВИ ИСКЪР				
ИМОТ НОМЕР	НАЧИН НА ТР.ПОЛЗВАНЕ	ВИД ТЕРИТОРИЯ	МЕСТНОСТ	ВИД СОБСТВЕНОСТ, СОБСТВЕНИК
80409.46.8 част	нива	селско стопанство	Мишова кория	частна
80409.46.9	нива	селско стопанство	Кутело	Общинска частна
80409.45.11	нива	селско стопанство	Кутело	Общинска частна
80409.44.8	нива	селско стопанство	Кутело	Общинска частна
80409.43.15 част	нива	селско стопанство	Кутело	Общинска частна
80409.42.4	нива	селско стопанство	Кутело	Общинска частна
80409.41.6	нива	селско стопанство	Кутело	Общинска частна
80409.0.522 част	напоителен канал	селско стопанство		Държавна частна
80409.40.15	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.69.1	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.70.1 част	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.71.1	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.72.1	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.73.1	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.74.1	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.75.1	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.0.682	изоставена орна земя	селско стопанство	КУТЕЛО	Стопанисвана от общината
80409.77.1	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.78.1 част	нива	селско стопанство	ПЕНКЪРОВ ГЪОЛ	Общинска частна
80409.0.755 част	полски пътища	селско стопанство		Общинска публична
80409.0.691 част	изоставена орна земя	селско стопанство	КУТЕЛО	Общинска частна
80409.0.688 част	изоставена орна земя	селско стопанство	КУТЕЛО	Общинска частна
80409.0.690 част	изоставена орна земя	селско стопанство	КУТЕЛО	Общинска частна

И.СТАН