

ДО КМЕТА НА РАЙОН НОВИ ИСКЪР,  
СТОЛИЧНА ОБЩИНА

УВАЖАЕМА Г-ЖО РАЙЧЕВА,

Уведомяваме Ви, че фирма "Кариерни материали - София" ООД,  
представявано от инж. Веселин Трендафилов, упълномощено  
лице; GSM: ; [baichevi@abv.bg](mailto:baichevi@abv.bg), гр. София 1554, община Столична ,  
п.к. 1554, гр.София , кв.Чепинци , ЕИК:

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване  
на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр.25/  
2003г., изм. и доп.) Ви уведомяваме за нашето инвестиционно предложение:  
„Добив на строителни материали – пясък и чакъл, годни за добавъчен  
материал за бетони от находище „Кариерни материали-4, землище на кв.  
Гниляне, район Нови Искър, община Столична, област София град”.

**Местоположение:** Инвестиционното предложение обхваща проекто-концесионна  
площ от 448 279 m<sup>2</sup>, в която е включена площта на геоложките запаси от 363 706  
m<sup>2</sup>. Намира се в землището на кв. Гниляне, район Нови Искър, община Столична,  
област София град, ЕКАТТЕ 00357 и обхваща имоти, земеделски територии с  
НТП ниви и ливади, частна, общинска публична и държавна частна собственост.

Моля за Вашето становище относно реализацията на инвестиционното  
предложение, предвид устройствената зона, в която попада територията,  
както и относно проявения обществен интерес към него.

Прилагам:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС;
2. Обява, с която да бъде информирано засегнатото население на  
територията на Вашата община/район/кметство.

Дата:.....

Възложител:.....

*Веселин Трендафилов*

Име, Фамилия, подпис



**1. Данни за възложителя:**

фирма "Кариерни материали - София" ООД,

представявана от **Веселин Стефанов Трендафилов** – упълномощено лице;

**Адрес:**

област София , община Столична , п.к. 1554, гр.София , кв.Чепинци ,

ЕИК:

**Лице за контакти, телефон, факс и ел. поща (e-mail),:**

инж. **Веселин Трендафилов** – упълномощено лице на фирма "Кариерни материали - София" ООД; GSM:

Инвестиционно предложение (ИП)

- 2. Резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив**

Инвестиционното предложение се отнася за „Добив на строителни материали – пясък и чакъл, годни за добавъчен материал за бетони от находище „Кариерни материали-4, землище на кв. Гниляне, район Нови Искър, община Столична, област София град“. Добивът на строителни материали – пясък и чакъл ще се извършва по открит начин, с кариера под вода представляват **ново инвестиционно предложение**. Предвижда се започване на нова дейност и **инвестиционното предложение не е свързано със съществуващи материални активи**. В този смисъл всички материални активи - движими и недвижими - ще са новоформирани.

В резултат на извършеното проучване в находище на строителни материали – пясък и чакъл, "Кариерни материали 4", са изчислени общо запаси от **2 678 600 m<sup>3</sup>** . Изчислените запаси са разгледани и утвърдени на заседание на СЕК при МЕ на 22.05.2018 г. Отношението "покривка: полезно изкопаемо" е 1:7,68. Вътрешната откривка е определена при средно количество на фините (отмиваемите) частици – 18,25 %.

### **Минно-технически условия**

Минно-техническите условия за експлоатация в находище „Кариерни материали 4“, са благоприятни за открита експлоатация. Поради факта, че запасите са под нивото на грунтовите води, експлоатацията ще се води под вода.

Годишното производство на пясък и чакъл (количество на продукта – пясък и чакъл в насипно състояние) , ще бъде 90 000 m<sup>3</sup> минна маса.

**Добивът ще се извършват изцяло по открит способ** в следния ред:

- Разкривни работи - включват изкопаване на почвата и на откривката от плътни кафяви глини с багер и натоварване на автосамосвали, с които разкривката се транспортира до съответните депа;
- Добивни работи – изкопаване на суровината (в т.ч. откривка от прахови и пясъкливи глини) с грайферен багер и транспортирането ѝ с плаващи гумено-транспортни ленти (ГТЛ) до площадката на МСИ за преработка;

Ъгълът на естествения наклон под вода за подобни находища в Софийско е 23°. **Взривни вещества не се предвижда да се използват в нито една от операциите по добива.**

Загубите при добива – разпиляване и смесване на полезното изкопаемо с откривката се очаква да не надхвърлят 3%. Хидрогеоложките условия в находището са благоприятни за открит добив.

### **Минно оборудване**

Машините, които ще се използват при добивния процес ще са:

- Булдозер за преснемване на почвения слой (нает);
- - Багер „HYUNDAI“ – обратна лопата за откривката - (нает);
- Автосамосвали МАН – 2 броя за транспорт на откривката - (наети);
- Плаващ грайферен багер тип RS 6,0/200 Bf – G с комплект плаващи ГТЛ
- Водоноска за оросяване на пътищата – (наета)

### **Система на разработка**

Добивът на пясък и чакъл ще се извършва по открит начин, с кариера под вода. Кариерата ще се разработва на един хоризонт с височина на откоса на работното стъпало до 20 m (долнището на полезното изкопаемо). За дезинтегрирането на суровината **не се използват пробивно-взривни работи**. Ще се изземва валово, механизирано с плаващ грайферен багер.

При разработването на кариерата освен добив на пясък и чакъл, ще се извършват и разкривни работи. Материалите от откривката ще се депонират на табан в близост до

кариерата. Предвижда се откривката да се съхранява в района на находището и оползотворява при бъдещата рекултивация на кариерата.

#### **Технология на преработка**

**Пясъците и чакълите** от находище "Кариерни материали 4" **ще се реализират и подават в непреработен вид** за преработване в мобилна миячно-сортировъчна-инсталация (МСИ), в близост до кариерата.

#### **Транспорт**

Периодично за депониране на откривката на табан ще се използва автомобилен транспорт, а за полезното изкопаемо ще се използва гумено-лентов транспорт от кариерата до площадката за преработка, която ще се намира в непосредствена близост.

За транспорта на откривката се използват автосамосвали МАН, които ще се движат по съществуващи макадамови и асфалтови пътища.

Добитото полезно изкопаемо ще се транспортира с ГТЛ при висока влажност на суровината, следствие на добива под вода.

Работата ще се извършва на петдневна работна седмица, на едносменен режим на работа. Продължителността на работната смяна е 8 часа. Работният ден започва в 8.00 часа и завършва в 17.00 часа, а обедната почивка е един час - от 12.00 до 13.00 часа.

Процесите на разработване ще се контролират от ръководител кариера "Кариерни материали 4".

#### **Работна сила**

При експлоатацията на находището ще се използват работници и специалисти на фирмата – началник кариера и работници по добива и преработката. За обслужването на машините под наем ще работят работници на фирмата – наемодател на техниката. За добива, транспорта и преработката средногодишно ще бъдат заети общо около 10 работници и специалисти.

#### **Обща използвана площ**

При проведеното геоложко проучване е оконтурена площ на запасите от пясък и чакъл в размер от 363 706 m<sup>2</sup>. Проекто концесионната площ, в която освен запасите, ще се разположат и депото за почва/хумус и откривка ще възлиза на 448 279 m<sup>2</sup>

Проученото находище е с неправилна форма, като максималното удължение по дългата ос е от около 1200 m, а по късата – от около 430 m.

Съвместна схема на контурите на находището и концесионната площ е представена на **Фиг. № 1. В Таблица 1** посочени координатите на граничните точки от двата контура.

Фиг. № 1

СХЕМА НА ГРАНИЧНИТЕ ТОЧКИ ОТ КОНТУРА НА НАХОДИЩЕТО И КОНЦЕСИЯТА

М 1: 10 000

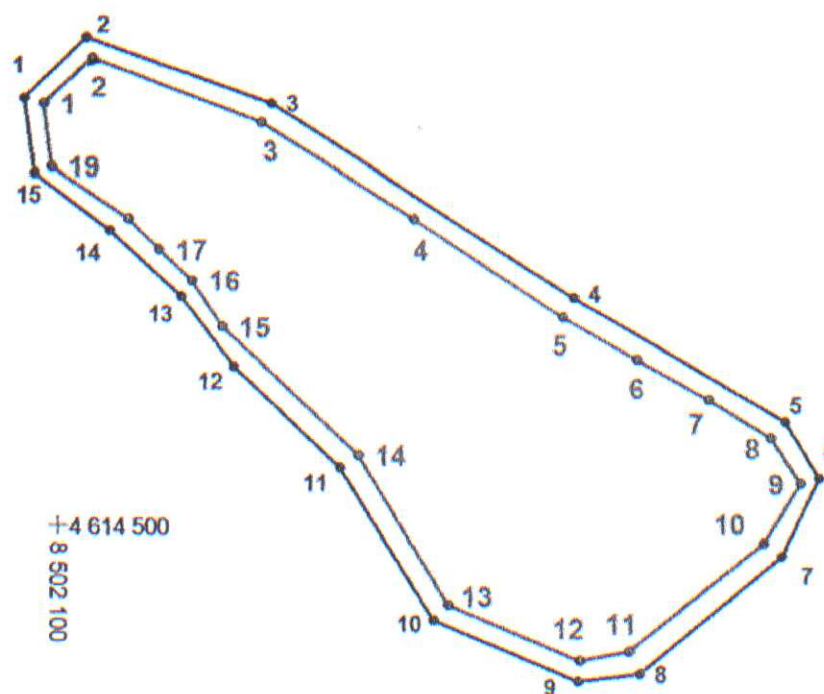


Таблица 4

| Регистър с координати на граничните точки на запасите |           |           |
|-------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| №                                                     | "X"       | "Y"       |
| 1                                                     | 4615098,2 | 8502078,4 |
| 2                                                     | 4615164,1 | 8502145,9 |
| 3                                                     | 4615071,9 | 8502386,2 |
| 4                                                     | 4614940,5 | 8502604,7 |
| 5                                                     | 4614801,6 | 8502817,8 |
| 6                                                     | 4614741,9 | 8502923,6 |
| 7                                                     | 4614686,4 | 8503027,1 |
| 8                                                     | 4614633,0 | 8503115,9 |
| 9                                                     | 4614567,7 | 8503159,1 |
| 10                                                    | 4614482,3 | 8503106,4 |
| 11                                                    | 4614326,5 | 8502914,6 |
| 12                                                    | 4614312,1 | 8502844,5 |
| 13                                                    | 4614390,5 | 8502656,8 |
| 14                                                    | 4614602,3 | 8502527,2 |
| 15                                                    | 4614783,1 | 8502332,2 |
| 16                                                    | 4614850,0 | 8502289,0 |
| 17                                                    | 4614894,1 | 8502241,6 |
| 18                                                    | 4614938,0 | 8502198,4 |
| 19                                                    | 4615008,8 | 8502089,7 |

| Регистър с координати на граничните точки на концесията |         |         |
|---------------------------------------------------------|---------|---------|
| №                                                       | "X"     | "Y"     |
| 1                                                       | 4615106 | 8502050 |
| 2                                                       | 4615194 | 8502137 |
| 3                                                       | 4615100 | 8502400 |
| 4                                                       | 4614829 | 8502834 |
| 5                                                       | 4614656 | 8503136 |
| 6                                                       | 4614575 | 8503185 |
| 7                                                       | 4614464 | 8503132 |
| 8                                                       | 4614295 | 8502930 |
| 9                                                       | 4614283 | 8502844 |
| 10                                                      | 4614368 | 8502636 |
| 11                                                      | 4614584 | 8502501 |
| 12                                                      | 4614727 | 8502348 |
| 13                                                      | 4614827 | 8502273 |
| 14                                                      | 4614921 | 8502172 |
| 15                                                      | 4615000 | 8502065 |
| Площ на находището – 363 706 m <sup>2</sup>             |         |         |
| Площ на концесията – 448 279 m <sup>2</sup>             |         |         |

Пътно-съобщителната мрежа е много добре развита. находището се разполага в непосредствена близост до околновръстното шосе на София (северна дъга). Не се налага направа на нови пътища, тъй като съществуват достатъчно полски черни пътища за подход до кариерата и водещи до околновръстния път. Не се налага и усвояване на земи, извън концесионната площ за изграждане на пътни връзки, както и изграждане на допълнителни вътрешнокариерни пътища

Тъй като добитата суровина – пясък и чакъл, ще се реализира в непреработен вид, **не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура** (електроснабдяване, ВиК и др.).

**Предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив**

Тъй като запасите са под нивото на грунтовите води, експлоатацията ще се води под вода. Дълбочината на изкопа в рамките на кариерата ще се определи както от средната дебелина на откривката (4.40 m) и на полезното изкопаемо (15,53 m), така и от ъгълът на устойчивост. Ъгълът на естествения наклон под вода за подобни находища в Софийско е 23°.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение в случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС - одобрени устройствени планове съгласно чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС, в които са определени зони/територии за безопасни разстояния до предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал; необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение. Видно от скицата с терените в обхвата на инвестиционното предложение (**Приложение № 1**) към настоящото уведомление, реализацията на ИП ще се извършва в имоти от кадастралния план на гр. Нови Искър, район Нови Искър, Столична община, Софийска област. Имотите ще бъдат закупени или наети от Възложителя. Инвестиционното предложение не е в противоречие с устройствения план на кв. Гниляне – най-близкото населено място.

**Няма** необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на

специален закон респективно няма орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон

**4. Местоположение на площадката - населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, в т.ч. на големи аварии с опасни вещества за случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура**

Инвестиционното предложение обхваща проекто-концесионна площ от 448 279 m<sup>2</sup>, в която е включена площта на геоложките запаси от 363 706 m<sup>2</sup>. Намира се в землището на кв. Гниляне, район Нови Искър, община Столична, област София град, ЕКАТТЕ 00357 и обхваща имоти, земеделски територии с НТП ниви и ливади, частна, общинска публична и държавна частна собственост. Районът на ИП се намира в северните части на Преходната планинско-котловинна и низинна област - Софийската котловина. Находище "Кариерни материали 4" отстои на около 0,7 km югозападно от кв. Гниляне и на 1,4 km източно от гр. Нови Искър, в непосредствена близост до р. Искър, източно от водосливите с левите и притоци Какач и Блато. Средната надморска височина в находището е около 506,5–510,0 m, като превишенията са от порядъка на няколко метра.

Координатите на гранични точки от контура на запасите и на проекто-концесионната площ на находище „Кариерни материали-4“ са представени в таблица № 1 по-горе.

**5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови съоръжения**

- Водоснабдяването за питейно-битови нужди не се налага. Работниците ще бъдат снабдявани с бутилирана вода за пиене.
- Производственото водоснабдяване на обекта не е необходимо. Водовземане за производствени нужди на обекта няма да се осъществява. Не се предвиждат

*дейности, противоречащи на нормативните изисквания относно CO<sub>2</sub> (санитарно охраняема зона) на близките водоизточници, тъй като в района на находището няма такива.*

Оросяването на черните/полските пътища ще се извършва в сухи периоди за снижаване на праховите емисии, като ще бъде използвана промишлена вода. Годишното потребление на вода за оросяване ще бъде до 150 m<sup>3</sup>.

- **Електроснабдяване** - Няма необходимост от електроснабдяване на обекта.
- **Суровини и материали** - На обекта няма да бъде извършвано промишлено строителство.

**6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води**

Тъй като запасите са под нивото на грунтовите води и експлоатацията ще се води под вода, при откривните, добивните и транспортни дейности в рамките на кариерата източник на емисии на вредни вещества във въздуха ще бъдат единствено тези от *прах и ауспухови газове* от кариерната техника и транспортните средства т.е. в силно ограничени количества. В сухи периоди ще се извършва оросяване на пътищата и депото за снижение разпространението на прах.

**7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители**

Не се очаква праховото замърсяване и замърсяването с ауспухови газове да се разпространява извън рамките на обекта.

Кариерната техника и автотранспорта ще бъдат източници на *минимален шум и вибрации*, като се очакват се нива около нормираните. Полезното изкопаемо и предвидените в инвестиционното предложение дейности не са източник на вредни лъчения

**8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:**

- **Отпадъци по Закона за управление на отпадъците (ЗУО)**

**Строителни отпадъци**

Строителни отпадъци на обекта няма да има поради липса на промишлено строителство.

**Опасни отпадъци**

На територията на обекта няма да се извършва обслужване на добивната техника. При случайни и аварийни разливи на ГСМ замърсените петна ще бъдат съхранявани временно в затворени варели.

#### **Производствени отпадъци**

При добива на суровината не се генерират производствени отпадъци, като изключим сумарната разкривка на находището представена от хумус и стерил, за които се предвижда изграждане на депа.

#### **Битови отпадъци**

- 20 03 01 ТБО – ще се отделят в незначително количество в рамките кариерното поле при пребиваването на персонала по време на работната смяна и на охраната по време на експлоатацията и закриването. Ще се събират в контейнер на определено място в проектоконцесионната площ. Ще се извозват с транспорт до депо за ТБО по договор с общината.

- 20 03 04 Утайки от септични ями. Предвижда се монтиране на химическа тоалетна за персонала на обекта.

#### **Минни отпадъци, по Закона за подземните богатства (ЗПБ)**

Материалите от откривката ще се депонират на табан в близост до кариерите.

Предвижда се откривката да се съхранява в района на находището и оползотворява при бъдещата рекултивация на кариерата. Хумусно-почвените материали се предвижда да се изземват, натоварват и транспортират до специализирано временно депо с площ 14 дка. Те ще се съхраняват съгласно изискванията на Наредба №26 и ще се използват изцяло за рекултивационни дейности. При добива в кариерата няма да се отделят опасни отпадъци по смисъла на ПМС № 153/1993 г.

Съгласно приложение 3 към чл.15 на Наредба за управление на минните отпадъци (Постановление № 1 на МС от 2016 г.) и чл. 22 б от ЗПБ основното количество от генерираните отпадъци от добива на пясък и чакъл от находище „Кариерни материали-4“ се определят като незамърсени почви (земнопочвени материали) – представени от незамърсени почвено - алувиално-делувиалните наслаги в т.ч. хумусния слой и глинестата откривка.

**9. Очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.тпадъчни води:**

На обекта няма да се генерират отпадни **битово-промишлени води**. Не се очаква от обекта да се отделят **производствени отпадни води**. Използваните количества вода за оросяване на вътрешнокариерните пътища са относително малки и няма да формират поток от отпадни води. Находище "Кариерни материали 4" се характеризира с водоносен хоризонт сред алувиалните седименти. В тези седименти водите са "порни" и се намират в хидравлична връзка с протичащата в близост река Искър. Водното ниво достига до нивото на повърхността или на няколко десетки сантиметра под повърхността. Котата на водното огледало се мени през отделните сезони, като тази амплитуда е в рамките на няколко десетки сантиметри. Това по същество означава, че на практика почти цялото количество на запасите в находището е под нивото на грунтовите води.

Не съществува опасност от замърсяване на каптирани водоизточници, групови водохващания, тъй като няма такива.

В района и в находището няма водоизточници. Замърсяване на повърхностните и подземните води от формираните отпадни и дъждовни води, при нормални експлоатационни условия, не следва да се очаква.

**10. Опасни химични вещества, в случаите по чл. 103, ал. 1 ЗООС - очаквани количества, вид и класификация на опасните вещества съгласно приложение № 3 към ЗООС**

Няма такива.