



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР”

гр. Нови Искър, ул. "Искърско дефиле" № 123, п.к. 1281, тел.: 991-72-30; 991-72-78; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg

### ЗАПОВЕД

90-09-294 / 14.06.2013

На основание чл.22, ал.4 и чл.127,ал.1 от ЗУТ,чл.5,чл.14 и чл.15 от НРНПОО на Столичен общински съвет, приета с решение № 950 по протокол №120/11.10.2007г., чл.5, ал.4 от Закона за устройството и застрояването на Столична община,

### НАРЕЖДАМ :

1. На **25.06.2013г./вторник/** от **15,00** часа в сградата на район „Нови Искър”- бул."Искърско дефиле" №123, в залата на II-ри етаж да се проведе представяне на проект за подробен устройствен план-изменение на план за регулация и застрояване за кв.48 и кв.65 в квартал Курило, град Нови Искър в следните граници:

- улица по о.т.84–о.т.67–о.т.67<sup>а</sup>–о.т.67<sup>б</sup>–67<sup>в</sup>–о.т.67<sup>г</sup>–о.т.67<sup>д</sup>–о.т.67<sup>е</sup>;
- северна и североизточна граница за УПИ I<sub>79,456</sub>;
- североизточна граница за УПИ XVII<sub>83</sub> от кв.48;
- улица по о.т.73 – о.т.75 – о.т.76 – о.т.77;
- северна и източна граница за УПИ I<sub>сонс</sub>;
- северна, източна и южна граница за УПИ XXXI<sub>за озел.</sub>;
- югоизточна и югозападна граница за УПИ XII<sub>1221</sub> от кв.65;
- улица по о.т.134 – о.т.68<sup>а</sup>;
- североизточна граница за УПИ XXXII<sub>558</sub>;
- североизточна и югоизточна граница за УПИ XV<sub>556</sub>;
- югоизточна граница за УПИ XXVII<sub>666</sub>;
- южни граници за УПИ XXVII<sub>666</sub> и УПИ XXVIII<sub>562</sub> от кв.65.

2. Писмените становища по проекта се адресират до кмета на район „Нови Искър” и се подават в Центъра за административно и информационно обслужване на граждани в района на ул."Искърско дефиле" №123 в четиринадесетдневен срок от датата на представяне на проекта. Становищата, постъпили след определения срок не се приемат. Становищата могат да съдържат общ коментар, конкретни мотивирани предложения, доказателства за пропуснати ползи от невъвеждането на други варианти.

4.Кратка техническа информация по проекта за ПУП, предмет на Обществено обсъждане се съдържа в приложението, което е неразделна част от настоящата заповед, съгласно изискванията на чл.15, ал.2 от НРННОО.

5.За приключване на общественото обсъждане на **09.07.2012г./сряда/** от **15,00** часа в сградата на район"Нови Искър"- ул. "Искърско дефиле" №123, зала на II-ри етаж, да се проведе обществена дискусия. За участие в дискусията задължително да се поканят лицата, представили писмени становища и екипа, разработил проекта.

Настоящата заповед да се оповести в един национален всекидневник, една национална електронна медия, в сградите на всички районни администрации на Столична община и на официалния уеб сайт на Столична община и на официалния уеб сайт на район „Нови Искър”.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Антоанета Михайлова – Зам.-кмет на район „Нови Искър”.

**ДАНИЕЛА РАЙЧЕВА**  
**КМЕТ НА РАЙОН „НОВИ ИСКЪР”**







## СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

гр. Нови Искър, ул. "Искърско дефиле" № 123, п.к. 1281, тел.: 991-72-30; 991-72-78; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg  
Изх. № .....

### ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

**ОТНОСНО:** ПУП - Проект за изменение на план за регулация и застрояване за кв.48 и кв.65 в квартал Курило, град Нови Искър.

#### Обща устройствена характеристика:

Проектът на подробния устройствен план /ПУП/ - Изменение на план за регулация и застрояване /ИПРЗ/ е в обхвата на квартал Курило, град Нови Искър в следните граници:

- улица по о.т.84-о.т.67-о.т.67<sup>а</sup>-о.т.67<sup>б</sup>-67<sup>в</sup>-о.т.67<sup>г</sup>-о.т.67<sup>д</sup>-о.т.67<sup>е</sup>;
- северна и североизточна граница за УПИ I<sub>79,456</sub>;
- североизточна граница за УПИ XVII<sub>83</sub> от кв.48;
- улица по о.т.73 – о.т.75 – о.т.76 – о.т.77;
- северна и източна граница за УПИ I<sub>СОНС</sub>;
- северна, източна и южна граница за УПИ XXXI<sup>"за озел."</sup>;
- югоизточна и югозападна граница за УПИ XII<sub>1221</sub> от кв.65;
- улица по о.т.134 – о.т.68<sup>а</sup>;
- североизточна граница за УПИ XXXII<sub>558</sub>;
- североизточна и югоизточна граница за УПИ XV<sub>556</sub>;
- югоизточна граница за УПИ XXVII<sub>666</sub>;
- южни граници за УПИ XXVII<sub>666</sub> и УПИ XXVIII<sub>562</sub> от кв.65.

Обособяване на **нови** УПИ I<sub>СОНС</sub>, УПИ VI<sup>"за озел."</sup>, УПИ XII<sub>1221</sub>, УПИ XV<sub>566</sub>, УПИ XXVII<sub>666</sub>, УПИ XXVIII<sub>562</sub>, УПИ XXIX<sub>1220</sub>, УПИ XXX<sub>1220</sub>, УПИ XXXI<sup>"за озел."</sup>, УПИ XXXII<sub>558</sub>, УПИ XXXIII<sub>559</sub>, УПИ XXXIV<sub>1007</sub>, УПИ XXXV<sub>1006</sub>, УПИ XXXVI<sub>560</sub>, УПИ XXXVII<sub>563</sub> и УПИ XXXVIII<sup>"за озел."</sup> от кв.65; УПИ I<sub>79,456</sub> и УПИ XVII<sub>83</sub> от кв.48, алея между кв.48 и кв.65, улици между о.т.67-о.т.67<sup>а</sup>-о.т.67<sup>б</sup>-о.т.67<sup>в</sup>-о.т.67<sup>г</sup>-о.т.67<sup>д</sup>-о.т.67<sup>е</sup>-о.т.70 и о.т.67-о.т.84<sup>а</sup>-о.т.84-о.т.85 и о.т.78-о.т.77-о.т.76-о.т.75-о.т.68<sup>а</sup>-о.т.68<sup>б</sup>-о.т.68<sup>в</sup>-о.т.134, улица-тупик между о.т.75-о.т.73 и нова улица-тупик между о.т.84<sup>а</sup>-о.т.84<sup>б</sup>.

С изменението на плана за застрояване в УПИ XXIX<sub>1220</sub>, УПИ XXX<sub>1220</sub>, УПИ XXXII<sub>558</sub>, УПИ XXXIII<sub>559</sub>, УПИ XXXIV<sub>1007</sub>, УПИ XXXV<sub>1006</sub>, УПИ XXXVI<sub>560</sub>, УПИ XXXVII<sub>563</sub> от кв.65 - Курило, се ситуират свободно стоящи сгради за жилищно строителство, на пълни отстояния от имотните граници. За останалите УПИ, обект на проекта за ИПР се запазват одобрените със Заповед №РД-50-09-234/12.06.1984г. строителни петна.

Проектът е обявен на основание чл.22, ал.4 и чл.121 от Закона за устройството на територията, чл.3,ал.1,т.5 от Наредбата за реда и начина на провеждане на обществени обсъждания, приета от Столичен общински съвет с Решение №950/11.10.2007г.

Обществената дискусия ще се проведе на 03.07.2013г. от 15.00 часа в залата на втори етаж, в сградата на район „Нови Искър“ на адрес ул."Искърско дефиле" №123.

Съставил:

Гл.спец.,УКР на ДЖС и ТР": /Л.Атанасова/

Гл.арх. на район „Нови Искър“:/арх.Ст.Михайлов/