



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР”

гр. Нови Искър, ул. “Искърско дефиле” № 123, п.к. 1281, тел.: 991-72-30; 991-72-78; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg

Утвърждавам:

ДАНИЕЛА РАЙЧЕВА  
КМЕТ НА  
РАЙОН „НОВИ ИСКЪР”:

Дата: 27.03.2013г.



### ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

„ПРЕМАХВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩИТЕ СГРАДИ И ИЗГРАЖДАНЕ И  
ОБОРУДВАНЕ НА ДВУЕТАЖНА СГРАДА ЗА ОДЗ ЗА 6 ГРУПИ /2 ЯСЛЕНИ И 4  
ГРАДИНСКИ/ В УПИ XV, КВ. 236, КВ. КУМАРИЦА, ГР. НОВИ ИСКЪР”



## **СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР”**

гр. Нови Искър, ул. “Искърско дефиле” № 123, п.к. 1281, тел.: 991-72-30; 991-72-78; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg

Утвърждавам:

**ДАНИЕЛА РАЙЧЕВА**  
**КМЕТ НА**  
**РАЙОН „НОВИ ИСКЪР”:**

Дата: .....

### **ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:**

**„ПРЕМАХВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩИТЕ СГРАДИ И ИЗГРАЖДАНЕ И  
ОБОРУДВАНЕ НА ДВУЕТАЖНА СГРАДА ЗА ОДЗ ЗА 6 ГРУПИ /2 ЯСЛЕНИ И 4  
ГРАДИНСКИ/ В УПИ XV, КВ. 236, КВ. КУМАРИЦА, ГР. НОВИ ИСКЪР”**

## **СЪДЪРЖАНИЕ НА ДОКУМЕНТАЦИЯТА:**

**РАЗДЕЛ I.** Решение на Кмета на Столична община – район „Нови Искър” за откриване на процедурата за възлагане на обществена поръчка – **стр. 4**

**РАЗДЕЛ II.** Обявление за обществената поръчка – **стр. 5**

**РАЗДЕЛ III.** Пълно описание на обекта на обществената поръчка – **стр. 6**

**РАЗДЕЛ IV.** Технически спецификации – **стр. 9**

**РАЗДЕЛ V.** Указания за подготовка на офертата – **стр. 45**

**V.1.** Общи указания.

**V.2.** Разходи във връзка с участието в процедурата.

**V.3.** Обмен на информация за процедурата между Възложителя и участниците в процедурата/ заинтересованите лица.

**V.4.** Предоставяне на разяснения и допълнителна информация и представяне на допълнителни документи.

**V.5.** Представяне и приемане на офертите. Съдържание на офертите.

**V.6.** Изисквания към офертата.

**РАЗДЕЛ VI.** Изисквания и доказателства за икономическото и финансовото състояние и за техническите възможности и/или квалификация на участниците в процедурата. Други изисквания – **стр. 58**

**VI.1.** Минимални изисквания за икономическо и финансово състояние.

**VI.2.** Минимални технически възможности и квалификация на участниците в процедурата.

**VI.3.** Други изисквания.

**РАЗДЕЛ VII.** Обстоятелства, наличието на които е основание за отстраняване на участниците и документи за удостоверяване на тяхната липса – **стр. 64**

**VII.1.** Обстоятелства по чл. 47, ал. 1, 2 и 5 от ЗОП, наличието на които е основание за отстраняване на участниците.

**VII.2.** Документи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, 2 и 5 от ЗОП.

**РАЗДЕЛ VIII.** Критерии и методика за оценка на офертите – **стр. 66**

**РАЗДЕЛ IX.** Разглеждане, оценка и класиране на офертите – **стр. 72**

**РАЗДЕЛ X.** Определяне на изпълнител на обществената поръчка. Прекратяване на процедурата. Обжалване – **стр. 74**

**РАЗДЕЛ XI.** Сключване на договор за изпълнение на обществената поръчка – **стр. 76**

**РАЗДЕЛ XII.** Гаранции за участие и за изпълнение на договора и обезпечения – **стр. 78**

**РАЗДЕЛ XIII.** Начало на работите – **стр. 79**

**РАЗДЕЛ XIV.** Приложения – **стр. 79**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1:** Списък на документите, съдържащи се в офертата – **стр. 80**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2:** Образец на оферта – **стр. 82**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3:** Декларация за запознаване с условията на поръчката – **стр. 84**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4:** Административни сведения – **стр. 85**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 5:** Декларация по чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от ЗОП – **стр. 86**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 6:** Декларация по чл. 47, ал. 2 от ЗОП – **стр. 87**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 7:** Декларация за участие или не на подизпълнител/и – **стр. 88**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 7А:** Декларация за съгласие за участие на подизпълнител/и – **стр. 89**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 8:** Справки съгласно чл. 50, ал. 1 и чл. 51, ал. 1 от ЗОП – **стр. 91**

**8.** Справка за оборота от строителство и от СМР, сходни/подобни с предмета на поръчката;

**8.1.**Списък на договорите за строителство, изпълнени от участника през последните 5 години;

**8.2.**Списък на инженерно-техническия състав на фирмата, ангажиран за строителство на обекта;

**8.3.**Списък на изпълнителския състав, ангажиран за строителството на обекта.

**8.4** Списък с техническото оборудване и механизация

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 9:** Декларация за запознаване с обекта – **стр. 97**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 10:** Образец на техническа оферта – **стр. 98**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 10А:** Техническо предложение за изпълнение на СМР – **стр. 100**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 11:** Образец на ценова оферта – **стр. 102**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 11А:** КСС и Рекапитулация – **стр. 104**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 11Б:** Анализ на образуването на единични цени – **стр. 141**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 11В:** Декларация, че в предложената цена е спазено изискването за минимална цена на труда – **стр. 142**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 12:** Образец на банкова гаранция за участие – **стр. 143**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 13:** Образец на банкова гаранция за изпълнение на договора – **стр. 144**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 14:** Проект на договор – **стр. 145**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

**РАЗДЕЛ I. РЕШЕНИЕ НА КМЕТА НА РАЙОН „НОВИ ИСКЪР” - СО ЗА  
ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА.**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

**РАЗДЕЛ II. ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА.**

### **РАЗДЕЛ III. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ПОРЪЧКАТА.**

1. Настоящата обществена поръчка с предмет: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър” се открива на основание чл.16, ал.8, във връзка с чл.14, ал.1, т.1 от ЗОП - открита процедура.

2. Възложител: Район „Нови Искър” – СО, с адрес: гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле” № 123

3. **Обект на поръчката** – Обект на настоящата обществена поръчка е „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”, както и доставка на необходимото оборудване за завършване на детското заведение.

- ❖ Сградите, които ще се събарят са четири на брой, разположени в УПИ XV, кв. 236. Те са едноетажни, със самоносеща се конструкция и преграждащи и ограждащи тухлени стени. Височината на сградите е 3,20м., а общата застроена площ на сградите, които ще се събарят е 897кв.м. За извършване на дейностите по премахване на съществуващите сгради е изготвен проект «План за безопасност и здраве»
- ❖ Новата сграда, съгласно изготвения проект, следва да разполага с два надземни етажа и сутерен, свързани със стълбищни клетки. Проектният капацитет на обекта е две яслени и четири градински групи. В обекта се предвижда още физкултурно-музикален салон, кухня, перално, обслужващи канцеларии и санитарно-хигиенни помещения. Сградата представлява съвкупност от четири блока , конструктивно самостоятелни .

**Блок 0** - представлява едноетажен обем със сутеренно ниво. В него са съсредоточени помещенията за общо ползване и стопонските функции. Корпуса заема северозападния край на сградата.

**Блок 1** - представлява двуетажен корпус, без сутерен, със собствена стълбищна клетка. Заема североизточния край на сградата. В него са разположени яслени групи по една на етаж. Стаите за игри с тераси пред тях са с източно изложение, а санитарните възли със западно. Между гардеробното помещение, стаята за игра и кухненския офис са разположени в помещенията за персонал. Към всеки кухненски офис има предвиден кухненски асансьор, който ще служи за транспортиране на храната до кота +3,10 и обратно на кухненската посуда.

**Блок 2 и 3** са идентични корпуси където са поместени четирите градински групи. Представяват двуетажни постройки без сутерен. Обща стълбищна клетка обслужва и двата корпуса. Разпределението е идентично с Блок 1. блок 2 и 3 са разположени съответно в югозападната и югоизточна част на сградата, като стаите за игри и почивка са с южно изложение, а санитарните помещения гледат на север. Филтър на децата от медицинско

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:** „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

лице се осъществява на входа при приемането им. Към всяка група на кота +3,10 се предвижда второ стълбище, което е външно, открито и осигурява изискването на зонирание в две зони за евакуация на групите.

Конструкцията на сградите е традиционно монолитна система. Оградните и преградните стени се изпълняват с тухлени зидарии, измазани и топло изолирани, съгласно действащите изисквания за енергийна ефективност. Покрива е плосък с вътрешно отводняване. Дограмата е PVC със стъклопакет - пет камерна. Отвън сградата ще се измаже с декоративна минерална мазилка в цвят, допълнително съгласуван с проектанта. Парапетите по терасите ще са метални, ажурни по “архитектурен детайл”. Храната за отделните възрастови групи деца ще се приготвя в основната кухня и ще се транспортира през топлата връзка към разливните офиси в затворени съдове алпака и колички. Във всеки офис са предвидени работни маси и шкафове, алпака, мивка за измиване на съдовете за храна, шкаф да съхраниение на съдовете за хранене, хладилник, стерелизатор, миална машина.

В сутерена на ниво -3,10 е разположен кухненския блок, проектиран с необходимите складове помещения – вход за получаване на стоки от доставчиците, склад хладилници, склад за зеленчуци и плодове, склад сухи продукти, подготвителни помещения за обработка на зеленчуци и плодове, за обработка на яйца, за обработка на птици, за обработка на месо, кухня, млечна кухня.

В сутерена на ниво -3,10 са разположени битовите помещения за персонала.

**Подробно описание на техническата страна на обекта на поръчката по настоящата процедура се съдържа в Раздел IV „Техническа спецификация”.**

Всеки участник в настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка е длъжен да се запознае с инвестиционните проекти и техническата документация, свързани с изпълнението на поръчката и в съответствие на това да подпише декларация по образец, приложен към документацията - Приложение № 2. За обекта, предмет на настоящата процедура има разработени и одобрени инвестиционни проекти във фаза работни проекти, които са на разположение на всички участници и задължително следва да бъдат разгледани от представители на участника – **всеки вторник и четвъртък след 28.03.2013г от 10.00 до 16.00 ч.** в сградата на Район „Нови Искър” – СО, гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле” № 123, ет. 2, стая № 207. Огледът на строителната площадка е задължителен. **Заявка за оглед и запознаване с инвестиционните проекти следва да бъде направена един ден по-рано.**

#### **4. Количество и обем на поръчката:**

1. Премахване на съществуващи сгради
2. Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ - строително-монтажните работи и доставката на необходимото оборудване, предвидени за извършване, са описани подробно по видове и количества в приложените Количествено – стойностни сметки.

#### **5. Място и срок за изпълнение на поръчката**

**5.1.** Мястото на изпълнение на поръчката е на територията на гр. Нови Искър, кв. Кумарица. Съгласно изготвения работен проект детската градина е ситуирана в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър.



ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

**5.2. Срокът за изпълнение, който участникът ще предложи не трябва да бъде по-дълъг от 7 /седем/ месеца.** Подробно изискванията по отношение графика за изпълнение са изложени в раздел IV “Технически спецификации”.

**6. Финансиране**

**6.1.** Финансирането на обекта на обществената поръчка ще се осигури от бюджета на Република България за 2013 г.

**6.2. Финансов ресурс** - предвиденият бюджет за изпълнението на поръчката е общо в размер до **1 830 000.00 лева** (един милион осемстотин и тридесет хиляди лева) без начислено ДДС или до **2 196 000.00 лева** (два милиона сто деветдесет и шест хиляди лева) с начислено ДДС.

## **РАЗДЕЛ IV. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ.**

### **Част 1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ**

#### **1.1. ПРЕАМБЮЛ**

#### **1.2. ОБХВАТ на РАБОТИТЕ**

#### **1.3. ОПИСАНИЕ на ОБЕКТА**

#### **1.4. ПЪРВОНАЧАЛНА ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ**

#### **1.5. СТАНДАРТИ и НОРМИ**

#### **1.6. ОБЩО за МАТЕРИАЛИТЕ и ИЗВЪРШВАНЕ на РАБОТИТЕ**

#### **1.7. ОБОРУДВАНЕ**

#### **1.8. КОНТРОЛ на РАБОТИТЕ**

#### **1.9. КОНТРОЛ на КАЧЕСТВОТО**

#### **1.10. ИЗИСКВАНИЯ за БЕЗОПАСНОСТ и КООРДИНАЦИЯ**

#### **1.11. ЗАЩИТА на ОКОЛНАТА СРЕДА**

#### **1.12. ПРЕДВАРИТЕЛНО ПОЧИСТВАНЕ на ОБЕКТА , ЗАМЕСТВАНЕ и ОДОБРЕНИЕ от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

#### **1.13. ЗАЩИТА на РАБОТИТЕ**

#### **1.14. ВРЕМЕННО СТРОИТЕЛСТВО**

#### **1.15. ГРАФИК за ИЗПЪЛНЕНИЕ на РАБОТИТЕ**

#### **1.16. ПОЧИСТВАНЕ и ПРЕДАВАНЕ на ОБЕКТА**

#### **1.17. ЕКЗЕКУТИВНИ ЧЕРТЕЖИ и РЪКОВОДСТВО за РЕМОНТ и ПОДДРЪЖКА**

### **НАЛИЧНИ ПРОЕКТИ И ДОКУМЕНТАЦИЯ**

За обекта, предмет на настоящата процедура, има разработени и одобрени инвестиционни проекти във фаза работни проекти по части:

- Архитектура
- Конструкции

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

- Електро
- ВиК
- Отопление, вентилация и абонатна станция
- Пожарна и аварийна безопасност
- Пожароизвестяване
- Вертикална планировка
- Технология
- Вертикална планировка
- Паркоустройство
- План за безопасност и здраве
- Инженерно- геоложки доклад

Проектите, са на разположение на всички участници и задължително следва да бъдат разгледани от представители на участника – **всеки вторник и четвъртък след 28.03.2013г., от 10.00 до 16.00 часа в сградата на район „Нови Искър”, гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле” № 123.** Лице за контакт – Антоанета Михайлова, телефон: 991-72-54, стая № 207, ет. 2. Огледът на място на строителната площадка е задължителен и се извършва всяка сряда и петък до датата на закупуване на документация и се доказва със заверена декларация от представител на Възложителя. Преди определената среща един ден по-рано следва да се направи заявка за оглед и запознаване с инвестиционните проекти в сградата на общината.

**За обекта има издадено разрешение за строеж №10 от 29.01.2013 г.**

## **Част 1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ**

### **1.1.ПРЕАМБИЮЛ**

Настоящият документ представлява техническите спецификации, приложими при реализацията на обществена поръчка за строителство с предмет: **„Премахване на съществуващи сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”.**

### **1.2.ОБХВАТ на РАБОТИТЕ**

Реализацията на проекта обхваща: **„Премахване на съществуващи сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”.**

### **1.3.ОПИСАНИЕ на ОБЕКТА**

Строежът е **„Премахване на съществуващи сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”.** Архитектурното разпределение е съгласно проектната документация. Конструкцията на сградата е традиционна стоманобетонна, монолитна с плочи, колони и шайби. Фундирането на сградата е на ивични основи.

- ❖ Сградите, които ще се събарят са четири на брой, разположени в УПИ XV, кв. 236. Те са едноетажни, със самоносеща се конструкция и преграждащи и ограждащи тухлени стени. Височината на сградите е 3,20м., а общта застроена площ на сградите, които ще

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА

**ПОРЪЧКА:** „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.

Кумарица, гр. Нови Искър”

---

се събарят е 897кв.м. За извършване на дейностите по премахване на съществуващите сгради е изготвен проект «План за безопасност и здраве»

- ❖ Проектният капацитет на новата сграда е две яслени групи и четири градински. В обекта се предвижда още физкултурно-музикален салон, кухня, перално, обслужващи канцеларии и санитарно-хигиенни помещения. Сградата представлява съвкупност от четири блока, конструктивно самостоятелни .
- ❖ Блок 0 - представлява частично двуетажен обем, частично едноетажен обем със сутеренно ниво. В него са съсредоточени помещенията за общо ползване и стопанските функции, както и кухненски асансьор. Корпуса заема северозападния край на сградата.
- ❖ Блок 1- представлява двуетажен корпус, без сутерен, със собствена стълбищна клетка. Заема североизточния край на сградата. В него са разположени яслени групи по една на етаж. Стаите за игри с тераси пред тях са с източно изложения, а санитарните възли със западно. Между гардеробното помещение, стаята за игра и кухненския офис са разположени в помещенията за персонал. Към всеки кухненски офис има предвиден кухненски асансьор, който ще служи за транспортиране на храната до кота +3,10 и обратно на кухненската посуда.
- ❖ Блок 2 и 3 са идентични корпуси където са поместени четирите градински групи. Представяват двуетажни постройки без сутерен. Обща стълбищна клетка обслужва и двата корпуса. Разпределението е идентично с Блок 1. Блок 2 и 3 са разположени съответно в югозападната и югоизточна част на сградата, като стаите за игри и почивка са с южно изложение, а санитарните помещения гледат на север. Филтър на децата от медицинско лице се осъществява на входа при приемането им. Към всяка група на кота +3,10 се предвижда второ стълбище, което е външно, открито и осигурява изискването на зонирание в две зони за евакуация на групите.
- ❖ Конструкцията на сградите е традиционно монолитна система. Оградните и преградните стени се изпълняват с тухлени зидарии, измазани и топло изолирани, съгласно действащите изисквания за енергийна ефективност. Покривът е плосък с вътрешно отводняване. Дограмата е PVC със стъклопакет - пет камерна. Отвън сградата ще се измаже с декоративна минерална мазилка в цвят, допълнително съгласуван с проектанта. Парапетите по терасите ще са метални, ажурни по “архитектурен детайл”. Храната за отделните възрастови групи деца ще се приготвя в основната кухня и ще се транспортира през топлата връзка към разливните офиси в затворени съдове алпака и колички. Във всеки офис са предвидени работни маси и шкафове, алпака, мивка за измиване на съдовете за храна, шкаф за съхранение на съдовете за хранене, хладилник, стерелизатор, миална машина.
- ❖ В сутерена на ниво -3,17 е разположен кухненския блок, проектиран с необходимите складове помещения – вход за получаване на стоки от доставчиците, склад хладилници, склад за зеленчуци и плодове, склад сухи продукти, подготвителни помещения за обработка на зеленчуци и плодове, за обработка на яйца, за обработка на птици, за обработка на месо, кухня, млечна кухня, перално и битови помещения за персонала.
- ❖ В сутерена на ниво -2,52 са разположени техническо помещение и аугсус.
- ❖ На партера са разположени физкултурно-музикален салон, лекарски кабинет с изолатор,

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

занимални със спално и гардеробно, кухненски офис и санитарен възел

- ❖ На кота +3,10 са разположени помещения за персонала, занимални със спално и гардеробно, кухненски офис и санитарен възел

**Сградата е IV /четвърта/ категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „б” от ЗУТ.**

**Технически показатели:**

**Площ на УПИ – 4 314 м<sup>2</sup>**

**ЗП на сградата -1 010. 10 м<sup>2</sup>**

**РЗП на сградата /ЗУТ/ – 1 794,40 м<sup>2</sup>**

**Пълно РЗП – 2 082,70м<sup>2</sup>**

### **СТРОИТЕЛНА СИСТЕМА:**

Конструкцията на сградата е монолитна, стоманобетонна с греди, плочи и колони. Конструкцията на покрива също е стоманобетонна. Обшивките около комините и отдушниците се изпълняват с поцинкована ламарина.

### **СТЕНИ И ПРЕГРАДИ:**

Фасадните стени ще се изпълнят от решетъчни керамични тухли с дебелина 25 см. След иззиждането цялата сграда да се топлоизолира съгласно предписанията по част ТТЕ, в т.ч. и топлинните мостове на плочите и колоните

Вътрешните преградни стени в проекта ще се зидат с плътни керамични тухли с дебелина 12см. и с решетъчни керамични тухли с дебелина 25 см

За монтажа на вътрешните врати ще се изпълнят зазъбвания на стената с цел отдръпване на касата от стената.

### **ВРАТИ И ДОГРАМИ**

Дограмата е PVC 5 камерна със стъклопакет. Прозорците на спалните и занималните се проектират с височина 0.60 м. от пода и минимално разстояние до тавана, позволяващо безпроблемно поставяне на слънцезащитни устройства.

Горимите изолации на покрива на сградата е предвидено да отстоят на 0.1 Ом. от телата на комини и вентилационни отвори съгласно чл.488, ал.1 от Наредба №2 за ПСТН.

### **ФАСАДА:**

Фасадата на сградата е решена с декоративни полимерни мазилки, третирани в цвят (по мостри) .

Парапетите на терасите по всички етажи са ажурни или плътни, с декоративна мрежа.

Проектът е изпълнен съгласно изискванията, нормативите и стандартите на БДС, ХЕИ, ППО и др. авторизирани институции.

### **1.4.ПЪРВОНАЧАЛНА ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ**

Преди започване и по време на изпълнението на възложените работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да:

Анализира и проверява всички данни,

До провери всички количества, отразени в количествената сметка,

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

Да посети и прегледа обекта и да получи цялата необходима информация,  
Да направи допълнителни измервания, калкулации и изследвания,  
Да изясни всички задачи,  
Да оцени типа оборудване и съоръжения, необходими за изпълнение на работите посочени в спецификациите и одобрения проект.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще предостави цялата налична информация, която би могла да е полезна за изпълнение на работите.

### **1.5.СТАНДАРТИ и НОРМИ**

Качеството и типа всички строителни материали, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Когато представя резултатите от изпитванията ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва ясно да посочи стандартната спецификация или изпитателния метод, с който е съобразено изпитването.

За всички работи и доставки задължително да се използва Метричната система.

Всички документи да се издават на български език.

### **1.6.ОБЩО за МАТЕРИАЛИТЕ и ИЗВЪРШВАНЕ на РАБОТИТЕ**

Всички строителни материали да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие” и всички строително-монтажни работи да се извършат съгласно одобрения проект.

Всички материали да са нови, неизползвани,от най-добро качество и тип, така че да се получи най-добро качество на завършения обект. Всички материали да са без дефекти. Дефектните материали да бъдат премахвани от обекта незабавно.

Всички извършени работи трябва да се извършат с високо качество, което гарантира високо качество на обекта.

Всички вертикални елементи да се изпълнят възможно най-близо до вертикала,

Всички хоризонтални елементи и повърхности да се изпълнят възможно най-близо до хоризонтала,

Всички хоризонтални и вертикални ъгли да се изпълнят по права линия,

Всички повърхности да са равни и гладки,

Всички плоски повърхности не трябва да имат изкривявания,

В случай на подмяна на материали, а така също и по отношение на цветовото дефиниране и вида на финишните материали и фитинги, трябва да се търси одобрение на Проектанта.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да осигурява достъп до обекта за представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за проверка на прогреса на работите и използваните материали и елементи.

Количествените сметки не могат да се използват за поръчване на материалите.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за необходимото количество и качество на материалите.

### **1.7.ОБОРУДВАНЕ**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:** „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

---

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да използва при изпълнение на работите адекватно оборудване и механизация. Той трябва да разполага с резервно оборудване в случай на авария за незабавна подмяна.

За изпълнение на обекта е необходима следната основна строителна механизация:

- ✓ автокран до 20 т.,
- ✓ багер до 0.50 м<sup>3</sup>,
- ✓ самосвал,
- ✓ багер до 1.5 м<sup>3</sup>,
- ✓ автовишка,
- ✓ лекотоварен автомобил,
- ✓ валяк до 2.5 тона,
- ✓ електрожен комплект,
- ✓ ударопробивна машина,
- ✓ къртач универсален.

### **1.8.КОНТРОЛ на РАБОТИТЕ**

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва, преди започване на работите, да установи и по време на изпълнението им ежедневно да поддържа необходимата документация за прогреса на работите, материалите и оборудването.

Всички измервания и изпитвания трябва да се извършат от лицензирани лаборатории, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и за негова сметка, и трябва да се съхраняват като компютърни файлове. При завършване на обекта те да се предадат на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Ако не е посочена честотата на изпитването, то тя ще се определя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ трябва да има достъп до данните на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

След откриване на строителната площадка с протокол обр.2, представител на Надзорната фирма предава на Изпълнителя Заповедната книга, която се съхранява на строежа.

Всички декларации за съответствие, сертификати за материалите, лабораторни протоколи да се предават на Надзорната фирма.

По време на строителният процес изпълнителят да представя на консултанта и възложителя доклад за хода на изпълнение на договора, в т. ч. и СМР, извършени през предходния месец.

### **1.9.КОНТРОЛ на КАЧЕСТВОТО**

Изпълнителя трябва да предостави на Възложителя професионални строителни услуги, както и качествено и прецизно проектиране при необходимост от изготвяне на идейни разработки по искане на Възложителя.

С оглед постигане на целите на проекта ИЗПЪЛНИТЕЛЯ трябва да притежава сертификати по ISO 9001:2008.

Общи изисквания за качество при изпълнение на дейностите:

- Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадка или в складовете на Изпълнителя да бъде придружена задължително със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации или предварително одобрени от Възложителя мостри.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:** „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

---

- Всички продукти или оборудване, които ще бъдат вложени при изпълнение на работите, да бъдат доставени в комплект с всички необходими аксесоари, фиксатори, детайли, фасонни части, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива.
- Изпълнението да е в съответствие с разписаните правила за технологичното изпълнение и последователност в СУК /Система за управление на качеството/;
- Гаранциите за изпълнение на извършените СМР, доставено и монтирано оборудване започват да текат от датата на приемане на обекта с протокол обр. 15.
- Предаването на изпълнени видове работи и вложени материали да съответства на стандарт, съгласно изискванията на инвестиционния проект.

В допълнение на задължителните мостри и изпитвания **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да осигури по две мостри от всеки материал и продукт на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако той поиска. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да извърши всички задължителни изпитвания съгласно ПИПСМР и цената им да бъде включена в стойността на договора.

Изпитването и анализите да се извършват в лицензирана лаборатория.

### **1.10.ИЗИСКВАНИЯ за БЕЗОПАСНОСТ и КООРДИНАЦИЯ**

При изпълнение на работите да се спазват всички изисквания на българското законодателство за сигурност, здраве и безопасност на труда, както и изискванията за пожарна безопасност.

При изпълнение на всички работи да се спазват изискванията на Наредба №2 за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР от 22.03.2004.

В случай на работа с подизпълнители, всички разпоредби ще са приложими по отношение на подизпълнителите, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще действа като координатор.

Когато на едно и също работно място по едно и също време трябва да работят повече от един изпълнител, предварително ще се назначи координатор. Той трябва да координира не само необходимите видове работи, но свързаната с риска политика.

На обекта ще се назначават единствено квалифициран персонал и работници, които са годни да изпълняват качествено работите.

### **1.11.ЗАЩИТА на ОКОЛНАТА СРЕДА**

При извършване на СМР по реализацията на проекта да се включат мерки и дейности за опазване и защита на околната среда, подготовката за изпълнението на които да започне преди и да продължи в периода на строителство на обекта, до предаването му за експлоатация, с цел да се гарантира спазването на законовите разпоредби и недопускане на негативно въздействие върху околната среда и здравето на хората, работещи на обекта, както и на населението в района.

Всички строително-монтажни работи да се изпълняват в съответствие с българските разпоредби и закони за защита на околната среда.

Да бъдат сведени до минимум шума и праха на обекта. Ежедневно обекта и прилежащите площи, пътища и улици да бъдат почиствани и отпадъците да бъдат извозвани на сметище.

### **1.12.ПРЕДВАРИТЕЛНО ПОЧИСТВАНЕ на ОБЕКТА, ЗАМЕСТВАНЕ и ОДОБРЕНИЕ от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Предвижда се събаряне и премахване на съществуващите сгради, разположени в парцела. Декоративните дървета разположени в парцела не се изсичат. Стойността на



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

предварителното почистване на строителната площадка да бъде включена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в стойността на обекта.

Ако на някои места договорната документация се позовава на изделия от посочен одобрен производител, то при всички такива случаи позоваването на определен производител има за цел да се специфицира качеството на продукта и стандарта за външен вид.

Няма да се прави корекция на цената в случай, че в тръжната документация на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е посочен заместващ производител. Всички посочени компоненти са избрани с цел съгласувано проектиране по отношение на външния изглед на Проекта.

Проектанта ще прецени предложеното заместване на основа на неговата съвместимост с цялостния Проект. Проектанта няма да одобрява предложени замени, които според него, са в противоречие с характера или качеството на Проекта.

За да се позволи съгласуван избор на цветовете и довършителните работи, Изпълнителят ще достави заместващия материал с цвят или структура, като при първоначално определения производител, без допълнително заплащане.

Всички изделия, материали и оборудване ще бъдат приложени, инсталирани, свързани, монтирани, използвани, чистени и поддържани съгласно писмените инструкции на производителите, освен ако друго не е посочено в Договорната документация.

### **1.13.ЗАЩИТА на РАБОТИТЕ**

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да защити и покрие всички материали и работи, който може да бъдат повредени от времето или при последващи работи. Защитното покритие трябва внимателно да бъде премахнато, когато отпадне възможността за евентуална заплаха от повреда и защитената повърхност да се запази чиста в перфектно състояние.

Всички повреди, предизвикани от недобре защитени работи, ще бъдат поправени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Здраво покритие, трябва да бъде поставено под складираните материали върху финални покрития за да го предпази от замърсяване и повреди. Талпи трябва да се поставят върху финални покрития при преместване на складираните материали. Количките за пренасяне на материали трябва да бъдат с гумени колела.

Усиленото движение и складирането на материали, върху пресни и не набрали якост замазки, хидроизолации по подове и покрив, не се допуска.

### **1.14.ВРЕМЕННО СТРОИТЕЛСТВО**

Площта на строителната площадка дава възможност за разполагане на временното строителство.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да реализира необходимото временно строителство на обекта и да поеме разходите по поддръжка, почистване и демонтиране, както следва:

- ✓ Временно хранване на обекта със студена вода за нуждите на изпълнение на работите, за битови нужди и питейна вода,
- ✓ Временно хранване с електричество за нуждите на изпълнението на работите, както и за осветление на обекта.
- ✓ Осигуряване на пожарогасители за пожарозащита и означаване на план за евакуация на обекта,
- ✓ Комплекти за първа помощ
- ✓ Временна химическа тоалетна,

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

- ✓ Офис на изпълнителя,
- ✓ Съблекалня – столова,
- ✓ Закрит и открит склад,
- ✓ Хаспел, улей за отпадъци, скеле и кофражи,
- ✓ Временни огради, прегради, знаци и указателни табели,
- ✓ Място с контейнери за строителни и битови отпадъци,
- ✓ Друго временно строителство по преценка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,

Обектът е захранен с електричество от съществуващо електромерно табло. Вода за обекта ще се ползва съществуващо водопроводно отклонение. Осветление на строителната площадка не се предвижда, тъй като няма да се работи нощем.

Временното строителство трябва да отговаря на българските изисквания за здраве, безопасност и хигиена на труда.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поеме разходите по поддръжка на временното строителство за времето на изпълнение на Договора и демонтажа му.

Да се осигури охрана на обекта за целия период на договора.

След приключване на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да премести и премахне всички елементи на временното строителство, да почисти и поправи евентуални повреди и да остави обекта в перфектно състояние.

#### **1.15.ГРАФИК за ИЗПЪЛНЕНИЕ на РАБОТИТЕ**

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да изготви детайлна програма за изпълнение на работите и диаграма на работната сила.

В програмата трябва да бъде отразено началото и края за извършване на всеки вид работа.

Графикът за изпълнение да бъде описан задължително в календарни дни, като се приема, че един месец е равен на тридесет календарни дни.

Крайният срок за изпълнение на работите не може да бъде коригиран без наличието на извънредна ситуация или форсмажорни обстоятелства.

Диаграмата на работната сила да показва бройките на работниците във всеки момент, както и средния брой на работниците на обекта.

Диаграмата на работната сила трябва задължително да удовлетворява следния

критерии:  $\kappa_1 = \frac{P_{cp}}{P_{max}} > 0,5$ ; където  $P_{cp}$  е средносписъчният състав на работниците, а  $P_{max}$

е максималния брой на работниците.

Срокът за изпълнение, който участникът трябва предложи не може да бъде по-дълъг от 7 /седем/ месеца.

#### **1.16.ПОЧИСТВАНЕ и ПРЕДАВАНЕ на ОБЕКТА**

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поддържа обекта чист и подреден непрекъснато по време на изпълнение на работите.

При предаване на обекта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще демонтира цялото временно строителство и ще го транспортира извън обекта. Ще почисти терена и ще възстанови евентуални повреди, като остави обекта в перфектно състояние.

За почистването и предаването на обекта не е предвидено допълнително заплащане.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички ключове, протоколи и цялата документация.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изготви Ръководство за ремонт и поддръжка на новоизградените инсталации и оборудване .

**1.17.ЕКЗЕКУТИВНИ ЧЕРТЕЖИ и РЪКОВОДСТВО за РЕМОНТ и ПОДДРЪЖКА**

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изготви и предаде един комплект екзекутивни чертежи, като отрази всички промени по време на изпълнение на работите.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ екзекутивните чертежи и на магнитен носител. Чертежите да се изготвят на Auto CAD.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изготви и предаде три комплекта на Ръководство за ремонт и поддръжка на оборудването и съоръженията. Към него да се приложат всички придружаващи оборудването и съоръжения документи, като сертификати, начин на монтаж и поддръжка, гаранционни условия и други.

Стойностите за изготвяне на екзекутивните чертежи да бъдат включени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в стойността на обекта.

**Част 2. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО и МАТЕРИАЛИТЕ**

- 2.1. ЗЕМНИ РАБОТИ
- 2.2. КОФРАЖНИ РАБОТИ
- 2.3. АРМИРОВЪЧНИ РАБОТИ
- 2.4. БЕТОНОВИ РАБОТИ
- 2.5. ЗИДАРСКИ РАБОТИ
- 2.6. ХИДРОИЗОЛАЦИИ
- 2.7. СУХО СТРОИТЕЛСТВО
- 2.8. ВЪТРЕШНИ ГИПСОВИ МАЗИЛКИ , ШПАКЛОВКИ
- 2.9. ВЪНШНИ МАЗИЛКИ
- 2.10. ТОПЛОИЗОЛАЦИИ
- 2.11. ИЗОЛАЦИИ ПРОТИВ УДАРЕН ШУМ
- 2.12. ЦИМЕНТОВИ ЗАМАЗКИ
- 2.13. НАСТИЛКИ
- 2.14. ОБЛИЦОВКИ
- 2.16. БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ
- 2.17. ДОГРАМИ И ВРАТИ
- 2.18. ПОКРИВНИ и ТЕНЕКЕДЖИЙСКИ РАБОТИ
- 2.19. ПАРАПЕТИ
- 2.20. ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИИ
- 2.21. КУХНЕНСКА ПЛАТФОРМА И ИНВАЛИДНА ПЛАТФОРМА
- 2.22. ВИК ИНСТАЛАЦИИ
- 2.23. ОВК ИНСТАЛАЦИИ И ТЕРМОПОМПА
- 2.24. МЕБЕЛИ и ОБОРУДВАНЕ
- 2.25. ПРОЩАДКИ ЗА ИГРА
- 2.26. ДВОРНО ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

**НОВИ РАБОТИ - ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО и МАТЕРИАЛИТЕ**

Качеството и типа всички строителни материали, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

## **2.1. ЗЕМНИ РАБОТИ**

### **2.1.1 Изисквания към изпълнението**

Изкопните работи да се извършат до ниво съгласно проекта, а също така да бъде предвидено обслужващо работно пространство.

Изкопните работи да се извършат съгласно проекта и ПИПСМР – Земни работи.

При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Изкопните работи трябва да се извършат за възможно най-кратък срок.

Изкопът се приема от проектанта - конструктор и инженер геолога, непосредствено след разкриването му.

Ако има нестабилност на земните слоеве, да се вземат необходимите спешни мерки преди да бъдат изпълнен подложния бетон и фундаментите.

Излишният изкопан материал да бъде натоварен и извозен на подходящо зацелта място, като таксите са за сметка на изпълнителя.

Изкопа и откосите да се поддържат сухи. При наличие на подпочвени води да се предвиди водочерпане.

Хумуса да се складира на подходящо място с цел повторна употреба.

Насипът трябва да се изпълни от подходящ материал и да се изпълнява на пластове от по 15cm. Насипът да се уплътнява с подходящи за целта машини. Към полагане на горният пласт да се престъпи след достигане на плътност 1,65 т/м<sup>3</sup> на долу стоящия, с цел да се предотврати слягането и пропадането

Горният слой трябва да е от по –дребна фракция (ако се ползува трошен чакъл или баластра за дрениращ материал), добре уплътнен и изравнен, предвид на полагането на полиетиленово фолио, с оглед на това да не изтича циментовото мляко на подложния бетон и настилната.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предвиди ограждане и сигнализиране на изкопа с цел предотвратяване на инциденти.

### **2.1.2 Изисквания към материалите**

Насипният пласт под настилната да се изпълни от уплътнена несортирана речна баластра или нестандартен трошен материал , фракция 0-100мм., като същите следва да осигурят изискваните според проекта модули на еластичност на подложката.

Обратните насипи около сградата да се изпълнят със подходящи земни почви, осигуряващи проектните изисквания по отношение на слягане и пропадъчност.

## **2.2. КОФРАЖНИ РАБОТИ**

### **2.2.1.Изисквания към изпълнението**

Кофражът да бъде изпълнен и приет съгласно проекта и ПИПСМР.

При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Кофражните работи да се изпълнят от квалифицирани работници.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

Кофражът трябва да бъде изграден така, че бетона да бъде положен правилно, да бъде лесно уплътнен и набрания якост бетон да е с изискващата се форма, позиция, ниво и качество.

Преди бетониране кофража трябва да се почисти.

Декофрирането на кофража трябва да стане без да се нарушава, уврежда или претоварва конструкцията. Отговорността за навременното и безопасното декофриране на всяка част от кофража и всички опори без увреждане на конструкцията остава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

След декофрирането на кофража в изискуемите срокове и отстраняване на крепежните елементи да се проверят нивата, за да се определи степента на остатъчните провисвания и да се уведоми конструктора.

### **2.2.2.Изисквания към материалите**

За кофрирането на вертикалните елементи могат да се използват готови метални форми /платна и елементи/, както и хидрофобен шперплат за хоризонталните елементи метални телескопични подпори, хоризонтален кофраж от хидрофобен шперплат или метални елементи носени от дървени греди.

Всички материали за кофраж трябва да са чисти, така че бетонните повърхности да бъдат гладки, без шупли и повреди.

## **2.3. АРМИРОВЪЧНИ РАБОТИ**

### **2.3.1. Изисквания към изпълнението**

Армировката да бъде произведена, доставена, монтирана и приета съгласно проекта, ПИПСМР и Наредба №3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции.

Армировката трябва да бъде изпитвана съгласно ПИПСМР и Наредба №3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции.

При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Армировъчните работи да се изпълнят от квалифицирани работници,

Армировката, определена по спецификация, трябва да бъде доставена от фирмата със сертификат, съответстващ на стандартите. Сертификатът съдържа необходимата изчислителна якост на опън. Не се допуска използването на нестандартна армировка.

Заваряване на армировката не се допуска..

Армировката трябва да бъде чиста и без корозионни петна, свободна от отпадъци, боя, ръжда, почва, лед, маслени петна и други вещества, които могат да се отразят неблагоприятно на сцеплението на армировката с бетона.

Необходимото бетоново покритие на армировката да се осъществява чрез фиксатори и столчета.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

Всички дефекти в армировъчните работи да бъдат отстранени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

### **2.3.2. Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за армировъчни работи , които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Всички материали да са от високо качество и да се доставят с „Декларация за съответствие”, каталози и да са нови без повреди и чисти.

Армировката, определена по спецификация, трябва да бъде доставена със сертификат, съответстващ на стандартите. Не се допуска използването на нестандартна армировка.

Армировката трябва да бъде чиста и без корозионни петна, свободни отпадъци, боя, ръжда, почва, лед, маслени петна и други вещества.

## **2.4. БЕТОНОВИ РАБОТИ**

### **2.4.1. Изисквания към изпълнението**

Всички бетонови работи да се извършват, проверяват, приемат и одобряват съгласно предписанията в “Наредба №3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции”, проекта и ПИПСМР.

Всички бетонови работи да се изпитат съгласно ПИПСМР и Наредба №3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции.

При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Бетоновите работи да се изпълнят от квалифицирани работници,

Бетона трябва да бъде произведен от бетонов възел съгласно ПИПСМР, транспортиран с бетоновоз и положен с бетон помпа. Да не се добавя вода към бетона на обекта, с което се нарушава водоциментовия фактор и е възможно появата на пукнатини.

При бетониране при ниски температури да се използват добавки – пластификатори. Да не се използват добавки, съдържащи калциев хлорид.

Преди да започне полагането на бетона е необходимо всички повърхностите на кофража да се почистят.

Преди всяко полагането на бетон, да бъде приета писмено в заповедната книга армировката от проектанта – конструктор, както и хоризонталността /вертикалността на кофража, както и да бъде извършена проверка, че всички необходими проектни отвори са оставени в кофража.

Бетонът да се полага по най-бързия начин и не по – късно от 1,5 час след натоварване на бетоновоза в бетоновия център, когато започва втвърдяването. Така той е достатъчно пластичен за пълно уплътнение. След изливането му отсмесителя да не се добавя вода и да не се смесва отново. Разстоянието между хобота,откойто се излива бетона и съответната повърхност да не бъде по–голяма от 1.5 м, за да не се предизвика разслояване на бетоновата смес. Неизползвания бетон след 1,5 час да не се влага в кофража.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

Да се подsigури температурата на бетона да не превишава 30°C при горещо време и да не бъде по-ниска от 5°C в студено време.

Да не се полага бетон върху замръзнали или заледени повърхности. При ниски температури, след бетониране на плочите, ако е необходимо, да се отоплява долния етаж до втвърдяване на бетона.

Да се полага бетон без прекъсване до конструктивните fugи.

Да се полагат грижи за пресния бетон за да не се образуват на пукнатини поради съсъхване или обрушване при замръзване.

Да се предотврати изпаряването от повърхността на бетона посредством поливане с вода, забавяне на декофрирането, а при необходимост, покриване на връхните повърхности веднага след полагането и уплътняването на всеки участък, премахване на покритието само за допускане на довършителни операции и веднага отново полагане на покритието след тях.

Да не се допуска при полагане при зимни условия температурата на бетонната смес да падне под 15°C.

Да не се допуска увреждане на бетона от дъжд, замръзване, вибрации и други физически увреждания.

При всяко бетониране да се вземат кубчета за изпитване в независима лицензирана лаборатория.

Всички дефекти в бетоновите работи да бъдат отстранени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

#### **2.4.2.Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за бетонови работи , които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

### **2.6.ЗИДАРСКИ РАБОТИ**

#### **2.6.1.Изисквания към изпълнението**

Всички зидарски работи да се извършват, проверяват, приемат и одобряват съгласно проекта и ПИПСМР.

При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Зидарските работи да се изпълнят от квалифицирани работници,

Зидарските работи да се изпълняват съгласно одобрените чертежи и ПИПСМР.

Стените трябва да се зидат равномерно в хоризонтални редове с хоризонтални и вертикални fugи, които да се запълнят с разтвор. Широчината на fugите не трябва да са по-големи от 1см. за вертикалните и 1,2см. за хоризонталните fugи.

Тухлите и разтвора да бъдат складиран на подходящо място и количество, така че да осигуряват непрекъсната работа.

Тухлите да се навлажняват преди зидане. Разтвора трябва да се полага преди да е изсъхнал или е започнал да се втвърдява. Вертикалните fugи в редовете да се разместват минимум ¼ тухла.

Всички отвори в зидариите да бъдат изпълнени съгласно проекта. При отвори за инсталации, след преминаването им, те да се обзидат. Допуска се направа на

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:** „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

---

инсталационни отвори с малки размери, до 15/15см., чрез фрезозане и пробиване, след като стената е изпълнена.

Поставянето на хоризонтален хидроизолационен слой под ограждащи стени на Iви етаж е задължително.

Разтворите за зидарии трябва да бъдат приготвени съгласно ПИПСМР.

Всички дефекти в зидариите да бъдат отстранени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

### **2.6.2.Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за зидарски работи , които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Всички материали да са от високо качество, да са нови без повреди и чисти.

Тухлите трябва да са с коефициент на топлопреминаване  $\lambda \leq 0.34$  Вт/м2.

Фасадните стени да се изпълнят от решетъчни керамични тухли с дебелина 25 см. Вътрешните преградни стени да се изпълнят от плътни керамични тухли с дебелина 12 см и решетъчни керамични тухли с дебелина 25 см, както е означено в одобрените проекти.

Пясъкът трябва да бъде чист без съдържание на прах, почва и органични примеси.

## **2.7. ХИДРОИЗОЛАЦИИ**

### **2.7.1.Изисквания към изпълнението**

Хидроизолациите да се изпълняват съгласно одобрения проект и ПИПСМР.

При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Хидроизолационните материали се доставят на рула. Те трябва да се транспортират в покрити камиони и да се складираат в закрити помещения.

Хидроизолационните материали да се придружават от сертификат на производителя. Не сертифицирани материали не се използват и се отстраняват от обекта.

Не се допуска изпълнение на хидроизолационни работи при температури под 5°C, а на открити места да не се изпълнява също при дъжд, сняг и при мъгла. Изпълнението на хидроизолационни работи да стане от квалифицирани работници.

Хидроизолацията на подовете и покрива да преминава и по стените с височина мин. 30 мм над готова повърхност.

Хидроизолациите се проверяват и приемат съгласно ПИПСМР.

Всички дефекти в хидроизолациите да бъдат отстранени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

### **2.7.2.Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за хидроизолации, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Всички материали да са от високо качество и да се доставят със декларация за съответствие, каталози, описание за монтаж, и да са нови без повреди и чисти.

Хидроизолациите са рулонни, на битумна основа.

За подземна изолация



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:** „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

---

Битумните мембрани да са с дебелина минимум 3 мм. без защитни посипки и да отговарят на следните технически характеристики:

- Тегло – (3-3,5) кг за 1м<sup>2</sup>
- Якост на опън – надлъжна = мин 850N/50мм.
- Якост на опън – напречна = мин 560N/50мм.
- Относително удължаване при скъсване надлъжно – мин. 45%
- Относително удължаване при скъсване напречно – мин. 45%
- Съпротивление при разкъсване надлъжно - 130N
- Съпротивление при разкъсване напречно - 130N
- Огъваемост при отрицателни температури – (-10°C)
- Топлоустойчивост – мин.120°C

**За покривни изолации**

Битумни мембрани да са с дебелина минимум 4 мм. с и без защитни посипки и да отговарят на следните технически характеристики:

- Тегло –( 4-4,5)кг. За 1м<sup>2</sup>
- Якост на опън – надлъжна = мин 850N/50мм.
- Якост на опън – напречна = мин 560N/50мм.
- Относително удължаване при скъсване надлъжно – мин. 45%
- Относително удължаване при скъсване напречно – мин. 45%
- Съпротивление при разкъсване надлъжно - 130N
- Съпротивление при разкъсване напречно - 130N
- Огъваемост при отрицателни температури – (-10°C)
- Топлоустойчивост – мин.120°C

## **2.8.СУХО СТРОИТЕЛСТВО**

### **2.8.1.Изисквания към изпълнението**

При изпълнението да се спазват технологичните изисквания и детайли на Производителя.

Да се изпълняват стриктно детайлите за закрепване на обшивките в стените, подовите и таваните.

Да се обърне особено внимание на укрепването на отворите около врати и ревизионни отвори.

Да се използват крепежни елементи, подходящи за анкериране в керамични тела с кухни или бетон.

Таваните се изпълняват от едно пластови или двупластови гипсокартонни плоскости, монтирани на метална конструкция и топлоизолация / звукоизолация.

Всички дефекти в сухото строителство да бъдат отстранени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

### **2.8.2.Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за сухо строителство , които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

Всички материали да са от високо качество и да се доставят със декларация за съответствие, каталози, описание за монтаж, и да са нови без повреди и чисти.

Да се използват материали от сертифицираните системи.

За мокри помещения е задължително използването на влагоустойчив гипсокартон.

## **2.9. ВЪТРЕШНИ ГИПСОВИ МАЗИЛКИ и ШПАКЛОВКИ**

### **2.9.1.Изисквания към изпълнението**

Вътрешни гипсови мазилки и шпакловка да се изпълняват съгласно одобрения проект и ПИПСМР.

При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Дебелината на основният пласт мазилка трябва да бъде 15-20 мм. за стени и 10 мм. за тавани. Дебелината на втория пласт трябва да бъде 10мм.

Температурата на разтвора за мазилка трябва да бъде 8°C при ръчно полагане и 10 -15 °C при машинно полаганезада се гарантира добра консистенция.

Не трябва да се изпълнява мазилка при температура по-ниска от 8°C.

Гипсовите шпакловка и мазилки да се изпълнят съгласно ПИПСМР.

Гипсовите шпакловка и мазилки да се проверяват и приемат съгласно одобрения проект и ПИПСМР.

Всички дефекти в мазилките и шпакловките да бъдат отстранени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

### **2.9.2.Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за вътрешни гипсови мазилки и шпакловки, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

За вътрешна шпакловка се използват готови гипсови разтвори.

## **2.10. ВЪНШНИ МАЗИЛКИ**

### **2.10.1. Изисквания към изпълнението**

Външните мазилки да се изпълняват съгласно одобрения проект и ПИПСМР.

При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Дебелината на основният пласт мазилка трябва да бъде 15-20 мм. за стени и 10 мм. за тавани. Дебелината на втория пласт трябва да бъде 10 мм.

Мазилките трябва да се с един цвят и тоналност.

Външните мазилки да се проверяват и приемат съгласно одобрения проект и ПИПСМР.

Полипропиленовата стъклофибърна мрежа -0,145 kg/m<sup>2</sup>- в основния слой на външната мазилка върху топлоизолация трябва да е здраво закрепена и да изключва огъване или провисване. Всички елементи за укрепване на мрежите, хоризонтални и вертикални изпъкнали ъгли, да са неръждаеми (инокс). Ако е необходимо, преди

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

полагането на минералната мазилка върху зидария от керамични блокове да се изпълни изравняване на повърхностите.

Минерална мазилка върху топлоизолация от EPS да се изпълнява задължително върху 100% армирани с полипропиленова мрежичка повърхности, съгласно детайлите на Производителя.

За всички завършващи елементи на мазилката /ъгли, оформяне около врати и прозорци/ да се изпълняват задължително съответните детайли и употребяват предназначенията зат ова профили и елементи.

При необходимост повърхностите с изпълнена мазилка се шпакловат преди боядисване.

Външните мазилки да се проверяват и приемат съгласно одобрения проект и ПИПСМР.

Всички дефекти в мазилките да бъдат отстранени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

### **2.10.2. Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за външни мазилки, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

За изпълнение на специалните външни мазилките може да се използват готови сухи смеси. Предвижда се изпълнение на силикатна наномазилка с едрина на зърното 2 mm.

## **2.11.ТОПЛОИЗОЛАЦИИ**

### **2.11.1. Изисквания към изпълнението**

Топлоизолациите да се изпълняват съгласно одобрения проект, ПИПСМР и изискванията на фирмата доставчик/ производител.

Топлоизолацията да се изпълнява при подходящи температурни условия – при температури не по ниски от +5°C.

### **2.11.2.Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за топлоизолациите, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Всички материали да са от високо качество и да се доставят със декларация за съответствие, каталози, описание за монтаж, и да са нови без повреди и чисти.

Топлоизолациите да се изпълнят с експандиран пенополистирол (EPS-F) с  $\rho=19$  kg/m<sup>3</sup>, дебелина  $\delta=0,08$  m,  $\lambda= 0,035$  W/mK по фасади и експандиран пенополистирол-EPS – 18-20кг/м<sup>3</sup>, дебелина 8 см по дъната на терасите и подовата плоча, коефициент на топлопроводимост 0,035 W/mk и минерална вата с коефициент на топлопроводимост 0,04VV/mk, 145кг/м<sup>3</sup>, в рамките на обща сертифицирана система за топлоизолация.

## **2.12.ИЗОЛАЦИИ ПРОТИВ УДАРЕН ШУМ**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:** „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

---

Изоляцията против ударен шум не е показана в чертежите, но при евентуална необходимост да се спазват следните основни изисквания.

#### **2.12.1 Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за изолации против ударен шум, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Всички материали да са от високо качество и да се доставят със декларация за съответствие, каталози, описаниезамонтаж, и да са нови без повреди и чисти.

Изолациите против ударен шум да се изпълнят със пенополистирол EPS – 30кг./м<sup>3</sup> – 40мм. , в рамките на обща сертифицирана система.

### **2.13. ЦИМЕНТОВИ ЗАМАЗКИ**

#### **2.13.1. Изисквания към изпълнението**

Циментовата замазка да се изпълняват съгласно одобрения проект и ПИПСМР.

При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Циментовите замазки да се изпълняват квалифицирани работници.

Циментовата замазка да се изпълнят с цименто-пясъчен разтвор минимум марка 15.

Циментовата замазка да се полага върху стоманобетонни подове, когато са набрали якост и изсъхнали.

Армираната циментова замазка да е с минимум дебелина 40 мм

Циментовата замазка да се полага върху почистени и овлажнени повърхности, след като са подравнени и гладки. При необходимост да се предвиди междинен залепващ слой/ шприц/, положен непосредствено преди изпълнението. Не се разрешава изпълнението на замазка върху замръзнала основа.

Саморазливната замазка е с дебелина минимум 3 мм.

Циментовите замазки са с минимална дебелина 4 см.

#### **2.13.2. Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за циментови замазки, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Всички материали да са от високо качество.

Пясъкът трябва да бъде чист без съдържание на прах, почва и органични примеси.

### **2.14. НАСТИЛКИ**

#### **2.14.1. Изисквания към изпълнението**

Настилките да се изпълняват съгласно одобрения проект, ПИПСМР и изискванията на производителя.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:** „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

---

При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Настилките да се изпълнят от квалифицирани работници,

Основният пласт трябва да бъде изсъхнал, чист от прах, почва, масло и други замърсявания, както и да не е замръзнал. Той трябва да е равен, хоризонтален, без локални повреди.

При полагане на подови настилки на разтвор на циментова основа, то основата се навлажнява.

Настилки с материали на циментова основа, да се изпълняват при температура над 5°C.

Не се допуска движение върху настилките преди набиране на якост. Не се допуска разлика в нивата между отделните помещения.

#### **2.14.2. Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за настилки, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Всички материали да са от високо качество и да се доставят със декларация за съответствие, каталози, описание за монтаж, и да са нови без повреди и чисти.

#### **Подова настилка от гранитогрес 33/33 см , дебелина 9-10 мм**

Настилката от гранитогрес да се изпълни съгласно проекта, ПИПСМР и изискванията на производителя,

Настилката от гранитогрес до се изпълнява от висококачествен нормален и противоплъзгащ се гранитогрес съгласно проекта на циментово лепило.

В работните помещения се монтират PVC первази.

Плочите от гранитогрес, циментовото лепило и пълнителя за фуги да се одобрят от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Плочите трябва да бъдат от високо качество без дефекти, обрушвания, с еднакви размери и без изкривявания.

Фугите да се запълнят с подходящ пълнител. След втвърдяване на пълнителя повърхността се почиства и покрива.

#### **Подова настилка от подов фаянс /теракот/ - 30/30 см, дебелина 8 мм**

Настилката от теракот да се изпълни съгласно проекта, ПИПСМР и изискванията на производителя,

Настилката от теракот до се изпълнява от висококачествен нормален и противоплъзгащ се гранитогрес съгласно проекта на циментово лепило.

В работните помещения се монтират PVC первази.

Плочите от теракот, циментовото лепило и пълнителя за фуги да се одобрят от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Плочите трябва да бъдат от високо качество без дефекти, обрушвания, с еднакви размери и без изкривявания.

Фугите да се запълнят с подходящ пълнител. След втвърдяване на пълнителя повърхността се почиства и покрива.

#### **Винилова настилка 3 мм**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:** „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

---

Виниловата настилка да се изпълни съгласно проекта и ПИПСМР и изискванията на производителя.

Основният пласт трябва да бъде изсъхнал, чист от прах, почва, масло и други замърсявания, както и да не е замръзнал. Той трябва да е равен, хоризонтален, без локални повреди. Върху него да се предвиди саморазливна замазка 3мм.

В ъглите да се предвиди ПВЦ холкер облепен с ПВЦ настилка и завършващ с шнур.

Видът на виниловата настилка да се одобри от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

#### **Настилка линолеум**

Настилката от линолеум да се изпълни съгласно проекта и ПИПСМР и изискванията на производителя.

Основният пласт трябва да бъде изсъхнал, чист от прах, почва, масло и други замърсявания, както и да не е замръзнал. Той трябва да е равен, хоризонтален, без локални повреди. Върху него да се предвиди саморазливна замазка 3мм.

В ъглите да се предвиди ПВЦ холкер облепен с ПВЦ настилка и завършващ с шнур.

Видът на настилката от линолеум да се одобри от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

#### **Настилка паркет**

Настилката от паркет да се изпълни съгласно проекта и ПИПСМР и изискванията на производителя.

Основният пласт трябва да бъде изсъхнал, чист от прах, почва, масло и други замърсявания, както и да не е замръзнал. Той трябва да е равен, хоризонтален, без локални повреди.

Настилката от паркет да се одобри от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Под паркета да се изпълни саморазливна замазка 3мм.

## **2.15. ОБЛИЦОВКИ**

### **2.15.1. Изисквания към изпълнението**

Облицовките да се изпълняват съгласно одобрения проект и ПИПСМР.

При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Облицовките да се изпълнят от квалифицирани работници,

Облицовките по стени да се изпълнява от висококачествени фаянсови плочки съгласно проекта на циментово лепило.

Плочите трябва да бъдат от високо качество без дефекти, обрушвания, с еднакви размери и без изкривявания.

Основният пласт (варо-циментова мазилка) трябва да бъде изсъхнал, чист от прах, почва, масло и други замърсявания, както и да не е замръзнал. Той трябва да е равен, вертикален, без локални повреди. Той трябва да се навлажни преди полагане на плочките.

Полагането на облицовката по стени от фаянс става преди полагане на подовата настилка.

Полагането на плочки да се изпълняват при температура над 5°C.

Фаянсовите плочи, циментовото лепило и пълнителя за фуги да се одобрят от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

Облицовките да се проверяват и приемат съгласно одобрения проект, ПИПСМР и изискванията на производителя.

Всички дефекти в облицовките да бъдат отстранени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

### **2.15.2. Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за облицовки, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Всички материали да са от високо качество и да се доставят със „Декларация за съответствие”, каталози, описание за монтаж, да са нови, без повреди и чисти.

### **Облицовка фаянс**

Облицовката от фаянс да се изпълни съгласно проекта, ПИПСМР и изискванията на производителя,

Облицовката на санитарните помещения да се изпълнява от висококачествен фаянс, съгласно проекта на циментово лепило.

Плочите от фаянс, циментовото лепило и пълнителя за фуги да се одобрят от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Плочите трябва да бъдат от високо качество без дефекти, обрушвания, с еднакви размери и без изкривявания.

Фугите да се запълнят с подходящ пълнител. След втвърдяване на пълнителя повърхността се почиства и покрива.

## **2.16. БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ**

### **2.16.1. Изисквания към изпълнението**

Бояджийските работи да се изпълняват съгласно одобрения проект и ПИПСМР.

При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Преди боядисване с латекс стените и таваните да се грундира с дълбоко проникващ грунд.

Да не се боядисва при температура под 5°C.

Към боядисване след грундиране или боядисване на следващият пласт да се пристъпи след изсъхване на предходния.

### **2.16.2. Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за бояджийски работи, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Всички материали да са от високо качество и да се доставят със декларация за съответствие, каталози, описание за монтаж, и да са нови без повреди и чисти.

Боята за стени и тавани да е на водна основа, безвредна и измиваема.

## **2.17. ДОГРАМИ и ВРАТИ**

### **2.17.1. Изисквания към изпълнението**

Изпълнението, доставката и монтажа на дограмите да се извърши съгласно одобрения проект, ПИПСМР и по детайли и изискванията на производителя.

### **2.17.2. Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за дограми и врати, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

## **ДОГРАМИ**

Предвижда се монтаж на прозорци, изработени от петкамерен PVC профил, цвят бял и стъклопакет 24 мм. Стъклопакетът е съставен от едно 4 мм бяло флоатно стъкло и второ 4 мм нискоемисионно стъкло. На всички отваряеми крила да се предвидят комарници.

Външните врати са изпълнени от алуминиев профил с прекъснат термомост и стъклопакет 24 мм. Стъклопакетът е съставен от едно 4 мм бяло флоатно стъкло и второ 4 мм нискоемисионно стъкло с  $\lambda \leq 1.30 \text{ Вт/м}^2$ .

## **ВРАТИ**

Вътрешните врати са МДФ с изкуствен фурнир на каса, с пълнеж тип пчелана пита.

Вратите на инсталационните помещения са са негорими, метални, двупластови с пълнеж то минерална вата, самозатварящи се, димоуплътнени, с граница на пожароустойчивост повече от 60 мин.

Всички метални противопожарни врати, трябва да са придружени със становище за допустимост издадено от Главна дирекция по противопожарна безопасност към МВР и да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

## **2.18. ПОКРИВНИ и ТЕНЕКЕДЖИЙСКИ РАБОТИ**

### **2.18.1. Изисквания към изпълнението**

Покривните и тенекеджийските работи да се изпълняват съгласно одобрения проект, ПИПСМР и изискванията на избраната система.

При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Покривните и тенекеджийските работи да се изпълнят от квалифицирани работници.

Водосточните тръби да се изпълнят от галванизирани ламарина прахово-боядисана с дебелина 0,55мм.

Покривните и тенекеджийските работи да се проверяват и приемат съгласно одобрения проект, ПИПСМР и изискванията на производителя.



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

Всички дефекти в покривните и тенекеджийските работи да бъдат отстранени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**2.18.2. Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за покривни и тенекеджийски работи, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

**2.19. ПАРАПЕТИ**

**2.19.1. Изисквания към изпълнението**

Парапетите да се изпълняват съгласно проекта, ПИПСМР и Наредба № 6 от 26.11.2003 за изграждане на достъпна среда в урбанизираните територии – чл.11, т 2.

**2.19.2. Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за парапети, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Стълбищните парапети са ажурни, метални, с височина минимум 105 см. Изпълнява се допълнителна ръкохватка на височина 50 см.

Фасадните парапети са с минимална височина 105 см.

**2.20. ЕЛЕКТРО ИНСТАЛАЦИИ**

**2.20.1. Изисквания към изпълнението**

За захранване на консуматорите в обекта се предвижда главно ел.табло, монтирано на показаното място и комплектовано с необходимата предпазна апаратура. Меренето на енергията ще се осъществи в електромерно табло, разположено на фасадата на сградата. Радиално от главното ел.табло ще се захранят разпределителните табла. Всички инсталационни материали като проводници, ключове, тръби и др., както и принадлежностите към тях, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Захранващите линии за таблата ще се изпълнят с проводници СВТ, изтеглени в PVC тръби скрито.

За обекта се предвиждат следните електрически инсталации:

**ОСВЕТИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ**

Осветителна инсталация се предвижда за всички помещения на сградата в съответствие с нормативните изисквания. Преобладаващата част от осветлението ще се осъществи с луминисцентни осветителни тела за открит монтаж, а в някои от помещенията на втория етаж на монтаж в растерен таван и проводник ПВ /3x1,5мм<sup>2</sup>/, изтеглен в предварително положени под мазилката PVC тръби. В санитарните възли ще бъдат противовлажни осветителни тела с порцеланова основа и гумен уплътнител. Включването на осветлението да става с ключове от помещенията, монтирани на 1,50 м от готов под в помещенията където пребивават деца и на височина 1,0 метър във всички останали.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:** „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

---

Дворното осветление се командва от времереле, монтирано в ГРТ.

Контактни излази – ПВ/3x2,5мм<sup>2</sup>/ изтеглен в предварително положени под мазилката PVC тръби.

Всички контакти трябва да са монофазни, свързани с консуматорите за общо предназначение. В помещенията където пребивават деца са защитени с капачки. Всички контакти са тип „шуко” със заземителна клема. За обекта се предвижда евакуационно осветление. Същото ще се осъществи с осветителни тела с вградена акумулаторна батерия и пиктограми "изход" и "стрелка-посока". Осветителните тела ще се монтират по пътя за напускане на сградата при аварийен режим. Осветителната инсталация ще се изпълни с проводник ПВ в PVC тръби скрито, СВТ открито и проводник ПВВМ скрито под мазилката; като във влажните помещения инсталацията ще бъде противовлажно изпълнение.

#### **СИЛОВА и ЗАЗЕМИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИИ**

Силовата инсталация ще осигури ел.захранване на контакти за общи нужди, технологично оборудване офиси и кухня, вентилации, асансьори, пералня, и др.

Всички хладилници са включени пред прекъсвачите на съответните табла за осигуряване на денонощно захранване.

Управлението на вентилацията в пералнята в пералното ще се осъществи с кнопки, монтирани на фасадата на табло, а за кухнята са предвидени двубутонни кнопки, монтирани в съответните помещения.

Вентилацията в складове кухня, ще се управлява по време с таймер, монтиран в табло.

Всички контакти в обекта ще бъдат тип "Шуко" с предпазни клеми. При монтажа им да се спазва задължително минимално отстояние 0,25 м от метални нетоководящи части. Контактите в кабинетите да се монтират на височина 0,5 м от готов под, в офисите при плотове - на височина 1,30 м от готов под, в спални, занимални, физкултурен салон - на височина 1.50 м от готов под и да бъдат с автоматични защитни капачки.

Сеченията на проводниците за отделните токови кръгове и излази са дадени в схемите на ел. таблата. Силовата инсталация е предвидена три (пет-) преводна и ще се изпълни с проводник ПВ и СВТ в PVC тръби скрито, ПВВМ скрито под мазилката.

За главното ел.табло е предвидено самостоятелно заземление при необходимо преходно съпротивление непревишаващо 10 ома. Всички ел.табла ще бъдат занулени.

Монтира се главна клема за изравняване на потенциалите, към която се свързват защитния проводник на мрежата, водопроводна и отоплителна инсталации, металните конструкции на сградата, повдигателните механизми на асансьора и др. (всички нетоководящи части, които нормално не са под напрежение, но могат да попаднат под такава).

Електрическите инсталации в сградата се изпълняват по схема TN-S (в цялата инсталация се използва отделен защитен проводник).

За защита на токовите кръгове, захранващи контактните излази, се предвижда дефектно токова защита с ток на сработване 30 тА.

#### **ТЕЛЕФОННА ИНСТАЛАЦИЯ**

На приземния етаж, в помещенията за охрана е предвиден монтаж на телефонна реглета. Телефонни излази са предвидени за всички административни помещения, при

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

охраната и домакина. Телефонната инсталация ще се изпълни с кабел УТР в PVC тръба скрито. Телефонните розетки се монтират в обща конзола със силнотоквите контакти.

### **ЗВЪНЧЕВО-ДОМОФОННА ИНСТАЛАЦИЯ**

Инсталацията обхваща всички групи, администрацията и входното фоайе. Инсталацията ще се изпълни с проводник ПВ в PVC тръба скрито. В помещенията се предвиждат звънци и домофон със слушалка, а на външния вход на сградата домофонно табло и и ел. брава.

### **ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ**

Предвижда се монтаж на конвенционална пожароизвестителна централа с осем линии и дава разширителни модула.

Пожароизвестителната периферия се конфигурира от адресируеми оптично-димни и адресируеми топлинни термодиферинциални пожароизвестители, адресируеми ръчни бутонни пожароизвестители, както и необходимите устройства за сигнализация

### **МЪЛНИЕЗАЩИТНА ИНСТАЛАЦИЯ**

За предпазване на сградата от преки попадения на мълния на покрива ще се монтира мълниеприемна мрежа от въже AlMgSi (Ф8 мм). Предвиден е мълниеприемник с изпреварващо действие.

Всички метални части на покрива трябва да бъдат свързани към мълниеващитната уредба посредством болтове и планки.

На нормативни разстояния са предвидени отводи към заземителните комплекти. Импулсното съпротивление на заземление не трябва да превишава 20 ома.

Всички електро инсталации и електро табла да се изпълняват съгласно одобрения проект, ПИПСМР и изискванията на електроразпределителните дружества. При изграждането на електроинсталациите да се спазват изискванията на Наредба №03/бот23.11.2003 -заизграждане на достъпна среда в урбанизираните територии.

### **ИЗПИТВАНЕ**

При завършване на всяка част, преди включване към захранването и въвеждане в експлоатация и при приключване на цялата инсталация, кабелите и съоръженията да бъдат подложени на изпитване за съответствие с проекта, ПИПСМР и всички необходими стандарти и правилници.

Изпитването на електрическото оборудване и инсталация да бъде извършено с цел удостоверяване, че те действат, както са проектирани и са в съответствие с проекта, имат подходяща изолация и са безопасни за хората. Всички системи, съоръжения и принадлежности към тях да имат добър външен вид, добра изработка и да бъдат почистени от прах, влага, химикали, повреди или други нараняващи вещества.

Окабеляването на всички системи да бъде инспектирано за удостоверяване, че отговаря на съответните правилници и стандарти.

Да бъдат проведени следните изпитания:

- Съпротивление на изолацията - Всички кабели ще бъдат тествани с тестер за изпитване на съпротивлението на изолацията с 500 V за удостоверяване за кабели 660/1000 V че:

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

1. Съпротивлението на изолацията на всяко жило към земя е не по-малко от 1 мегаом.
  2. Съпротивлението на изолацията между жилата е не по-малко от 1 мегаом.
- Съпротивление на заземителния кръг - ще бъде тествано чрез 50 волтов АС волтметър/ амперметър блок. Всички вериги ще бъдат проверени за удостоверяване, че през веригата ще протече достатъчен ток на земно съединение за да задейства защитната апаратура.
  - Проверка на полярността – ще бъде направена за удостоверяване, че всички предпазители и едно полюсна апаратура са включени към напреженови проводници и всички напреженови проводници са правилно маркирани.
  - Проверка дали защитните клеми на всички контакти са свързани към защитния проводник.

### **2.20.2 Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за електроинсталации, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Електротабла, проводници, кабели и цялото останало оборудване към електроинсталацията на обекта да бъде изготвено, доставено и монтирано съгласно проекта, ПИПСМР, изискванията на производителя и електроснабдителните дружества.

Всички материали да са от високо качество и да се доставят с „Декларация за съответствие”, каталози, описание за монтаж, и да са нови без повреди и чисти.

## **2.21 ТОВАРНА КУХНЕНСКА ПЛАТФОРМА, ПОДЕМНИК ЗА ИНВАЛИДИ**

### **2.21.1.Изисквания към изпълнението**

Характеристики на товарният кухненски подежник:

- ✓ Шахта – 100/100
- ✓ Спирки – 3
- ✓ товароподемност – 240 кг
- ✓ скорост – 0.15 м/с

Характеристики на подвижна платформа за инвалиди:

- ✓ Н=65 см
- ✓ товароподемност – 150 кг

Изготвянето, монтажът и узаконяването да се извърши от лицензирана фирма.

Всички дефекти в асансьорната уредба и товарния подежник да бъдат отстранени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Асансьорната уредба и товарния подежник да се приемат, изпитат и одобрят съгласно проекта на фирмата изпълнител, ПИПСМР и компетентните органи.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изготви и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, екзекутивен проект, Ръководство с описание и начина на поддръжка на асансьорната уредба, включително каталози.

Качеството и типа всички материали за асансьорната уредба и товарната платформа, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

## **2.22. ВиК ИНСТАЛАЦИИ**

### **2.22.1. Изисквания към изпълнението**

ВИК инсталациите да се изпълнят съгласно проекта, ПИПСМР и изискванията на производителя.

При изграждането на инсталациите в тоалетните да се спазват изискванията на Наредба №6 от 26.11.2003 за изграждане на достъпна среда в урбанизираните територии.

При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Всички инсталационни работи да се извършват от квалифицирани работници.

Водопроводната инсталация до бъде снабдена с кран за изпразване, а канализационната инсталация с възможност за вентилация.

Всички ВиК инсталации да се изпитат, приемат и одобрят съгласно проекта и изискванията на производителите.

Всички дефекти в ВиК инсталациите да бъдат отстранени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## **ВОДОСНАБДИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ**

Захранването със студена вода ще се осъществява от градската водоснабдителна мрежа от ул. „Детска песен”. Сградното водопроводно отклонение е с диаметър Ø63 мм – ПЕ тръби. Сградното водопроводно отклонение е проектирано на дълбочината на уличния водопровод в мястото на свързването им и с възходящ наклон към сградната водопроводна мрежа. На него ще бъде монтиран тротоарен спирателен кран с охранителна гарнитура 70/80.

След отклонението ще бъде изградена шахта, в която е предвиден сградния арматурно-водомерен възел, състоящ се от: спирателен кран без изпразнител, мрежест филтър, водомер за студена вода, възвратна клапа и спирателен кран с изпразнител.

Проектирана е мрежа за студена, циркуляционна и топла вода, която ще се изпълни от поцинковани и полипропиленови тръби /PN-10 за студена вода и PN-20(60°) с алуминиева вложка – за топлата вода/.

Главната хоризонтална водопроводна мрежа ще се монтира по тавана на партера на укрепители и с нисходящ наклон към сградния водомерен възел, от където ще става източването на мрежата, в случай на авария. На тръбите ще бъде направена топлинна изолация.

На отклоненията от хоризонталната мрежа за вертикални водопроводни клонове в партера са предвидени спирателни кранове с изпразнител.

Вертикалните клонове ще се монтират в инсталационни шахти, а през етажните плочите ще преминават през отвори, съгласувани с конструктора.

Етажните водопроводни отклонения ще се изпълнят от полипропиленови тръби и фитинги, вкопани в тухлените зидове и с възходящ наклон към санитарните арматури за излизане на евентуално попадналия въздух в мрежата. На тях ще се монтират спирателни кранове с камбана.

Топлата вода за битови нужди на сградата ще се получава от бивалентен бойлер с капацитет 800л и допълнителен електрически нагревател 2x6 kW – два броя. Водата се затопля индиректно от слънчеви колектори 2x5 броя, монтирани на покрива, съгласно плановете. При недостатъчно слънцегреене се използва термопомпата или електрическия нагревател.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:** „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

За гарантиране на постоянен приток на топла вода до консуматорите е предвидена циркуляционна мрежа.

Предвидената циркулация на топла вода се осъществява посредством помпа, която осигурява оборот на водата в инсталацията за топла и циркуляционна вода за около 10-15 мин.

Обемът на мрежата за циркуляционна и топла вода е 0.45 м<sup>3</sup>.

Циркуляционната помпа трябва да има следните параметри:

Оц=0.50 л/с

Н ц=3.30 м.

Водопроводната инсталация да се изгради с полипропиленови и поцинковани тръби и фитинги съгласно проекта и ПИПСМР.

Снаждане на тръбите в зоната на преминаването им през плочи, стени и прегради не се разрешава.

Тръбите да се укрепят към стените съгласно ПИПСМР - ВИК работи, таблица 2.

Водопроводната инсталация не трябва да преминава през канализационни инсталации, шахти на асансьори, комини и вентилационни канали, както и близо до електроразпределителни табла.

Огъване на тръбите не се допуска.

При завършване на всяка част, преди включване към захранването и въвеждане в експлоатация и при приключване на цялата инсталация, тя да се изпитва за съответствие с проекта, ПИПСМР и всички необходими стандарти и правилници.

### **КАНАЛИЗАЦИОННА ИНСТАЛАЦИЯ**

Отпадъчните битови води от сградата ще се заустват в съществуващ уличен бетонов канал.

Главната хоризонтална канализационна мрежа е предвидена да се изпълни от дебелостенни PVC тръби, положени в земята. На необходимите места са предвидени ревизионни шахти.

Вертикалните канализационни клонове ще се изпълнят от PVC тръби, монтирани в инсталационни шахти и ще бъде изведен на 0,30 м. над покрива и на 3 метра от обитаеми тераси за вентилация.

На втория етаж и в сутерена на тях ще се монтират ревизионни отвори на 0.80 м. от кола готов под. Отводнителните тръби от приборите са предвидени от PVC тръби.

Дъждовните води от покрива ще се отвеждат чрез вътрешни водосточни тръби, които ще се изпълнят от дебелостенни PVC тръби с диаметър Ø80 мм. и ще се включат в хоризонталната канализационна мрежа.

Канализационната инсталация да се изгради с PVC тръби и фитинги съгласно проекта и ПИПСМР.

Вертикалните и хоризонталните клонове не трябва да преминават през шахти на асансьори, комини и вентилационни канали, както и близо до електроразпределителни табла.

Минималното разстояние на тръбите от комини е 20см. Окачените тръби да минават минимум 10 см. от тавана.

При полагане на хоризонталните тръбопроводи да се спазват изискванията за наклони съгласно ПИПСМР – Канализация, таблица 5. Максималният надлъжен наклон не трябва да надвишава 0,15%.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:** „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

---

Да бъдат предвидени инспекционни отвори на тръбопроводите. Вертикалните тръбопроводи да излизат над покрива. Тръбите да се укрепят към стените съгласно ПИПСМР - ВИК работи, таблица 8.

При кръстосване на две канализационни линии, то разстоянието между тях да бъде минимум 15см.

Канализационните тръбопроводи да бъдат минимум на 50см от електроинсталациите, като те да бъдат под тях.

При пресичане на канализационна е водопроводна инсталация то те да са на разстояние минимум 40 см. и канализационните тръби да бъдат под водопроводните. В местата на пресичане водопроводните тръби да се поставят в метален кожух. Съществуващите канализационните тръбопроводи да се почистят и промият.

### **САНИТАРНО ОБЗАВЕЖДАНЕ**

Доставката и монтажа на санитарното обзавеждане да стане съгласно проекта, ПИПСМР и изискванията на производителите. То да бъде от високо качество, с добър външен вид.

При изготвяне на инсталациите и монтажа на санитарното обзавеждане, да се спазват изискванията на Наредба №6 от 26.11.2003г за изграждане на достъпна среда в урбанизираните територии.

Санитарният възел се оборудва с умивалници, чийто горен ръб е на отстояние 0,5 m от пода, а в яслената група на отстояние 0,4 m от пода.

В умивалнята се осигурява ниско корито за измиване на краката на децата с подвижен душ.

Тоалетните чинии се разполагат в тоалетни клетки с преградни стени с височина 1 m и долен ръб на отстояние 0,20 m от пода.

#### **2.22.2 Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за ВиК инсталациите, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Полипропиленовите тръби и фитинги да се доставят от лицензиран доставчик.

Санитарното обзавеждане да бъде българско от високо качество.

Всички материали да са от високо качество и да се доставят със сертификат за качество, каталози, нови, без повреди и чисти.

#### **2.23. ОВК ИНСТАЛАЦИИ**

За отоплението на основните помещения се предвижда подово лъчисто отопление с локална отоплителна инсталация. Във всяка помещение са развити подови серпентини.

Монтират се отделни разпределителни табла. Тръбната мрежа е от омрежен полиетилен с антиоксидантна бариера, монтирани в подавърху топлоизолационна подложка с дебелина 45 мм.

Във всяко помещение се монтира табло – управление – стенин термостат.

Топлоносителя за зимен режим на подовото отопление - вода с температура 45 / 40 С, която се осигурява от термopомпи вода - вода.

За вентилация на физкултурния салон се монтира топовъздушен апарат със смесителна кутия, който осигурява затоплянето на пресния въздух. Отработеният въздух се изхвърля от осев вентилатор, монтиран на стената.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

В другите помещения за отопление се монтират алуминиеви радиатори. Топлоносителя за зимен режим на радиаторите - вода с температура 45 / 40 С, която се осигурява от термopомпи вода - вода.

Топлоносителя вода за отоплението 45 / 40 С, която се осигурява от високоефективна термopомпа вода – вода  $Q_{от}= 80kW$ ,  $COP=5,2$  ,  $N_{el}=15kW$ , 400V. Необходим дебит на вода 19,8м<sup>3</sup> за 1 брой сондаж черпателен и 1 брой сондажен реинжекционен.

Топлоносителя вода за отоплителните секции на вентилацията, радиаторите в сутерена, топовъздушния апарат във физкултурния салон 45 / 40 С, която се осигурява от високоефективна термopомпа вода – вода  $Q_{от}= 56kW$ ,  $COP=6,2$  ,  $N_{el}=9kW$ , 400V. Необходим дебит на вода 13,6 м<sup>3</sup>в час за 1 брой сондаж черпателен и 1 брой сондажен реинжекционен.

Същите се монтират в техническо помещение в сутерена на сградата. Към всяка помпа се монтира буферен съд 800 л топлоизолиран.

В помещението се монтират 2 бойлера по 800 л, свързани към съответната термopомпа.

**ВЕНТИЛАЦИЯ:**

За обекта се предвиждат следните вентилационни инсталации:

Вентилация топла кухня

Вентилация перално и складове

Вентилация санитарни възли

Вентилация кухненски офиси

**2.23.1. Изисквания към изпълнението**

ОВК инсталациите да се изпълнят съгласно проекта, ПИПСМР и изискванията на производителя.

Изпитванията да включват следното:

- плътност на тръби и въздуховоди под налягане,

- количество въздух изхвърляно от вентилируемите помещения,

Всички ОВК инсталации да се изпитат, приемат и одобрят съгласно проекта, ПИПСМР и изискванията на производителите.

**2.23.2. Изисквания към материалите**

Качеството и типа всички материали за ОВК инсталациите, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Цялото оборудване и материалите на ОВК инсталациите на обекта да бъде изготвено, доставено и монтирано съгласно проекта, ПИПСМР, изискванията на производителя.

Всички материали да са с високо качество и да се доставят със сертификат за качество, каталози, описание за монтаж и поддръжка, и да са нови без повреди и чисти.

Вентилационните инсталации са разработени съгласно санитарно-хигиенните норми и техническите правила и норми за проектиране, изграждане и експлоатация.

За всички вентилационни инсталации въздуховодната мрежа е изпълнена от въздуховоди от цинкована ламарина и PVC тръби Ø110, минаващи под таван.



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

За настройка и наладка на вентилационните инсталации са предвидени регулиращи клапи с размера на въздуховода.

След монтажа на съоръженията, въздухопроводната мрежа и решетките, за всички вентилационни инсталации да се предвидят настройките им и съставят протоколи за наладка от независими фирми.

Вентилационните инсталации преди въвеждане в експлоатация да се проверят на плътност и да се продухат.

Смукателните въздуховоди, минаващи през складовете да се изолират с минерална вата с клас на реакция на огън не по-малък от А1, d-o, s-1, съгласно чл.101 от Наредба №Из-1971г.

Всички вертикални въздуховоди на вентилационните инсталации да се изолират с минерална вата с клас на реакция на огън не по-малък от А2, съгласно чл.100 от Наредба №Из-1971г.

На всички вертикални въздуховоди са предвидени противопожарни клапи, замонолитени в първата плоча на вертикалното преминаване.

## **2.24. МЕБЕЛИ, ОБОРУДВАНЕ и СЪОРЪЖЕНИЯ МЕБЕЛНО ОБОРУДВАНЕ**

Мебелното оборудване, интериорните прегради в санитарните възли да се изпълнят съгласно спецификациите, като се спазят всички изисквания на производителя.

Масите и столовете да са съобразени с анатомо-физиологичните особености на децата от съответната възрастова група.

Леглата трябва да се почистват лесно, удобни за обслужване и са на достатъчна височина от пода.

Качеството и типа на мебелното оборудване, интериорните прегради в санитарните възли, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Материала да бъде ПДЧ с фурнир, цвят по избор на проектанта

## **ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ**

Цялостното оборудване на обекта с габаритни размери и мощности е дадено в спецификация към проекта в част „Технологична”.

Изискване към доставеното технологично оборудване е да бъде сертифицирано и да притежава „Декларация за съответствие”. Да бъде с технически, конструктивни и експлоатационни възможности, осигуряващи правилно протичане на технологичния процес. Да има конструкция, осигуряваща лесен достъп за почистване и дезинфекция на всички детайли. Да е с гладки повърхности, без пукнатини, фуги и дефекти, задържащи остатъци от продукти.

Хладилното и топлинно оборудване да бъде снабдено с уреди за отчитане на температурата.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

При доставката е необходимо всички технологични съоръжения да бъдат придружени с паспорти и инструкции за експлоатация и поддръжка.

### **КУХНЕНСКО ОБОРУДВАНЕ**

Към кухнята са предвидени сектори за подготовка на месни продукти, риба, птици, зеленчуци, студена кухня, млечна кухня. Обособен е сектор за измиване на кухненски съдове, сектор за инвентар, помощни площи, аусгус. Разливните помещения са оборудвани с тригнездни мивки.

Кухненското оборудване да се достави съгласно спецификациите. При монтажа да се спазят всички изисквания на производителя.

Качеството и типа на кухненското оборудване, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

### **ОБОРУДВАНЕ ПЕРАЛНЯ**

Оборудването в пералнята да се достави съгласно спецификациите. При монтажа да се спазят всички изисквания на производителя.

Качеството и типа на оборудването за пералня, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Качеството и типа всички материали за мебелното оборудване и прегради, оборудване и съоръжения, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.

Да се спазват изискванията за здраве и безопасност при работа, както и изискванията за пожаробезопасност.

### **2.25. ПЛОЩАДКИ ЗА ИГРА**

Площадките за игра се устройват така, че да няма опасност за здравето на ползвателите, както и опасност от нараняване, свързани със:

- 1.конструкцията на съоръженията за игра и на елементите на обзавеждането;
- 2.материалите, от които са изработени съоръженията за игра и на елементите на обзавеждането;
3. вида на настилката и нейното изпълнение;
4. начина на разполагане на съоръженията за игра и на елементите на обзавеждането;
5. вида на растителните видове и местата за засаждането им.

В свободното пространство на съоръженията за игра не се допуска наличието на стърчащи части или елементи, с изключение на поставените с цел подпомагане на ползвателите по време на игра.

Основите на съоръженията за игра се монтират така, че съоръжението да е стабилно при поемане на пределните натоварвания.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

Не се допуска при изпълнение на фундаментите на съоръженията и на елементите на обзавеждането техни части или елементи да остават стърчащи над повърхността на настилката, които биха могли да причинят препъване, нараняване и др.

Стъпалата и перилата на стълби, когато са част от конструкцията на съоръжението за игра, се монтират

На площадките за игра не се допуска разполагане на съоръжения с височина на свободно падане, по-голяма от 3m, включително повърхности и структури от съоръженията, до които е възможен достъп от ползвателите.

Пясъчникът се предвижда и изпълнява със стени с височина от 0,25 до 0,40 m от повърхността на пясъка, изпълнени или облицовани цялостно или частично с топлоизолационен, бързосъхнещ и гладък материал, като се осигурява и възможност за засядане по тях.

Пясъчникът се предвижда като самостоятелен елемент за игра. Не се допуска комбинирането му с пързалка или с други видове съоръжения за игра. Дълбочината на слоя пясък във всяка точка на пясъчника е най-малко 0,30 m, като под пясъка се полагат геотекстил и чакъл с фракция, по-голяма от 8 mm, за дренаж с дебелина на слоя не по-малко от 0,10 m. За пясъчника се използва промит и дезинфекциран пясък с фракция от 0,2 до 2 mm, без глинести частици. Съоръженията за игра и елементите на обзавеждането се обработват така, че да няма опасност от нараняване. Съоръженията за игра и елементите на обзавеждането да се изпълнят така, че да е осигурена възможност за лесно оттичане на водата. Съоръженията за игра и техните части трябва да са конструирани така, че рисковете, които могат да възникнат при ползването им, да се разпознават лесно от съответната възрастова група ползватели, за оято са предназначени, дори ако съоръженията не се използват по предназначения или очаквания начин. Съоръженията за игра и елементите на обзавеждането да са такива, че да няма опасност от захващане на тялото, части от тялото или на дрехи.

Не се допуска съоръженията за игра и елементите на обзавеждането да са с остри ръбове и стърчащи части. Ръбовете, краищата, свързващите елементи или стърчащите части, които изпъкват с повече от 8 mm и не са защитени от съседни повърхнини, се заоблят с радиус най-малко 3 mm или се покриват с гума или друг омекотяващ материал.

Най-ниското стъпало на стълбища, които са част от конструкцията на съоръженията за игра, предназначени за ползватели над 3 години, е изгражда с височина най-малко 0,40 m. За достъп до съоръжението или елемента за игра, предназначено за ползватели над 3 години, най-ниската платформа се разполага на височина, по-голяма от 0,60 m, мерено от повърхността на настилката, и без възможност за достъп до съоръжението или елемента от повърхността на настилката (посредством стълби, рампи, наклонени платформи, мрежи и др.).

С оглед предотвратяване на опасността от захващане на пръсти на ръката достъпните малки отвори на съоръженията за игра, разположени на височина на свободно падане, по-голяма от 1,2 m, и с дълбочина, по-голяма от 0,10 m, са с вътрешен диаметър, по-малък от 8 mm или по-голям от 25 mm.

Максималният светъл отвор на веригите в съоръженията за игра е 8,6 mm във всяка посока. При съединения светлият отвор е по-голям от 12 mm или по-малък от 8,6 mm. Изключения се допускат, когато веригата е недостъпна за ползвателите.

В съоръженията за игра се монтират вериги, издържащи на натоварванията, за които са предвидени. Всяко съоръжение с височина на свободно падане от 1 до 2 m се

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:** „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

---

обезопасява с парапети с височина от 0,65 до 0,80 m от повърхността на стоене. Преградите при съоръженията за игра с рампи, хоризонтални и наклонени платформи с височина на свободно падане между 0,60 и 3 m, предназначени за ползвателите всички възрасти, в т.ч и запознати под 3 години, се изграждат с височина най-малко 0,70 m от повърхността на стоене. С оглед предотвратяване на опасността от падане или захващане между отделните вертикални греди на преградите се осигурява разстояние не по-малко от 89 mm. Гредите на преградите са без хоризонтални перила или пръти, за да не могат да се използват за катерене. Парапетите и преградите на съоръженията за игра се конструират и изграждат така, че да няма възможност за стоене или седене върху тях. Стълбите при съоръженията с височина на свободно падане, по-голяма от 1m, и с наклон, по-голям от 45°, се осигуряват с перила с диаметър между 16 и 45 mm за осигуряване на възможност за обхващането им от ползвателите. Перилата на стълби с наклон, по-голям от 45°, започват от първото стъпало. Пространството за стъпване е с дълбочина (дължина) най-малко 140 mm.

Стълбите с вертикална височина, по-голяма от 2 m, се осигуряват с междинни платформи с широчина, равна на широчината на стълбата и с дължина най-малко 1 m. Стъпалата се разполагат на равни и разстояния, като се допускат разлики в разстоянията само при първото и последното стъпало. Съоръженията за игра се изработват от материали с технически и експлоатационни характеристики, които съответстват на изискванията при експлоатацията на съоръженията. Всички метални части и елементи на съоръженията за игра на територията на откритите площадки за игра се защитават както срещу действието на атмосферни влияния, така и от корозия. За целта се използват нетоксични покрития.

Съоръженията за игра (за откритите площадки за игра) могат да се изработват от синтетични материали, устойчиви на въздействието на ултравиолетови лъчи.

Елементите или частите от съоръженията за игра, изработени от стъклопласти, се обработват повърхностно с полимер с подходяща твърдост, която се декларира от производителя. Полимерното покритие се изпълнява с дебелина, която осигурява защита от директен контакт със стъклопласти.

Площта под съоръженията за игра се изпълнява като ударопоглъщаща настилка. Начинът на полагане и поддръжката на ударопоглъщащата настилка се изпълнява в съответствие с инструкцията на производителя на продукта за настилка. Ударопоглъщащата гумена настилка тип тартан, се изпълнява с дебелина 4 см- плътна структура.

На територията на откритите площадки за игра се полага настилка от асфалт 8см.

Повърхността на настилка на цялата площ за игра, независимо дали е твърда или ударопоглъщаща, се изпълнява гладка, без препятствия и неравности.

## **2.26. ДВОРНО ОЗЕЛЕНЯВАНЕ**

По протежение на регулационните линии се засаждат диви плетове от вечнозелени дървета, вечнозелени и цъфтящи храсти, а във вътрешността на имота – групи от храсти вечнозелени и листопадни дървета.

Предвижда се затревяване с тревени смеси. След първоначалната обработка на участъка за затревяване, да се изчака да поникнат семената на плевелите в почвата. 7-10 дни след поникването, плевелите да се напръскват с тотален хербицид, и да се изчака отново 15 дни.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

Следващия етап е фино заравняване. Да извърши с гребло или специална фреза, до гладка повърхност от рохка почва.

Да се даде наклон в правилната посока, за да се осигури и добро оттичане на водата. Предвижда се кръстосан посев. След нанасянето на тревното семе да се изпълни торенето. За целта да се използват изкуствени торове в норми 30 – 40 кг. Торът също трябва да бъде равномерно разпределен. Семената трябва да бъдат зарити на дълбочина 0.5 -1 см. Това става машинно, с гребло.

Следава валирането. То се извършва с тежък валик и по възможност на кръст. Равномерното и точно дозирано поливане е най-важното нещо за доброто поникване на тревата . Препоръчително е то да става сутрин и вечер, като се избягват големите горещини. Когато тревата достигне 10 -12 см., се прави първата коситба на височина 7 – 8 см. При появата на иглолистни плевели трябва да ги отстраните ръчно, а широколистните могат да се напръскат със селективен препарат след 3-та коситба. Ако има празни места посипете отново със семена , а отгоре с почва и се валира.

---

## **РАЗДЕЛ V. УКАЗАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА.**

### **Подраздел V.1. Общи указания**

1. Всяко физическо или юридическо лице може да проучи и/или закупи тази документация за обществената поръчка, наричана по-нататък „документацията”, заедно с приложенията – неразделна част от нея.

Документация за участие в процедурата може да бъде получена всеки работен ден от 08:30ч. до 17:00ч. от 28.03.2013г. до 17.04.2013г. (при спазване на срока по чл. 28, ал.6 от ЗОП – до седем дни преди изтичането на срока за получаване на офертите) в деловодството на район „Нови Искър”, гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле” № 123 или по електронен път на Интернет адрес [www.novi-iskar.bg](http://www.novi-iskar.bg), след заплащане на цената в касата на районната администрация или превеждане по банкова сметка на Възложителя.

Цената на настоящата документация е в размер на 48 (четиридесет и осем) лева с ДДС. Копие от платежния документ следва да бъде представен с офертата за участие в процедурата като доказателство, че документацията е закупена по надлежния ред.

Възложителят предоставя документацията за участие на заинтересованите лица срещу заплащане на посочената в обявлението цена на хартиен, а Количествените сметки и на електронен носител. Всяко лице може да се запознае със съдържанието на документацията за участие на място чрез лицето за контакти, посочено в обявлението.

2. В откритата процедура за възлагане на обществената поръчка може да участва като подаде оферта всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или обединение от такива лица<sup>1</sup>, закупило документацията, наричано по-нататък „заинтересовано лице”. От датата на подаване на офертата заинтересованото лице придобива статут на участник в процедурата<sup>2</sup>.

### **3. Подаването на оферта за участие означава, че участникът:**

- А) познава и приема безусловно всички условия в документацията;
- Б) приема безусловно клаузите на проекта на договор за изпълнение на обществената поръчка;
- В) е извършил съответните проучвания, анализи и запознаване с обектите, които са предмет на довършване по настоящата поръчка.

4. **Ограничаване броят на офертите** - Всеки участник има право да представи само една оферта. Не се предвижда възможност за включване на варианти в офертите.

5. **Ограничаване на определени действия** - До приключване на процедурата за възлагане на обществената поръчка не се позволява размяна на информация по въпроси, свързани с провеждането ѝ, освен по реда, установен в Закона за обществените поръчки и в документацията, между заинтересовано лице, участник, или техни представители и:

- а) органите и служители на администрацията на Столична община – район „Нови Искър”;

---

<sup>1</sup> Чл. 9 от ЗОП

<sup>2</sup> § 1, т. 33 от допълнителната разпоредба на ЗОП

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

б) органите, длъжностните лица, консултантите и експертите, участвали в изработването и приемането на документацията за участие.

Органите, длъжностните лица, консултантите и експертите, имащи отношение към провеждането на процедурата, нямат право да разгласяват информация относно извършваните от тях действия по или във връзка с откритата процедура, освен в случаите и по реда, определени с документацията.

Не е нарушение на посоченото по-горе изискване публикуването на съобщение за процедурата за възлагане на обществената поръчка в средствата за масово осведомяване, както и в интернет, когато това е извършено след публикуването му в регистъра на Агенция по обществени поръчки, наричано по-нататък в настоящата документация „обявлението”.

**6. Оглед на място - Извършването на оглед е задължително условие за участие в настоящата процедура. Участници, които не са извършили предварителен оглед на обекта (строителната площадка) ще бъдат отстранени от участие в настоящата процедура.**

**Посещение на обекта се организира от Възложителя всеки сряда и петък след 28.03.2013г., в часовете 09:30 ч. до 16:30 ч. (българско часово време) на адрес: гр. Нови Искър, кв. Кумарица, ул. „Детска песен”.** Всеки участник следва да изпрати предварително писмено уведомление до Възложителя, в което да бъде посочена датата, на която ще посети обекта. Посещението се извършва от законния представител на участника лично или чрез надлежно и изрично упълномощен да извърши огледа представител, снабден с пълномощно. Копие от пълномощното се прилага към уведомлението за предстоящ оглед. Възложителят води регистър, в който вписва входящия номер на уведомлението за предстоящ оглед; лицето което извършва огледа; датата, на която е извършен огледа и неговата продължителност.

Всеки участник задължително включва в офертата си декларация, че е извършил оглед на обекта и се е запознал с условията за строителство на място – **Приложение № 9** със заверка от представител на Възложителя.

**7.** За неуредените в настоящата документация положения се прилагат Законът за обществените поръчки, Правилникът за прилагане на закона за обществените поръчки и съотносимото действащо в Република България законодателство.

### **Подраздел V.2. Разходи във връзка с участието в процедурата.**

Всички разходи, свързани с участието в откритата процедура за възлагане на обществената поръчка, включително и разходите във връзка с проучванията и с осигуряването на доказателства за качеството на изпълнение на поръчката, са изцяло за сметка на заинтересованите лица, съответно на участниците.

### **Подраздел V.3. Обмен на информация за процедурата между Възложителя и участниците в процедурата/заинтересованите лица.**

**1.** Възложителят на обществената поръчка задължително уведомява всяко лице, закупило документацията, съответно всеки участник, за всяко свое решение, имащо отношение към неговото участие в процедурата.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

2. Обменът на информация между Възложителя и заинтересованите лица, респ. участниците, е в писмен вид, на български език, и се извършва чрез:

- А) връчване лично срещу подпис;
- Б) по факс на посочения от Възложителя и заинтересованите лица/участниците номера;
- В) по пощата - чрез препоръчано писмо с обратна разписка, изпратено на посочения от заинтересованото лице/участника адрес;
- Г) чрез комбинация от средствата по букви „А”-„В”.

2.1. Обменът на информация чрез връчването ѝ лично срещу подпис се извършва от страна на Възложителя чрез лицата за контакти, посочени в т.І.1) от обявлението. Информацията се приема от заинтересованото лице/участника чрез лицата за контакт, посочени при закупуване на документацията, съответно посочени в офертата на участника.

2.2. При уведомяване по факс уведомлението е редовно, ако е изпратено на номерата в съответствие с т. 2 и е получено автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането.

2.3. При промяна в посочения адрес и факс за кореспонденция лицата, закупили документация за участие, както и участниците са длъжни в срок до 24 часа надлежно да уведомят Възложителя.

**2.4. Неправилно посочен адрес или факс за кореспонденция или не уведомяване за промяна на адреса или факса за кореспонденция освобождава Възложителя от отговорност за неточно изпращане на уведомленията или информацията.**

2.5. Обменът и съхраняването на информация в хода на провеждане на процедурата за възлагане на обществена поръчка се извършват по начин, който гарантира целостта, достоверността и поверителността на информацията.

2.6. При подаване на офертата си участникът може да посочи чрез изрично отбелязване коя част от нея има конфиденциален характер, като постави гриф „Конфиденциална информация” или „Търговска тайна” върху всяка страница на документите, за които счита, че съдържат такава информация.

Възложителят няма право да разкрива информация, предоставена му от участниците, посочена от тях като конфиденциална по отношение на технически или търговски тайни, с изключение на случаите по:

А) чл. 44 от ЗОП относно изпълнението от Възложителя на задължението да изпрати информация за сключения договор до Регистъра за обществени поръчки;

Б) чл.73, ал.4 от ЗОП, когато при писмено искане от участник Възложителят изпълни законовото си задължение да му осигури достъп до протокола или предостави копие от протокола. В този случай Възложителят ще положи грижа и ще откаже достъп до информация, съдържаща се в протокола, когато предоставянето ѝ противоречи на нормативен акт или предотвратява, ограничава или нарушава конкуренцията.

**Подраздел V.4. Предоставяне на разяснения и допълнителна информация и представяне на допълнителни документи.**



ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

1. Когато заинтересовано лице е поискало, Възложителят е длъжен да предостави:

А) разяснения или допълнителна информация, отнасящи се до документацията, до провеждането на процедурата и до техническите спецификации;

Б) поисканите допълнителни документи, с които разполага, и които не са класифицирана информация.

**В) Искания за предоставяне на разяснения или на допълнителна информация могат да се правят до изтичането на срока за закупуване на документацията за участие (до 17:00 ч. на 17.04.2013 г.).**

2. Разясненията, допълнителната информация или допълнителните документи се изпращат или предават от Възложителя на всички лица, закупили документацията, в **четиридневен срок** от постъпване на искането и се прилагат и към документацията, която предстои да се закупува от други заинтересовани лица. В дадените разяснения, допълнителна информация или допълнителни документи не се посочва лицето, което ги е поискало.

3. В случай, че от предоставянето на разяснението от възложителя до крайния срок за получаване на оферти **остават по – малко от 3 дни**, възложителя е длъжен да удължи срока за получаване на оферти с толкова дни, колкото дни е забавата. **Удължаването на срока за подаване на оферти става чрез публикуване в Регистъра на обществените поръчки на решение за промяна.**

**Подраздел V.5. Представяне и приемане на офертите. Съдържание на офертите.**

1. Офертите на участниците ще се приемат всеки работен ден от **08:30ч. до 17:00ч. от 28.03.2013г. до 24.04.2013г. в деловодството на район „Нови Искър”, гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле” № 123.** Офертите трябва да бъдат получени от Възложителя на посочения адрес, не по-късно от деня и часа, посочени в обявлението за възлагане на обществената поръчка.

2. При приемане на офертите върху плика Възложителят отбелязва **входящият номер, датата и часът на получаването** и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ. Възложителят не приема за участие в процедурата и връща незабавно на участниците оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или в незапечатан или скъсан плик. Тези обстоятелства се отбелязват във входящия регистър.

3. Офертата може да се представи и по **електронен път** при условията и по реда на Закона за електронния документ и електронния подпис. В този случай участникът е длъжен да представи на Възложителя всички документи, които не са в електронен вид, преди изтичането на срока за получаване на офертите. При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа към точно обявените от Възложителя условия.

4. Лице което участва в обединение или е дало съгласие и фигурира като **подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта.**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

**5.** До изтичането на срока за получаване на офертите, всеки участник може да **промени, допълни или оттегли офертата си.** Оттеглянето на офертата прекратява понататъшното участие на участника в процедурата. Допълнението и промяната на офертата трябва да отговаря на изискванията и условията за представяне на първоначалната оферта, като върху плика ясно се изписва следното: „Допълнение / Промяна на оферта, към вх. №.....”.

**6.** Офертата се представя от участника или от упълномощен от него представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка или чрез куриерска служба, **в запечатан общ непрозрачен плик и/или кутия и/или кашон.**

Върху общия непрозрачен плик и/или кутия и/или кашон трябва да бъде изписана информация, както следва:

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващи сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

Върху същия плик и/или кутия и/или кашон трябва да бъдат изписани адрес за кореспонденция, лице за контакти, телефон, факс и електронен адрес. Върху пликовете не се поставят никакви други обозначения и не се полагат никакви други фирмени знаци.

Участник, чиято оферта и документите в нея не отговарят на изискванията на чл. 57 от ЗОП се отстранява от участие в процедурата по възлагане на настоящата обществена поръчка.

**Документите и приложенията, изискващи се съгласно настоящата документация, се представят в три отделни самостоятелно запечатани непрозрачни и надписани плика (Плик „№ 1”, Плик „№ 2” и Плик „№ 3”), както следва:**

**- Плик № 1 с надпис „Документи за подбор”** и данни за фирмата на участника, в който се поставят документите, изисквани от възложителя съгласно чл.56, ал.1, т. 1—6, 8, 11-14 от ЗОП, отнасящи се до критериите за подбор на участниците или кандидатите;

**- Плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката”** в който се поставят документи по чл.56, ал.1, т.7 и 9, свързани с изпълнението на поръчката, съобразно избрания от възложителя критерий и посочените в документацията изисквания;

**- Плик №3 с надпис „Предлагана цена”,** който съдържа ценовото предложение на участника.

Всички документи, съдържащи се в Плик № 1, Плик № 2 и Плик № 3, следва да бъдат подредени и номерирани последователно.

**6.1. Офертата и приложенията към нея се изготвят съобразно представените в настоящата документация образци. Всяка оферта трябва да се изготви и представи в 1 (един) оригинал.**

Всички листа в офертата трябва да бъдат подписани, подпечатани и последователно номерирани. Когато участникът в процедурата е чуждестранно физическо

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

или юридическо лице или техни обединения, офертата се подава на български език, като приложените документи трябва да отговарят на изискванията по чл. 56, ал. 4 от Закона за обществените поръчки.

## **6.2. Документи за подбор - Плик № 1**

**6.2.1. Подробен списък, изчерпателно изброяващ документите поставени в офертата, подписан от представляващия участник.** Списъкът следва да съдържа броя на документите, които са представени и страницата/ите, на която/ито се намират. Изготвя се съобразно образец – Приложение № 1 от документацията.

**6.2.2. Декларация за запознаване с условията на поръчката, изготвена съобразно образец – Приложение № 3.**

**6.2.3. Административни сведения на участника, изготвени съобразно образец – Приложение № 4.**

**6.2.4. Копие на документа за регистрация или единен идентификационен код,** съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец, а когато е физическо лице – копие от документ за самоличност. Когато участникът в процедурата е чуждестранно физическо или юридическо лице, документът се представя в официален превод.

Когато не е представен единен идентификационен код, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, участниците са длъжни да представят удостоверение за актуално състояние – в оригинал или нотариално заверено копие, издадено не по-рано от 6 месеца преди датата на отваряне на офертите. Чуждестранните юридически лица трябва да приложат в официален превод еквивалентен документ на съдебен или административен орган от държавата, в която са установени, който изрично съдържа информация за законния/те представител/и на участника.

*Забележка:* Когато участникът в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, необходимите документи се представят за всяко физическо или юридическо лице в обединението.

**6.2.5. Доказателства за изпълнение на икономическите и финансовите изисквания към участника,** съгласно Раздел VI “Изисквания и доказателства за икономическото и финансовото състояние и за техническите възможности и/или квалификация на участниците в процедурата;

**6.2.6. Доказателства за техническите възможности и/или квалификация,** посочени от Възложителя в настоящата документация;

**6.2.7. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл.47 ал.1, ал.2 и ал.5 ЗОП – Приложение № 5 и Приложение № 6;**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

**6.2.8.** Декларация, че в предложената цена е спазено изискването за минимална цена на труда – **Приложение № 11В**;

**6.2.9.** Декларация за участие или не на подизпълнител/и - **Приложение № 7**; В случай, че участникът предвижда участието на подизпълнител/и, е необходимо да представи и списък на подизпълнителите, които ще участват при изпълнението на поръчката, съдържащ наименованието на подизпълнителите, видовете дейности, които ще изпълняват и дела на тяхното участие.

**6.2.10.** Декларация от всеки от подизпълнителите относно съгласие за участието му в изпълнението на поръчката - **Приложение № 7а**;

**6.2.11.** Документ за внесена гаранция за участие в процедурата съгласно обявлението за обществена поръчка и условията на настоящата документация - при банкова гаранция за участие - **Приложение № 12**;

**6.2.12.** Документ, удостоверяващ регистрация на участника по ЗДДС /при налична такава/ или еквивалентен; При обединение - копие от документа се представя /при наличие/ от всеки член на обединението поотделно.

**6.2.13.** Документ за закупуване на документация за участие (заверено копие);

**6.2.14.** Декларация за посещение на обекта на място - **Приложение №9**, задължително заверено от представител на Възложителя;

**6.2.15.** Оферта за изпълнение на предмета на обществената поръчка (без посочване на определящи показатели относими към Плик № 2 и Плик № 3) – **Приложение № 2**;

**6.2.16.** Нотариално заверено пълномощно на лицето, което представлява участника в процедурата (оригинал). Пълномощно се представя, когато

- Участникът е обединение, което не е юридическо лице. В тези случаи лицето, представляващо участника, следва да бъде упълномощено от всички участници в обединението;

- Офертата не е подписана от управляващия и представляващ участника съгласно актуалната му регистрация.

**6.2.17.** Споразумение за създаване на обединение за участие в настоящата обществена поръчка - съгласно изискванията на настоящите указания (когато участникът е обединение, което не е юридическо лице) – нотариално заверен препис, в който задължително се посочва представляващият.

**6.2.18.** Други документи и информация, изискуеми съгласно условията, посочени в документацията за участие.

**6.3.** Предложение за изпълнение на поръчката – **Плик № 2**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

**6.3.1.** Предложението за изпълнение на поръчката следва да бъде съобразено с изискванията, установени в Раздел IV “Технически спецификации”, изискванията към офертата и условията за изпълнение на поръчката. **Техническата оферта следва да бъде изготвена по образец, съобразно Приложение № 10.**

**6.3.2.** Всеки участник следва да представи част от техническата си оферта, озаглавена „Техническо предложение за изпълнение на СМР” съгласно образеца (Приложение № 10а към Техническата Оферта) от документацията.

В тази част, която подлежи на оценка съгласно Методиката за оценка на офертите от документацията, всеки участник следва да разпише подробно описание на начина, по който възнамерява да извърши поръчката (организацията за изпълнение на СМР, предмет на поръчката).

Съгласно изискванията на Възложителя тази част от офертата следва да бъде разделена на:

- Мерки и изисквания
- Линеен календарен график на дейностите

**Забележка:** Навсякъде в техническата спецификация, техническото задание или в други части на документацията за участие се съдържа посочване на конкретен модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство, което би довело до облагодетелстване или елиминирането на определени лица или продукти да се чете и разбира «или еквивалент».

### **6.3.3. Мерки и изисквания**

**А) Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на СМР, включително за местата със специфични рискове** - в тази част на офертата всеки участник трябва да опише предложените от него мерки за безопасност и здраве по време на изпълнението на договора, предмет на поръчката, а също така и други мерки по преценка на участника. Освен това следва да се опишат и местата със специфичните рискове. Всеки участник следва да разпише подробно предпоставките и условията, които могат да окажат влияние върху изпълнението на договора.

Всеки участник следва да разпише подробно всички възможни според него рискове, които могат евентуално да окажат влияние върху изпълнението на договора. Следва да се обхванат възможно най-много на брой рискове, както и да се предложат конкретни и адекватни мерки за намаляване вероятността от евентуалното настъпване на рисковете.

**Б) Мерки и изисквания за осигуряване на качество при изпълнение на дейностите по договора** - в тази част на офертата всеки участник трябва да опише предложените от него мерки за осигуряване на качество по време на изпълнението на договора, предмет на поръчката. Всеки участник следва да опише начина, по който ще управлява изпълнението на договора с оглед постигане на целите и резултатите от него. Освен това всеки участник следва да предложи механизъм за вътрешен контрол, който като евентуален изпълнител на СМР, ще упражнява по време на реализирането на договора с цел успешното изпълнение на всички предвидени дейности и постигане на очакваните резултати.

**В) Мерки и изисквания по част „Електротехническа”, „Отопление и вентилация” и част „Водопровод и канализация”** - в тази част на офертата всеки участник трябва подробно и всеобхватно да опише предложените от него конкретни мерки,

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

изисквания и начин на изпълнение на тази част от СМР за обекта, предмет на настоящата поръчка под формата на отделна обяснителна записка.

**Г) Мерки и изисквания по част „Архитектура” и „Технология и мебели”** - в тази част на офертата всеки участник трябва подробно и всеобхватно да опише предложените от него конкретни мерки, изисквания и начин на изпълнение на тази част от СМР за обекта, предмет на настоящата поръчка под формата на отделна обяснителна записка.

**Д) Мерки и изисквания по част „Конструктивна”** - в тази част на офертата всеки участник трябва подробно и всеобхватно да опише предложените от него конкретни мерки, изисквания и начин на изпълнение на тази част от СМР за обекта, предмет на настоящата поръчка под формата на отделна обяснителна записка.

**Е) Мерки и изисквания по част „Паркоустройство и благоустройство”** - в тази част на офертата всеки участник трябва подробно и всеобхватно да опише предложените от него конкретни мерки, изисквания и начин на изпълнение на тази част от СМР за обекта, предмет на настоящата поръчка под формата на отделна обяснителна записка.

**Предложението на участниците за гаранционен срок за извършените строително-монтажни работи** не може да бъде по-кратък от минималните гаранционни срокове за конкретния вид СМР, определени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (Обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г., изм. и доп., бр. 49 от 14.06.2005 г.).

#### **6.3.4.Линеен календарен График на дейностите**

В тази част от офертата всеки участник трябва да разработи и представи „Линеен календарен график за последователността на извършване на СМР, който следва да се изготви въз основа на общите количествени сметки, съобразно технологично необходимото време за изпълнение на поръчката, работната сила, механизацията и оборудването, с които разполага Участника, също въз основа на направения оглед на съществуващото положение и запознаване на място със специфичните условия за изпълнение. Графикът следва да съдържа две части:

**А) Графична част** (графичната част включва линеен график и трябва да съдържа: време за подготовка, началото на СМР, сроковете за завършване на отделните етапи от СМР (всички видове СМР, предмет на поръчката), общо времетраене на СМР, диаграма на работната сила, краен срок за приемане на обекта като цяло).

Графика да се изпълни в календарни дни.

Върху всяка хоризонтална отсечка, изобразяваща отделната работа, се записва броя на работниците, които я изпълняват и продължителността на същата в дни.

**Б) Обяснителна записка** – описание на начина на изпълнение на дейностите, в която участникът следва да аргументира определената от него продължителност на всяка една дейност от предмета на поръчката, както и да мотивира и докаже последователността на изпълнението и хронологичната приемственост на отделните дейности, които са част от предмета на поръчката и допълнителни писмени пояснения на графика в обем и подробности по преценка на Участника.

Участника е длъжен да предвиди всички разходи за разчистване на площадката, ограда, ток, вода и охрана. Възложителя няма да заплаща същите.

**Комисията ще приеме, че предложеното от участника планиране на изпълнението на СМР е реалистично, когато представеният линеен график е изготвен**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

**в съответствие със законово определени срокове и със спецификата на отделните етапи и видове работи съгласно техническите спецификации. Предложението на участниците за срок за изпълнение на поръчката следва да бъде съобразено със изискванията на Възложителя.**

**Участник не представил Линеен График за изпълнение на дейностите (СМР) или несъобразил изискванията на Възложителя по графичната му част, ще бъде отстранен от участие.**

**6.4. Предлагана цена – Плик № 3, който съдържа един оригинал на ценовото предложение на участника по образец Приложение № 11 – Ценова оферта, Приложение №11А – Количествено - стойностна сметка и Рекапитулация, и Приложение № 11Б - Анализи за образуване на единични цени с точност до втория знак след десетичната запетая.**

Предлаганата цена задължително се поставя в отделен, запечатан, непрозрачен плик с надпис: „Предлагана цена за: „Премахване на съществуващи сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

Пликът се поставя в плика със съответната оферта и придружаващата я изискуема документация.

Ценовата оферта се изготвя, съгласно приложените към документацията образци.

Към ценовото предложение се прилага попълнена на хартиен и магнитен носител във формат „Excel” или еквивалентен количествено - стойностна сметка за съответната оферта, в която се посочват единични цени и стойност на всяка позиция.

- Цената, предлагана от участника за изпълнение на настоящата обществена поръчка, се определя в лева без ДДС.

- Извън Плик № 3 „Предлагана цена” не трябва да е посочена никаква информация относно цената, предложена от участника.

- Цените трябва да бъдат посочени в български лева, с точност до втория знак след десетичната запетая.

- Оферираната от участника цена включва всички работи, дейности, услуги и др., нужни за качествено завършване на предмета на обществената поръчка, в това число командировки, квартирни, налози.

- Комисията може да проверява ценовите предложения, с цел да установи дали са подготвени и представени в съответствие с условията и изискванията на документацията за участие в процедурата.

- В случай на констатиране на аритметични грешки в предложението, те се отстраняват при следните правила:

- при различия между сумите, изразени с цифри и думи, за верен се приема записът с думи;

- ако е допусната аритметична грешка при пресмятането/изчисленията от участника, комисията извършва повторни изчисления и определя аритметично вярната сума. Комисията изпраща писмо до участника, с което го уведомява за допуснатата грешка и изисква от кандидата да потвърди коригираната сума. Участникът, в този случай:

- приема корекциите и продължава участието си в процедурата;

- ако не е съгласен с корекциите на комисията и докаже, че комисията не е изчислила правилно сумата, комисията приема сумата, посочена от участника и той продължава по – нататъшното си участие в процедурата;

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

- не е съгласен с корекциите на комисията, но не успее да докаже, че посочената от комисията сума не е правилно изчислена, то той отпада от по – нататъшното участие в процедурата, ако не приеме корекциите;

**Всяко ценово предложение ще бъде незабавно отстранено, ако има липси и/или неясни документи и/или неясно обозначени документи и/или както следва:**

- Не е упомената общата стойност на обществената поръчка и/или нейното формиране.

- Не са приложени анализи на единичните цени;

- Участници, които по какъвто и да е начин са включили някъде в офертата си извън „Плик № 3” - с надпис „Предлагана цена” елемент/и, свързани с предлаганата цена (или части от нея), ще бъдат отстранени от участие в настоящата процедура.

- Участник, който не е представил някое от описаните по-горе приложения към ценовото предложение и/или е представил непълно, частично и/или неясно ценово предложение и/или приложения към него се отстранява от участие в процедурата.

**При изготвянето на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към условията, обявени от Възложителя, като отговорност за правилното разучаване на документацията носи единствено участникът.**

**Оферти, които не отговарят и не са изготвени и/или номерирани съгласно изискванията на Възложителя или са непълни или частични, водят до отстраняване на участника.**

**Когато участникът в процедурата е обединение, което не е юридическо лице:**

1. Документите по ал.1, т.1 и 6 на чл. 56 от ЗОП се представят за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението;

2. Документите по ал.1, т. 4 и 5 на чл. 56 от ЗОП се представят само за участниците, чрез които обединението доказва съответствието за подбор по чл. 25, ал. 2, т. 6;

3. Декларация по ал. 1, т. 11 от чл. 56 от ЗОП се представя само от участниците в обединението, които ще изпълняват дейности, свързани със строителството.

4. Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, към офертата се представя и оригинал или нотариално заверено копие на документа, с който е създадено обединението. С този документ следва по безусловен начин да се удостовери, че участниците в обединението поемат солидарна отговорност за участието в обществената поръчка и за периода на изпълнение на договора. В споразумението за обединение трябва да бъде определено и посочено разпределението на дейностите между членовете при изпълнението на обществената поръчка, с което Участникът следва да съобрази представянето на документите по чл.56, ал.3 от ЗОП. Като минимум споразумението задължително трябва да съдържа клаузи, които да гарантират, че: 1. всички членове на обединението са отговорни, заедно и поотделно за изпълнението на целия договора; 2. всички членове на обединението са задължени да останат в него за целия период на изпълнение на договора. Участниците в обединението трябва да определят



ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

(упълномощават) едно лице, което да представлява обединението пред трети лица, по време на изпълнение на поръчката. В споразумението те трябва да определят и наименованието на участника. Не се допускат никакви промени в състава на обединението след подаването на офертата.

**Когато е предвидено участието на подизпълнители** – документите по чл. 56, ал. 1, т. 1, 4, 5, 6 и 11 се представят за всеки от тях, а изискванията към тях се прилагат съобразно вида и дела на тяхното участие.

Ако участник е установен в друга държава, следва да представи декларация или удостоверение за наличието на горните обстоятелства от компетентните органи, съгласно националния му закон.

Ако участник е установен в друга държава – членка на Европейския съюз, за удостоверяване на горните обстоятелства следва да представи еквивалентни документи за регистрация, издадени от държавата, в която е установен, съгласно нормата на чл.49, ал.3 ЗОП.

Когато за някой от посочените документи е определено, че може да се представят чрез „заверено копие“, за такъв документ се счита този, при който копието на документа има следното съдържание:

- „Вярно с оригинала“;
- Име, фамилия на лицето, заверило документа;
- Датата, на която е извършил заверката;
- Печат на участника
- Собственоръчен подпис на посоченото лице, положен със син цвят под заверката.

**Пълномощното по т. 6.2.16.** следва да съдържа всички данни на лицата (упълномощен и упълномощител), както и изрично изявление, че упълномощеното лице има право да подпише офертата и да представлява участника в процедурата.

**Ако е посочен ЕИК, участникът има право да се позове на чл. 23, ал. 4 от Закона за търговския регистър** и да не представя доказателства за обстоятелства, вписани в търговския регистър, както и да не представя актове, обявени в търговския регистър. В тези случаи в списъка на документите се посочва «не се прилага, съгласно чл. 23, ал. 4 от ЗТР.

**Всички документи, изготвени на чужд език, следва да бъдат придружени с превод на български.**

#### **Подраздел V.6. Изисквания към офертата**

**1.** За участие в настоящата процедура се подготвя и представя оферта, която трябва да съответства напълно на изискванията и указанията от настоящата документация, при спазване на разпоредбите на ЗОП.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

**2.** Офертата се изготвя по приложения в документацията образец (**Приложение №2**). Офертата се подава на български език и се подписва от управляващия и представляващ участника или от изрично упълномощен негов представител и се подпечатва с печата на участника. Участниците се представляват от законните си представители или от лице, изрично упълномощено да представлява участника в настоящата процедура. Овластяването се извършва посредством изрично нотариално заверено пълномощно, което се прилага в оригинал към офертата.

**3. Участниците задължително подават една оферта за целия предмет на обществена поръчка.**

Поставянето от страна на участника на изисквания и условия, които не отговарят на обявените в документацията за настоящата обществена поръчка, води до отстраняването му от участие в процедурата.

**Участниците представят задължително един оригинал на документацията за участие в настоящата процедура.**

Офертата и всички документи, подготвени от участниците в откритата процедура и цялата кореспонденция между тях и Възложителя следва да бъдат на български език. Документи, чиито оригинал е на чужд език, се представят и в точен превод на български език, за верността на които отговаря участника, освен в случаите, когато по ЗОП се изисква превода да е официален, извършен от заклет преводач.

**4.** Когато участник в процедурата е **обединение, което не е юридическо лице**, документите: копие от документа за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър и декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл.47, ал.1, 2 и 5 се представят за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението.

Документите: доказателства за икономическо и финансово състояние по чл.50 от ЗОП и доказателства за техническите възможности и/или квалификация по чл.51 от ЗОП посочени от Възложителя в обявлението за обществена поръчка, се представят само за участниците, чрез които обединението доказва съответствието си с критериите за подбор по чл. 25, ал. 2, т. 6 от ЗОП. Декларацията, че е спазено изискването за минимална цена на труда се представя само за участниците в обединението, които ще изпълняват дейности, свързани със строителство.

**5.** В процедурата за възлагане на обществената поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

**6.** Офертите на участниците трябва да бъдат валидни за срок от **180 (сто и осемдесет) календарни дни от крайния срок за получаване на офертите, посочен в обявлението**. Оферта с по-малък срок на валидност ще бъде отстранена от участие в процедурата. В изключителни случаи Възложителят може да поиска писмено от класираните участници да удължат срока на валидност на офертите си до момента на сключване на договора. Участникът в процедурата ще бъде отстранен от участие в случай, че откаже да удължи срока на валидност на офертата си.

**7.** Невъзможността на даден участник да предостави цялата изисквана информация, или представянето на оферта, неотговаряща на условията, посочени от

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

Възложителя в документацията за участие, при всички случаи води до отстраняване на съответния участник.

**8.** Участници в настоящата процедура могат да бъдат български и/или чуждестранни физически и/или юридически лица, или обединения между тях, които отговарят на условията на Възложителя, съгласно настоящата документация, ЗОП, ППЗОП и приложимата нормативна уредба. Възложителят отстранява от участие в процедурата участник, който не отговаря на нормативните изисквания или на някое от условията на Възложителя.

В случай, че участникът участва като **обединение или консорциум**, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, участниците в обединението, респ. консорциума сключват нотариално заверено споразумение, което следва да съдържа клаузи, гарантиращи, че всички членове на обединението/консорциума са отговорни, заедно и поотделно, по закон за изпълнението на договора, както и че всички членове на обединението, респ. консорциума са задължени да останат в него за целия период на изпълнение на договора. Задължително в споразумението следва да се посочи представляващият в обединението, респ. консорциума. Не се допускат промени в състава на обединението, респ. консорциума след подаването на офертата. Когато:

- А) не е приложено споразумение за създаването на обединение;
- Б) в приложеното споразумение липсва някоя от посочените клаузи;
- В) не е подписано от лицата в обединението;
- Г) не е посочен представляващия, гарантиращи изпълнението на горепосочените условия;
- Д) съставът на обединението се е променил след подаването на офертата;
- Е) лицето което участва в обединението е дало съгласие и фигурира като подизпълнител в офертата на друг участник,

**участникът ще бъде отстранен от процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка.**

### **9. Участие на подизпълнители**

Всеки участник в настоящата процедура е длъжен да заяви в офертата си, дали при изпълнението на поръчката ще ползва подизпълнители и какъв ще бъде делът и видът на участието на подизпълнителите в изпълнението на поръчката. Когато участникът предвижда участието на подизпълнители, изискванията, посочени в настоящата документация се прилагат и за подизпълнителите, съобразно вида и обема на тяхното участие. Документите, които следва да бъдат представени, в случай, че участникът предвижда участието на подизпълнител/и, съгласно изискванията на чл. 56, ал. 2 от ЗОП.

**Лице, което е дало съгласие и е посочено като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта.**

**РАЗДЕЛ VI. Изисквания и доказателства за икономическото и финансовото състояние и за техническите възможности и/или квалификация на участниците в процедурата. Други изисквания.**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

**Подраздел VI.1. Минимални изисквания за икономическо и финансово състояние.**

**1. Всеки участник в настоящата процедура трябва да отговаря на следните минимални изисквания за икономическо и финансово състояние:**

**1.1.** Участникът да има оборот от строителство за последните три приключили години (2010 г., 2011 г. и 2012 г., в зависимост от датата, на която участникът е учреден или е започнал дейността си, в размер на 5 400 000,00 лева (пет милиона и четиристотин хиляди лева) без ДДС – общо за трите години.

**1.2.** Да разполага с работен капитал в размер на 800 000 /осемстотин хиляди/ лева. Доказателство за това обстоятелство е удостоверение или банкова референция от обслужващата банка на участника или еквивалентна кредитни институции, от което да е видно, че разполага с достъп до кредитна линия и/или финансов ресурс, в случай , че средствата са вложени в банкова институция, както и еквивалентни кредитни инструменти. В случай, че средствата не са вложени в банкова институция се допуска доказването наличието на работен капитал в упоменатия по-горе размер посредством касова наличност, това обстоятелство се доказва с нотариално заверена декларация в свободен текст. Ако участникът е обединение, изискването важи за Обединението като цяло. Документа, удостоверяващ изпълнение на изискването да бъде издаден не по-рано от 30 дни преди датата на подаване на офертата.

**2.Изисквания за доказване на икономическото и финансовото си състояние. Участниците следва да представят следните документи:**

**2.1.** Заверено копие от счетоводен баланс, ОПР и Справка на приходите по видове строителство за последните 3 (три) години /2010 г., 2011 г. и 2012 г./;

Представянето на отчети за приходите и разходите и баланси не се изисква, когато същите са публикувани в Търговския регистър на Агенцията по вписванията. В последния случай съответното обстоятелство следва да бъде изрично посочено от участника.

Когато публикуването на финансовите отчети се изисква от законодателството на държавата, в която те са установени данните могат да са ползват от публикацията. В случай, че публикуването на съответните документи не се изисква от законодателството на държавата, в която участникът е установен, необходимо е да се представят еквивалентни документи доказващи финансовото му състояние.

**За физическите лица:** Официални документи (в оригинал или заверено копие), удостоверяващи дохода на физическото лице за всяка от предходните години (2010 г., 2011 г. и 2012 г.).

**2.2.** Справка по образец, съгласно Приложение № 8.А. за общия оборот от извършване на СМР на сходни/подобни обекти за последните 5 (пет) приключени години

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

/2008, 2009, 2010, 2011, 2012/., в зависимост от датата, на която участникът е учреден или е започнал дейността си.

Забележка: Под СМР на сходни/подобни обекти да се разбират СМР на училища, детски заведения, детски градини, детски ясли, административни и/или обществени сгради за изграждане и извършване на строително-монтажни работи /по част Архитектура, ВиК, ОВКИ, Електро, Конструктивна/

**2.3.** Оригинал на банкови или нотариални документи за доказване на обстоятелствата по т.1.2: удостоверение или банкова референция от обслужващата банка на участника, от което да е видно, че разполага с достъп до кредитна линия и/или финансов ресурс (оригинал) - издадено не по-рано от 30 дни преди крайната дата на подаване на офертите;

**3.** Когато по обективни причини участникът не може да представи исканите от Възложителя документи по т.2, той може да докаже икономическото и финансовото си състояние с всеки друг документ, който Възложителят приеме за подходящ. При констатиране от страна на участника, че не може да докаже икономическото и финансовото си състояние с изброените в т.2 документи, той следва да отправи запитване до възложителя, в което да посочи документите, с които разполага. Запитването и отговорът се извършват по реда, установен в **подраздел V.3** и **подраздел V.4** от настоящата документация.

При участие на обединения, които не са юридически лица, изискванията за икономическо и финансово състояние се прилагат към обединението участник, а не към всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, документите по чл.56, ал.1, т.1 и т.6 от ЗОП се представят за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението. Документите по чл.56, ал.1, т.4 и т.5 от ЗОП се представят само за участниците, чрез които обединението доказва съответствието си с критериите за подбор по чл.25, ал.2, т.6 ЗОП.

Когато участника в процедурата предвижда участието на подизпълнители, изискванията се прилагат по отношение на тях, съобразно вида и дела на участие.

Ако участник е установен в друга държава, следва да представи декларация или удостоверение за наличието на горните обстоятелства от компетентните органи, съгласно националния му закон.

Ако участник е установен в друга държава – членка на Европейския съюз, за удостоверяване на горните обстоятелства следва да представи еквивалентни документи за регистрация, издадени от държавата, в която е установен, съгласно нормата на чл.49, ал.3 ЗОП.

**Подраздел VI.2. Минимални технически възможности и квалификация на участниците в процедурата.**

**1. Всеки участник в настоящата процедура трябва да отговаря на следните минимални изисквания за технически възможности и квалификация:**

**1.1.** Участникът трябва да е изпълнил 1 /един/ или повече от един обекти за извършването на строително - монтажни работи по част /Архитектура, ВиК, ОиВ, Електро и Конструктивна/ на училища, детски заведения, детски градини, ясли, административни и/или обществени сгради, отговарящи на категорията на обекта, през последните 5 /пет/ /2008, 2009, 2010, 2011 и 2012/ години, до датата на представяне на офертата. /Приемат се договори приключили през 2013г., към момента на подаване на офертата /Приемат се договори с които участника може да е изпълнявал част от горесцитираните дейности, а с друг договор да докаже останалите дейности./

**1.2.** Участникът следва да разполага с екип, предвиден за изпълнение на обекта и да включва работници/служители/експерти, наети на трудов договор или граждански договор, или използването на ресурсите на други лица, при спазени следните условия:

**1.2.1. Експерт „Ръководител обект”** – с висше строително инженерно образование; с общ стаж 7 /седем/ години и опит като ръководител на строителен обект не по-малко от 3 /три/ години /като доказателство за това се прилага констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15 към Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството),от където да е видно, че експерта е подписал документа /.

**1.2.2. Експерти „Строителство”:**

- **Експерт по специалност „ОиВ”** - инженер, който да има минимум 3 (три) години стаж в областта на строителството;
- **Експерт по специалност „Електро”** - инженер, който да има минимум 3 (три) години стаж в областта на строителството;
- **Експерт по специалност „ВиК”** - инженер, който да има минимум 3 (три) години стаж в областта на строителството;
- **Експерт по специалност „Ландшафтен архитект”** - архитект, който да има 3 (три) години стаж в областта на строителството;
- **Експерт по специалност „Координатор по безопасни и здравословни условия на труд”** - минимум 2 /две/ години, като координатор по безопасност и здраве.

При участие на обединение изискването се отнася сумарно за обединението.

**Забележка:** Доказва се с документи за завършено образование, професионална квалификация и стаж /трудоу или осигурителен/, автобиография на всеки един от инженерно-техническия състав на участника.

**Участника да разполага със следните квалифицирани работници:**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:** „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

---

- ✓ Кофражист
- ✓ Арматурист
- ✓ Зидаро мазач
- ✓ Шпакловки и мазилки
- ✓ Сухо строителство
- ✓ Монтажник
- ✓ Електротехник

Удостоверява се с документи за професионална квалификация;

**Забележка:** Доказва се с документи за завършено образование, професионална квалификация и стаж /трудов или осигурителен/, автобиография на всеки един от инженерно-техническия състав на участника

**1.2.3. Участникът да разполага със следното техническо оборудване и механизация за изпълнение на поръчката:**

- ✓ автокран до 20 т.,
- ✓ багер до 0.5 м<sup>3</sup>,
- ✓ самосвал,
- ✓ автовишка,
- ✓ лекотоварен автомобил,
- ✓ валяк до 2.5 тона,
- ✓ електрожен комплект,
- ✓ ударопробивна машина,
- ✓ къртач универсален.

**Забележка:** Удостоверява се с документи за собственост, лизинг или договори за наем, като за всички автомобили да се приложат регистрационни талони, от които да е видна собствеността.

**2.Изисквания за доказване на техническите възможности и квалификация. Участниците следва да бъдат представят следните документи:**

**2.1. За доказване на опита – списък по образец, изготвен съобразно Приложение № 8.1,** Участника трябва да е изпълнил един или повече обекти за извършване на строително - монтажни работи по част /Архитектура, ВиК, ОиВ, Електро и Конструктивна/ на училища, детски заведения, детски градини, ясли, административни и/или обществени сгради, отговарящи на категорията на обекта, през последните 5 /пет/ /2008, 2009, 2010, 2011 и 2012/ години, до датата на представяне на офертата. /Приемат се договори приключили към момента на подаване на офертата. /Приемат се договори с които участника може да е изпълнявал част от горесцитираните дейности, а с друг договор да докаже останалите дейности.

Всеки от посочените договори трябва да бъдат придружени с препоръка за добро изпълнение или референция, в която задължително се посочват общата стойност на договора, дата и място на строителство, както и дали е изпълнено професионално и в съответствие с нормативните изисквания. изх. номер, дата, подпис и телефон за контакт с подписалия препоръката.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

**2.2. За доказване на възможност за осигуряване на квалифициран персонал** за изпълнение на СМР участниците трябва да представят:

**2.2.1.** Ако лицето е в трудово правоотношение с участника: копие от трудова книжка и/или осигурителна; В останалите случаи се представят граждански договори или друга приемлива форма.

**2.2.2.** Когато участникът е чуждестранно лице, възможността за осигуряване на квалифициран персонал за изпълнение на поръчката се доказва с документ, издаден от орган на съответната държава, в която участникът е регистриран, удостоверяващ наличието на трудови правоотношения или с нотариално заверена декларация на лицата, които ще бъдат членове на екипа.

**2.2.3.** За доказване на квалификацията на работниците/служителите, участникът представя списък по образец, съгласно **Приложение № 8.2** и **Приложение № 8.3**, придружени с официални документи, удостоверяващи образованието и професионалната квалификация на лицата, отговарящи за изпълнението на поръчката, с приложени заверени копия на дипломи за завършено образование, удостоверения, сертификати, автобиография.

**2.2.4.** За доказване наличието на минималното техническо оборудване и механизация за изпълнение на поръчката, съобразно т. 1.2.3. – **Списък по образец, съгласно Приложение № 8.4.**

### **Подраздел VI.3. Други изисквания.**

**1.** Участникът следва да представи **удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя за строежи първа група, IV категория по ЗУТ.**

Ако участникът е **чуждестранно лице**, следва да представи валиден еквивалентен документ, доказващ регистрацията на участника в някой от професионалните или търговски регистри на държавата, в която е установен, или декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно националния му закон.

**Забележка:** В случай, че участникът е Обединение, което не е юридическо лице, посоченото минимално изискване важи и следва да бъде доказано от този/тези член/ове на обединението, който, според направеното разпределение на дейностите в договора за обединение ще вземе участие в конкретните СМР, съобразно категорията, посочена в пълното описание на предмета на поръчката, съобразена с разпоредбите на чл.137 от ЗУТ.

Участникът следва да представи и заверено копие от валидна „Застраховка за професионална отговорност” по чл. 171 от ЗУТ и Декларация, подписана от представляващия участника със задължението за осигуряване на такава застраховка за целия срок на договора. За чуждестранните лица-документ доказващ наличието на еквивалентна застраховка.

**2.** Участникът следва да е внедрил системи за управление на качеството:



ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

- **ISO 9001:2008** за управление на качеството на строителството или еквивалентен сертификат; участникът следва да представи сертификат за управление на качеството за строителството или еквивалентен – заверено копие.

- **ISO 14001:2004** за внедряване на системи за опазване на околната среда или еквивалент; участникът следва да представи сертификат за внедряване на системи за опазване на околната среда или еквивалент – заверено копие.

- **BS OHSAS 18001:2007** за внедряване на системи за управление на здравето и безопасността при работа; участникът следва да представи сертификат за внедряване или еквивалент – заверено копие.

**Обхватът на сертификатите трябва да съответства на предмета на поръчката.**

**3.** Участник може да използва ресурсите на едно или повече други физически или юридически лица (трето лице) при изпълнение на поръчката, при условие че докаже, че ще има на свое разположение тези ресурси.

Комисията ще приеме, че участникът има на разположение ресурсите на трето лице, ако представи договори или други документи, допустими от законодателството на държавата по тяхното местосключване, от които по безусловен начин може да бъде установено, че представените документи са с обвързваща сила за срока на изпълнение на договора.

**4.** Участник не може да се позове на подизпълнители и трети лица за изпълнение на квалификационните критерии.

Когато участникът използва подизпълнител/и, изброените по – горе изисквания, респ. документи (доказателства за посочените изисквания), следва да бъдат представени и от подизпълнителя/ите по начина, описан по-горе, като заверката на документите се извършва, както от представляващия Участника, така и от представляващия Подизпълнителя.

**Участник, който не отговаря на изискванията, подробно посочени в настоящия раздел от документацията се отстранява от участие в процедурата.**

**РАЗДЕЛ VII. Обстоятелства, наличието на които е основание за отстраняване на участниците и документи за удостоверяване на тяхната липса.**

**Подраздел VII.1. Обстоятелства по чл. 47, ал. 1 и ал. 2 от ЗОП, наличието на които е основание за отстраняване на участниците.**

**1.** От участие в откритата процедура се отстранява участник, за който е налице което и да е следните обстоятелства по чл. 47, ал. 1 и 2 от ЗОП:

**1.1.** осъден е с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за:

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

а) престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпирание на пари, по чл. 253 - 260 от Наказателния кодекс;

б) подкуп по чл. 301 - 307 от Наказателния кодекс;

в) участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;

г) престъпление против собствеността по чл. 194 - 217 от Наказателния кодекс ;

д) престъпление против стопанството по чл. 219 - 252 от Наказателния кодекс;

1.2. обявен е в несъстоятелност ;

1.3. е в производство по ликвидация или се намира в подобна процедура съгласно националните закони на държавата по регистрацията и съответните подзаконовни актове;

1.4. е в открито производство по несъстоятелност, или е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, а в случай че участникът е чуждестранно лице - се намира в подобна процедура съгласно националните закони на държавата по регистрацията и съответните подзаконовни актове, включително когато неговата дейност е под разпореждане на съда, или участникът е преустановил дейността си;

1.5. е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено нарушението;

1.6. е виновен за неизпълнение на задължения по договор за обществена поръчка, доказано от възложителя с влязло в сила съдебно решение;

1.7 има задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 т. 1 от Данъчно – осигурителния процесуален кодекс към държавата и общината, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, или има задължения за данъци или вноски за социално – осигуряване съгласно законодателството на държавата, в която участника е установен;

1.8 има наложено административно наказание за наемане на работа на незаконно пребиваващи чужденци през последните 5 години;

1.9. е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл.313 от Наказателния кодекс във връзка с провеждане на процедури за възлагане на обществени поръчки;

**1.10. Отстраняването на участник при наличието на обстоятелствата по т. 1.1, т. 1.5 и т.1.9 се прилагат, както следва:**

**А) при събирателно дружество** – за лицата по чл. 84, ал. 1 и чл. 89, ал. 1 от Търговския закон;

**Б) при командитно дружество** – за лицата по чл. 105 от Търговския закон, без ограничено отговорните съдружници;

**В) при дружество с ограничена отговорност** – за лицата по чл. 141, ал. 2 от Търговския закон, а при еднолично дружество с ограничена отговорност - за лицата по чл. 147, ал. 1 от Търговския закон;

**Г) при акционерно дружество** – за овластените лица по чл. 235, ал. 2 от Търговския закон, а при липса на овластяване – за лицата по чл. 235, ал. 1 от Търговския закон;

**Д) при командитно дружество с акции** – за лицата по чл. 244, ал. 4 от Търговския закон;

**Е) при едноличен търговец** – за физическото лице –търговец;

**Ж) във всички останали случаи, включително за чуждестранните лица - за лицата, които представляват кандидата или участника;**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

---

З) в случаите по б. А) до б. Ж) - и за прокуристите, когато има такива. Когато чуждестранно лице има повече от един прокурист, декларацията се подава само от прокуриста, в чиято представителна власт е включена територията на Република България.

2. Не може да участва в процедура за възлагане на обществена поръчка чуждестранно физическо лице или юридическо лице, за което в държавата, в която е установено е налице някое от обстоятелствата по чл.47, ал.1 и 2 от Закона за обществените поръчки, посочени в т. 1. **Не могат да участват в процедурата за възлагане на обществена поръчка участници:**

2.1. при които лицата по т.1.10. са свързани лица по смисъла на § 1, т. 23а от допълнителната разпоредба на ЗОП с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация;

2.2. които са сключили договор с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси .

Когато участникът е обединение или предвижда участието на подизпълнители при изпълнение на поръчката, изискванията на чл. 47, ал. 1, 2 и 5 от ЗОП, изброени в настоящия подраздел, се прилагат за всички членове на обединението, съответно и за подизпълнителите.

**Подраздел VII.2. Документи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, 2 и 5 от ЗОП.**

При подаване на офертата участникът удостоверява липсата на обстоятелствата, подробно описани в предходния подраздел с декларации по образец, съгласно Приложения № 5 и 6.

*Забележка:* За обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 2 и 3, ал. 2, т. 1, 3 и 4 и ал. 5, т. 2 от ЗОП, когато участникът е юридическо лице, е достатъчно подаване на декларация от едно от лицата, които могат самостоятелно да го представляват.

**РАЗДЕЛ VIII. Критерии и методика за оценка на офертите.**

1. Критерий за оценяване на постъпилите предложения за участие в настоящата процедура, съгласно чл. 37, ал.1, т. 2 от ЗОП, е „Икономически най-изгодна оферта”.

2. Критерият се прилага за оценяване само на оферти, които:

1. отговарят на предварително обявените от възложителя условия, и
2. са подадени от участници, за които не са налице обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, ал.2 и ал.5 от ЗОП и които отговарят на изискванията за финансово и икономическо състояние, технически възможности и квалификация.

3. Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка”, която представлява сума от индивидуалните оценки по определените предварително показатели.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

4. Показателите и съответните им относителни тегла в комплексната оценка са както следва:

**МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ**

**I. Критерий за оценка на офертите – икономически най-изгодна оферта.**

Оценката на офертите се извършва на два етапа, като най-напред се изчислява техническата оценка и срока за изпълнение, а след това финансовата.

**II. Показатели за оценяване:**

П1 – Техническо предложение

П2 – Срок за изпълнение

П3 – Цена за изпълнение

**III. Относителни тегла на показателите за оценяване:**

(П1) = 60 точки, максимална стойност

(П2) = 10 точки, максимална стойност

(П3) = 30 точки, максимална стойност

**IV. Указания за определяне на оценката по всеки показател:**

**4.1. Показател (П1): Техническо предложение - Организация за изпълнение на СМР (60 точки)**

По този показател ще се извършва оценка на съответствието на предложеното от участника подробно описание на организацията на работа с указанията на Възложителя за изготвянето му, съгласно Приложение 10 и Приложение 10А от документацията на Възложителя.

Точките по този показател се разпределят както следва:

**(П1) = (Мерки и изисквания) + (Линейен календарен График на дейностите)**

**Таблица 1(Мерки и изисквания)**

| <b>Мерки и изисквания</b>  | <b>до 30 т.</b> |
|--|-----------------|
| Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на СМР, включително за местата със специфични рискове | до 5 т.         |
| Мерки и изисквания за осигуряване на качество при изпълнение на дейностите по договора.  | до 5 т.         |
| Мерки и изисквания по част „Електротехническа”, „Водопровод и канализация” и „Отопление и вентилация”                          | до 5 т.         |
| Мерки и изисквания по част „Архитектура” и „Технология и мебели”   | до 5 т.         |
| Мерки и изисквания по част „Конструктивна”   | до 5 т.         |
| Мерки и изисквания по част „Паркоустройство и благоустройство”   | до 5 т.         |

**Фактори, влияещи за оценката на предложението се прилагат по всички отделни показатели от методиката/от предвидените шест показателя/ :**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

1. Идентификация на „критични” за качествено и навременно изпълнение точки и мерки за тяхното предотвратяване и/или преодоляване вкл. идентифициране на евентуалните рискове.
2. Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение. Предвиждани организация и мобилизация на използваните от участника ресурси, обвързани с конкретния подход за изпълнение на строителството и съпътстващите дейности на всеки етап от строителството.

**Относителност към факторите, влияещи на оценката:**

**1. Оценка 5 точки –**

**1.1. По фактор № 1:** Присъждат се на участник, който е анализирал предвидените в Техническото предложение рискови фактори и положителни допускания и е предложил адекватен начин и концепция за тяхното ограничаване или предотвратяване, респ. благоприятно осъществяване и е разгледал възможността от настъпването на други рискови фактори и положителни допускания „неидентифицирани” от Възложителя, като е предложил адекватен начин за тяхното предотвратяване/осъществяване.

**1.2. По фактор № 2:** Присъждат се на участник, който е представил Техническо предложение, което съдържа детайлно описание на всички необходими видове СМР, с включени конкретни мерки и действия при изпълнението на всеки отделен обект на интервенция и етап от строителството. Подробно е описана организацията за изпълнение на поръчката, при пълно съответствие с последователността на изпълнение на дейностите (основни и съпътстващи) и в оптимална комбинация на взаимодействие с предвидените за използване технически и човешки ресурси.

**1. Оценка 3 точки –**

**1.1. По фактор № 1:** Присъждат се на участник, който не е анализирал някои (до 25 на сто) от посочените в Техническото предложение фактори и положителни допускания и/или не е разгледал възможността от настъпването на други непосочени в Техническото предложение рискови фактори и положителни допускания и/или е анализирал посочените в Техническото предложение рискови фактори и положителни допускания, но анализът страда от несъществени непълноти.

**1.2. По фактор № 2:** Присъждат се на участник, който е представил Техническо предложение, което съдържа описание на видовете СМР, в т.ч. последователността и организацията на изпълнение на дейностите и взаимодействието на съответните видове ресурси, с които ще бъде изпълнена поръчката (механизация и персонал), като същото има липсващи елементи. Отделните етапи от строителството са отбелязани в Техническото предложение, но не са описани.

**1. Оценка 1 точка –**

**1.1. По фактор № 1:** Присъждат се на участник, който е представил Техническо предложение, в което не е анализирал повече от 25 на сто от посочените в Техническото предложение рискови фактори и положителни допускания и/или е направил анализи на посочените в Техническото предложение рискови фактори и/или положителни допускания, но същите страдат от съществени непълноти и/или неточности.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

**1.2. По фактор № 2:** В Техническото предложение, съдържащо описание на процеса на изпълнение на поръчката, оделните дейности са само маркирани, без да има описание на видовете процеси. Предвидените за изпълнение СМР са изброени общо, без конкретизиращо описание.

**Таблица 2 (Линеен календарен График на дейностите)**

|   |          |
|---|----------|
| <b>Линеен календарен график на дейностите</b>   | до 30 т. |
| <b>Реалистично определяне на продължителността на дейностите</b>  | до 10 т. |
| <b>Балансирано разпределение на дейностите във времето по отношение ефективното управление и изпълнение на договора</b>                               | до 10 т. |
| <b>Последователност и хронологична приемственост на дейностите, съответствие на графика с технологичните ограничения за конкретните видове работи</b> | до 10 т. |

**1. Оценка 10 точки –**

Участникът получава максималния брой точки, когато за Техническото му предложение всички от изброените по-долу са в сила:

- Предложеният график отразява всички видове дейности и работи по КСС, времетраенето на всяка една от тях, технологичната последователност, взаимозависимост между отделните работи, технологичното време за изчакване между отделните видове работи, ако е приложимо; Върху всяка хоризонтална отсечка, изобразяваща отделната работа, се записва броя на работниците, които я изпълняват и продължителността на същата в дни

- Приложената диаграма на работната ръка съответства напълно на предложения график.

- Детайлно са описани основните видове дейности и работи, като декомпозирането им на отделни дейности/задачи отразява коректно етапността и технологичната последователност;

- Предвидени са координационни и организационни механизми, които да гарантират изпълнението в съответствие с изискванията на документацията и в предложението от участника срок.

- На приложената диаграма на работната ръка да е отразена графично линията на средносписъчния състав на заетите в изграждането на обекта.

- Приложената диаграма на работната ръка съответства напълно на описаните технологии и дейности.

**1. Оценка 5 точки –**

Присъждат се на участник, когато за Техническото му предложение 4 /четири/ от изброените по-долу са в сила:

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

- Предложеният график отразява всички видове дейности и работи по КСС, времетраенето на всяка една от тях, технологичната последователност, взаимозависимост между отделните работи, технологичното време за изчакване между отделните видове работи, ако е приложимо; Върху всяка хоризонтална отсечка ,изобразяваща отделната работа, се записва броя на работниците, които я изпълняват и продължителността на същата в дни
- Приложената диаграма на работната ръка съответства напълно на предложения график.
- Детайлно са описани основните видове дейности и работи, като декомпозирането им на отделни дейности/задачи отразява коректно етапността и технологичната последователност;
- Предвидени са координационни и организационни механизми, които да гарантират изпълнението в съответствие с изискванията на документацията и в предложението от участника срок.
- На приложената диаграма на работната ръка да е отразена графично линията на средносписъчния състав на заетите в изграждането на обекта.
- Приложената диаграма на работната ръка съответства напълно на описаните технологии и дейности.

**1. Оценка 1 точка –**

Присъжда се на участник, когато за Техническото му предложение само 1 /едно/ от изброените по-долу е в сила:

- Предложеният график отразява всички видове дейности и работи по КСС, времетраенето на всяка една от тях, технологичната последователност, взаимозависимост между отделните работи, технологичното време за изчакване между отделните видове работи, ако е приложимо; Върху всяка хоризонтална отсечка ,изобразяваща отделната работа, се записва броя на работниците, които я изпълняват и продължителността на същата в дни
- Приложената диаграма на работната ръка съответства напълно на предложения график.
- Детайлно са описани основните видове дейности и работи, като декомпозирането им на отделни дейности/задачи отразява коректно етапността и технологичната последователност;
- Предвидени са координационни и организационни механизми, които да гарантират изпълнението в съответствие с изискванията на документацията и в предложението от участника срок.
- На приложената диаграма на работната ръка да е отразена графично линията на средносписъчния състав на заетите в изграждането на обекта.
- Приложената диаграма на работната ръка съответства напълно на описаните технологии и дейности.

- 60 е максималната стойност на относителната тежест на показателя(П1) в точки в комплексната оценка.

**4.2. Показател (П2) Срок за изпълнение**

Срокът за изпълнение на обекта започва да тече от датата на подписване и заверка на Акт образец 2 (2а) и изтича в деня на подписване от всички страни на Акт образец 15 съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

строителството. Кандидатите следва да включат в своята оферта в срока за изпълнение и технологичното време за издаване съгласования с експлоатационните дружества.

Минимален препоръчителен срок за изпълнение на поръчката - 150 дни.

Максимален срок за изпълнение на поръчката - 210 дни.

Оценката по Показателя „Срок за изпълнение” се определя по следната формула:

$$P_2 = \frac{C_{\text{мин}}}{C_{\text{уч}}} \times 10, \text{ където}$$

- **С мин** е най-краткият предложен срок за изпълнение на поръчката от участниците;
- **С уч.** е предложеният срок за изпълнение на поръчката от съответния участник;
- 10 е максималната стойност на относителната тежестта на показателя (P2) в точки в комплексната оценка;

Полученият резултат се закръгля до втория знак след десетичната запетая.

#### **4.3. Показател (ПЗ) Цена за изпълнение**

Преди извършване на оценката на предложената цена:

1. Комисията проверява детайлно анализите на единичните цени за съответствие с предварително обявените условия и изисквания на Възложителя. В случай на констатирано несъответствие участникът ще бъде отстранен.

2. Ценовите предложения се проверяват, за да се установи, че са подготвени в съответствие с предварително обявените условия и изисквания на Възложителя. В случай на констатирано несъответствие участникът ще бъде отстранен.

След извършването на действията по т.1 и т.2 комисията продължава с оценката по показател ПЗ.

Оценката по Показателя „Цена” се определя по следната формула:

$$P_3 = \frac{C_{\text{мин}}}{C_{\text{уч}}} \times 30, \text{ където}$$

- **C мин** е най-ниската предложена цена
- **C уч** е цената, предлагана от оценявания участник
- 30 е максималната стойност на относителната тежест на Показателя „Цена” (ПЗ) в точки.

**V. Комплексната оценка (КО) на офертата на кандидата се изчислява по формулата:**

$$КО = П1 + П2 + ПЗ$$

**КО има максимална стойност 100 точки.**

**Участникът, получил най-висока комплексна оценка КО се класира на първо място.**

#### **РАЗДЕЛ IX. Разглеждане, оценка и класиране на офертите.**



ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

**1. Удължаване сроковете за подаване на оферти**

**1.1.** Ако в определения срок за подаване на оферти няма получени оферти или е получена само една оферта, Възложителят може да удължи обявените срокове или да прекрати процедурата с мотивирано решение.

**1.2.** Възложителят е длъжен да удължи обявените срокове в процедурата когато се установи, че първоначално определеният срок е недостатъчен за изготвяне на офертите, включително поради необходимост от разглеждане на място на допълнителни документи към документацията;

**2.** В процеса на провеждане на процедурата участниците са длъжни да уведомяват Възложителя за всички настъпили промени в декларираните от тях обстоятелства в 7-дневен срок от настъпването им.

**3. За провеждане на процедурата Възложителят с писмена заповед назначава комисия за разглеждане, оценяване и класиране на офертите.** Комисията се назначава след изтичане на срока за получаване на офертите. Членовете на комисията и консултантите представят на възложителя декларации по чл. 35, ал. 3 от ЗОП.

**3.1.** Комисията разглежда, оценява и класира офертите по следния ред:

**3.1.1.** Комисията започва работа на определените в обявлението дата и час на отваряне на офертите, след получаване на списъка с участниците и представените оферти. Комисията отваря офертите по реда на тяхното постъпване и проверява за наличието на три отделни запечатани плика, като:

**А)** действията на комисията са публични и на тях имат право да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и на юридически лица с нестопанска цел.

**Б)** при отварянето на офертите най-малко трима членове на комисията подписват плик № 3 с предлаганата цена. Комисията предлага по един представител на присъстващите участници да подпише пликете с предлагана цена на останалите участници.

**В)** Комисията отваря плик № 2 и най - малко трима от членовете ѝ подписват всички документи, съдържащи се в него. Комисията предлага по един представител от присъстващите участници да подпише документите в плик № 2 на останалите участници. След това комисията отваря плик № 1, оповестява документите, съдържащи се в него и проверява дали съответства със списъка по чл. 56, ал. 1, т.14 от ЗОП.

**С извършване действията по б. „В” приключва публичната част от заседанието на Комисията.**

**Г)** След приключване на публичната част от заседанието, Комисията разглежда документите в плик № 1 за съответствие с изискванията за подбор, поставени от възложителя и съставя протокол. Когато установи липса на документ и/или несъответствие с критериите за подбор или с други изисквания на възложителя, комисията изпраща протокола до всички участници. Участниците следва да представят на комисията съответните документи в срок 5 работни дни от получаването на протокола. Участникът няма право да представя други документи освен липсващите и тези за отстраняване на несъответствията, посочени в протокола на комисията.

**Д)** След изтичане на срока по б. „Г” Комисията проверява съответствието на документите в плик № 1, включително допълнително представените документи, с

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

изискванията за подбор на възложителя. **Комисията не разглежда документите в плик № 2 на участниците, които не отговарят на изискванията за подбор.**

Е) Комисията може по всяко време да проверява заявените от участниците данни, да изисква от тях разяснения, както и допълнителни доказателства за данни, представени в пликове № 2 и № 3. Тази възможност не може да се използва за промяна на техническото и ценовото предложение на участниците.

**3.2.** Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, който не отговаря на условията по **раздел VI** от настоящата документация.

**3.3.** Възложителят обявява на интернет страницата на Столична община – район „Нови Искър”, [www.novi-iskar.bg](http://www.novi-iskar.bg) датата, часа и мястото на отваряне и оповестяване на ценовите оферти, един ден преди тяхното отваряне.

**3.4.** Пликът с цената, предлагана от участник, който не е удовлетворил критериите за подбор, не се отваря, съгласно изискванията на чл.69а от ЗОП.

**3.5.** При отварянето на пликовете с предлаганата цена право да присъстват имат участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на юридически лица с нестопанска цел и средствата за масово осведомяване. При отваряне на ценовите оферти комисията оповестява предлаганите цени.

**3.6.** Когато офертата на участник съдържа предложение с числово изражение, което подлежи на оценяване и то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка, комисията трябва да изиска от него подробна писмена обосновка за начина на неговото образуване. Комисията определя разумен срок за представяне на обосновката, който не може да е по- кратък от 3 (три) работни дни, след получаване на искането за това. Комисията може да приеме писмената обосновка и да не предложи за отстраняване офертата, когато са посочени обективни обстоятелства, свързани със:

- А) оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка;
- Б) предложеното техническо решение;
- В) наличието на изключително благоприятни условия за участника;
- Г) икономичност при изпълнение на обществената поръчка;
- Д) получаване на държавна помощ.

Когато участникът не представи в срок посочената по-горе писмена обосновка или комисията прецени, че посочените обстоятелства не са обективни, комисията предлага участника за отстраняване от процедурата.

**3.7.** Когато комисията установи, че офертата на участник е с необичайно ниска цена поради получена държавна помощ, чието законово основание е невъзможно да бъде доказано в определения срок, тя може да предложи офертата да се отхвърли и участникът да се отстрани.

**3.8. Комисията класира участниците в съответствие с раздел VIII (Критерии и методика за оценка на офертите) от настоящата документация.**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия, въз основа на резултатите, получени при разглеждане и оценяване на офертите. Класирането се извършва въз основа на комплексна оценка, изчислена по показателите и при спазване на указанията за определяне на оценката, представени в настоящата методика.

Методиката, която ще се прилага за извършване на оценка на получените оферти е описана в документацията в **раздел VIII (Критерии и методика за оценка на офертите) от настоящата документация.**

В случай че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, когато е избран критерият по чл.37, ал.1, т.2 ЗОП, за икономически най-изгодна се приема тази оферта, в която се предлага най-ниска цена. При условие че и цените са еднакви се сравняват оценките по показателя с най-висока относителна тежест и се избира офертата с по-благоприятна стойност по този показател.

**3.9. Комисията съставя протокол за разглеждането, оценяването и класирането на офертите.** Протоколът съдържа:

- А) състав на комисията и списък на консултантите;
- Б) списък на участниците, предложени за отстраняване от процедурата, и мотивите за отстраняването им;
- В) резултатите от разглеждането на допуснатите оферти;
- Г) класирането на участниците, чиито оферти са допуснати до оценяване;
- Д) дата на съставяне на протокола.

Протоколът на комисията се подписва от всички членове и се предава на Възложителя заедно с цялата документация. Комисията приключва своята работа с приемане предаване на протокола от на Възложителя.

**РАЗДЕЛ X. Определяне на изпълнител на обществената поръчка. Прекратяване на процедурата. Обжалване.**

**1. Възложителят обявява с мотивирано решение класирането на участниците и участника, определен за изпълнител, не по-късно от 5 работни дни след приключване работата на комисията, съгласно чл. 73 ал. 1 от ЗОП.**

2. В изключителни случаи Възложителят може да поиска писмено – чрез писмо или факс, класираните участници да удължат **срока на валидност** на офертите си до момента на сключване на договора за обществената поръчка. Участниците имат право да отхвърлят искането. Участник приел изменението, е задължен да удължи срока на гаранцията за участие.

**3. Прекратяване на процедурата**

**3.1. Възложителят прекратява процедурата за възлагане на обществена поръчка с мотивирано решение, в случаите, определени в чл. 39, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, когато:**

- не е подадена нито една оферта, заявление за участие или проект или няма кандидат или участник, който отговаря на изискванията по чл. 47 - 53а ЗОП;
- всички подадени оферти не отговарят на предварително обявените условия от възложителя;

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

- всички оферти, които отговарят на предварително обявените от възложителя условия, надвишават финансовия ресурс, който той може да осигури;
- първият и вторият класиран участник откажат да сключат договор;
- отпадне необходимостта от провеждане на процедурата в резултат на съществена промяна в обстоятелствата, включително при невъзможност да се осигури финансиране за изпълнението на поръчката по причини, които възложителят не е могъл да предвиди;
- са установени нарушения при откриването и провеждането ѝ, които не могат да бъдат отстранени, без това да промени условията, при които е обявена процедурата.
- поради наличие на някое от основанията по чл. 42, ал. 1 от ЗОП не се сключва договор за обществена поръчка.

**3.2. Възложителят може да прекрати процедурата с мотивирано решение, съобразно чл. 39, ал. 2 от ЗОП, когато:**

- е подадена само една оферта или заявление за участие или проект;
- има само един кандидат или участник, който отговаря на изискванията по чл. 47-53а от ЗОП, или само една оферта или проект отговаря на предварително обявените условия от възложителя.

**3.3. Възложителят е длъжен в тридневен срок от решението по точка 3.1. или 3.2. да уведоми кандидатите или участниците за прекратяването на процедурата за възлагане на обществена поръчка, както и да изпрати копие от него до Изпълнителния директор на Агенцията по обществени поръчки.**

**3.4.** При прекратяване на процедурата за възлагане на обществената поръчка на някое от основанията по чл.39, ал.1, т.3, 5 и 6 или ал.2 от ЗОП, Възложителят възстановява на участниците направените от тях разходи за закупуване на документацията за участие в процедурата в 14-дневен срок от решението за прекратяване.

**4.** Възложителят може с решение да определи за изпълнител и да сключи договор с втория класиран участник в случаите, когато участникът, класиран на първо място:

- 4.1. откаже да сключи договор;
- 4.2. не изпълни някое от изискванията на чл. 42, ал. 1 от ЗОП.
- 4.3. не отговаря на изискванията на чл. 47, ал 1 и 5 от ЗОП или на посочените в обявлението изисквания на чл. 47, ал.2 от ЗОП.

**5. На обжалване подлежи всяко решение на Възложителите в процедура за възлагане на обществена поръчка.**

**5.1.** Решенията на Възложителите се обжалват пред Комисията за защита на конкуренцията относно тяхната законосъобразност, включително за наличие на дискриминационни икономически, финансови, технически или квалификационни изисквания в обявлението, документацията или във всеки друг документ, свързан с процедурата.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

**5.2.** На обжалване подлежат и действия или бездействия на възложителя, с които се възпрепятства достъпа или участието на лица в процедурата. Не подлежат на самостоятелно обжалване действията на възложителя по издаване на решенията по чл.120, ал. 1 от ЗОП.

**5.3.** Жалба може да бъде подадена в 10-дневен срок от:

**А)** изтичане на срока по чл. 27а, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за промяна;

**Б)** получаване на решението за избор на изпълнител или за прекратяване на процедурата;

**В)** публикуване на обявлението за доброволна прозрачност в Регистъра на обществените поръчки или в "Официален вестник" на Европейския съюз.

**5.4.** Срокът за обжалване на решението тече от получаването на документацията от съответния участник, ако са изпълнени едновременно следните условия:

**А)** жалбата е срещу изисквания, които не са посочени в обявлението;

**Б)** документацията не е публикувана едновременно с обявлението;

**В)** документацията е получена след срока по чл. 27а, ал. 3 от ЗОП.

**5.5.** Жалба срещу решение на Възложителя, с изключение на решението за определяне на изпълнител, не спира процедурата за възлагане на обществена поръчка, освен когато е поискана временна мярка „спиране на процедурата". Когато с жалбата е поискана временната мярка, процедурата за възлагане на обществена поръчка спира до влизане в сила на: определението, с което се отхвърля искането за временна мярка, или решението по жалбата, ако е наложена временната мярка.

**5.6.** Жалба срещу решението за определяне на Изпълнител спира процедурата за възлагане на обществената поръчка до окончателното решаване на спора, освен когато е допуснато предварително изпълнение.

**6.** При писмено искане от участник, направено в срока на обжалване на решението, възложителят е длъжен в тридневен срок от получаването да му осигури копие или достъп до протокола, в зависимост от искането на участника. Възложителят може да откаже достъп до информация, съдържаща се в протокола, когато предоставянето ѝ противоречи на нормативен акт или ограничава или нарушава конкуренцията.

## **РАЗДЕЛ XI. Сключване на договор за изпълнение на обществената поръчка.**

**1.** Възложителят сключва писмен договор за изпълнение на обществената поръчката (изготвен съгласно образец - **Приложение № 14**) с участника в процедурата, определен за изпълнител.

**2.** Договорът се сключва в едномесечен срок след влизане в сила на решението за определяне на изпълнител или на определението, с което е допуснато предварително изпълнение на това решение, но не преди изтичането на 14-дневен срок от уведомяването на заинтересованите участници за решението за определяне на изпълнител. Възложителят може да сключи договора и преди изтичане на 14-дневния срок по

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

предходното изречение, когато определеният за изпълнител е единственият заинтересован участник.

**3.** Договорът за обществена поръчка се сключва в пълно съответствие с проекта на договор представен в документацията и включва задължително всички предложения от офертата на участника, определен за изпълнител. Когато за изпълнител е определено обединение, участниците в обединението носят солидарна отговорност за изпълнение на договора за обществена поръчка.

**4.** Лицето, определено за изпълнител, трябва да отговаря на изискванията и ограниченията по документацията и към момента на сключване на договора за възлагане на обществена поръчка.

**5.** При подписване на договора за обществена поръчка участникът, определен за изпълнител, е длъжен да представи следните документи:

**5.1.** Документи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 и ал. 2 от ЗОП, издадени от компетентен орган, или извлечение от съдебен регистър, или еквивалентен документ на съдебен или административен орган от държавата, в която е установен. Не се изисква представяне на документите, когато те се отнасят до обстоятелства, вписани в Търговския регистър при Агенция по вписванията. Когато участникът е обединение, документите се представят от всеки един от партньорите в обединението. Когато участникът е чуждестранно лице и съгласно законодателството на държавата, в която е установен, не се издават част от изискуемите документи, участникът представя клетвена декларация, ако такава декларация има правна стойност според законодателството на държавата, в която е установен. Когато клетвената декларация няма правна стойност, участникът представя официално заявление, направено пред съдебен или административен орган, нотариус или компетентен професионален или търговски орган в държавата, в която той е установен.

**5.2.** Удостоверения за наличие или липса на задължения към държавата и община, на основание чл. 87, ал. 6 от ДОПК, или, в случаите когато участникът е чуждестранно лице, съответен документ, издаден от компетентните органи на държавата на участника, за наличие или липса на парични задължения, свързани с плащането на вноски за социалното осигуряване или на данъци, съгласно правните норми на държавата, в която участникът е установен, издадени преди датата на сключване на договора. Когато участникът е обединение, документите се представят от всеки един от партньорите в обединението.

**5.3.** Гаранция за изпълнение на поръчката в съответствие с условията в обявлението за обществена поръчка и раздел XII „Гаранции за участие и за изпълнение на договора и обезпечения” от настоящата документация.

**6.** В случай, че участникът, определен за изпълнител, не представи някой от посочените по-горе документи, това представлява достатъчно основание за анулиране на възлагането и Възложителят може да определи за изпълнител участникът, класиран на второ място или да прекрати процедурата.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:** „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

**6.1.** В случай че участникът, определен за изпълнител, откаже да сключи договора за изпълнение на поръчката, Възложителят може да определи за изпълнител участника, класиран на второ място или да прекрати процедурата.

**6.2.** Ако след получена покана класираният на второ място участник откаже да подпише договора, Възложителят прекратява процедурата.

**7. Страните по договора за обществена поръчка не могат да го изменят.** Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение в случаите по чл. 43, ал. 2 от ЗОП.

**8.** Възложителят може да прекрати договор за обществена поръчка, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай възложителят дължи на изпълнителя обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора.

**РАЗДЕЛ XII. Гаранции за участие и за изпълнение на договора и обезпечения.**

**1.** Всеки участник в настоящата процедура е длъжен да представи гаранция за участие в процедурата, а определеният изпълнител представя гаранция за изпълнение при подписването на договора.

**1.1.** Гаранцията за участие в настоящата процедура е в размер на 1% /един процент/ от прогнозната стойност на поръчката – 18 300 лв. /осемнадесет хиляди и триста лева/ без начислено ДДС.

**1.2.** Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 2 % /два процента/ от цената, предложена от участника, класиран на първо място, с когото ще бъде сключен договор за изпълнение.

**Срокът за валидност на гаранцията за участие в процедурата е срокът за валидност на офертите /180 календарни дни/. Гаранцията за участие се представя в една от формите съгласно чл.60 от ЗОП, като участникът сам избира формата на гаранцията, както следва:**

- **парична сума** - представя се квитанция за внесен паричен депозит в касата на СО – район „Нови Искър”, на адрес: гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле” № 123 или банково бордеро за внесен паричен депозит по банковата сметка на СО – район „Нови Искър”:

IBAN: BG63 SOMB 9130 3324 9045 01, BIC SOMB BGSF, Общинска банка, клон Денкоглу, гр. София, като в нареждането за плащане задължително следва да бъде записано: „Гаранция за участие в открита процедура с предмет: „Премахване на съществуващи сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”;

- **оригинал на безусловна и неотменяема банкова гаранция със срок на валидност 180 /календарни/ дни, считано от крайния срок за получаване на офертите.** или се представя безусловна и неотменяема банкова гаранция, издадена от банка в полза на Възложителя със срок на валидност и условия, които да отговарят на тези по приложения в документацията образец на Банкова гаранция за участие, респективно Банкова гаранция, съобразно Приложения № 12 и 13. Банковата гаранция или съответния платежен документ,

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

доказващ внасянето на гаранцията, се представят в оригинал при подаването на офертата за участие в настоящата процедура.

**2. Гаранцията за участие се задържа в следните случаи:** участникът оттегли заявлението си след изтичане на срока за получаване на заявление или оттегли офертата си след изтичане на срока за получаване на офертите; обжалва решението на възложителя - до решаване на спора; участникът е определен за изпълнител, но не изпълни задължението си да сключи договор за обществена поръчка в срока по чл.41 от ЗОП.

**3. Гаранцията за участие на отстранените и на класираните участници след второ място се освобождават в срок от 5 (пет) работни дни след изтичане на срока за обжалване на решението за определяне на изпълнител, а за класираните на първо и второ място участници - след сключване на договор. Възложителят освобождава гаранциите без да дължи лихви за периода, през който средствата законово са престояли при него.**

**4. Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в 20 (двадесет) дневен срок след въвеждане на обекта в експлоатация. Възложителят освобождава гаранциите без да дължи лихви за периода, през който средствата законово са престояли при него.**

**5. Банковите разходи по откриването на гаранциите са за сметка на участника, съответно изпълнителя. Разходите по евентуалното им усвояване – за сметка на възложителя.**

**6. В изключителни случаи, преди изтичане на срока на валидност, възложителят може да поиска от участниците в обществената поръчка да удължат срока за определен брой дни, който не може да е повече от 30 (тридесет) дни;**

**Предложения, които не са обезпечени с Гаранция за участие или Гаранцията за участие не е на името на участника или не отговарят на изискванията на възложителя, ЩЕ СЕ ОТХВЪРЛЯТ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

### **РАЗДЕЛ XIII. Начало на работите.**

**След подписване на договора от двете страни, същият влиза в сила и се смята, че началото на извършването на СМР, започва от датата на откриване на строителната площадка с акт образец № 2 съгласно Наредба №3 от 31.07.2003 година за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.**

### **РАЗДЕЛ XIV. Приложения.**



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

**Приложение № 1: Списък на документите, съдържащи се в офертата:**

В представената по-долу таблица са подробно изброени всички документи, съдържащи се в офертата на ..... (изписва се наименованието на участника) за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**:

| №  | Съдържание на офертата  | Вид на документите<br>/оригинал или<br>заверено копие/ | Страница |
|--|---|--|----------|
| <b>Плик № 1 с надпис „Документи за подбор“</b> |   |  |          |
| 1.   | Декларация за запознаване с условията на поръчката и приемане условията в проекта на договор <i>(по образец)</i>  |  |          |
| 2.   | Административни сведения <i>(по образец)</i>  |  |          |
| 3.   | Документ за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за Търговския регистър  |  |          |
| 4.   | Удостоверение за актуално състояние <i>(ако е приложимо)</i>  |  |          |
| 5.   | Декларации за отсъствие на обстоятелствата по чл.47, ал.1, 2 и 5 от ЗОП <i>(по образец)</i>   |  |          |
| 6.   | Доказателства за изпълнение на икономическите и финансови изисквания към участника, съобразно указанията, изложени в Раздел VI от документацията за участие <i>(по образец)</i> |  |          |
| 7.   | Доказателства за техническите възможности и/или квалификация на участника, съобразно указанията, изложени в Раздел VI от документацията за участие (*Изброяват се от участника) |  |          |
| 8.   | Декларация, че в предложената цена е спазено изискването за минимална цена на труда <i>(по образец)</i>   |  |          |
| 9.   | Декларация за участие или не на подизпълнители <i>(по образец)</i>  |  |          |
| 10.  | Декларация от всеки един от подизпълнителите относно съгласие за участието му в изпълнението на поръчката <i>(по образец)</i>   |  |          |
| 11.  | Документ за внесена гаранция за участие <i>(по образец)</i>   |  |          |
| 12.  | Документ, удостоверяващ регистрацията на участника по ЗДДС <i>(копие)</i>   |  |          |
| 13.  | Документ за закупуване на документация за участие <i>(копие)</i>  |  |          |
| 14.  | Декларация за запознаване с обекта <i>(по образец)</i>  |  |          |
| 15.  | Нотариално заверено пълномощно на лицето, подписващо офертата (когато не е подписана от управляващия участника)   |  |          |
| 16.  | Оферта за изпълнение на предмета на обществената поръчка, без посочване на определящи показатели, относими към Плик 2 и Плик 3 <i>(по образец)</i>                              |  |          |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| 17.  | Споразумение за създаване на обединение <i>(когато е приложимо)</i>              |  |  |
| 18.  | Други, които участникът счита, че са от особена важност при оценката на офертата |  |  |
| <b>Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“</b>         |  |  |  |
| Техническа оферта по образец заедно с всички приложения към нея. |  |  |  |
| Техническо предложение за изпълнение на СМР <i>(по образци)</i>  |  |  |  |
| <b>Плик № 3 с надпис „Предлагана цена“</b>                       |  |  |  |
| Ценова оферта по образец заедно с всички приложения към нея.     |  |  |  |

Дата \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Наименование на участника \_\_\_\_\_

Име и фамилия на представителя на  
участника \_\_\_\_\_

Длъжност \_\_\_\_\_

Подпис и печат \_\_\_\_\_

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

**Приложение № 2: Образец на оферта:**

ДО  
Столична Община – Район „Искър”  
гр. Нови Искър  
ул. „Искърско дефиле” 123

**О Ф Е Р Т А**

за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на гл.  
пета от ЗОП, с предмет:

„Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна  
сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр.  
Нови Искър”

От .....,  
(наименование на участника)

със седалище и адрес на управление: .....,  
(улица, град, община)

представявано от .....,  
(име/длъжност)

телефон, факс, email, лице за контакти .....,

адрес за съобщения .....,  
ЕИК (БУЛСТАТ).....,

Разплащателна сметка:

ВІС:.....;

ІВАН: .....

банка:.....;

град/клон/офис:.....

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

След като се запознахме с условията, изложени в обявлението за възлагане на  
обществена поръчка с горепосочения предмет, както и с изискванията, установени в  
документацията за участие, с настоящото Ви представяме нашата оферта, както следва:

Запознати сме и приемаме условията на проекта на договор. Ако бъдем  
определени за изпълнител, ще сключим договор в законоустановения срок.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

**С подаване на настоящата оферта направените от нас предложения и поети ангажименти са валидни за срок от 180 /сто и осемдесет/ календарни дни, считано от крайния срок за подаване на оферти.**

В случай, че бъдем определени за изпълнител, при подписване на договора ще Ви представим документи от съответните компетентни органи, изискуеми съгласно чл. 47, ал.9 за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл.47 ал. 1 от ЗОП.

До подписването на официален договор, тази оферта, заедно с обявлението за обществена поръчка, ще формират обвързващо споразумение помежду ни.

Дата: .....

Подпис и печат: .....

.....

*(име и фамилия)*

.....

*(длъжност на представляващия участника)*

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

**Приложение № 3: Декларация за запознаване с условията на поръчката:**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**за запознаване с условията на поръчката**

Долуподписаният/-ната/ .....  
ЕГН....., лична карта, № .....изд. на.....Г.  
от....., в качеството ми на .....(посочва  
се длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява -  
напр. изпълнителен директор, управител и др.) на.....,  
ЕИК .....; със седалище и адрес на управление.....,  
**участник в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:  
„Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна  
сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр.  
Нови Искър”**

**ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:**

1. Съм запознат и приемам всички условия и особености на настоящата поръчка.
2. В случай, че представляваният от мен участник бъде избран за изпълнител, от името на последния приемам да сключа договор за възлагане на обществена поръчка.

Дата: .....

Подпис и печат: .....

.....  
(име и фамилия)

.....  
(длъжност на представляващия участника)

**Приложение № 4: Административни сведения:**

**А Д М И Н И С Т Р А Т И В Н И С В Е Д Е Н И Я**

На участник в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:  
„Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна  
сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица,  
гр. Нови Искър”

1. Наименование на участника:

.....

2. Седалище и адрес на управление:

.....

/пощенски код, град/село, община, квартал, улица No/бл., ап./

Булстат/ЕИК: .....

телефон No: .....

факс No:.....

e-mail :.....

Интернет адрес: .....

3. Лице за контакт.....

Длъжност: .....

телефон/ факс .....

4. Обслужваща банка:

5. IBAN, по който ще бъде възстановена гаранцията за участие:

6. Титуляр на сметката:

Дата:..... 2013 г.

ДЕКЛАРАТОР: .....

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

**Приложение № 5: Декларация по чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от ЗОП:**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

по чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от Закона за обществените поръчки

Долуподписаният/-ната/ .....  
ЕГН....., лична карта, № .....изд. на.....Г.  
от....., в качеството ми на .....(посочва  
се длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява -  
напр. изпълнителен директор, управител и др.) на.....,  
ЕИК .....; със седалище и адрес на управление.....,  
участник в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:  
„Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна  
сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр.  
Нови Искър”

**ДЕКЛАРИРАМ, че:**

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда за:

- а) престъпление против финансовата, данъчната или сигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253 – 260 от Наказателния кодекс;
- б) подкуп по чл. 301 – 307 от НК;
- в) участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от НК;
- г) против собствеността по чл. 194 – 217 от НК;
- д) престъпление против стопанството по чл. 219 252 от НК.

*(В случай на реабилитация се посочва изрично.)*

2. Юридическото лице, което представлявам, не е обявено в несъстоятелност.

3. Юридическото лице, което представлявам, не е в производство по ликвидация или в подобна процедура, съгласно националните закони и подзаконовни актове.

4. Не съм свързано лице по смисъла на §1 от Закона за държавния служител с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация. В представляваното от мен юридическо лице членовете на управителните и контролни органи, както и временно изпълняващите такава длъжност не са свързани лица по смисъла на §1 от Закона за държавния служител с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация.

5. Нямам сключени договори с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси

**Известна ми е отговорността по чл. 313 от НК.**

Дата:..... 2013 г.

ДЕКЛАРАТОР: .....

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

**Приложение № 6: Декларация по чл. 47, ал. 2 от ЗОП:**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

по чл. 47, ал. 2 от Закона за обществените поръчки

Долуподписаният/-ната/ .....  
ЕГН....., лична карта, № .....изд. на.....г.  
от....., в качеството ми на .....(посочва  
се длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява -  
напр. изпълнителен директор, управител и др.) на.....,  
ЕИК .....; със седалище и адрес на управление.....,  
участник в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:  
„Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна  
сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр.  
Нови Искър”

**ДЕКЛАРИРАМ, че:**

1. Юридическото лице, което представлявам не е в открито производство по несъстоятелност и не е сключило извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (*Когато кандидатът или участникът е чуждестранно лице декларира, че не се намира в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконовни актове, включително когато неговата дейност е под разпоредба на съда или кандидатът или участникът е преустановил дейността си*).
2. Не съм лишен от правото да управлявам определена професия или дейност.
3. Не съм виновен за неизпълнение на задължения по договор за обществена поръчка.
4. Юридическото лице, което представлявам няма задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс към държавата и към община, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган (*при допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията се посочва изрично*) и задължения за данъци или вноски за социалното осигуряване. (*съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен*).
5. Юридическото лице, което представлявам няма наложено административно наказание за наемане на работа на незаконно пребиваващи чужденци през последните до 5 години.
6. Не съм осъждан с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 313 от Наказателния кодекс във връзка с провеждане на процедури за възлагане на обществени поръчки.

**Известна ми е отговорността по чл. 313 от НК.**

Дата:..... 2013 г.

ДЕКЛАРАТОР: .....



ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

/име и длъжност/

**Приложение № 7: Декларация за участие или не на подизпълнители:**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**  
за участие или не на подизпълнители

Долуподписаният ....., в качеството ми на  
..... на ..... -  
(управител, член на управителен орган) (наименование на кандидата)

кандидат/участник в открита процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на глава пета от ЗОП, с предмет: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

**ДЕКЛАРИРАМ, че:**

**I.** При изпълнението на поръчката няма да ползвам/ще ползвам подизпълнител/и, както следва:

**1.** ....., с управляващ .....  
за извършването на ....., съставляващи ..... % дял  
от стойността на поръчката, за която юридическото лице, което представлявам, участва.

**2.** ....., с управляващ .....  
за извършването на ....., съставляващи ..... % дял  
от стойността на поръчката, за която юридическото лице, което представлявам, участва.

**II.** В настоящата оферта ще приложа всички изискуеми документи, отнасящи се до и подписани от подизпълнителя/подизпълнителите.

Дата:..... 2013 г.

ДЕКЛАРАТОР: .....  
/име и длъжност/

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

**Приложение № 7А: Декларация за съгласие за участие като подизпълнител:**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

за съгласие за участие като подизпълнител

Долуподписаният /ната ....., с лична карта №  
....., издадена на .....от ....., с ЕГН  
....., в качеството ми на .....(посочете длъжността) на  
..... (посочете лицето, което представлявате) във връзка с  
обявената от СО – район „Нови Искър” процедура за възлагане на следната обществена  
поръчка:

**Наименование на поръчката:** „Премахване на съществуващите сгради и  
Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за  
ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ  
XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

**ДЕКЛАРИРАМ:**

Ние, ....., сме съгласни да участваме като  
(посочете лицето, което представлявате)  
подизпълнител на ..... при изпълнение на  
(посочете участника, на който сте подизпълнител)  
горепосочената поръчка.

Дейностите, които ще изпълняваме като подизпълнител са:

.....  
.....  
.....

(избройте дейностите, които ще бъдат изпълнени от Вас като подизпълнител за лота за който  
участвувате)

Запознати сме, че заявявайки желанието си да бъдем подизпълнител, нямаме право  
да участваме като самостоятелен участник в горепосочената процедура.

Във връзка с изискванията на процедурата, приложено представяме следните  
документи в съответствие с указанията:

- удостоверение за регистрация № .....от .....г. или единен  
идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за Търговския регистър;
- удостоверение за актуално състояние № .....от.....г. (ако е  
приложимо);
- декларации за отсъствия на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, 2 и 5 от ЗОП  
от .....г. (посочете датата на подписване на декларациите)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

*(декларациите следва да бъдат по образците от документацията за участие)*

- **доказателства за икономическо и финансово състояние, квалификация и технически възможности**, които доказваме със следните документи:

.....  
.....  
.....

*(посочете документи които прилагате, съгласно посочените изисквания от възложителя в документацията за обществената поръчка).*

*Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.*

..... Г.  
(дата на подписване)

Декларатор: .....  
(подпис и печат)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

**Приложение № 8: Справка, съгласно чл. 50, ал. 1 от ЗОП:**

**СПРАВКА ЗА ОБОРОТА ОТ СТРОИТЕЛСТВО И ОТ СМР ОТ СХОДНИ /  
ПОДОБНИ ОБЕКТИ\***

| Финансова информация       | 2010 | 2011 | 2012 | Общо за трите години |
|----------------------------|------|------|------|----------------------|
| Общ оборот от строителство |      |      |      |                      |

| Финансова информация                   | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | Общо за петте години |
|--|------|------|------|------|------|----------------------|
| Оборот от СМР от сходни/подобни обекти |      |      |      |      |      |                      |

..... г.  
(дата на подписване)

Декларатор: .....  
(подпис и печат)

\* В случай, че участникът участва като обединение/консорциум таблицата се попълва по отделно за всеки член на обединението/консорциума. Попълва се отделно и от подизпълнителите.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

**Приложение № 8: Справки, съгласно чл. 51, ал. 1 от ЗОП:**

**8.1. Списък на договорите за строителство, изпълнени от участника през последните пет години:**

Справка - Списък на договорите за строителство, изпълнени от участника през последните 5 години (2008 г., 2009 г., 2010 г., 2011 г. и 2012 г.), с посочени предмет на договора, цена, място, срокове на изпълнение, кратко описание на извършените дейности по договора и клиенти:

| Изпълнени видове договори през 2008, 2009, 2010, 2011 и 2012, пореден No | Предмет | Място на изпълнение | Дата на сключване на договора | Стойност на договора | Кратко описание на извършените дейности по договора | Категория на обекта/обществено предназначение | Клиент – адрес, телефон, факс |
|--|---------|---------------------|-------------------------------|----------------------|---|---|-------------------------------|
| 1.   |         |                     |                               |                      |   |   |                               |
| 2.   |         |                     |                               |                      |   |   |                               |
| 3.   |         |                     |                               |                      |   |   |                               |

\* *Поредният номер на последния ред по справката от настоящия образец не ограничава Участника относно броя на доказателствата, които следва да представи.*

\*\* *Обстоятелствата, декларирани в списъка могат да се доказват с препоръки за добро изпълнение за най-важните строителни обекти; тези препоръки посочват стойността, датата и мястото на строителството, както и дали то е изпълнено професионално и в съответствие с нормативните изисквания.*

Участника трябва да е изпълнил поне един договор за извършването на строително - монтажни работи по част /Архитектура, ВиК, ОиВ, Електро и Конструктивна/ на сходни/подобен с предмета на настоящата поръчка обекти отговарящи на категорията на обекта, през последните 5 /пет/ /2008, 2009, 2010, 2011 и 2012/ години, до датата на представяне на офертата. /Приемат се договори приключили към момента на подаване на офертата /Приемат се договори с които участника може да е изпълнявал част от горесцитираните дейности, а с друг договор да докаже останалите дейности. Всеки от посочените договори трябва да бъдат придружени с препоръка за добро изпълнение или референция, в която задължително се посочват общата стойност на договора, дата и място на строителство, както и дали е изпълнено професионално и в съответствие с нормативните изисквания. изх. номер, дата, подпис и телефон за контакт с подписалия препоръката.

**Забележка:** Под сходни/подобен с предмета на настоящата поръчка договори се разбират договори за изграждане и извършване на строително монтажни работи /по част Архитектура, ВиК, ОБКИ, Електро, Конструктивна/ на училища, детски заведения, детски

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

градини, ясли, административни и/или обществени сгради, отговарящи на категорията на сградата.

Дата:.....

Подпис и печат .....

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

**8.2. Списък на инженерно – техническия състав на фирмата, ангажиран за строителството на обекта:**

|     | <b>Инж. техн. състав</b> | <b>Трите имена</b> | <b>Професионален опит</b> |
|-----|--------------------------|--------------------|---------------------------|
|     | <b>Длъжност</b>          |                    |                           |
| 1.  |                          |                    |                           |
| 2.  |                          |                    |                           |
| 3.  |                          |                    |                           |
| 4.  |                          |                    |                           |
| 5.  |                          |                    |                           |
| 6.  |                          |                    |                           |
| 7.  |                          |                    |                           |
| ... |                          |                    |                           |

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

**Приложения:**

- документи за завършено образование, професионална квалификация и трудов стаж на всеки един от инженерно-техническия състав на участника;
- копия от трудови книжки.

Дата:.....

Участник: .....

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

**8.3. Списък на изпълнителския състав, ангажиран за строителството на обекта:**

|    | <b>Изпълнителски състав</b> | <b>ИМЕ</b> | <b>Общ и специфичен професионален опит</b> |
|----|-----------------------------|------------|--|
|    | Професия<br>(примерно)      |            |  |
| 1. |                             |            |  |
| 2. |                             |            |  |
| 3. |                             |            |  |
| 4. |                             |            |  |
| 5. |                             |            |  |
| 6. |                             |            |  |
| 7. |                             |            |  |
| 8. | Общо:                       |            |  |

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

**Приложения:**

- документи за специфична професионална квалификация, изискваща се от естеството на видовете работи, необходими за изпълнението на този строеж

Дата: .....

Участник: .....



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

**8.4. Списък с техническото оборудване и механизация**

| <b>№</b> | <b>Вид оборудване</b> | <b>Описание, произход и срок на експлоатация (години)</b> | <b>Състояние (ново, добро, лошо) и разполагам брой</b> | <b>Собствено, взето на лизинг (посочете лизингодателя), или предстои да бъде закупено (посочете доставчика)</b> |
|----------|-----------------------|---|--|---|
|          |                       |   |  |   |
|          |                       |   |  |   |
|          |                       |   |  |   |
|          |                       |   |  |   |
|          |                       |   |  |   |
|          |                       |   |  |   |
|          |                       |   |  |   |
|          |                       |   |  |   |
|          |                       |   |  |   |
|          |                       |   |  |   |

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

**Приложения:**

- документи за собственост, договори за наем, договори за лизинг. За всички машини и автомобили да се представят регистрационни талони, от които да е видна собствеността.

**Дата:** ..... Г.

**Участник:** .....

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

**Приложение № 9: Декларация за запознаване с обекта:**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**за запознаване с обекта**

Долуподписаният /-ната/ ....., с  
лична карта № ....., издаден на ..... от  
МВР....., с ЕГН ....., в качеството ми  
на ..... (*посочете длъжността*) на  
..... (*посочете фирмата на участника*) - участник в открита  
процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Премахване на  
съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6  
групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

**ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:**

Посетих и извърших пълен оглед на място на обекта на ..... 2013г. и съм  
запознат с всички условия, които биха повлияли върху цената на внесеното от мен  
предложение.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни  
данни.

\_\_\_\_\_ г.

Декларатор: \_\_\_\_\_

*(дата на подписване)*

**Заверил от страна на Възложителя: .....**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

**Приложение № 10: Образец на техническа оферта:**

ДО  
Столична Община – Район „Искър”  
гр. Нови Искър  
ул. „Искърско дефиле” 123

**ТЕХНИЧЕСКА ОФЕРТА**

за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на глава  
пета от ЗОП, с предмет:

„Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

След запознаване с документацията за участие в открита процедура за възлагане  
на обществена поръчка с предмет: „Премахване на съществуващите сгради и  
Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4  
градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”,

Ние сме съгласни валидността на нашето предложение да бъде 180 календарни  
дни от крайния срок за подаване на оферти и да остане обвързващо за нас, като може да  
бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

До подготовянето на официален договор, тази оферта заедно с писменото  
приемане от Ваша страна и известие за възлагане на договор ще формират обвързващо  
споразумение между двете страни.

Ние: .....

/изписва се името на участника/

.....

/номер по съдебния регистър/  
/БУЛСТАТ/ЕИК

.....

/адрес по регистрация/

**предлагаме да изпълним поръчката, съгласно изискванията на Възложителя при  
следните условия:**

1. Качествено и добросъвестно изпълнение, в пълен обем на описаните дейности в  
Техническата спецификация.
2. Изпълнение на обществената поръчка в срок до ..... дни от дата на подписване на  
договора и датата на откриване на строителната площадка с акт образец № 2  
съгласно Наредба №3 от 31.07.2003 година за съставяне на актове и протоколи по  
време на строителството.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

3. Гаранционни срокове за изпълнените строително-монтажни работи започват да текат от деня, следващ деня на окончателното приемане на обекта съгласно Договорите и не могат да бъдат по-кратки от законоустановените, съобразно изискванията на НАРЕДБА №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Гаранционните срокове за изпълнените от нас видове работи по обекта на поръчката са както следва:

Фирмена гаранция не по-малка от фиксираната в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обект –

по т. 1 от чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 (за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях) - ..... **години** (но не по-мако от 10 години)

по т. 3 от чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 (за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда) ..... **години** (но не по-малко от 5 години)

по т. 4 от чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 (за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради) - ..... **години** (но не по-малко от 5 години)

по т. 7 от чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 (за преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура) - ..... **години** (но не по-малко от 8 години).

4. Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно „Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти”, приета с ПМС №235/06.12.2006 г., ДВ бр. 106 от 2006 г. Съответствието се установява по реда на същата Наредба.

5. Дейностите ще бъдат изпълнени в съответствие с Техническата спецификация;

6. Изпълнението ще бъде съобразено с Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

7. Други условия:.....

8 . Прилагаме следните приложения към Техническата оферта:

Приложение № 10а - Техническо предложение за изпълнение на СМР и доставка

|  |                     |         |               |    |       |    |
|--|---------------------|---------|---------------|----|-------|----|
| Дата.....                                | Подпис и печат..... |         |               |    |       |    |
| Упълномощен                              | да                  | подпише | предложението | от | името | на |
| .....                                    |                     |         | /изписва      | се | името | на |
| .....                                    |                     |         | /изписва      | се | името | на |
| <b>упълномощеното лице и длъжността/</b> |                     |         |               |    |       |    |

---

**Приложение № 10А: Техническо предложение за изпълнение на СМР:**

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**Организация за изпълнение на СМР;**

**1. Мерки и изисквания;**

**А) Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на СМР, включително за местата със специфични рискове** - в тази част на офертата всеки участник трябва да опише предложените от него мерки за безопасност и здраве по време на изпълнението на договора, предмет на поръчката, а също така и други мерки по преценка на участника. Освен това следва да се опишат и местата със специфичните рискове. Всеки участник следва да разпише подробно предпоставките и условията, които могат да окажат влияние върху изпълнението на договора.

Всеки участник следва да разпише подробно всички възможни според него рискове, които могат евентуално да окажат влияние върху изпълнението на договора. Следва да се обхванат възможно най-много на брой рискове, както и да се предложат конкретни и адекватни мерки за намаляване вероятността от евентуалното настъпване на рисковете.

**Б) Мерки и изисквания за осигуряване на качество при изпълнение на дейностите по договора** - в тази част на офертата всеки участник трябва да опише предложените от него мерки за осигуряване на качество по време на изпълнението на договора, предмет на поръчката. Всеки участник следва да опише начина, по който ще управлява изпълнението на договора с оглед постигане на целите и резултатите от него. Освен това всеки участник следва да предложи механизъм за вътрешен контрол, който като евентуален изпълнител на СМР, ще упражнява по време на реализирането на договора с цел успешното изпълнение на всички предвидени дейности и постигане на очакваните резултати.

**В) Мерки и изисквания по част „Електротехническа”, „Отопление и вентилация” и част „Водопровод и канализация”** - в тази част на офертата всеки участник трябва подробно и всеобхватно да опише предложените от него конкретни мерки, изисквания и начин на изпълнение на тази част от СМР за обекта, предмет на настоящата поръчка под формата на отделна обяснителна записка.

**Г) Мерки и изисквания по част „Архитектура” и „Технология и мебели”** - в тази част на офертата всеки участник трябва подробно и всеобхватно да опише предложените от него конкретни мерки, изисквания и начин на изпълнение на тази част от СМР за обекта, предмет на настоящата поръчка под формата на отделна обяснителна записка.

**Д) Мерки и изисквания по част „Конструктивна”** - в тази част на офертата всеки участник трябва подробно и всеобхватно да опише предложените от него конкретни мерки, изисквания и начин на изпълнение на тази част от СМР за обекта, предмет на настоящата поръчка под формата на отделна обяснителна записка.

**Е) Мерки и изисквания по част „Паркоустройство и благоустройство”** - в тази част на офертата всеки участник трябва подробно и всеобхватно да опише

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

предложените от него конкретни мерки, изисквания и начин на изпълнение на тази част от СМР за обекта, предмет на настоящата поръчка под формата на отделна обяснителна записка.

**2.Линеен Календарен График на дейностите, изготвен съгласно изискванията на Техническата спецификация**

(изготвя се въз основа на общите количествени сметки, съобразно технологично необходимото време за изпълнение на поръчката, работната сила, механизацията и оборудването, с които разполага Участникът, също така въз основа на направения оглед на съществуващото положение и запознаване на място със специфичните условия за изпълнение.)

**а. Графична част на индикативния план-график**

(графичната част включва линеен график и трябва да съдържа: време за подготовка, началото на СМР, сроковете за завършване на отделните етапи от СМР, общо времетраене на СМР, краен срок за приемане на обекта като цяло.)

**б. Обяснителна записка - описание и начин на изпълнение на дейностите**

(писмени пояснения на графика в обем и подробности по преценка на Участника и предвид изискванията от методиката за оценка.)

Дата.....

Подпис и печат.....

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

**Приложение № 11: Образец на ценова оферта:**

ДО  
Столична Община – Район „Искър”  
гр. Нови Искър  
ул. „Искърско дефиле” 123

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на глава  
пета от ЗОП, с предмет:

„Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна  
сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр.  
Нови Искър”

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

След запознаване с документацията за участие в открита процедура за възлагане на  
обществена поръчка с предмет: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и  
оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV,  
кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”

Ние \_\_\_\_\_ от

.....  
*/изписва се името на участника/*

.....  
*/ЕИК/БУЛСТАТ/*

.....  
*/адрес по регистрация/*

предлагаме да изпълним поръчката, съгласно документацията за участие при следните  
финансови условия:

**Цена за цялостно изпълнение на поръчката: .....лева без ДДС**

/словом...../ лева

**Цена за цялостно изпълнение на поръчката: .....лева с ДДС**

/словом...../ лева

Ние сме съгласни валидността на нашето предложение да бъде ..... дни  
от крайния срок за получаване на офертите и ще остане обвързващо за нас, като може да  
бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

До подготвяне на договор, тази оферта заедно с писменото потвърждение от Ваша страна и покана за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

- 1. Рекапитулация, и Количествено-стойностна сметка за изпълнение на СМР–  
Приложение № 11а**
- 2. анализи за всички единични цени на отделните видове работи - Приложение № 11б.**

.....Г.  
(дата на подписване)

Декларатор: .....  
(подпис и печат)

Упълномощен да подпише предложението на сума ..... от името и за сметка на .....  
/изписва се името на участника/  
..... /изписва се името на  
упълномощеното лице и длъжността/.



ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

Приложение № 11А

### **КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА**

ОБЕКТ: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

| <b>Видове дейности</b>                       | <b>Стойност в лв. без ДДС</b> |
|--|-------------------------------|
| Събаряне и премахване на съществуващи сгради |                               |
| Конструктивна                                |                               |
| Архитектурна                                 |                               |
| Електроинсталации                            |                               |
| ВиК инсталация                               |                               |
| ОВиК инсталация                              |                               |
| Паркоустройство и благоустройство            |                               |
| Технология и мебели                          |                               |
| <b>ОБЩА СТОЙНОСТ НА СМР без ДДС:</b>         |                               |
| ДДС 20%:                                     |                               |
| <b>Обща СТОЙНОСТ НА СМР с ДДС:</b>           |                               |

.....Г.  
(дата на подписване)

Участник: .....  
(подпис и печат)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
 ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
 двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
 Кумарица, гр. Нови Искър”

**Количествена сметка**

Обект: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна  
 сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр.  
 Нови Искър”

| №   | ВИД СМР   | Ед.м.          | Кол-<br>во | Ед.<br>цена  | Стойност,<br>лв. |
|---|---|----------------|------------|--------------|------------------|
| 1   | 2   | 3              | 4          | 5            | 6                |
| <b>ЧАСТ: Събаряне и прамахване на съществуващи сгради</b> |   |                |            | <b>Общо:</b> |                  |
| 1   | Разрушаване, натоварване и извозване на съществуващи сгради - 800м2 | бр.            | 1.00       |              |                  |
| <b>ЧАСТ: КОНСТРУКТИВНА</b>                                |   |                |            | <b>Общо:</b> |                  |
| <b>1</b>  | <b>ИЗКОПНИ РАБОТИ</b>   |                |            |              |                  |
| 1.1   | Масов изкоп, вкл. извозване на земни маси                           | м <sup>3</sup> | 4 800.00   |              |                  |
| <b>2</b>  | <b>Доставка и полагане на БЕТОН</b>                                 |                |            |              |                  |
| 2.1   | Подложен бетон  | м <sup>3</sup> | 55.00      |              |                  |
| 2.2   | Бетон клас В25 за конструктивни елементи                            |                |            |              |                  |
| 2.2.1   | Основи  | м <sup>3</sup> | 230.00     |              |                  |
| 2.2.2   | Блок 0  |                |            |              |                  |
|   | Колони, стени и шайби   | м <sup>3</sup> | 87.00      |              |                  |
|   | Греди   | м <sup>3</sup> | 32.00      |              |                  |
|   | Плочи и стълби  | м <sup>3</sup> | 100.00     |              |                  |
| 2.2.3   | Блок 1  |                |            |              |                  |
|   | Колони, стени и шайби   | м <sup>3</sup> | 95.00      |              |                  |
|   | Греди   | м <sup>3</sup> | 30.00      |              |                  |
|   | Плочи и стълби  | м <sup>3</sup> | 96.00      |              |                  |
| 2.2.4   | Блок 2  |                |            |              |                  |
|   | Колони, стени и шайби   | м <sup>3</sup> | 104.00     |              |                  |
|   | Греди   | м <sup>3</sup> | 30.00      |              |                  |
|   | Плочи и стълби  | м <sup>3</sup> | 105.00     |              |                  |
| 2.2.5   | Блок 3  |                |            |              |                  |
|   | Колони, стени и шайби   | м <sup>3</sup> | 106.00     |              |                  |
|   | Греди   | м <sup>3</sup> | 30.00      |              |                  |
|   | Плочи и стълби  | м <sup>3</sup> | 110.00     |              |                  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|          |   |                |          |  |  |
|----------|---|----------------|----------|--|--|
| <b>3</b> | <b>Направа КОФРАЖ</b>                     |                |          |  |  |
| 3.1      | Основи                                    | м <sup>2</sup> | 420.00   |  |  |
| 3.2      | Блок 0                                    |                |          |  |  |
|          | Колони, стени и шайби                     | м <sup>2</sup> | 795.00   |  |  |
|          | Греди                                     | м <sup>2</sup> | 260.00   |  |  |
|          | Плочы и стълби                            | м <sup>2</sup> | 705.00   |  |  |
| 3.3      | Блок 1                                    |                |          |  |  |
|          | Колони, стени и шайби                     | м <sup>2</sup> | 805.00   |  |  |
|          | Греди                                     | м <sup>2</sup> | 216.00   |  |  |
|          | Плочы и стълби                            | м <sup>2</sup> | 425.00   |  |  |
| 3.4      | Блок 2                                    |                |          |  |  |
|          | Колони, стени и шайби                     | м <sup>2</sup> | 920.00   |  |  |
|          | Греди                                     | м <sup>2</sup> | 245.00   |  |  |
|          | Плочы и стълби                            | м <sup>2</sup> | 485.00   |  |  |
| 3.5      | Блок 3                                    |                |          |  |  |
|          | Колони, стени и шайби                     | м <sup>2</sup> | 940.00   |  |  |
|          | Греди                                     | м <sup>2</sup> | 245.00   |  |  |
|          | Плочы и стълби                            | м <sup>2</sup> | 495.00   |  |  |
| <b>4</b> | <b>Доставка и монтаж на АРМИРОВКА А I</b> |                |          |  |  |
| 4.1      | Основи                                    | кг             | 1 122.00 |  |  |
| 4.2      | Блок 0                                    |                |          |  |  |
|          | Колони, стени и шайби                     | кг             | 1 934.00 |  |  |
|          | Греди                                     | кг             | 1 003.00 |  |  |
|          | Плочы и стълби                            | кг             | 519.00   |  |  |
| 4.3      | Блок 1                                    |                |          |  |  |
|          | Колони, стени и шайби                     | кг             | 2 156.00 |  |  |
|          | Греди                                     | кг             | 815.00   |  |  |
|          | Плочы и стълби                            | кг             | 796.00   |  |  |
| 4.4      | Блок 2                                    |                |          |  |  |
|          | Колони, стени и шайби                     | кг             | 2 174.00 |  |  |
|          | Греди                                     | кг             | 963.00   |  |  |
|          | Плочы и стълби                            | кг             | 780.00   |  |  |
| 4.5      | Блок 3                                    |                |          |  |  |
|          | Колони, стени и шайби                     | кг             | 2 191.00 |  |  |
|          | Греди                                     | кг             | 964.00   |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|                          |  |                |          |              |  |
|--------------------------|--|----------------|----------|--------------|--|
|                          | Плочы и стълби                                       | кг             | 923.00   |              |  |
| <b>5</b>                 | <b>Доставка и монтаж на АРМИРОВКА А<br/>III</b>      |                |          |              |  |
| 5.1                      | Основи   | кг             | 8 062.00 |              |  |
| 5.2                      | Блок 0   |                |          |              |  |
|                          | Колони, стени и шайби                                | кг             | 8 787.00 |              |  |
|                          | Греди  | кг             | 2 606.00 |              |  |
|                          | Плочы и стълби                                       | кг             | 8 000.00 |              |  |
| 5.3                      | Блок 1   |                |          |              |  |
|                          | Колони, стени и шайби                                | кг             | 7 994.00 |              |  |
|                          | Греди  | кг             | 1 746.00 |              |  |
|                          | Плочы и стълби                                       | кг             | 6 162.00 |              |  |
| 5.4                      | Блок 2   |                |          |              |  |
|                          | Колони, стени и шайби                                | кг             | 8 295.00 |              |  |
|                          | Греди  | кг             | 2 082.00 |              |  |
|                          | Плочы и стълби                                       | кг             | 6 508.00 |              |  |
| 5.5                      | Блок 3   |                |          |              |  |
|                          | Колони, стени и шайби                                | кг             | 8 579.00 |              |  |
|                          | Греди  | кг             | 2 075.00 |              |  |
|                          | Плочы и стълби                                       | кг             | 6 852.00 |              |  |
| <b>Част: АРХИТЕКТУРА</b> |  |                |          | <b>Общо:</b> |  |
| <b>1</b>                 | <b>Фасади</b>  |                |          |              |  |
| 1.1                      | Доставка и полагане на силикатна мазилка<br>/цветна/ | м <sup>2</sup> | 1 517.80 |              |  |
| 1.2                      | Доставка и полагане на универсален грунд             | м <sup>2</sup> | 1 517.80 |              |  |
| 1.3                      | Доставка и полагане стъклоvlakнеста мрежа            | м <sup>2</sup> | 1 517.80 |              |  |
| 1.4                      | Направа на шпакловка                                 | м <sup>2</sup> | 1 517.80 |              |  |
| 1.5                      | Доставка и полагане екструдиран полистирен<br>8см    | м <sup>2</sup> | 1 517.80 |              |  |
| 1.6                      | Доставка, монтаж и демонтаж на скеле                 | м <sup>2</sup> | 1 600.00 |              |  |
| <b>2</b>                 | <b>Външни колони</b>                                 |                |          |              |  |
| 2.1                      | Доставка и полагане на силикатна мазилка<br>/цветна/ | м <sup>2</sup> | 197.20   |              |  |
| 2.2                      | Доставка и полагане на универсален грунд             | м <sup>2</sup> | 197.20   |              |  |
| 2.3                      | Направа на шпакловка                                 | м <sup>2</sup> | 197.20   |              |  |
| 2.4                      | Направа вароцим. мазилка                             | м <sup>2</sup> | 197.20   |              |  |
| <b>3</b>                 | <b>Таван открити тераси и греди</b>                  |                |          |              |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|          |  |                |        |  |  |
|----------|--|----------------|--------|--|--|
| 3.1      | Доставка и полагане на силикатна мазилка /цветна/      | м <sup>2</sup> | 195.16 |  |  |
| 3.2      | Доставка и полагане на универсален грунд               | м <sup>2</sup> | 195.16 |  |  |
| 3.3      | Направа на шпакловка                                   | м <sup>2</sup> | 195.16 |  |  |
| 3.4      | Направа вароцим. мазилка                               | м <sup>2</sup> | 195.16 |  |  |
| 3.5      | Доставка и монтаж водооткапи                           | м              | 135.98 |  |  |
| <b>4</b> | <b>Таван козирки</b>                                   |                |        |  |  |
| 4.1      | Доставка и полагане на силикатна мазилка /цветна/      | м <sup>2</sup> | 67.12  |  |  |
| 4.2      | Доставка и полагане на универсален грунд               | м <sup>2</sup> | 67.12  |  |  |
| 4.3      | Доставка и полагане стъкловлакнеста мрежа              | м <sup>2</sup> | 67.12  |  |  |
| 4.4      | Направа на шпакловка                                   | м <sup>2</sup> | 67.12  |  |  |
| 4.5      | Доставка и полагане екструдиран полистирен 8см         | м <sup>2</sup> | 67.12  |  |  |
| 4.6      | Доставка и монтаж водооткапи                           | м              | 151.20 |  |  |
| <b>5</b> | <b>Обръщане около прозорци</b>                         |                |        |  |  |
| 5.1      | Доставка и полагане на силикатна мазилка /цветна/      | м <sup>2</sup> | 139.70 |  |  |
| 5.2      | Доставка и полагане на универсален грунд               | м <sup>2</sup> | 139.70 |  |  |
| 5.3      | Доставка и полагане стъкловлакнеста мрежа              | м <sup>2</sup> | 139.70 |  |  |
| 5.4      | Направа на шпакловка                                   | м <sup>2</sup> | 139.70 |  |  |
| 5.5      | Доставка и полагане екструдиран полистирен 3см         | м <sup>2</sup> | 139.70 |  |  |
| 5.6      | Доставка и полагане екструдиран полистирен 2см         | м <sup>2</sup> | 39.49  |  |  |
| 5.7      | Доставка и полагане на профил за прозорци с протектор  | м              | 558.82 |  |  |
| 5.8      | Доставка и монтаж водооткапи                           | м              | 157.94 |  |  |
| <b>6</b> | <b>Обръщане около фасадни ниши</b>                     |                |        |  |  |
| 6.1      | Доставка и полагане на силикатна мазилка /цветна/      | м <sup>2</sup> | 12.25  |  |  |
| 6.2      | Доставка и полагане на универсален грунд               | м <sup>2</sup> | 12.25  |  |  |
| 6.3      | Доставка и полагане стъкловлакнеста мрежа              | м <sup>2</sup> | 12.25  |  |  |
| 6.4      | Направа на шпакловка                                   | м <sup>2</sup> | 12.25  |  |  |
| 6.5      | Доставка и монтаж водооткапи                           | м              | 17.76  |  |  |
| <b>7</b> | <b>Цокъл</b>   |                |        |  |  |
| 7.1      | Направа на каменна облицовка                           | м <sup>2</sup> | 188.80 |  |  |
| 7.2      | Доставка и полагане на стъкловлакнеста мрежа, 2 пласта | м <sup>2</sup> | 188.80 |  |  |
| 7.3      | Направа на шпакловка                                   | м <sup>2</sup> | 188.80 |  |  |
| 7.4      | Доставка и полагане екструдиран полистирен             | м <sup>2</sup> | 188.80 |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|           |  |                |        |  |  |
|-----------|--|----------------|--------|--|--|
|           | 8см  |                |        |  |  |
| 7.5       | Доставка и полагане на мазана хидроизолация  | м <sup>2</sup> | 188.80 |  |  |
| 7.6       | Доставка и полагане на уплътнителна лента  | м              | 226.30 |  |  |
| 7.7       | Доставка и изолационна лента   | м              | 226.30 |  |  |
| <b>8</b>  | <b>Первази и бордове</b>   |                |        |  |  |
| 8.1       | Направа на ламаринен перваз (прозорци)   | м              | 157.94 |  |  |
| 8.2       | Направа на вътрешен PVC перваз (прозорци)  | м              | 157.94 |  |  |
| 8.3       | Направа на борд от камък 36см, d=2см с профил за водооткап, външно стълбище                    | м              | 5.40   |  |  |
| 8.4       | Направа на перваз с водооткап (парапет окачена фасада).  | м              | 88.10  |  |  |
| 8.5       | Направа на шапка покривен борд от поц. ламарина  | м              | 308.09 |  |  |
| 8.6       | Напвава на детайл (стена покрив) от поц. ламарина  | м              | 34.59  |  |  |
| <b>9</b>  | <b>Парапети</b>  |                |        |  |  |
| 9.1       | Направа на метален парапет (по од. от проект. детайл) -тераси и теренни стълби                 | м              | 50.00  |  |  |
| 9.2       | Направа на парапет (по одобрен от проект. детайл-метална тръба) -тераса.                       | м              | 88.10  |  |  |
| 9.3       | Направа на метален парапет (по од. от проект. детайл) - външно стълбище                        | м              | 5.40   |  |  |
| 9.4       | Направа на метален парапет (по од. от проект. детайл) - евакуационно стълбище                  | м              | 53.60  |  |  |
| 9.5       | Направа на метален парапет (по од. от проект. детайл) - вътрешни стълбища                      | м              | 22.10  |  |  |
| <b>10</b> | <b>Покрив</b>  |                |        |  |  |
| 10.1      | Направа на битумна хидроизолация с полиестерна основа, 2пл. с дебелина 4мм. първият с посипка. | м <sup>2</sup> | 983.55 |  |  |
| 10.2      | Направа на арм. перлитоцим. замазка за наклон, мин. 7см  | м <sup>2</sup> | 829.50 |  |  |
| 10.3      | Доставка и полагане на PVC или PE фолио  | м <sup>2</sup> | 829.50 |  |  |
| 10.4      | Доставка и полагане топлоизолация XPS, 10см  | м <sup>2</sup> | 829.50 |  |  |
| 10.5      | Доставка и полагане топлоизолация по борд XPS, 5см   | м <sup>2</sup> | 154.05 |  |  |
| 10.6      | Доставка и полагане битумна мембрана с вложка от ал.фолио                                      | м <sup>2</sup> | 983.55 |  |  |
| 10.7      | Доставка и полагане битумен грунд  | м <sup>2</sup> | 983.55 |  |  |
| 10.8      | Доставка и монтаж на водосточни тръби  | м              | 158.80 |  |  |
| 10.9      | Доставка и монтаж на покривни воронки  | бр.            | 23.00  |  |  |
| <b>11</b> | <b>Основи</b>  |                |        |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|           |   |                |          |  |  |
|-----------|---|----------------|----------|--|--|
| 11.1      | Доставка и полагане на хидроизолация на полиестерна основа 3,5мм      | м <sup>2</sup> | 598.90   |  |  |
| 11.2      | Доставка и полагане на защитна мембрана                               | м <sup>2</sup> | 598.90   |  |  |
| 11.3      | Доставка и полагане на защита на хидроизолация от пенополистирол 2см. | м <sup>2</sup> | 310.60   |  |  |
| 11.4      | Доставка и полагане на PVC фолио                                      | м <sup>2</sup> | 288.30   |  |  |
| 11.5      | Доставка и полагане на екструдирен полистирен 5см                     | м <sup>2</sup> | 288.30   |  |  |
| 11.6      | Доставка и полагане на подложен бетон 10см                            | м <sup>2</sup> | 288.30   |  |  |
| <b>12</b> | <b>Тавани</b>   |                |          |  |  |
| 12.1      | Доставка и полагане на влагоустойчив латекс                           | м <sup>2</sup> | 282.70   |  |  |
| 12.2      | Доставка и полагане на латекс   | м <sup>2</sup> | 1 085.05 |  |  |
| 12.3      | Направа на окачен таван гипсокартон 12.5мм.                           | м <sup>2</sup> | 40.76    |  |  |
| 12.4      | Направа на растерен окачен таван 60/60см.                             | м <sup>2</sup> | 223.34   |  |  |
| 12.5      | Направа на гипсова мазилка 2см.                                       | м <sup>2</sup> | 1 367.75 |  |  |
| <b>13</b> | <b>Настилки</b>   |                |          |  |  |
| 13.1      | Доставка и полагане на гранитогрес 30/30см. с дебелина 9мм.           | м <sup>2</sup> | 483.23   |  |  |
| 13.2      | Доставка и полагане на теракот 30/30 с дебелина 7мм.                  | м <sup>2</sup> | 148.50   |  |  |
| 13.3      | Направа на полирана циментова замазка 4см.                            | м <sup>2</sup> | 19.51    |  |  |
| 13.4      | Доставка и полагане на винилова настилка 3мм.                         | м <sup>2</sup> | 688.68   |  |  |
| 13.5      | Доставка на лепило за винилова настилка                               | м <sup>2</sup> | 688.68   |  |  |
| 13.6      | Направа на саморазливна замазка                                       | м <sup>2</sup> | 829.21   |  |  |
| 13.7      | Доставка и полагане на гранитогрес 30/30 за външно полагане           | м <sup>2</sup> | 392.50   |  |  |
| 13.9      | Направа на мазана хидроизолация                                       | м <sup>2</sup> | 392.50   |  |  |
| 13.10     | Доставка и полагане на линолеум 2мм.                                  | м <sup>2</sup> | 23.33    |  |  |
| 13.12     | Доставка и полагане на ламиниран паркет                               | м <sup>2</sup> | 33.04    |  |  |
| 13.14     | Направа на саморазливна електростатична настилка.                     | м <sup>2</sup> | 84.16    |  |  |
| 13.15     | Направа на цим. Замазка 5см.  | м <sup>2</sup> | 1 880.70 |  |  |
| 13.16     | Направа на замазка за защита на тръби за подово отопление             | м <sup>2</sup> | 1 262.35 |  |  |
| 13.17     | Доставка и полагане на топлоизолационна подложка                      | м <sup>2</sup> | 1 262.35 |  |  |
| <b>14</b> | <b>Зидарии</b>  |                |          |  |  |
| 14.1      | Направа на тухлена зидария 25см с решетъчни тухли - четворки.         | м <sup>2</sup> | 924.24   |  |  |
| 14.2      | Направа на тухлена зидария 12,5см с решетъчни тухли - четворки.       | м <sup>2</sup> | 1 157.50 |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|           |   |                |          |  |  |
|-----------|---|----------------|----------|--|--|
| 14.3      | Направа на тухлена зидария бсм с плътни тухли.                      | м <sup>2</sup> | 15.70    |  |  |
| 14.4      | Направа на предстенна обшивка от гипсокартон 12.5мм.                | м <sup>2</sup> | 137.45   |  |  |
| 14.5      | Доставка и монтаж на PVC прегради с врати в санитарни помещения     | м <sup>2</sup> | 35.30    |  |  |
| <b>15</b> | <b>Первази</b>  |                |          |  |  |
| 15.1      | Направа на перваз от гранитогрес h=10см                             | м              | 538.89   |  |  |
| 15.2      | Направа на перваз от фаянс h=10см                                   | м              | 38.29    |  |  |
| 15.3      | Доставка и полагане на дървен перваз h=10см                         | м              | 493.61   |  |  |
| 15.4      | Направа на перваз от гранитогр. за в. пол. h=10см                   | м              | 285.59   |  |  |
| <b>16</b> | <b>Стени</b>  |                |          |  |  |
| 16.1      | Доставка и полагане на влагоустойчив латекс                         | м <sup>2</sup> | 906.67   |  |  |
| 16.2      | Доставка и полагане на латекс                                       | м <sup>2</sup> | 2 225.09 |  |  |
| 16.3      | Доставка и полагане на фаянс  | м <sup>2</sup> | 445.46   |  |  |
| 16.4      | Доставка и полагане на фаянс около мивки                            | м <sup>2</sup> | 8.00     |  |  |
| 16.5      | Доставка и полагане на акрилна влагоустойчива боя h=120см           | м <sup>2</sup> | 170.39   |  |  |
| 16.6      | Направа на гипсова мазилка 2см., готова за боя                      | м <sup>2</sup> | 3 747.61 |  |  |
| <b>17</b> | <b>КУХНЕНСКИ АСАНСЬОР И ПЛАТФОРМА ЗА ИНВАЛИДИ</b>                   |                |          |  |  |
| 17.1      | Доставка и монтаж на кухненски асансьор, 3 спирки                   | бр.            | 1.00     |  |  |
| 17.2      | Доставка и монтаж на подвижна платформа за инвалиди Н=65см          | бр.            | 1.00     |  |  |
| <b>18</b> | <b>Направа на пергола, съгласно проект</b>                          |                |          |  |  |
| 18.1      | Дървен материал и метални профили, вкл. боядисване и лакиране.      | м <sup>2</sup> | 56.00    |  |  |
| 18.2      | Доставка и монтаж на профили против подхлъзване - вътрешни стълбища | м              | 78.00    |  |  |
| 18.3      | Доставка и монтаж на профили против подхлъзване - външни стълбища   | м              | 119.10   |  |  |
| 18.4      | Доставка и монтаж на подови сифони тераси                           | бр.            | 15.00    |  |  |
| 18.5      | Доставка и монтаж на подов сифон външно стълбище                    | бр.            | 1.00     |  |  |
| <b>19</b> | <b>Дограма по спецификация от проекта.</b>                          |                |          |  |  |
| 19.1      | Доставка и монтаж външна дограма PVC трикамерен, стъклопакет 24мм   | м <sup>2</sup> | 296.86   |  |  |
| 19.2      | Доставка и монтаж на външни метални врати                           | м <sup>2</sup> | 19.00    |  |  |
| 19.3      | Доставка и монтаж на комарници за отваряеми части                   | м <sup>2</sup> | 207.85   |  |  |



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|                                      |  |                |        |              |  |
|--------------------------------------|--|----------------|--------|--------------|--|
| 19.4                                 | Доставка и монтаж на самозалепяща лента за уплътняване на дограма  | м              | 740.78 |              |  |
| 19.5                                 | Доставка и монтаж на вътрешна дограма PVC студен профил  | м <sup>2</sup> | 80.50  |              |  |
| 19.6                                 | Доставка и монтаж на вътрешни врати  | м <sup>2</sup> | 42.73  |              |  |
| 19.7                                 | Доставка и монтаж на вътрешна дограма врати, E,I 60  | м <sup>2</sup> | 4.80   |              |  |
| 19.8                                 | Доставка и монтаж на кухненски шублер 60/171   | бр.            | 6.00   |              |  |
| 19.9                                 | Доставка и монтаж на таблени врати с прозорче 100/210/12   | бр.            | 38.00  |              |  |
| 19.10                                | Доставка и монтаж на таблени врати 100/210/12, метални   | бр.            | 1.00   |              |  |
| 19.11                                | Доставка и монтаж на таблени врати 100/210/12 E,I 60   | бр.            | 11.00  |              |  |
| 19.12                                | Доставка и монтаж на таблени врати 100/210/12 E,I 90   | бр.            | 6.00   |              |  |
| 19.13                                | Доставка и монтаж на външна врата с прозорче 100/210/33  | бр.            | 2.00   |              |  |
| 19.14                                | Доставка и монтаж на таблени врати 90/210/12   | бр.            | 2.00   |              |  |
| 19.15                                | Доставка и монтаж на таблени врати 90/210/12 E,I 90  | бр.            | 3.00   |              |  |
| 19.16                                | Доставка и монтаж на таблени врати 90/200/12   | бр.            | 4.00   |              |  |
| 19.17                                | Доставка и монтаж на таблени врати 80/200/12   | бр.            | 4.00   |              |  |
| 19.18                                | Доставка и монтаж на таблени врати 80/200/25 E,I 60  | бр.            | 1.00   |              |  |
| 19.19                                | Доставка и монтаж на таблени врати 70/200/6  | бр.            | 3.00   |              |  |
| 19.20                                | Доставка и монтаж на таблени врати 70/200/12   | бр.            | 1.00   |              |  |
| 19.21                                | Доставка и монтаж на таблени врати 70/210/12   | бр.            | 1.00   |              |  |
| <b>Част: Електрически инсталации</b> |  |                |        | <b>Общо:</b> |  |
| <b>1</b>                             | <b>Силнотоккови инсталации</b>   |                |        |              |  |
| 1.1                                  | Доставка и монтаж(на бетонов фундамент) на главно разпределително табло ГРТ, метален шкаф, стоящ, IP33, по схема               | бр             | 1.00   |              |  |
| 1.2                                  | Доставка и монтаж(на стена) етажни разпределителни табла "TE-1,2,3,4,5,6": стenen метален шкаф , IP33, по схема, трифазен вход | бр             | 6.00   |              |  |
| 1.4                                  | Доставка и монтаж(на стена) на етажно разпределително табло "TE-7": стenen метален шкаф , IP33, по схема, монофазен вход       | бр             | 1.00   |              |  |
| 1.5                                  | Доставка табло и монтаж(на стена) в техническо помещение "ТДтехн.", IP43, по схема   | бр             | 1.00   |              |  |
| 1.6                                  | Доставка и монтаж(на бетонов фундамент) на табло разпределително "ТДОкухня"; IP33, по  | бр             | 1.00   |              |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|      | схема   |    |        |  |  |
|------|---|----|--------|--|--|
| 1.7  | Доставка, монтаж и свързването на автоматичен дизел-генератор, за открит монтаж, обезшумен 40kVA, 32kW, снабден с AVR, 415V - 50 Hz.                    | бр | 1.00   |  |  |
| 1.8  | Доставка на заземители, монтаж и свързване на дизел-генератор към тях.  | бр | 1.00   |  |  |
| 1.9  | Направа на суха разделка на кабел със сечение на жилото до 50 мм <sup>2</sup>   | бр | 1.00   |  |  |
| 1.10 | Направа на суха разделка на кабел със сечение на жилото до 6 мм <sup>2</sup>  | бр | 8.00   |  |  |
| 1.11 | Свързване към табло на жила до 50 мм <sup>2</sup>   | бр | 10.00  |  |  |
| 1.12 | Свързване към табло на жила 4 до 6 мм <sup>2</sup>  | бр | 80.00  |  |  |
| 1.13 | Доставка и монтаж на лум.осветително тяло открит монтаж, влагозащитено, с разсейвател, 1x36W, IP54  | бр | 22.00  |  |  |
| 1.14 | Доставка и монтаж на лум.осветително тяло открит монтаж, влагозащитено, с разсейвател, 2x36W, IP54  | бр | 13.00  |  |  |
| 1.15 | Доставка и монтаж на лум.осветително тяло открит монтаж, с разсейвател, 1x36W, IP21   | бр | 122.00 |  |  |
| 1.16 | Доставка и монтаж на лум.осветително тяло открит монтаж, с разсейвател, 2x36W, IP21   | бр | 109.00 |  |  |
| 1.17 | Доставка и монатаж на лум.осветително тяло за вграждане, 4x18W, IP21  | бр | 6.00   |  |  |
| 1.18 | Доставка и монтаж на осв.тяло тип плафониера, с ЕСЛ, max 60W, IP43, с предпазна мрежа   | бр | 6.00   |  |  |
| 1.19 | Доставка и монтаж на влагозащитена плафониера, с ЕСЛ, max 40W, IP44   | бр | 60.00  |  |  |
| 1.20 | Доставка и монтаж бански аплик, ЕСЛ, max 40W, IP44  | бр | 40.00  |  |  |
| 1.21 | Доставка и монтаж евакуационно осв. тяло с КЛЛ, 1x8W, с автономно автоматично захранване от NiCd батерия за 1 час, с надпис "EXIT" и указателна стрелка | бр | 130.00 |  |  |
| 1.22 | Доставка и монтаж на контакт монофазен "Шуко", 16А, скрита инсталация   | бр | 207.00 |  |  |
| 1.23 | Доставка и монтаж на контакт монофазен двоен "Шуко" с "детска защита", 16А, скрита инсталация   | бр | 50.00  |  |  |
| 1.24 | Доставка и монтаж на контакт монофазен двоен "Шуко", 16А, скрита инсталация   | бр | 88.00  |  |  |
| 1.25 | Доставка и монтаж на влагозащитен контакт монофазен "Шуко", 16А, открита инсталация   | бр | 3.00   |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|      |  |    |        |  |  |
|------|--|----|--------|--|--|
| 1.26 | Доставка и монтаж на влагозащитен контакт монофазен "Шуко" , 25А, открита инсталация                                 | бр | 2.00   |  |  |
| 1.27 | Доставка и монтаж и влагозащитен контакт трифазен "евростандарт" , 25А, за монтаж на стена                           | бр | 1.00   |  |  |
| 1.28 | Доставка и монтаж на ключ осветление, скрита инсталация:   |    |        |  |  |
|      | • обикновен  | бр | 39.00  |  |  |
|      | • сериен   | бр | 42.00  |  |  |
|      | • девиаторен   | бр | 50.00  |  |  |
| 1.29 | Доставка и монтаж на ключ осветление влагозащитен, открита инсталация:   |    |        |  |  |
|      | • сериен   | бр | 2.00   |  |  |
|      | • девиаторен   | бр | 10.00  |  |  |
|      | • кръстат  | бр | 2.00   |  |  |
| 1.30 | Доставка и монтаж на моментен "лихт" бутон за осветление   | бр | 16.00  |  |  |
| 1.31 | Доставка и монтаж на двубутонна кутия - бутони моментни "зелен/червен", за открит монтаж                             | бр | 8.00   |  |  |
| 1.32 | Доставка и монтаж на разклонителна кутия скрита инсталация с вграден разклонител, 4 клеми 2,5мм <sup>2</sup>         | бр | 480.00 |  |  |
| 1.33 | Доставка и монтаж на стойка на детектор за присъствие - монтаж на стена, обхват 180 <sup>0</sup> , IP 20             | бр | 2.00   |  |  |
| 1.34 | Доставка и монтаж(на стена) разклонителна кутия открита инсталация с вграден разклонител, 4 клеми 2,5мм <sup>2</sup> | бр | 50.00  |  |  |
| 1.35 | Конзола единична - скрита инсталация, доставка и монтаж  | бр | 338.00 |  |  |
| 1.36 | Конзола двойна - скрита инсталация, доставка и монтаж  | бр | 138.00 |  |  |
| 1.37 | Направа и излаз за осветление до 8м, с проводник ПВВ-МБ1- скрито   | бр | 337.00 |  |  |
| 1.38 | Направа и излаз за контакти до 10м, с проводник ПВВ-МБ1- скрито  | бр | 345.00 |  |  |
| 1.39 | Направа на излаз за осветление до 8м, с кабел СВТ, открито   | бр | 41.00  |  |  |
| 1.40 | Направа на излаз за контакти до 10м, с кабел СВТ, открито  | бр | 6.00   |  |  |
| 1.41 | Доставка и монтаж на бойлерно табло със сигнална лампа, ЗР-16А, открито  | бр | 2.00   |  |  |
| 1.42 | Доставка кабели :  |    |        |  |  |
|      | • САВТ4x185 мм <sup>2</sup>  | м  | 90.00  |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|      |  |    |          |  |  |
|------|--|----|----------|--|--|
|      | • СВТ5х35 мм <sup>2</sup>  | м  | 30.00    |  |  |
|      | • СВТ5х25 мм <sup>2</sup>  | м  | 30.00    |  |  |
|      | • СВТ5х10 мм <sup>2</sup>  | м  | 60.00    |  |  |
|      | • СВТ3х1,5 мм <sup>2</sup>   | м  | 580.00   |  |  |
|      | • СВТ5х2,5 мм <sup>2</sup>   | м  | 30.00    |  |  |
|      | • СВТ5х1.5 мм <sup>2</sup>   | м  | 180.00   |  |  |
|      | • СВТ5х4 мм <sup>2</sup>   | м  | 500.00   |  |  |
|      | • СВТ5х6 мм <sup>2</sup>   | м  | 30.00    |  |  |
|      | • СВТ3х4 мм <sup>2</sup>   | м  | 40.00    |  |  |
|      | • СВТ3х2.5 мм <sup>2</sup>   | м  | 40.00    |  |  |
|      | • ПВ5х6 мм <sup>2</sup>  | м  | 200.00   |  |  |
|      | • ПВ3х10 мм <sup>2</sup>   | м  | 30.00    |  |  |
|      | • ШВПС 3х1.5 мм <sup>2</sup>   | м  | 15.00    |  |  |
|      | • ПВВ-МБ1 3х1.5 мм <sup>2</sup>  | м  | 3 100.00 |  |  |
|      | • ПВВ-МБ1 3х2.5 мм <sup>2</sup>  | м  | 1 600.00 |  |  |
|      | • ПВВ-МБ1 3х4 мм <sup>2</sup>  | м  | 2 500.00 |  |  |
| 1.43 | Доставка и полагане на гофрирани тръби:  |    |          |  |  |
|      | • Ф40 - гофр.  | м  | 500.00   |  |  |
|      | • Ф32 - гофр.  | м  | 580.00   |  |  |
|      | • Ф23 - гофр.  | м  | 150.00   |  |  |
| 1.44 | Доставка и полагане на тръба Ф110 в изкоп  | м  | 90.00    |  |  |
| 1.45 | Доставка и полагане на тръба Ф32 в изкоп   | м  | 350.00   |  |  |
| 1.46 | Полагане кабел тип СВТ открито до бмм2   | м  | 300.00   |  |  |
| 1.47 | Изтегляне на кабел СВТ до бмм2 в предварително положени тръби, скрито                                      | м  | 600.00   |  |  |
| 1.48 | Пробиване на отвори от 10/10 до 15/15см в бетонни стени 20мм, ръчно, измазване                             | бр | 80.00    |  |  |
| 1.49 | Направа на улей от 20/15 до 25/20 ръчно в бетонна стена, измазване   | м  | 200.00   |  |  |
| 1.50 | Направа на улей в тухлена стена, измазване   | м  | 300.00   |  |  |
| 1.51 | Изкопаване на гнезда в тухлен зид 15/15 мм, с дълбочина до 6 см за монтаж на конзоли за скрита инсталация  | бр | 400.00   |  |  |
| 1.52 | Изкопаване на гнезда в бетонен зид 15/15 мм, с дълбочина до 6 см за монтаж на конзоли за скрита инсталация | бр | 170.00   |  |  |
| 1.53 | Крепешни елементи - комплект   | бр | 1.00     |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|          |  |                |        |  |  |
|----------|--|----------------|--------|--|--|
| 1.54     | Ръчна направа на изкоп с дълбочина 0,80м - 0,8/0,4м в почва 3-та категория, със зариване и трамбоване                                    | м              | 550.00 |  |  |
| 1.55     | Направа на пясъчна подложка за подравняване на изкопа с дебелина 10см  | м <sup>3</sup> | 22.00  |  |  |
| 1.56     | Направа на изкоп за кабелна шахта, двойна  | бр.            | 3.00   |  |  |
| 1.57     | Покриване на кабелна тръбна мрежа със сигнална лента за наличие на напрежение  | м              | 550.00 |  |  |
| 1.58     | Запушване на отворите на тръбите на кабелната мрежа с кабелна изолационна маса   | бр             | 6.00   |  |  |
| 1.59     | Направа на кабелни шахти ,двойни   | бр             | 3.00   |  |  |
| 1.60     | Доставка стоманотръбен стълб (Ф110/Ф60) за парково осветление с активна височина 3,5м (обща височина 4,5м) и диаметър в горната част Ф60 | бр             | 14.00  |  |  |
| 1.61     | Направа на фундамент за осветител парков, вкл. доставката на бетон клас В12.5  | бр             | 14.00  |  |  |
| 1.62     | Изправяне на стоманотръбен стълб с височина над земята - 3,5м  | бр             | 14.00  |  |  |
| 1.63     | Доставка и монтаж на осветител парков осветител "Сфера" с корпус и разсейвател от поликарбонат, степен на защита IP65, вкл. с Na70W      | бр             | 14.00  |  |  |
| 1.64     | Доставка и монтаж на разпределителна кутия за вграждане в стълбове, с клеми и един предпазител IP/6A; IP54                               | бр             | 14.00  |  |  |
| 1.65     | Изтегляне на кабел до 4мм <sup>2</sup> в предварително положена PVC тръба Ф29  | м              | 350.00 |  |  |
| 1.66     | Ефективни измервания на контур фаза/защитен проводник и протокол от лицензирана лаборатория  | компл.         | 1.00   |  |  |
| 1.67     | Измерване на осветеност в помещение и протокол от лицензирана лаборатория  | компл.         | 1.00   |  |  |
| <b>2</b> | <b>Заземителна и мълниезащитна инсталации</b>  |                |        |  |  |
| 2.1      | Доставка и монтаж на активен мълниеприемник с изпреварващо действие 60µs   | бр             | 1.00   |  |  |
| 2.2      | Доставка и полагане на отводи от изолиран проводник ф 8 от екструдирана алуминиева сплав AlMgSi0,5                                       | м              | 35.00  |  |  |
| 2.3      | Монтаж на прав съединител за мълниезащита  | бр             | 1.00   |  |  |
| 2.4      | Заземителна шина 40/4, доставка  | м              | 40.00  |  |  |
| 2.5      | Заземителна шина 40/4, полагане  | м              | 40.00  |  |  |

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА

ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.

Кумарица, гр. Нови Искър”

|                                       |  |     |        |  |  |
|---------------------------------------|--|-----|--------|--|--|
| 2.6                                   | Направа на заземление на мълниезащитна инсталация, комплект осигуряващ Rз < 10 ома, състоящ се от 3(4) бр поцинковани тръби Ф20мм, L =1500мм | бр  | 1.00   |  |  |
| 2.7                                   | Направа на заземление за електромерно табло, комплект осигуряващ Rз < 10 ома, състоящ се от 2( 3) бр поцинковани тръби 2 ½"- L =3м           | бр  | 1.00   |  |  |
| 2.8                                   | Н-ва заземление на стоманен стълб с 1 поцинкован кол 2 ½"- L =3м и свързване към него  | бр  | 6.00   |  |  |
| 2.9                                   | Измерване на съпротивлението на контура за защитно заземление и протокол от лицензирана лаборатория  | бр  | 8.00   |  |  |
| <b>3 Телефонна инсталация</b>         |  |     |        |  |  |
| 3.1                                   | Доставка на телефонна реглета 10" в кутия; монтаж на стена   | бр. | 1.00   |  |  |
| 3.2                                   | Доставка и изтегляне на Кабел UTP4x2x0,5, cat. 3,  | м   | 150.00 |  |  |
| 3.3                                   | Доставка и полагане на гофрирана PVC тръба:  |     |        |  |  |
| 3.4                                   | • Ф16  | м   | 150.00 |  |  |
| 3.5                                   | Пробиване на отвори от 10/10 до 15/15см в бетонни стени 20мм, ръчно, измазване   | бр  | 6.00   |  |  |
| 3.6                                   | Направа на улей в тухлена стена, измазване   | м   | 100.00 |  |  |
| 3.7                                   | Направа на улей от 20/15 до 25/20 ръчно в бетонна стена, измазване   | м   | 50.00  |  |  |
| 3.8                                   | Изкопаване на гнезда в тухлен зид 15/15 мм, с дълбочина до 6 см за монтаж на конзоли за скрита инсталация                                    | м   | 6.00   |  |  |
| 3.9                                   | Конзола единична - скрита инсталация, доставка и монтаж  | бр  | 6.00   |  |  |
| 3.10                                  | Доставка и монтаж на телефонна розетка RJ11, за скрита инсталация  | бр. | 6.00   |  |  |
| 3.11                                  | Двустранно подвързване на розетки RJ11   | бр. | 12.00  |  |  |
| <b>4 Сигнално-охранителна система</b> |  |     |        |  |  |
| 4.1                                   | Доставка на охранителна централа с контролен панел за 48 зони  | бр. | 1.00   |  |  |
| 4.2                                   | Доставка на графична клавиатура с LCD дисплей; на бълг.език  | бр. | 2.00   |  |  |
| 4.3                                   | Мрежов трансформатор   | бр. | 1.00   |  |  |
| 4.4                                   | Модул захранващ блок 12 V  | бр. | 1.00   |  |  |
| 4.5                                   | Доставка на акумулаторна батерия 4Ah/12V   | бр. | 1.00   |  |  |
| 4.6                                   | Метална кутия 28/28/8 см; с тампер защита  | бр. | 1.00   |  |  |
| 4.7                                   | Устройство за защита от гръмотевици  | бр. | 1.00   |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|          |  |     |          |  |  |
|----------|--|-----|----------|--|--|
| 4.8      | Цифров датчик обемен за движение PIR, с 4 елемента, 110 <sup>0</sup> , обхват 12/12м   | бр. | 73.00    |  |  |
| 4.9      | Датчик за отваряне на врата - МУК  | бр. | 4.00     |  |  |
| 4.10     | Сирена външна с автономно захранване   | бр. | 1.00     |  |  |
| 4.11     | Направа на отвор до Ф40мм в тухлена стена  | бр. | 60.00    |  |  |
| 4.12     | Доставка на гофр. тръби ф 16 mm  | м.  | 1 100.00 |  |  |
| 4.13     | Полагане скрито под мазилка на гофр. тръби ф 16 mm                                     | м.  | 1 100.00 |  |  |
| 4.14     | СОТ кабел J-Y(St)Y 2x2x0,8 мм <sup>2</sup> ; доставка                                  | м.  | 800.00   |  |  |
| 4.15     | СОТ кабел J-Y(St)Y 3x2x1,0мм <sup>2</sup> ; доставка                                   | м.  | 300.00   |  |  |
| 4.16     | Изтегляне на кабел в монтирана тръба   | м.  | 1 100.00 |  |  |
| 4.17     | Монтаж и настройка на централа, захранващ блок и клавиатура                            | бр. | 4.00     |  |  |
| 4.18     | Прозвъняване на инсталация   | к-т | 1.00     |  |  |
| 4.19     | Монтаж и настройка на сигналоохранителни датчици и сирени                              | бр. | 78.00    |  |  |
| 4.20     | Направа на суха разделка и наставка на кабел   | бр. | 78.00    |  |  |
| 4.21     | Наладка и програмиране на сигналоохранителна централа, включване към централизиран СОТ | бр. | 1.00     |  |  |
| <b>5</b> | <b>Домофонна система</b>   |     |          |  |  |
| 5.1      | Доставка и монтаж на входен панел с аналогови бутони от домофонна система 6 бутона     | бр. | 1.00     |  |  |
| 5.2      | Доставка и монтаж на входен панел с аналогови бутони от домофонна система 4 бутона     | бр. | 1.00     |  |  |
| 5.3      | Доставка и монтаж на входен панел с аналогови бутони от домофонна система 1 бутон      | бр. | 1.00     |  |  |
| 5.4      | Захранващ блок, комплект с акумулаторни батерии, доставка и монтаж                     | бр. | 3.00     |  |  |
| 5.5      | Доставка и монтаж на домофонна слушалка с бутон за отключване на ел.брава              | бр. | 11.00    |  |  |
| 5.6      | Доставка и монтаж на ел.брава  | бр. | 3.00     |  |  |
| 5.7      | Доставка и монтаж на ел.звънец   | бр. | 11.00    |  |  |
| 5.8      | Доставка на гофр. тръби ф 32 mm  | м   | 50.00    |  |  |
| 5.9      | Полагане скрито в конструкция на гофр. тръби ф 32мм                                    | м   | 50.00    |  |  |
| 5.10     | Доставка на гофр. тръби ф 16 mm  | м   | 200.00   |  |  |
| 5.11     | Полагане скрито под мазилка на гофр. тръби ф 16мм                                      | м   | 200.00   |  |  |
| 5.12     | Доставка на проводник ПВ 5x 0,75 mm <sup>2</sup>                                       | м   | 200.00   |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|                             |  |     |        |              |  |
|-----------------------------|--|-----|--------|--------------|--|
| 5.13                        | Доставка на проводник ПВ 2x 1,5 mm <sup>2</sup>  | м   | 200.00 |              |  |
| 5.14                        | Изтегляне на проводник ПВ 1,5мм <sup>2</sup> в монтирана тръба   | м   | 400.00 |              |  |
| 5.15                        | Доставка и монтаж на ел.сигнална лампа 220V  | бр. | 1.00   |              |  |
| 5.16                        | Доставка и монтаж на ел.звънец 220V  | бр. | 1.00   |              |  |
| 5.17                        | Доставка и монтаж на корда - бутон за тоалетна инвалиди  | бр. | 1.00   |              |  |
| 5.18                        | Наладка и проби на линия от звънчево-домофонна система   | бр. | 1.00   |              |  |
| <b>6</b>                    | <b>Пожароизвестяване</b>   |     |        |              |  |
| 6.1                         | Пожароизвестителна централа+два разширителни модула  | бр. | 1.00   |              |  |
| 6.2                         | Доставка и монтаж на топлинен пожароизвестител   | бр. | 16.00  |              |  |
| 6.3                         | Доставка и монтаж на оптично димен пожароизвестител  | бр. | 61.00  |              |  |
| 6.4                         | Доставка и монтаж на основа за пожароизвестители   | бр. | 77.00  |              |  |
| 6.5                         | Пожароизвестител ръчен   | бр. | 12.00  |              |  |
| 6.6                         | Паралелен индикатор  | бр. | 27.00  |              |  |
| 6.7                         | Доставка и монтаж на акумулатор 12V DC/7Ah   | бр. | 2.00   |              |  |
| 6.8                         | Доставка и монтаж на сирена външна с лампа SB 112F   | бр. | 1.00   |              |  |
| 6.9                         | Доставка и монтаж на кабел JY (L) Y 2x1mm <sup>2</sup>   | м   | 670.00 |              |  |
| 6.10                        | Сирена вътрешна с лампа SV 2002  | бр. | 9.00   |              |  |
| <b>7</b>                    | <b>Пожарна безопасност</b>   |     |        |              |  |
| 7.1                         | Прахов пожарогасител ABC -6кг с CE маркировка със скоба за окачване на стена или поставка за под       | бр. | 14.00  |              |  |
| 7.2                         | Прахов пожарогасител BC -6кг с CE маркировка със скоба за окачване на стена или поставка за под        | бр. | 1.00   |              |  |
| 7.3                         | Пожарогасител CO <sub>2</sub> - 5кг с CE маркировка със скоба за окачване на стена или поставка за под | бр. | 1.00   |              |  |
| 7.4                         | Воден пожарогасител 9л с CE маркировка със скоба за окачване на стена или поставка за под              | бр. | 8.00   |              |  |
| 7.5                         | PVC лепенки със знаци, указващи местоположението на пожарогасителите                                   | бр. | 15.00  |              |  |
| <b>Част: ВиК инсталации</b> |  |     |        | <b>Общо:</b> |  |
| <b>1</b>                    | <b>ВОДОПРОВОД - Доставка и монтаж</b>  |     |        |              |  |
| 1.1                         | Полипропиленови тръби ф20 PN16   | м   | 47.94  |              |  |
| 1.2                         | Полипропиленови тръби ф20 PN20   | м   | 13.86  |              |  |



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|      |   |    |        |  |  |
|------|---|----|--------|--|--|
| 1.3  | Полипропиленови тръби ф20 PN20 с T=37° C                          | м  | 8.34   |  |  |
| 1.4  | Полипропиленови тръби ф25 PN16                                    | м  | 68.22  |  |  |
| 1.5  | Полипропиленови тръби ф25 PN20                                    | м  | 37.92  |  |  |
| 1.6  | Полипропиленови тръби ф25 PN20 с T=37° C                          | м  | 27.78  |  |  |
| 1.7  | Полипропиленови тръби,с алуминиева вложка ф20, t=10°С             | м  | 7.62   |  |  |
| 1.8  | Полипропиленови тръби,с алуминиева вложка ф20, t=80°С             | м  | 84.36  |  |  |
| 1.9  | Полипропиленови тръби,с алуминиева вложка ф25 , t=10°С            | м  | 84.24  |  |  |
| 1.10 | Полипропиленови тръби,с алуминиева вложка ф25 , t=80°С            | м  | 196.02 |  |  |
| 1.11 | Полипропиленови тръби,с алуминиева вложка ф32 , t=10°С            | м  | 96.42  |  |  |
| 1.12 | Полипропиленови тръби,с алуминиева вложка ф32 , t=80°С            | м  | 132.72 |  |  |
| 1.13 | Полипропиленови тръби,с алуминиева вложка ф40 , t=10°С            | м  | 31.38  |  |  |
| 1.14 | Полипропиленови тръби,с алуминиева вложка ф40 , t=80°С            | м  | 35.88  |  |  |
| 1.15 | Полипропиленови тръби,с алуминиева вложка ф50 , t=10°С            | м  | 19.44  |  |  |
| 1.16 | Полипропиленови тръби с алуминиева вложка PPR ф50 , t=80°С        | м  | 19.74  |  |  |
| 1.17 | Полипропиленови тръби,с алуминиева вложка ф63 , t=10°С            | м  | 1.74   |  |  |
| 1.18 | Полиетиленови тръби с Al. Вложка ф20                              | м  | 2.64   |  |  |
| 1.19 | Поцинковани тръби ф2”   | м  | 78.84  |  |  |
| 1.20 | Смесителна батерия за тоалетна мивка градинска група-стенна-0.70м | бр | 12.00  |  |  |
| 1.21 | Смесителна батерия за тоалетна мивка яслена група-стенна-0.60м    | бр | 6.00   |  |  |
| 1.22 | Смесителна батерия за тоалетна мивка-стояща                       | бр | 16.00  |  |  |
| 1.23 | Смесителна батерия за кухненска мивка-стояща                      | бр | 18.00  |  |  |
| 1.24 | Смесителна батерия за душ   | бр | 10.00  |  |  |
| 1.25 | Смесителна батерия за аусгус                                      | бр | 1.00   |  |  |
| 1.26 | Спирателен кран за тоалетно казанче ф 1/2"                        | бр | 21.00  |  |  |
| 1.27 | Спирателен кран за пералня ф 1/2"                                 | бр | 2.00   |  |  |
| 1.28 | Спирателен кран за миялна машина ф 1/2"                           | бр | 6.00   |  |  |
| 1.29 | Секретен спирателен кран ф 3/8"/1/2"                              | бр | 68.00  |  |  |
| 1.30 | Термостатичен вентил за T=37° C                                   | бр | 10.00  |  |  |
| 1.31 | Възвратна клапа ф20   | бр | 2.00   |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|      |  |    |        |  |  |
|------|--|----|--------|--|--|
| 1.32 | Възвратна клапа ф25                                | бр | 1.00   |  |  |
| 1.33 | Възвратна клапа ф40                                | бр | 1.00   |  |  |
| 1.34 | Възвратна клапа ф50                                | бр | 6.00   |  |  |
| 1.35 | Бойлер 800л - вертикален                           | бр | 2.00   |  |  |
| 1.36 | Спирателен кран без изпразнител ф20                | бр | 13.00  |  |  |
| 1.37 | Спирателен кран без изпразнител ф25                | бр | 50.00  |  |  |
| 1.38 | Спирателен кран без изпразнител ф32                | бр | 13.00  |  |  |
| 1.39 | Спирателен кран без изпразнител ф40                | бр | 3.00   |  |  |
| 1.40 | Спирателен кран без изпразнител ф50                | бр | 6.00   |  |  |
| 1.41 | Спирателен кран без изпразнител ф2"                | бр | 2.00   |  |  |
| 1.42 | Спирателен кран с изпразнител ф20                  | бр | 8.00   |  |  |
| 1.43 | Спирателен кран с изпразнител ф25                  | бр | 16.00  |  |  |
| 1.44 | Спирателен кран с изпразнител ф40                  | бр | 1.00   |  |  |
| 1.45 | Спирателен кран с изпразнител ф50                  | бр | 2.00   |  |  |
| 1.46 | Спирателен кран с изпразнител ф2"                  | бр | 1.00   |  |  |
| 1.47 | Циркулационна помпа Q=0.5m3/h;H=3m                 | бр | 1.00   |  |  |
| 1.48 | Укрепителни скоби за вертикални водопр.<br>клонове | бр | 162.00 |  |  |
| 1.49 | Укрепителни скоби за вертикални пожарни<br>клонове | бр | 16.00  |  |  |
| 1.50 | Укрепване на една тръба-окачен водопровод          | бр | 6.00   |  |  |
| 1.51 | Укрепване на две тръби на скара                    | бр | 1.00   |  |  |
| 1.52 | Укрепване на три тръби на скара                    | бр | 79.00  |  |  |
| 1.53 | Укрепване на четири тръби на скара                 | бр | 15.00  |  |  |
| 1.54 | Изоляция за полипропиленови тръби ф20 9мм          | м  | 52.80  |  |  |
| 1.55 | Изоляция за полипропиленови тръби ф25 9мм          | м  | 99.60  |  |  |
| 1.56 | Изоляция за полипропиленови тръби ф32 9мм          | м  | 21.12  |  |  |
| 1.57 | Изоляция за полипропиленови тръби ф40 9мм          | м  | 3.60   |  |  |
| 1.58 | Изоляция за полипропиленови тръби ф50 9мм          | м  | 7.20   |  |  |
| 1.59 | Изоляция за поцинковани тръби ф2" 9мм              | м  | 25.20  |  |  |
| 1.60 | Изоляция за полипропиленови тръби ф20 13мм         | м  | 39.18  |  |  |
| 1.61 | Изоляция за полипропиленови тръби ф25 13мм         | м  | 180.66 |  |  |
| 1.62 | Изоляция за полипропиленови тръби ф32 13мм         | м  | 208.02 |  |  |
| 1.63 | Изоляция за полипропиленови тръби ф40 13мм         | м  | 63.66  |  |  |
| 1.64 | Изоляция за полипропиленови тръби ф50 13мм         | м  | 31.98  |  |  |
| 1.65 | Изоляция за полипропиленови тръби ф63 13мм         | м  | 1.74   |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|          |   |    |        |  |  |
|----------|---|----|--------|--|--|
| 1.66     | Изоляция за поцинковани тръби ф2” 13мм  | м  | 53.64  |  |  |
| 1.67     | Противопожарен кран ф2", комплект с касета, маркуч и струиник.                                      | бр | 8.00   |  |  |
| <b>2</b> | <b>КАНАЛИЗАЦИЯ - Доставка и монтаж</b>  |    |        |  |  |
| 2.1      | ПЕ тръби ф80  | м  | 3.24   |  |  |
| 2.2      | PVC тръби ф50мм   | м  | 71.70  |  |  |
| 2.3      | PVC тръби ф75мм   | м  | 118.14 |  |  |
| 2.4      | PVC тръби ф110мм  | м  | 128.88 |  |  |
| 2.5      | Дебелостенни PVC тръби ф110мм   | м  | 109.86 |  |  |
| 2.6      | Дебелостенни PVC тръби ф160мм   | м  | 55.56  |  |  |
| 2.7      | PVC тръби ф75мм устойчиви на UV лъчи  | м  | 72.00  |  |  |
| 2.8      | Тоалетна мивка градинска група 0.50м  | бр | 12.00  |  |  |
| 2.9      | Тоалетна мивка яслена група 0.40м   | бр | 6.00   |  |  |
| 2.10     | Тоалетна мивка  | бр | 16.00  |  |  |
| 2.11     | Кухненска мивка   | бр | 18.00  |  |  |
| 2.12     | Душево корито   | бр | 10.00  |  |  |
| 2.13     | Аусгус  | бр | 1.00   |  |  |
| 2.14     | Детските клозетни седала със странично оттичане са с височина 0.33м                                 | бр | 14.00  |  |  |
| 2.15     | Клозетно седало със стран.оттичане  | бр | 7.00   |  |  |
| 2.16     | Мазниноуловител   | бр | 4.00   |  |  |
| 2.17     | "обърнат сифон"   | бр | 1.00   |  |  |
| 2.18     | ПС DN75 стр.оттичане без воден затвор   | бр | 12.00  |  |  |
| 2.19     | ПС ф50мм със стр.оттичане   | бр | 18.00  |  |  |
| 2.20     | ПС ф100мм с долно оттичане  | бр | 11.00  |  |  |
| 2.21     | Помпа за отпадъчни води, мощност 1.25 kW ел.захранване 1 230V,50Hz Q=4.0 l/s; H=4m /или аналогична/ | бр | 1.00   |  |  |
| 2.22     | Ревизионен отвор ф75 PVC  | бр | 29.00  |  |  |
| 2.23     | Ревизионен отвор ф110 PVC   | бр | 38.00  |  |  |
| 2.24     | Ревизионен отвор ф75 PVC-UV   | бр | 20.00  |  |  |
| 2.25     | Ревизионен отвор ф110 деб.PVC   | бр | 2.00   |  |  |
| 2.26     | Ревизионен отвор ф160 деб.PVC   | бр | 9.00   |  |  |
| 2.27     | Ревизионна шахта 60/60  | бр | 3.00   |  |  |
| 2.28     | Укрепителни скоби за верт.канализ. клонове  | бр | 91.00  |  |  |
| 2.29     | Укрепителни скоби за верт.водост. Клонове устойчиви на UV лъчи                                      | бр | 60.00  |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|                                  |   |                |        |              |  |
|----------------------------------|---|----------------|--------|--------------|--|
| 2.30                             | Укрепителни скоби за верт.водост. клонове                         | бр             | 58.00  |              |  |
| 2.31                             | Укрепване на една тръба-окачена канализ.                          | бр             | 8.00   |              |  |
| 2.32                             | Противовакуумни клапи ф110  | бр             | 8.00   |              |  |
| 2.33                             | Вентилационна шапка   | бр             | 15.00  |              |  |
| 2.34                             | Воронка долно оттичане за плосък неизползваем покрив DN75         | бр             | 26.00  |              |  |
| <b>3</b>                         | <b>Направа на площадков водопровод</b>                            |                |        |              |  |
| 3.1                              | Доставка и полагане на полиетиленови тръби/висока плътност/ ф75мм | м              | 67.00  |              |  |
| 3.2                              | Направа на пясъчна подложка 15см                                  | м <sup>3</sup> | 11.00  |              |  |
| 3.3                              | Обратна засипка h=25см от пясък                                   | м <sup>3</sup> | 16.75  |              |  |
| 3.4                              | Обратна засипка с баластра  | м <sup>3</sup> | 52.65  |              |  |
| 3.5                              | Неукрепен изкоп   | м <sup>3</sup> | 80.40  |              |  |
| 3.6                              | Извозване на земна маса на 15 км                                  | м <sup>3</sup> | 80.40  |              |  |
| 3.7                              | Водомерна шахта по детайл   | бр             | 1.00   |              |  |
| <b>4</b>                         | <b>Направа на площадкова канализация</b>                          |                |        |              |  |
| 4.1                              | Доставка и полагане в изкоп на дебелостенно PVC тръби ф160мм      | м              | 262.00 |              |  |
| 4.2                              | Доставка и полагане в изкоп на дебелостенно PVC тръби ф200мм      | м              | 53.00  |              |  |
| 4.3                              | Доставка и полагане в изкоп на дебелостенно PVC тръби ф250мм      | м              | 12.00  |              |  |
| 4.4                              | Доставка и полагане в изкоп на PE тръби ф80мм                     | м              | 1.80   |              |  |
| 4.5                              | Направа на РШ от стандартни бет.пръстени ф1000мм/Нср=1,10м/       | бр.            | 17.00  |              |  |
| 4.6                              | Доставка и монтаж на чугунени капаци за РШ ф600мм                 | бр.            | 17.00  |              |  |
| 4.7                              | Направа на бетонова подложка 12см                                 | м <sup>3</sup> | 47.00  |              |  |
| 4.8                              | Обратна засипка от пясък 25см                                     | м <sup>3</sup> | 98.00  |              |  |
| 4.9                              | Обратна засипка с баластра  | м <sup>3</sup> | 287.00 |              |  |
| 4.10                             | Укрепен вертикален изкоп  | м <sup>3</sup> | 432.00 |              |  |
| 4.11                             | Извозване на земна маса на 15 км                                  | м <sup>3</sup> | 432.00 |              |  |
| 4.12                             | Доставка и монтаж на отводнителна решетка L=2,90м                 | бр.            | 1.00   |              |  |
| 4.13                             | Направа на уличен отток   | бр.            | 3.00   |              |  |
| 4.14                             | Бетонов кожух и топлоизолация по детайл за тръби                  | м              | 3.00   |              |  |
| <b>Част: О, В и К инсталации</b> |   |                |        | <b>Общо:</b> |  |
| <b>1</b>                         | <b>Изграждане на ОТОПЛИТЕЛНИ ИНСТАЛАЦИИ</b>                       |                |        |              |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

| <b>Кота -3.10</b> |   |    |        |  |  |
|-------------------|---|----|--------|--|--|
| 1.1               | Разпределителна кутия блинии , 1" - окомплектована с 2 броя водоразпределителни колектора, спирателна арматура, автоматични обезвъздушители   | бр | 1.00   |  |  |
| 1.2               | Разпределителна кутия 8линии , 1" - окомплектована с 2 броя водоразпределителни колектора, спирателна арматура, автоматични обезвъздушители   | бр | 1.00   |  |  |
| 1.3               | Алуминиев радиатор с Н800мм и брой глидери 3  | бр | 1.00   |  |  |
| 1.4               | Също, но с 5 глидера  | бр | 5.00   |  |  |
| 1.5               | Също, но с 7 глидера  | бр | 1.00   |  |  |
| 1.6               | Също, но с 8 глидера  | бр | 1.00   |  |  |
| 1.7               | Също, но с 9 глидера  | бр | 1.00   |  |  |
| 1.8               | Също, но с 10 глидера   | бр | 1.00   |  |  |
| 1.9               | Също, но с 11 глидера   | бр | 1.00   |  |  |
| 1.10              | Също, но с 17 глидера   | бр | 1.00   |  |  |
| 1.11              | Също, но с 19 глидера   | бр | 1.00   |  |  |
| 1.12              | Също, но с 20 глидера   | бр | 1.00   |  |  |
| 1.13              | Радиаторни вентили с термостатична глава  | бр | 15.00  |  |  |
| 1.14              | Радиаторни секретни вентили 1/2"  | бр | 15.00  |  |  |
| 1.15              | Автоматични обезвъздушители за радиатори  | бр | 15.00  |  |  |
| 1.16              | Конзоли за радиатори  | бр | 45.00  |  |  |
| 1.17              | Тапи за радиатори   | бр | 15.00  |  |  |
| 1.18              | Щепсели за радиатори  | бр | 30.00  |  |  |
| 1.19              | Адаптори за радиатори ф16х2   | бр | 30.00  |  |  |
| 1.20              | Полиетиленова тръба с ал.вложка ф16х2   | м  | 480.00 |  |  |
| 1.21              | Гофрирана тръба   | м  | 480.00 |  |  |
| 1.22              | Топла проба   | бр | 15.00  |  |  |
| 1.23              | Хидравлична проба   | м  | 480.00 |  |  |
| 1.24              | Укрепване   | кг | 350.00 |  |  |
| <b>Кота ±0,00</b> |   |    |        |  |  |
| 1.25              | Разпределителна колекторна касета за подово лъчисто отопление 3линии , 1 1/4" , включително двукамерни модулни колекторни шранги с дебитомери и спирателни вентили, термостатичен вентил, диференциален вентил по налягане, трипътен смесителен вентил, табло за управление както и всички закрепящи и свързващи елементи до готовност за | бр | 1.00   |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|      |  |    |      |  |  |
|------|--|----|------|--|--|
|      | експлоатация   |    |      |  |  |
| 1.26 | Разпределителна колекторна касета за подово лъчисто отопление 5линии , 1 1/4" , включително двукамерни модулни колекторни щранги с дебитомери и спирателни вентили, термостатичен вентил, диференциален вентил по налягане, трипътен смесителен вентил, табло за управление както и всички закрепящи и свързващи елементи до готовност за експлоатация | бр | 1.00 |  |  |
| 1.27 | Разпределителна колекторна касета за подово лъчисто отопление блинии , 1 1/4" , включително двукамерни модулни колекторни щранги с дебитомери и спирателни вентили, термостатичен вентил, диференциален вентил по налягане, трипътен смесителен вентил, табло за управление както и всички закрепящи и свързващи елементи до готовност за експлоатация | бр | 4.00 |  |  |
| 1.28 | Разпределителна колекторна касета за подово лъчисто отопление 7линии , 1 1/4" , включително двукамерни модулни колекторни щранги с дебитомери и спирателни вентили, термостатичен вентил, диференциален вентил по налягане, трипътен смесителен вентил, табло за управление както и всички закрепящи и свързващи елементи до готовност за експлоатация | бр | 1.00 |  |  |
| 1.29 | Разпределителна колекторна касета за подово лъчисто отопление 8линии , 1 1/4" , включително двукамерни модулни колекторни щранги с дебитомери и спирателни вентили, термостатичен вентил, диференциален вентил по налягане, трипътен смесителен вентил, табло за управление както и всички закрепящи и свързващи елементи до готовност за експлоатация | бр | 2.00 |  |  |
| 1.30 | Алуминиев радиатор с Н800мм и брой глидери 5   | бр | 1.00 |  |  |
| 1.31 | Също, но с 6 глидера   | бр | 1.00 |  |  |
| 1.32 | Също, но с 10 глидера  | бр | 2.00 |  |  |
| 1.33 | Алуминиев радиатор с Н500мм и брой глидери 18  | бр | 7.00 |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|      |  |    |          |  |  |
|------|--|----|----------|--|--|
| 1.34 | Също, но с 20 глидера  | бр | 2.00     |  |  |
| 1.35 | Радиаторни вентили с термостатична глава   | бр | 13.00    |  |  |
| 1.36 | Радиаторни секретни вентили 1/2"   | бр | 13.00    |  |  |
| 1.37 | Автоматични обезвъздушители за радиатори   | бр | 13.00    |  |  |
| 1.38 | Конзоли за радиатори   | бр | 39.00    |  |  |
| 1.39 | Тапи за радиатори  | бр | 26.00    |  |  |
| 1.40 | Щепсели за радиатори   | бр | 26.00    |  |  |
| 1.41 | Адаптори за радиатори ф16x2  | бр | 26.00    |  |  |
| 1.42 | Полиетиленова тръба с ал.вложка ф16x2  | мл | 280.00   |  |  |
| 1.43 | Гофрирана тръба  | мл | 280.00   |  |  |
| 1.44 | Топла проба  | бр | 13.00    |  |  |
| 1.45 | Хидравлична проба  | мл | 280.00   |  |  |
| 1.46 | Стенно управление за подово лъчисто отопление, включително трипътен термостатичен винтил с термоглава в комплект с обезвъздушител, както и всички закрепящи елементи до готовност за експлоатация  | бр | 21.00    |  |  |
| 1.47 | Тръба от омрежен полиетилен с антиоксидантна бариера ф17x2 за ПЛО  | мл | 5 259.60 |  |  |
| 1.48 | Топлоизолационна подложка с дебелина 45мм за подово отопление  | м2 | 581.00   |  |  |
| 1.49 | Топла проба и плътност на подови серпентини  | бр | 42.00    |  |  |
| 1.50 | Скоби за захващане на серпентини   | бр | 7 560.00 |  |  |
| 1.51 | Хидравлична и топла проба на подово отопление  | бр | 42.00    |  |  |
| 1.52 | Укрепване  | кг | 400.00   |  |  |
|      | <b>Кота +3,10</b>  |    |          |  |  |
| 1.53 | Разпределителна колекторна касета за подово лъчисто отопление 5линии , 1 1/4" , включително двукамерни модулни колекторни щранги с дебитомери и спирателни вентили, термостатичен вентил, диференциален вентил по налягане, трипътен смесителен вентил, табло за управление както и всички закрепящи и свързващи елементи до готовност за експлоатация | бр | 1.00     |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|      |  |    |          |  |  |
|------|--|----|----------|--|--|
| 1.54 | Разпределителна колекторна касета за подово лъчисто отопление 7линии , 1 1/4" , включително двукамерни модулни колекторни шранги с дебитомери и спирателни вентили, термостатичен вентил, диференциален вентил по налягане, трипътен смесителен вентил, табло за управление както и всички закрепящи и свързващи елементи до готовност за експлоатация | бр | 4.00     |  |  |
| 1.55 | Разпределителна колекторна касета за подово лъчисто отопление 8линии , 1 1/4" , включително двукамерни модулни колекторни шранги с дебитомери и спирателни вентили, термостатичен вентил, диференциален вентил по налягане, трипътен смесителен вентил, табло за управление както и всички закрепящи и свързващи елементи до готовност за експлоатация | бр | 2.00     |  |  |
| 1.56 | Алуминиев радиатор с Н800мм и брой глйдери 10  | бр | 1.00     |  |  |
| 1.57 | Също, но с 13 глйдера  | бр | 2.00     |  |  |
| 1.58 | Алуминиев радиатор с Н500мм и брой глйдери 20  | бр | 2.00     |  |  |
| 1.59 | Също, но с 22 глйдера  | бр | 7.00     |  |  |
| 1.60 | Радиаторни вентили с термостатична глава   | бр | 12.00    |  |  |
| 1.61 | Радиаторни секретни вентили 1/2"   | бр | 12.00    |  |  |
| 1.62 | Автоматични обезвъздушители за радиатори   | бр | 12.00    |  |  |
| 1.63 | Конзоли за радиатори   | бр | 36.00    |  |  |
| 1.64 | Тапи за радиатори  | бр | 24.00    |  |  |
| 1.65 | Щепсели за радиатори   | бр | 24.00    |  |  |
| 1.66 | Адаптори за радиатори ф16x2  | бр | 24.00    |  |  |
| 1.67 | Полиетиленова тръба с ал.вложка ф16x2  | мл | 250.00   |  |  |
| 1.68 | Гофрирана тръба  | мл | 250.00   |  |  |
| 1.69 | Топла проба  | бр | 12.00    |  |  |
| 1.70 | Хидравлична проба  | мл | 250.00   |  |  |
| 1.71 | Тало за управление - стаен термостат за подово лъчисто отопление   | бр | 19.00    |  |  |
| 1.72 | Тръба от омрежен полиетилен с антиоксидантна бариера ф17x2 за ПЛО  | мл | 4 404.00 |  |  |
| 1.73 | Топла проба подови серпентини  | бр | 37.00    |  |  |
| 1.74 | Скоби за захващане на серпентини   | бр | 6 266.00 |  |  |
| 1.75 | Хидравлична и топла проба на подово отопление  | бр | 37.00    |  |  |



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|          |   |    |        |  |  |
|----------|---|----|--------|--|--|
| 1.76     | Укрепване   | кг | 350.00 |  |  |
| <b>2</b> | <b>Изграждане ТРЪБНА МРЕЖА И МАШИННО</b>  |    |        |  |  |
| 2.1      | Водоразпределител, Водосъбирател с 4бр. шуцера и р-ри: L= 980mm Ф= 100мм топлоизолиран  | бр | 1.00   |  |  |
| 2.2      | Водоразпределител, Водосъбирател с 4бр. шуцера и р-ри: L= 980mm Ф= 100мм топлоизолиран  | бр | 2.00   |  |  |
| 2.3      | Пластинчат топлообменник с мощност с Q= 45кW(7739kg/h) I- ви кръг вода 50/45С; II- ри кръг вода+ 30%ПГ 45/40С с топлоизолация                           | бр | 1.00   |  |  |
| 2.4      | БОЙЛЕР - БГВ 800 литра Ф900 Н=1937 комплектован с 2 броя серпентини и 2 броя ел. нагреватели по 6кВ с топлоизолация                                     | бр | 2.00   |  |  |
| 2.5      | Буферен съд с ф990;Н=1937 , обем 800л и ел. нагревател 12кВ с топлоизолация   | бр | 2.00   |  |  |
| 2.6      | Резервоар 1000л с ф1000;Н=1937 с топлоизолация  | бр | 2.00   |  |  |
| 2.7      | Затворен мембранен разширителен съд 35л, окомплектован с предпазен клапан и автоматичен обезвъздушител  | бр | 1.00   |  |  |
| 2.8      | Затворен мембранен разширителен съд 80л, окомплектован с предпазен клапан и автоматичен обезвъздушител  | бр | 1.00   |  |  |
| 2.9      | Затворен мембранен разширителен съд 105л, окомплектован с предпазен клапан и автоматичен обезвъздушител   | бр | 1.00   |  |  |
| 2.10     | Центробежна многостъпална помпа с V= 13.6m <sup>3</sup> /h, H= 25mH <sub>2</sub> O Nел= 4кW   | бр | 1.00   |  |  |
| 2.11     | Центробежна многостъпална помпа с V= 19.8m <sup>3</sup> /h, H= 25mH <sub>2</sub> O Nел= 4кW   | бр | 1.00   |  |  |
| 2.12     | Тръбна циркуляционна помпа с безстепенно честотно регулиране на оборотите с Q= 72.5кW, V= 12474kg/h, H= 5.3mH <sub>2</sub> O, Nел= 500W на 2-ра скорост | бр | 1.00   |  |  |
| 2.13     | Тръбна циркуляционна помпа с безстепенно честотно регулиране на оборотите с Q= 72.5кW, V= 12474kg/h, H= 6.5mH <sub>2</sub> O, Nел= 500W на 2-ра скорост | бр | 1.00   |  |  |
| 2.14     | Тръбна циркуляционна помпа с безстепенно честотно регулиране на оборотите с Q= 52кW, V= 8994kg/h, H= 5mH <sub>2</sub> O, Nел= 400W на 2-ра скорост      | бр | 1.00   |  |  |
| 2.15     | Тръбна циркуляционна помпа с безстепенно честотно регулиране на оборотите с Q= 8.2кW, V= kg/h, H= 3mH <sub>2</sub> O, Nел= 100W на 2-ра скорост         | бр | 1.00   |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|      |   |        |       |  |  |
|------|---|--------|-------|--|--|
| 2.16 | Тръбна циркуляционна помпа с безстепенно честотно регулиране на оборотите с Q= 15kW, V= 2580kg/h, H= 4.5mH <sub>2</sub> O, Nел= 300W на 2-ра скорост                                | бр     | 1.00  |  |  |
| 2.17 | Тръбна циркуляционна помпа с безстепенно честотно регулиране на оборотите с Q= 11kW, V= 1892kg/h, H= 4.5mH <sub>2</sub> O, Nел= 300W на 2-ра скорост                                | бр     | 1.00  |  |  |
| 2.18 | Тръбна циркуляционна помпа с безстепенно честотно регулиране на оборотите с Q= 19kW, V= 3267kg/h, H= 4.5mH <sub>2</sub> O, Nел= 300W на 2-ра скорост                                | бр     | 1.00  |  |  |
| 2.19 | Тръбна циркуляционна помпа с безстепенно честотно регулиране на оборотите с Q= 45kW, V= 7739kg/h, H= 4mH <sub>2</sub> O, Nел= 400W на 2-ра скорост                                  | бр     | 1.00  |  |  |
| 2.20 | Пропиленгликол 500л; Съд за направа на разтвор вода+30% пропиленгликол; Комплект с група за автоматично допълване на разтвора   | компл. | 1.00  |  |  |
| 2.21 | Група за автоматично допълване,с холендрови връзки за демонтаж и ремонт, включваща: вентил за автоматично допълване(регулатор на налягането) с манометър;                           | бр     | 2.00  |  |  |
| 2.22 | Разработване на проект за сондаж и геоложки доклад  | бр     | 1.00  |  |  |
| 2.23 | Изпълнение на 4бр. сондажи с дълбочина до 50м. и диаметър ф160мм.   | бр     | 2.00  |  |  |
| 2.24 | Разработване на проект , направа, изпълнение и доставка на табло за управление и КИП и А към периферията на ОИ, управление и работа на трипътни мотор-вентили и циркуляционни помпи | бр     | 2.00  |  |  |
| 2.25 | Термопомпа вода/вода само отопление; отоплителна мощност Q <sub>от</sub> = 80kW; COP= 5.2; Nел= 15kW; 400V,3-50Hz<br>Необходим дебит вода- 19.8m <sup>3</sup> /h                    | бр     | 1.00  |  |  |
| 2.26 | Термопомпа вода/вода само отопление; отоплителна мощност Q <sub>от</sub> = 56kW; COP= 6.2; Nел= 9kW; 400V,3-50Hz<br>Необходим дебит вода- 13.6m <sup>3</sup> /h                     | бр     | 1.00  |  |  |
| 2.27 | Хидравличен модул за СК комплект с помпа, разширителен съд и табло за автоматично управление  | бр     | 2.00  |  |  |
| 2.28 | Комплект тръбна система за СК /SF-Cu/ за захранващ и обратен поток и кабел за датчиците-топлоизолирана  | мл     | 40.00 |  |  |
| 2.29 | Колекторно поле, 5 колектора 1000/2125 (ПК 2,15 m <sup>2</sup> )<br>Обща колекторна площ: 10,75 m <sup>2</sup>  | бр     | 2.00  |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|      |  |    |        |  |  |
|------|--|----|--------|--|--|
| 2.30 | Спирателен кран DN40                     | бр | 1.00   |  |  |
| 2.31 | Спирателен кран DN40-с изпразнител       | бр | 1.00   |  |  |
| 2.32 | Възвратен клапан DN40                    | бр | 1.00   |  |  |
| 2.33 | Филтър DN40                              | бр | 1.00   |  |  |
| 2.34 | Спирателен кран DN50                     | бр | 6.00   |  |  |
| 2.35 | Спирателен кран DN50-с изпразнител       | бр | 3.00   |  |  |
| 2.36 | Възвратен клапан DN50                    | бр | 3.00   |  |  |
| 2.37 | Филтър DN50                              | бр | 3.00   |  |  |
| 2.38 | Спирателен кран DN63                     | бр | 4.00   |  |  |
| 2.39 | Спирателен кран DN63-с изпразнител       | бр | 4.00   |  |  |
| 2.40 | Спирателен кран DN75                     | бр | 4.00   |  |  |
| 2.41 | Спирателен кран DN75-с изпразнител       | бр | 4.00   |  |  |
| 2.42 | Възвратен клапан DN75                    | бр | 2.00   |  |  |
| 2.43 | Филтър DN75                              | бр | 2.00   |  |  |
| 2.44 | Спирателен кран DN90                     | бр | 3.00   |  |  |
| 2.45 | Спирателен кран DN90-с изпразнител       | бр | 3.00   |  |  |
| 2.46 | Възвратен клапан DN90                    | бр | 2.00   |  |  |
| 2.47 | Филтър DN90                              | бр | 2.00   |  |  |
| 2.48 | Термометър                               | бр | 7.00   |  |  |
| 2.49 | Манометър                                | бр | 7.00   |  |  |
| 2.50 | Диференциален байпас вентил 1"           | бр | 1.00   |  |  |
| 2.51 | Кран за изтакане 1/2"                    | бр | 3.00   |  |  |
| 2.52 | Автоматични обезвъздушители              | бр | 20.00  |  |  |
| 2.53 | Полипропиленова тръба с ал.вложка ф20    | мл | 48.00  |  |  |
| 2.54 | Полипропиленова тръба с ал.вложка ф25    | мл | 12.00  |  |  |
| 2.55 | Полипропиленова тръба с ал.вложка ф40    | мл | 24.00  |  |  |
| 2.56 | Полипропиленова тръба с ал.вложка ф50    | мл | 169.20 |  |  |
| 2.57 | Полипропиленова тръба с ал.вложка ф63    | мл | 151.40 |  |  |
| 2.58 | Полипропиленова тръба с ал.вложка ф75    | мл | 20.00  |  |  |
| 2.59 | Полипропиленова тръба с ал.вложка ф90    | мл | 49.60  |  |  |
| 2.60 | Тръбна топлоизолация с дебелина 9мм / 22 | мл | 48.00  |  |  |
| 2.61 | Тръбна топлоизолация с дебелина 9мм / 27 | мл | 12.00  |  |  |
| 2.62 | Тръбна топлоизолация с дебелина 9мм / 42 | мл | 24.00  |  |  |
| 2.63 | Тръбна топлоизолация с дебелина 9мм / 54 | мл | 169.00 |  |  |
| 2.64 | Тръбна топлоизолация с дебелина 9мм / 67 | мл | 151.40 |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|          |   |    |        |  |  |
|----------|---|----|--------|--|--|
| 2.65     | Тръбна топлоизолация с дебелина 9мм / 85  | мл | 20.00  |  |  |
| 2.66     | Тръбна топлоизолация с дебелина 9мм / 102   | мл | 49.60  |  |  |
| 2.67     | Хидравлична и топла проба на тръбна мрежа   | мл | 475.00 |  |  |
| <b>3</b> | <b>Изграждане на НАГНЕТАТЕЛНА<br/>ВЕНТИЛАЦИЯ перално на кота -3,10</b>  |    |        |  |  |
| 3.1      | Вентилационна решетка тип РХР 1025/125  | бр | 1.00   |  |  |
| 3.2      | Вентилационна решетка тип КРН 100   | бр | 3.00   |  |  |
| 3.3      | Въздуховоди от поцинкована ламарина -<br>правоъгълни  | м2 | 20.00  |  |  |
| 3.4      | Топлоизолация от минерална вата с<br>алуминиево фолио - дебелина20мм  | м2 | 24.00  |  |  |
| 3.5      | Спироканал ф110   | мл | 9.00   |  |  |
| 3.6      | Топлоизолация за спироканал ф110  | мл | 12.00  |  |  |
| 3.7      | Нагнетателна секция , състояща се от:<br>- ПЖР<br>- филтърна секция<br>- отоплителна секция въздух/вода с Q=11кW<br>комплектована със трипътен мотор вентил,<br>спирателна арматура и автоматика<br>- нагнетателен вентилатор V=1070m3/h H=<br>310Pa Nел= 550W/400V, комплектован с<br>честотен регулатор и меки връзки 2 броя<br>- шумозаглушителна секция | бр | 1.00   |  |  |
| 3.8      | Регулираща клапа ф100   | бр | 3.00   |  |  |
| 3.9      | Топла проба отоплителна секция  | бр | 1.00   |  |  |
| 3.1      | Укрепваща конструкция   | кг | 200.00 |  |  |
| 3.11     | Наладка на системата  | бр | 1.00   |  |  |
| <b>4</b> | <b>Изграждане на СМУКАТЕЛНА<br/>ВЕНТИЛАЦИЯ перално на кота -3.10</b>  |    |        |  |  |
| 4.1      | Вентилационна решетка тип РХР 825/125   | бр | 2.00   |  |  |
| 4.2      | Вентилационна решетка тип КРС 100   | бр | 3.00   |  |  |
| 4.3      | Въздуховоди от поцинкована ламарина -<br>правоъгълни  | м2 | 16.00  |  |  |
| 4.4      | Топлоизолация от минерална вата с<br>алуминиево фолио - дебелина20мм  | м2 | 19.00  |  |  |
| 4.5      | Спироканал ф125   | мл | 3.00   |  |  |
| 4.6      | Спироканал ф110   | мл | 4.00   |  |  |
| 4.7      | Тройник ф300/150/300  | бр |        |  |  |
| 4.8      | Тройник ф125  | бр | 1.00   |  |  |
| 4.9      | Коляно ф125   | бр |        |  |  |
| 4.10     | Преход 300/250/ф125   | бр | 1.00   |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|          |  |                |        |  |  |
|----------|--|----------------|--------|--|--|
| 4.11     | Преход 300/250/ф125  | бр             | 1.00   |  |  |
| 4.12     | Покривен вентилатор с дебит 1270м <sup>3</sup> /ч; 220Pa; 321W, комплект с честотен регулатор  | бр             | 1.00   |  |  |
| 4.13     | Укрепваща конструкция  | кг             | 200.00 |  |  |
| 4.14     | Наладка на системата   | бр             | 1.00   |  |  |
| 4.15     | Табло управление и автоматика по проект на изпълнителя   | бр             | 1.00   |  |  |
| <b>5</b> | <b>Изграждане на СМУКАТЕЛНА ВЕНТИЛАЦИЯ Кухня кота-3,10</b>   |                |        |  |  |
| 5.1      | Кухненски чадър - островен р-ри 1700/1700/450мм; V=1700м <sup>3</sup> /ч; с 1 брой регулираща клапа 300/300; и ППК 300/300маслоулавящи филтри  | бр             | 1.00   |  |  |
| 5.2      | Кухненски чадър - крайстенен р-ри 1000/800/450мм; V=500м <sup>3</sup> /ч; с 1 брой регулираща клапа 200/200; и ППК200/200  | бр             | 1.00   |  |  |
| 5.3      | Въздуховод от поцинкована ламарина   | м <sup>2</sup> | 18.00  |  |  |
| 5.4      | Противопожарна клапа 400/300   | бр             | 1.00   |  |  |
| 5.5      | ЦБ вентилатор с изнесен двигател V=2200м <sup>3</sup> /ч; 320Pa; 503W - комплект с 2 бр. Меки връзки   | бр             | 1.00   |  |  |
| 5.6      | Укрепваща конструкция  | кг             | 200.00 |  |  |
| 5.7      | Наладка на системата   | бр             | 1.00   |  |  |
| 5.8      | Табло управление и автоматика по проект на изпълнителя   | бр             | 1.00   |  |  |
| <b>6</b> | <b>Изграждане на НАГНЕТАТЕЛНА ВЕНТИЛАЦИЯ Кухня кота -3,10</b>  |                |        |  |  |
| 6.1      | Вентилационна решетка тип РХР 825/225  | бр             | 4.00   |  |  |
| 6.2      | Въздуховоди от поцинкована ламарина - правоъгълни  | м <sup>2</sup> | 35.00  |  |  |
| 6.3      | Топлоизолация от минерална вата с алуминиево фолио - дебелина20мм  | м <sup>2</sup> | 42.00  |  |  |
| 6.4      | Противопожарна клапа 350/300   | бр             | 1.00   |  |  |
| 6.5      | Нагнетателна секция състояща се от:<br>- ПЖР<br>- филърна секция<br>- отоплителна секция въздух/30%ПГ+вода с Q=19кW комплектована със трипътен мотор вентил, спирателна арматура и автоматика<br>- нагнетателен вентилатор V= 1980м <sup>3</sup> /h H= 340Pa Nел= 848W/400V<br>- шумозаглушителна секция | бр             | 1.00   |  |  |
| 6.6      | Регулираща клапа 250x200   | бр             | 4.00   |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|          |   |    |        |  |  |
|----------|---|----|--------|--|--|
| 6.7      | Регулираща клапа 300x200  | бр | 1.00   |  |  |
| 6.8      | Топла проба отоплителна секция  | бр | 1.00   |  |  |
| 6.9      | Укрепваща конструкция   | кг | 200.00 |  |  |
| 6.10     | Наладка на системата  | бр | 1.00   |  |  |
| <b>7</b> | <b>Изграждане на СМУКАТЕЛНА<br/>ВЕНТИЛАЦИЯ душ,съблекалня кота -<br/>3,10</b>                   |    |        |  |  |
| 7.1      | Вентилационна решетка тип КРС 100   | бр | 2.00   |  |  |
| 7.2      | Реверсивен осов вентилатор -Дебит - 50м <sup>3</sup> /ч -<br>Налягане - 50Pa -ЕЛ. МОЩНОСТ - 20W | бр | 1.00   |  |  |
| 7.3      | Наладка на системата  | бр | 1.00   |  |  |
| <b>8</b> | <b>Изграждане на СМУКАТЕЛНА<br/>ВЕНТИЛАЦИЯ складове на кота -3.10</b>                           |    |        |  |  |
| 8.1      | Вентилационна решетка тип КРС 100   | бр | 3.00   |  |  |
| 8.2      | Спироканал ф110   | мл | 1.50   |  |  |
| 8.3      | Спироканал ф125   | мл | 2.00   |  |  |
| 8.4      | Спироканал ф160   | мл | 12.00  |  |  |
| 8.5      | Преход ф160/ф125  | бр | 1.00   |  |  |
| 8.6      | Преход ф125/ф110  | бр | 1.00   |  |  |
| 8.7      | Преход ф125/ф110  | бр | 1.00   |  |  |
| 8.8      | Коляно ф160   | бр | 2.00   |  |  |
| 8.9      | Тройник ф125/ф110/ф125  | бр | 2.00   |  |  |
| 8.10     | Покривен вентилатор -дебит - 270м <sup>3</sup> /ч -<br>налягане - 200Pa -ел. мощност - 70W      | бр | 1.00   |  |  |
| 8.11     | Укрепваща конструкция   | кг | 50.00  |  |  |
| 8.12     | Наладка на системата  | бр | 1.00   |  |  |
| <b>9</b> | <b>Изграждане на СМУКАТЕЛНА<br/>ВЕНТИЛАЦИЯ санитарни помещения -<br/>3.10</b>                   |    |        |  |  |
| 9.1      | Вентилационна решетка тип КРС 100   | бр | 2.00   |  |  |
| 9.2      | Въздуховод от спироканал  | мл | 12.00  |  |  |
| 9.3      | Коляно ф110   | бр | 3.00   |  |  |
| 9.4      | тройник ф110  | бр | 1.00   |  |  |
| 9.5      | Канален вентилатор -дебит - 190м <sup>3</sup> /ч -налягане<br>- 200Pa -ел. мощност - 70W        | бр |        |  |  |
| 9.6      | Укрепваща конструкция   | кг | 50.00  |  |  |
| 9.7      | Наладка на системата  | бр | 1.00   |  |  |
|          | <b>кота -3.10</b>   |    |        |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|           |  |    |       |  |  |
|-----------|--|----|-------|--|--|
| 9.8       | Трансферна решетка за врата с р-ри 300/200                                   | бр | 4.00  |  |  |
| <b>10</b> | <b>Изграждане на СМУКАТЕЛНА<br/>ВЕНТИЛАЦИЯ Санитарен възел блок 3</b>        |    |       |  |  |
| 10.1      | Вентилационна решетка тип КРС 100  | бр | 6.00  |  |  |
| 10.2      | Въздуховоди от поцинкована ламарина -<br>правоъгълни                         | м2 | 10.00 |  |  |
| 10.3      | Спироканал ф110  | мл | 6.00  |  |  |
| 10.4      | Преход 220/130/ф110  | бр | 4.00  |  |  |
| 10.5      | Регулираща клапа ф110  | бр | 4.00  |  |  |
| 10.6      | Тройник ф110/ф110/ф110   | бр | 2.00  |  |  |
| 10.7      | Коляно ф110  | бр | 4.00  |  |  |
| 10.8      | Канален вентилатор -дебит - 720м3/ч -налягане<br>- 280Pa -ел. мощност - 168W | бр | 1.00  |  |  |
| 10.9      | Укрепваща конструкция  | кг | 50.00 |  |  |
| <b>11</b> | <b>Изграждане на СМУКАТЕЛНА<br/>ВЕНТИЛАЦИЯ санитарен възел блок 2</b>        |    |       |  |  |
| 11.1      | Вентилационна решетка тип КРС 100  | бр | 6.00  |  |  |
| 11.2      | Въздуховоди от поцинкована ламарина -<br>правоъгълни                         | м2 | 10.00 |  |  |
| 11.3      | Спироканал ф110  | мл | 6.00  |  |  |
| 11.4      | Преход 220/130/ф110  | бр | 4.00  |  |  |
| 11.5      | Регулираща клапа ф110  | бр | 4.00  |  |  |
| 11.6      | Тройник ф110/ф110/ф110   | бр | 2.00  |  |  |
| 11.7      | Коляно ф110  | бр | 4.00  |  |  |
| 11.8      | Канален вентилатор -дебит - 720м3/ч -налягане<br>- 280Pa -ел. мощност - 168W | бр | 1.00  |  |  |
| 11.9      | Укрепваща конструкция  | кг | 50.00 |  |  |
| <b>12</b> | <b>Изграждане на СМУКАТЕЛНА<br/>ВЕНТИЛАЦИЯ санитарен възел блок 1</b>        |    |       |  |  |
| 12.1      | Вентилационна решетка тип КРС 100  | бр | 4.00  |  |  |
| 12.2      | Спироканал ф110  | мл | 12.00 |  |  |
| 12.3      | Спироканал ф160  | мл | 6.00  |  |  |
| 12.4      | Преход ф110/ф160   | бр | 1.00  |  |  |
| 12.5      | Тройник ф110/ф110/ф110   | бр | 2.00  |  |  |
| 12.6      | Коляно ф110  | бр | 2.00  |  |  |
| 12.7      | Канален вентилатор -дебит - 720м3/ч -налягане<br>- 280Pa -ел. мощност - 168W | бр | 1.00  |  |  |
| 12.8      | Укрепваща конструкция  | кг | 50.00 |  |  |
| <b>13</b> | <b>Изграждане на ВЕНТИЛАЦИЯ -</b>  |    |       |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|  |   |                |         |              |  |
|--|---|----------------|---------|--------------|--|
|  | <b>прекъснатата санитарни възли</b>                                       |                |         |              |  |
| 13.1   | Осов вентилатор с дебит 90м3/ч; комплект с обратна клапа                  | бр             | 5.00    |              |  |
| 13.2   | PVC тръба ф110  | мл             | 26.00   |              |  |
| 13.3   | Коляно PVC ф110   | бр             | 4.00    |              |  |
| 13.4   | Шапка кръгла ф110   | бр             | 3.00    |              |  |
| 13.5   | Осов вентилатор -дебит - 170м3/ч -налягане - 40Pa -ел. мощност - 15W      | бр             | 6.00    |              |  |
| 13.6   | Коляно PVC ф110   | бр             | 3.00    |              |  |
| 13.7   | Тройник PVC ф110/110/110  | бр             | 3.00    |              |  |
| 13.8   | Шапка кръгла ф150   | бр             | 6.00    |              |  |
| 13.9   | Ефективна проба на вентилатор   | бр             | 11.00   |              |  |
| <b>ЧАСТ: Паркоустройство и благоустройство</b> |   |                |         | <b>Общо:</b> |  |
| <b>1</b>                                       | <b>Направа на ОГРАДА</b>  |                |         |              |  |
| 1.1  | Напрва на кофраж  | м <sup>2</sup> | 712.00  |              |  |
| 1.2  | Доставка и полагане подложен бетон В15                                    | м <sup>3</sup> | 12.00   |              |  |
| 1.3  | Доставка и полагане на бетон В20  | м <sup>3</sup> | 105.00  |              |  |
| 1.4  | Доставка и полагане на армировъчна стомана                                | кг             | 7842.00 |              |  |
| 1.5  | стоманен профил 100x100x4   | кг             | 1580.00 |              |  |
| 1.6  | Доставка и монтаж Пана 205/120 см   | бр.            | 120.00  |              |  |
| 1.7  | Доставка и монтаж на Входна врата 300/180                                 | бр.            | 1.00    |              |  |
| 1.8  | Доставка и монтаж на Входна врата 200/180см                               | бр.            | 1.00    |              |  |
| 1.9  | Доставка и полагане на каменна облицовка                                  | кв.м.          | 376.00  |              |  |
| <b>2</b>                                       | <b>ДВОРНИ НАСТИЛКИ</b>  |                |         |              |  |
| 2.1  | Доставка и монтаж цветни цим. тротоарни плочи                             | м <sup>2</sup> | 723.50  |              |  |
| 2.2  | Направа на цим. пясъчен разтвор 2см                                       | м <sup>2</sup> | 838.30  |              |  |
| 2.3  | Направа на пясъчна подложка 5см   | м <sup>2</sup> | 838.30  |              |  |
| 2.4  | Доставка, полагане и трамбоване на чакъл 20см                             | м <sup>2</sup> | 1418.90 |              |  |
| 2.5  | Доставка и полагане на настилка тартан 4см /ударопоглъщащи плочи 40/40/4/ | м <sup>2</sup> | 201.20  |              |  |
| 2.6  | Доставка на подложка за тартан /ударопоглъщащи плочи 40/40/4/             | м <sup>2</sup> | 201.20  |              |  |
| 2.7  | Доставка, полагане и трамбоване чакъл около цокъл сграда 25см             | м <sup>2</sup> | 151.70  |              |  |
| 2.8  | Направа на пясъчник за игра с дълбочина 30см                              | м <sup>2</sup> | 75.20   |              |  |
| 2.9  | Направа на арм. цим замазка под пясъчник                                  | м <sup>2</sup> | 75.20   |              |  |



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|                                  |  |                |          |  |  |
|----------------------------------|--|----------------|----------|--|--|
| 2.10                             | Направа на физкултурна площадка тротоарни плочи  | м <sup>2</sup> | 114.80   |  |  |
| 2.11                             | Доставка и полагане на асфалт 8см  | м <sup>2</sup> | 304.20   |  |  |
| 2.12                             | Доставка и полагане цветен градински бордюр  | м              | 699.20   |  |  |
| 2.13                             | Доставка и полагане на тротоарен бордюр при асфалт                                       | м              | 94.40    |  |  |
| 2.14                             | обработка на тартанова фуга  | м              | 98.40    |  |  |
| <b>3</b>                         | <b>ОБЗАВЕЖДАНЕ - Доставка и монтаж</b>   |                |          |  |  |
| 3.1                              | фонтанка   | бр.            | 1.00     |  |  |
| 3.2                              | пейка с пергола  | бр.            | 12.00    |  |  |
| 3.3                              | пейка  | бр.            | 11.00    |  |  |
| 3.4                              | комбинирани съоръжения за игра   | бр.            | 6.00     |  |  |
| 3.5                              | кофи за разделно събиране на отпадъци  | бр.            | 4.00     |  |  |
| <b>4</b>                         | <b>Озеленяване - Доставка и засаждане</b>  |                |          |  |  |
| 4.1                              | Оформяне на зелени площи   | м <sup>2</sup> | 1648.00  |  |  |
| 4.2                              | Затревяване  | м <sup>2</sup> | 1420.00  |  |  |
| 4.3                              | Доставка на хумусна почва - средна дебелина на слоя - 20см, без коефициент на разбухване | м <sup>3</sup> | 330.00   |  |  |
| 4.4                              | Доставка и засаждане на иглолистни дървета, съгласно проект                              | бр             | 3.00     |  |  |
| 4.5                              | Доставка и засаждане на широколистни дървета, съгласно проект                            | бр             | 18.00    |  |  |
| 4.6                              | Доставка и засаждане на широколистни храсти, съгласно проект                             | бр             | 1 709.00 |  |  |
| 4.7                              | Доставка и засаждане увивни храсти, съгласно проект                                      | бр             | 36.00    |  |  |
| 4.8                              | Засаждане на Сезонни цветя   | м <sup>2</sup> | 21.80    |  |  |
| <b>ЧАСТ: Технология и мебели</b> |  |                |          |  |  |
| <b>1</b>                         | <b>технологичното оборудване - доставка и монтаж</b>                                     |                |          |  |  |
| 1.1                              | Хладилник среднотемпературен с една врата 0,4kw/220V                                     | 700x750x2000   | 8.00     |  |  |
| 1.2                              | Ракла хладилна фризер, 0,6kw/220V  | 1100x600x900   | 2.00     |  |  |
| 1.3                              | Складов стелаж на 4 нива   | 1250x600x1800  | 13.00    |  |  |
| 1.4                              | Везна електронна до 150кг. 0,02kw/220V   |                | 1.00     |  |  |
| 1.5                              | Мивка 2 вани, крайстенна, неръждаема   | 2450x600x850   | 1.00     |  |  |

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА

ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.

Кумарица, гр. Нови Искър”

|      |   |              |      |  |  |
|------|---|--------------|------|--|--|
| 1.6  | Картофобелачка 5 кг, настолна - Изработена от неръждаема стомана; Соленоиден вентил и прикрепено със заваръчен шев управляващо табло; Мощност: 0,26kW/400V/50Hz, студена вода 3/4" спирателен кран, канал Ф100  | 405x575x555  | 1.00 |  |  |
| 1.7  | Работна маса крайстенна с долен плот, неръждаема  | 1650x600x850 | 1.00 |  |  |
| 1.8  | Зеленчукорезачка Многофункционална машина подходяща за рязане на плодове и зеленчуци с различни форми и размери, за стъргане на кашкавал, галета, шоколад и ядки; Скорост: 255 обор./мин.; Мощност: 0,37 kW/220 V   | 280x510x460  | 1.00 |  |  |
| 1.9  | Ножове със стойка- Диск за резени 2 мм; комплект 2 диска за кубчета със страна на куба 8 мм диск за настъргване; диск за тънки резени с правоъгълна форма (жулиени) и стойка за ножове  |              | 1.00 |  |  |
| 1.10 | Работна маса крайстенна с долен плот, неръждаема  | 1300x600x850 | 1.00 |  |  |
| 1.11 | Планетарен миксер 25 л. + една допълнителна купа  | 530x510x900  | 1.00 |  |  |
| 1.12 | Механичен планетарен миксер с капацитет 25 л.; Стандартна окомплектовка (1 купа, 1 бъркалка, 1 спирала); Трискоростен мотор; Мощност на мотора: 0,75kw; 3N AC 380 V   |              | 1.00 |  |  |
| 1.13 | Мивка 1 вана 500x500x250, крайстенна, неръждаема  | 1450x600x850 | 1.00 |  |  |
| 1.14 | Центрофуфа за сок от твърди плодове и зеленчуци, Захранване 220V Потребяема мощност 0,75 kW   | 240x370x480  | 1.00 |  |  |
| 1.15 | Професионална ел.цитрус преса с капак; Автоматично се включва и изключва при натискане на капака; Метален корпус; Всички части, които имат досег с плода са изработени от неръждаема стомана; Смъкваща се и лесна за почистване преса; 1400 обор.; 300 W - 230 V  | 210x265x385  | 1.00 |  |  |
| 1.16 | Работна маса крайстенна с долен плот, неръждаема  | 1450x600x850 | 1.00 |  |  |
| 1.17 | Пасатор ръчен 45 л., ел   | L=700 mm     | 1.00 |  |  |
| 1.18 | Професионален миксер за бъркане и пасиране с различни скорости; 3-степенна защита, автоматично регулиране на скоростта и лесно почистване; Скорост: 2300÷9600 об./мин.; Дължина на рамото: 350 мм. за купа с капацитет до 45 л.; Диаметър на основата: 94 мм; Окомплектовка с поставка за стена от неръждаема стомана; Мощност: 350 W/230 V/50 Hz |              | 1.00 |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|      |  |               |      |  |  |
|------|--|---------------|------|--|--|
| 1.19 | Работна маса крайстенна с долен плот, неръждаема   | 1850x600x850  | 2.00 |  |  |
| 1.20 | Хладилник за проби 0,4kw/220V  | 600x600x850   | 1.00 |  |  |
| 1.21 | Работна маса крайстенна с долен плот, неръждаема   | 1900x600x850  | 1.00 |  |  |
| 1.22 | Количка етажна за тави по GN 1/1/  |               | 2.00 |  |  |
| 1.23 | Конвектомат 6xGN1/1, ел, Мощност: 11,8 kW/400V/50Hz, ст.вода 3/4" спирателен кран, канал Ф50   | 932x805x852   | 1.00 |  |  |
| 1.24 | Стойка за конвектомат с водачи за тави   |               | 1.00 |  |  |
| 1.25 | Вентилационен чадър крайстенен с ламелни филтри от неръждаема стомана, да се остави извод за осветление 220 V                                      | 1000x800x450  | 1.00 |  |  |
| 1.26 | Вентилационен чадър крайстенен с ламелни филтри от неръждаема стомана, да се остави извод за осветление 220 V, изрязан в единия край заради колона | 1650x1600x450 | 1.00 |  |  |
| 1.27 | Парен казан индиректно нагряване, 40л, ел. Обща мощност: 9kW/400V/50÷60Hz, студена вода 3/4". Канал ф50  | 800x700x900   | 1.00 |  |  |
| 1.28 | Печка 4 кръгли плочи, ел. Обща мощност: 10.4kW/400V/50÷60Hz; Мощност на плочите: 4 правоъгълни плочи x 2,6kW                                       | 800x700x900   | 2.00 |  |  |
| 1.29 | Работна маса островна, неръждаема, изрязана в единия край заради колона  | 800x700x850   | 1.00 |  |  |
| 1.30 | Стелаж неръждаем на 4 нива   | 850x600x1800  | 1.00 |  |  |
| 1.31 | Мивка 2 вани 600x500x300, крайстенна, неръждаема   | 2000x700x850  | 1.00 |  |  |
| 1.32 | Месомелачка, Мощност: 0,75 kW220 V;  | 420x250x435   | 1.00 |  |  |
| 1.33 | Работна маса с мивка, крайстенна, неръждаема, изрязана в средата заради колона   | 2450x600x850  | 1.00 |  |  |
| 1.34 | Работна маса с мивка, крайстенна, неръждаема   | 2450x600x850  | 1.00 |  |  |
| 1.35 | Мивка с три вани 280x340x200, крайстенна неръждаема  | 2450x600x850  | 1.00 |  |  |
| 1.36 | Хладилник за яйца 0,4kw/220V   | 600x600x850   | 1.00 |  |  |
| 1.37 | Пералня с центрофуга с капацитет 8кг, мощност: 2,30kw/220V, студена вода 1/2". Канал ф50   | 600x600x850   | 2.00 |  |  |
| 1.38 | Сушилня с капацитет 8кг, мощност: 4,00kw/220V, Канал ф50   | 600x600x850   | 2.00 |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|          |   |                   |        |  |  |
|----------|---|-------------------|--------|--|--|
| 1.39     | Професионална гладачна машина, каландър, 140 см. за пране с влажност около 25 %<br>Дължина и диаметър на вала: 140 см. х 21 см.;<br>Електронно регулирана скорост на вала;<br>Безстепенно настройване: 1,8-5,7 м./мин.;<br>Производителност 27 кг./ч.; Мощност 6,5 kW;<br>Алуминиева конструкция; Всмукателен въздуховод с ефективност 55 куб.м./ч.;<br>Безстепенен избор на температура;<br>Автоматична защита на пръстите;<br>Автоматично изключване с крак;; 3N AC 400-415 V 50 Hz, може да се превключи на 3 AC 230-240 V 50 Hz | 1644/670/<br>1055 | 1.00   |  |  |
| 1.40     | Мивка 2 вани 600х500х300, крайстенна, неръждаема  | 1800х700х<br>850  | 1.00   |  |  |
| 1.41     | Маса островна с долен плот неръждаема   | 1600х700х<br>850  | 1.00   |  |  |
| 1.42     | Работна маса, крайстенна, неръждаема  | 1300х600х850      | 6.00   |  |  |
| 1.43     | Съдомиялна машина фронтално зареждане на касетата. Мощност 3,25kW/230 V,ст.вода 3/4", канал Ф50   | 590х600х<br>820   | 6.00   |  |  |
| 1.44     | Работна маса с мивка, крайстенна, неръждаема  | 1350х600х850      | 6.00   |  |  |
| 1.45     | Шкаф за чинии с плъзгащи се врати, неръждаем, крайстенен  | 1750х600х850      | 6.00   |  |  |
| 1.46     | Хладилник среднотемпературен с една врата 0,4kw/220V от неръждаема стомана  | 600х600х<br>1860  | 6.00   |  |  |
| 1.47     | Стерилизатор - температурен диапазон от 85°C до 180°C.мощност: 1,9kw/220V   | 380х500х<br>500   | 6.00   |  |  |
| <b>2</b> | <b>Обзавеждане</b>  |                   |        |  |  |
|          | <b>градински и яслени групи</b>   |                   |        |  |  |
| 2.1      | Доставка на детско легло  | бр.               | 140.00 |  |  |
| 2.2      | Доставка на стелаж ПДЧ  | бр.               | 20.00  |  |  |
| 2.3      | Доставка на детска маса   | бр.               | 140.00 |  |  |
| 2.4      | Доставка на детско столче с облегалка   | бр.               | 140.00 |  |  |
| 2.5      | Доставка на двойно гардеробче   | бр.               | 70.00  |  |  |
| 2.6      | Доставка на пейка   | бр.               | 18.00  |  |  |
| 2.7      | Доставка на метален стелаж  | бр.               | 6.00   |  |  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

|      |   |                |        |  |  |
|------|---|----------------|--------|--|--|
| 2.8  | Доставка на и монтаж на цветни вертикални щори /помещения за детски и яслени групи, административен блок и коридор на кота +3,10/ | м <sup>2</sup> | 224.28 |  |  |
|      | <b>администрация</b>  |                |        |  |  |
| 2.9  | Доставка на работно бюро  | бр.            | 5.00   |  |  |
| 2.10 | Доставка на работни маси  | бр.            | 7.00   |  |  |
| 2.11 | Доставка на работни столове   | бр.            | 18.00  |  |  |
| 2.12 | Доставка на стелажи за съхранение /шкаф+библиотека/   | бр.            | 4.00   |  |  |
| 2.13 | Доставка на медицинско легло кушетка за преглед   | бр.            | 2.00   |  |  |
| 2.14 | Доставка на конферентни столове   | бр.            | 25.00  |  |  |
|      | <b>помещения за персонал</b>  |                |        |  |  |
| 2.15 | Доставка на гардеробче  | бр.            | 18.00  |  |  |
| 2.16 | Доставка на пейка   | бр.            | 3.00   |  |  |

.....Г.  
(дата на подписване)

Участник: .....  
(подпис и печат)

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

**Приложение № 11Б: Образец на анализи**

**АНАЛИЗИ ЗА ОБРАЗУВАНЕ НА ЕДИНИЧНИ ЦЕНИ**

| № по ред | Шифър / код/ по<br>УСН,ТНС или СЕК | НАИМЕНОВАНИЕ            | Ед.<br>мярка | Разходни<br>норми | Ед.<br>Цена | в<br>Лева |
|----------|------------------------------------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------|-----------|
|          | 1                                  | 2                       | 3            | 4                 | 4           | 5         |
| 1        |                                    |                         |              |                   |             |           |
|          |                                    | <b>I. МАТЕРИАЛИ</b>     |              |                   |             |           |
|          |                                    | 1. ....                 |              |                   |             |           |
|          |                                    | 2. ....                 |              |                   |             |           |
|          |                                    | Общо :                  |              |                   |             |           |
|          |                                    | <b>II. ТРУД</b>         | ч.ч          |                   |             |           |
|          |                                    | 1.....                  |              |                   |             |           |
|          |                                    | 2.....                  |              |                   |             |           |
|          |                                    | 3.....                  |              |                   |             |           |
|          |                                    | Общо :                  |              |                   |             |           |
|          |                                    | <b>III. МЕХАНИЗАЦИЯ</b> |              |                   |             |           |
|          |                                    | 1. ....                 |              |                   |             |           |
|          |                                    | 2. ....                 |              |                   |             |           |
|          |                                    | .....                   |              |                   |             |           |
|          |                                    | Общо :                  |              |                   |             |           |
|          |                                    | ДОП.РАЗХОДИ:            |              |                   |             |           |
|          |                                    | м-ли ;                  |              |                   |             |           |
|          |                                    | труд ;                  |              |                   |             |           |
|          |                                    | механизация;            |              |                   |             |           |
|          |                                    | преки р-ди (вс.)        |              |                   |             |           |
|          |                                    | доп.р-ди (вс.)          |              |                   |             |           |
|          |                                    | печалба                 |              |                   |             |           |
|          |                                    | ВСИЧКО:                 |              |                   |             |           |

**Пояснения:**

- 1.Единичните цени се представят за всички СМР включени в количествено стойностната сметка
2. Закръглянето на единичните цени е до втори знак след десетичната запетая.

.....Г.  
(дата на подписване)

**Декларатор:**

.....  
(подпис и печат)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

**Приложение № 11В: Декларация, че в предложената цена е спазено изискването за  
минимална цена на труда:**

### **ДЕКЛАРАЦИЯ**

по § 1, т.12 от Допълнителните разпоредби на ЗОП

Долуподписаният ....., в качеството  
ми ..... на .....  
(управител, член на управителен орган)

(наименование на кандидата)

кандидат/участник в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез открита процедура  
с предмет: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

**ДЕКЛАРИРАМ, че:**

Участникът.....(*посочете фирмата на  
участника*), който представлявам при изпълнението на горесцитираната обществена  
поръчка в предложената цена е спазил изискването за минимална цена труда,  
съгласно §1, т.12 от Допълнителните разпоредби на ЗОП.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за  
посочване на неверни данни.

Дата:..... 2013 г.

ДЕКЛАРАТОР: .....

/име и длъжност/

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

**Приложение № 12: Образец на банкова гаранция за участие.**

**Банкова гаранция**  
**за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка**

Ние,..... /банка/ със седалище  
..... /адрес/ сме информирани, че нашият клиент  
фирма ....., ще участва със  
свое предложение в обявената от Вас открита процедура за възлагане на обществена  
поръчка с предмет: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и  
оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV,  
кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”,

и в съответствие с изготвените от Вас условия, е необходимо издаване на банкова гаранция,  
обезпечаваща изпълнението на задълженията на фирмата/лицето, произтичащи от  
участието ѝ в процедурата.

Във връзка с гореизложеното ние, ..... /банка/ се  
задължаваме неотменяемо да Ви изплатим, независимо от възраженията на нашия клиент,  
сумата в размер на .....лева (BGN), /.....(словом)  
лв./ в срок до 3 (три) работни дни след получаване на Вашето надлежно подписано и  
подпечатано искане за заплащане, деклариращо, че фирма  
.....:

1. е оттеглила предложението си след изтичане на срока за подаване на предложенията,  
или
2. е подала жалба срещу решението за класиране до решаване на спора от съда, или
3. е определена/о за Изпълнител, но не е изпълнила/о задължението си да сключи  
договор за обществена поръчка в срок от 30 дни от изтичане на срока за обжалване на  
решението за определяне на изпълнител на обществената поръчка.

Вашето писмено искане за плащане трябва да ни бъде представено чрез посредничеството  
на централата на обслужващата Ви банка, потвърждаваща, че положените от Вас подписи  
са автентични и Ви задължават съгласно закона.

Настоящата гаранция влиза в сила от .....часа на..... /посочва се  
датата и часа на крайния срок за представяне на предложенията/ и изтича изцяло и  
автоматично в случай, че до ..... часа на ..... /дата/ искането ви,  
предявено при горепосочените условия не е постъпило в ..... /банка/.  
След тази дата ангажиментът ни се обезсилва, независимо дали оригиналът на банковата  
гаранция ни е върнат или не.

Банковата гаранция може да бъде освободена преди изтичане на валидността и само след  
връщане на оригинала на същата в ..... /банка/.

Подпис и печат,  
(БАНКА)



ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

**Приложение № 13: Образец на банкова гаранция за изпълнение на договора.**

**Банкова гаранция**  
**за изпълнение на договор за обществена поръчка**

Ние,..... /банка/ със седалище .....  
/адрес/ сме уведомени, че на ..... /дата/ между Вас,  
..... /Възложител/, като Възложител и фирма .....,  
със седалище ..... /адрес на управление/,  
БУЛСТАТ ....., като Изпълнител, предстои да бъде сключен/ е сключен  
договор № ....., с предмет: „Премахване на съществуващите сгради и  
Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4  
градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”, на обща стойност  
..... /цифром/..... /словом/.

В съответствие с условията по договора Изпълнителят следва да представи във Ваша полза  
банкова гаранция за изпълнение на същия за сумата ..... /цифром/,  
...../словом/, представляваща 2 % от стойността на договора без  
ДДС.

Във връзка с гореизложеното и по искане на фирмата/лицето .....,  
ние,..... /банка/ се задължаваме неотменяемо, независимо от  
валидността и действието на горепосочения договор, да Ви заплатим всяка сума максимум  
до ..... /цифром/ ..... /словом/ в срок до 3 (три)  
работни дни след получаване на Ваше надлежно подписано и подпечатано искане за  
плащане, деклариращо, че фирмата/лицето ..... не е изпълнила  
изцяло задълженията си по договора.

Нашият ангажимент по гаранцията се намалява автоматично със сумата на всяко плащане,  
извършено по нея.

Вашето писмено искане за плащане трябва да ни бъде представено чрез посредничеството  
на централата на обслужващата Ви банка, потвърждаваща, че положените от вас подписи са  
автентични и ви задължават съгласно закона.

Настоящата гаранция влиза в сила от момента на нейното издаване и изтича изцяло и  
автоматично в случай, че до ..... часа на ..... /дата/ искането Ви, предявено  
при горепосочените условия не е постъпило в ..... /банка/. След  
тази дата ангажиментът ни се обезсилва, независимо дали оригиналът на банковата  
гаранция ни е върнат или не.

Банковата гаранция може да бъде освободена преди изтичане на валидността и само след  
връщане на оригинала на същата в ..... /банка/.

**Подпис и печат:**

**(БАНКА)**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

**Приложение № 14: Проект на договор.**

**ДОГОВОР**

№...../.....2013г.

Днес, .....2013г. в гр. София, между:

**1.** ..... със седалище и адрес на управление: .....,  
Код по БУЛСТАТ: ....., представлявано от ..... – кмет на  
....., наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

“.....”..... със седалище и адрес на  
управление гр. ...., община ....., ул. ...., ЕИК  
....., ИД по ЗДДС BG....., представлявано от  
..... - ....., наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,  
от друга страна,

във връзка с проведената открита процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на  
глава “пета” от ЗОП и в изпълнение на Решение № ...../.....2013г. на кмета на  
.....за определяне на изпълнител, се сключи настоящият договор за изпълнение  
на обществената поръчка, с предмет: „Премахване на съществуващите сгради и  
**Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4  
градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

, като страните се споразумяха за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу  
възнаграждение да извърши строително - монтажни работи съгласно техническите проекти,  
количествата и видовете СМР и всички дейности и изисквания, отразени в Техническата  
спецификация - количествени сметки и проектна документация, както и съгласно  
Техническата оферта и Ценовата оферта на изпълнителя, неразделна част от настоящия  
договор.

**(2)** Дейностите по този договор включват: строително-монтажни работи на  
мястото на изпълнение, индивидуализирано в чл. 4, ал. 3 от настоящия договор и предаване  
на обекта с протокол образец 15 за установяване годността на обекта, подписан без  
забележки.

**II. ЦЕНА**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

**Чл.2** Общата стойност на договора е в размер на ..... /цифром и словом/ лева със ДДС. Цената не подлежи на увеличаване. Стойността е формирана на база количествата СМР за изпълнение на договора и единичните цени (включващи разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба, разходи за временно строителство и всички други разходи, необходими за изпълнение) на отделните видове работи и представена в Ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (Приложение 3), неразделна част от настоящия договор.

### III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 3 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща цената по чл. 2, както следва:

(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** авансово **25 %** /двадесет и пет процента/ от цената по чл. 2, в размер на ...../цифром и словом/ лева с ДДС в срок до 10 /десет/ календарни дни след представяне на оригинална фактура и откриване на строителна площадка.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността на актуваните и действително извършени етапи от строителството за всеки месец (когато е приложимо) от стартиране на изпълнението на работите по договора на база на представени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от лицето осъществяващо строителен надзор етапи, актове и протоколи по Наредба № 3 на Министерството на регионалното развитие и благоустройството /МРРБ/ от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и одобрени от лицето от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, изпълняващо инвеститорски контрол – ПРОТОКОЛ(Образец19) за извършените строително-монтажни работи съгласно описаните по долу етапи , Приемо- Приемателен Протокол и Сметка 22 подписани между Строител и Възложител . Срокът за одобряване на Протокол( образец 19) и Сметка 22 от страна на Възложителя е 7 календарни дни. При забележки от страна на Възложителя, Изпълнителят следва да ги отстрани.

(3) Междинните разплащания на СМР се извършват в 15 дневен срок от приемане на етап от строителството с приемо- приемателен протокол, Протокол (образец 19) между **ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИЗПЪЛНИТЕЛ и ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ** въз основа на сметка 22 и фактура, след приспадане пропорционално на преведения аванс, при завършване на следните етапи:

|  |     |
|--|-----|
| 1. Груб строеж до кота -3.28 м,<br>вкл. събаряне съществуващи сгради | 7%  |
| 2. Груб строеж до кота -0.12 м                                       | 10% |
| 3. Груб строеж до кота +2.98 и 3.98 м                                | 10% |
| 4. Груб строеж до кота +6.03 и 7.23 м                                | 10% |
| 5. Доставка и монтаж на външна дограма по фасада                     | 5%  |
| 6. Ел. инсталации вътрешна   | 5%  |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

|   |     |
|---|-----|
| 7. Вътрешни ВиК мрежи .   | 5%  |
| 8. Вътрешни отоплителни инст.   | 6%  |
| 9. Вентилация   | 5%  |
| 10. Външна топлоизолация и мазилка  | 5%  |
| 11. Довършителни работи АС  | 10% |
| 12. Кухненски асансьор 3 спирки и подвижна<br>платформа за инвалиди Н=65 см | 5%  |
| 13. Лабораторни изпитвания по част Електро                                  | 2%  |
| 14. Оборудване и 72-часова проба на ВиК мрежи<br>и ОВ инсталация            | 2%  |
| 15. Паркоустройство и благоустройство                                       | 5%  |
| 16. Технология и мебели   | 5%  |

**Стойността на плащанията не може да надвишава 97 % от стойността на договора.**

(4) Окончателно плащане се извършва след подписване на Протокол Образец 15 за установяване годността на обекта, издаване на окончателна фактура и сметка 22 в срок до 10 /десет/ календарни дни.

(5) Плащанията по предходните алинеи се извършват по фактури след подписване на съответните протоколи по Наредба N 3 от 31.07.2003 г.,

(6) Плащанията по чл. 3, ал. 1 се извършват с платежно нареждане по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

Банка: .....

ВІС: .....

ІВАН: .....

(7) Възстановяването от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на неусвоените суми и превеждане на дължимите лихви, глоби и неустойки ще се извършва по банков път по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** със следните реквизити:

Банка: "Общинска банка" АД - клон"Денкоглу”

ІВАН: .....

ВІС: .....

**IV. МЯСТО, СРОК И НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

**Чл. 4 (1)** Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

**(2) Сроктът за изпълнение на договора е ..... от подписването на Актове Образци 2 и 2а, и завършва с Акт /Образец 15/съгласно Наредба N 3 на МРРБ.**

**(3)** Мястото за изпълнение на дейностите е: гр. София, район „Нови Искър”, гр. Нови Искър, ул. „Детска песен”, УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

**(1)** при изпълнение на всички строително-монтажни работи да спазва действащите нормативни актове, БДС, ПИПСМР на мястото по чл. 4, ал. 3, както и да съгласува действията си с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и автора на техническия проект, осъществяващ авторски надзор.

**(2)** вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи следва да отговарят на предвидените в проекта такива и на техническите изисквания към вложените строителните продукти, съгласно „Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти”. Съответствието се удостоверява по реда на същата Наредба. Влаганите материали трябва да бъдат придружени със сертификат за качество и техният вид и размери да бъдат съгласувани с авторския надзор и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**(3)** да работи с технически правоспособни лица при изпълнението на задълженията си, както и да съгласува действията си с изпълнителя на структурната кабелна система.

г/ да съставя и представя в срок всички документи, протоколи и сертификати, необходими при отчитането, заплащането и приемането на изпълнените строително-монтажни работи.

д/ да отстранява за своя сметка след писмена покана от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички появили се по време на действие на договора и в гаранционния срок дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строителни и монтажни работи. При неотстраняване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на дефектите и скритите недостатъци в срока, посочен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се прилага раздел 11 от настоящия договор.

е/ по всяко време да осигурява безпрепятствена възможност за проверка и контрол на изпълняваните отделни видове работи от определеното от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** лице, осъществяващо инвеститорски контрол, както и от лицата, осъществяващи строителен и авторски надзор, без да се пречи на изпълнението на текущите работи.

ж/ **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да сключи застраховка за обекта с клаузи включващи:

- Видовете работи СМР
- Застраховка - трети лица на обекта

з/ в съответствие с “Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството”, обн. ДВ бр.17/2004г. и Закона за камарата на строителите, обн. ДВ бр.108/29.12.2006 г. да поддържа валидна застраховка за целия срок на строителство за обекта и да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 7 дневен срок, копия от валидни застрахователни полици за съответната категория строежи или други документи, удостоверяващи валидността на застраховката за професионалната му

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

отговорност и копие на удостоверение за вписване в централния професионален регистър на строителя.

и/ да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с протокол всички документи, които следва да изготви съгласно действащото българско законодателство, които са необходими за издаване на разрешение за ползване на обекта, когато е необходимо, включително документите, доказващи съответствието на вложените строителни продукти с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и заверената ексекутивната документация, когато такава следва да се съставя.

к/ да изпълни точно, качествено и в срок възложената му работа, съгласно действащото българско законодателство, уговореното в настоящия договор и приложенията към него.

л/ да осигурява материали, детайли, конструкции, както и всичко друго необходимо за изпълнение на договора. Материалите се доставят със сертификат за качество на вложените материали.

м/ разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изграждане на обекта, да са за негова сметка.

н/ **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;

о/ Да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършените дейности, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.

**Чл. 5. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на поръчката;

2. да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор.

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. да заплати цената на договора по реда и при условията в него;

2. да предаде копия от следните документи за възложената дейност: Разрешение за строеж; Документи за собственост; Проектна документация по всички части за обекта.

3. в седем дневен срок от подписване на настоящия договор да уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за определените от него лица, които ще упражняват инвеститорски контрол, строителен и авторски надзор при изпълнение на строителството.

4. в срок от 15 дни след подписване на Протокол обр. 15/Предавателно приемателен протокол и предоставяне на всички необходими документи от

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв. Кумарица, гр. Нови Искър”**

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да предприеме действия по въвеждането на обекта в експлоатация, съгласно действащата нормативна уредба в строителството.

5. да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта, както и да създаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите условия за изпълнение на строителството съгласно този договор и изискванията на нормативните актове.

**(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да осъществява контрол върху качеството и количеството на изпълнените строителни и монтажни работи, както и срока за цялостно изпълнение на обекта.;

2. да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложените строително-монтажни дейности в срок, без отклонение от договореното, без недостатъци и дефекти;

3. да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да отстрани всички появили се дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строителни и монтажни работи по реда и в сроковете, определени в този договор.

**(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

## **VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 6 (1)** При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него възлизаща на 2 /две/ на сто от стойността на договора без включен ДДС в размер на ..... /цифром и словом/ лева. Гаранцията се представя под формата на ....., съгласно документацията за участие.

**(2)** При качествено, точно и съобразено с клаузите на настоящия договор изпълнение, гаранцията се освобождава в пълен размер след издаване на разрешение за ползване на обекта/подписване на Предавателно-приемателен протокол без да дължи лихви за периода, през който сумите законно са престояли у него.

**(3)** В случай на некачествено, непълно или лошо изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да усвои гаранцията до максималния ѝ размер.

## **VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ, ГАРАНЦИОННО ОБСЛУЖВАНЕ**

**Чл. 7 (1)** Изпълнителя се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове, които съгласно офертата не могат да бъдат по-малки от минималните гаранционни срокове по НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”**

---

Гаранционният срок за изпълняваните видове СМР според офертата на участника, определен за изпълнител се определя на:

- ...../словом ...../ години по т. 1 от чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. (за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях)

- ...../словом ...../ години по т. 3 от чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 (за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда)

- ...../словом ...../ години по т. 4 от чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 (за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради)

- ...../словом ...../ години по т. 7 от чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 (за преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура)

(2) На основание чл. 160, ал. 5 от ЗУТ, гаранционните срокове текат от деня на въвеждане на строителния обект в експлоатация, с издаване на документ за това.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В срок до 10 дни след уведомяването, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, след съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок. ”Гаранционният срок” спира да тече, за времето, когато се извършват работите по отстраняване на дефектите.

## **VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 8.** Настоящият договор се прекратява:

1. по взаимно съгласие, изразено в писмен вид;
2. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 15 – дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
3. при констатирани нередности или конфликт на интереси с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
4. с окончателното му изпълнение.

## **IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

**Чл. 9 (1)** Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако това се явява следствие от появата на форсмажорни обстоятелства като: пожар, земетресение, наводнение и други събития, представляващи „непреодолима сила” по смисъла на Закона за обществените поръчки и Търговския закон, и ако тези обстоятелства, непосредствено са повлияли на изпълнението на настоящия договор.



ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

(2) Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор поради непреодолима сила е длъжна незабавно:

1. да уведоми писмено другата страна за настъпилото събитие, което причинява неизпълнение на задълженията ѝ; за степента до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна; за причините на събитието; за неговото предполагаемо времетраене;

2. да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

(5) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

(6) Определено събитие не може да се квалифицира като “непреодолима сила”, ако:

1. ефектът от това събитие е могъл да се избегне, ако някоя от страните е изпълнявала добросъвестно задълженията си по този договор.

2. ефектът от това събитие е могъл да бъде избегнат или намален с полагането на всички разумни грижи.

## Х. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

**Чл. 10 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** третираат като конфиденциална всяка информация, получена при и/или по повод изпълнението на договора.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред своите служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

## ХІ. САНКЦИИ

**Чл. 11 (1)** Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни възложените дейности и строително - монтажни работи или част от тях, или изискванията за тяхното извършване съгласно договора в установения по договора срок, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер до 10 (десет) на сто от стойността на оставащите видове работи.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

---

(2) При забава в плащането **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0.02 на сто от дължимата сума за всеки ден закъснение, но не повече от 10 (ДЕСЕТ ) на сто от стойността на плащането.

(3) При установяване на некачествено изпълнени строително-монтажни работи, влагане на лошокачествени или нестандартни материали, се спира изпълнението им и не се заплащат разходите за тях. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** възстановява за своя сметка некачествено изпълнените СМР.

(4) За неизпълнението на други задължения по договора, различни от тези по ал. 1, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер до 5 (пет) на сто от стойността на договора. Страната, която е понесла вреди от неизпълнението може да търси обезщетение и за по-големи вреди.

(5) При прекратяване на договора по чл. 8.1. страните не си дължат неустойки.

(6) При прекратяване на договора по чл. 8.2. виновната страна дължи неустойка в размер на 0.1 на сто на ден, но не повече от 10 (десет) на сто от стойността на договора от сключването до прекратяването му.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържа по негова преценка дължимите суми за разплащане, без да дължи санкция по чл. 11.2 от договора, при условие, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изостава с графика за изпълнение на обекта, което се установява с протокол, подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. При отказ на една от страните да оформи изготвения протокол, същата се замества от лицето осъществяващо строителен надзор на обекта. Протоколът се предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в тридневен срок от неговото подписване.

## ХІІ. ПРИЕМАНЕ

**Чл. 12 (1)** Одобрението на извършените строително-монтажни работи на мястото по т. 4.3. се извършва с приемателно-предавателен протокол, подписан от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, от лицето осъществяващо строителен надзор и от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Лицето осъществяващо строителен надзор проверява съответствието на извършените СМР с техническата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в присъствието на негови представители.

(3) При констатирани недостатъци/несъответствия на извършените дейности с Техническата спецификация и Техническата оферта, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, лицата осъществяващи инвеститорски контрол и строителен надзор, подписват Констативен протокол.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право, след уведомяване от лицето осъществяващо строителен надзор да прави рекламации пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за констатирани дефекти или появили се недостатъци на изпълнените СМР.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА: „Премахване на съществуващите сгради и Изграждане и оборудване на  
двуетажна сграда за ОДЗ за 6 групи /2 яслени и 4 градински/ в УПИ XV, кв. 236, кв.  
Кумарица, гр. Нови Искър”

(5) Собствеността и рискът от случайно погиване на обекта преминават от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** върху **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от момента на предаването на обекта на мястото съгласно т. 4.3 с протокол образец 15, подписан без забележки.

(6) В седемдневен срок от подписване на настоящия договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** определя лице, което да подписва Протоколи и други документи, свързани с изпълнението на поръчката по настоящия договор, за което уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

### ХІІІ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл. 13 (1)** Кореспонденцията по този договор се осъществява в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

(2) Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

(3) Страните ще решават споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при непостигане на такова - спорът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданско процесуалния кодекс.

(4) За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

(5) Настоящият договор се подписва в 3 еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1/ Техническа спецификация - проектна документация по всички части. Количествени сметки и кореспонденция между участниците и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** /Приложение № 1/

2/ Техническа оферта, Количествено-стойностни сметки, График за изпълнение на обекта и кореспонденция с участника, определен за изпълнител /Приложение №2/

3/ Ценова оферта /Приложение № 3/.

4/Други (Приложение 4 - образец на банкова гаранция за изпълнение на договор).

Различните приложения, съставляващи договора, се смятат за взаимно изясняващи се. В случай на неяснота или разминаване, те трябва да се четат по реда, в който са изброени по-горе.

Лице за контакт от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Лице за контакт от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**.....

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:**.....