



СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121, п.к. 1281, тел.: 991-72-30; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg

ЗАПОВЕД

8.8.2023 г.

X РНИ23-РД09-314/08.08.20...

РЕГ. №

Signed by: Albena Manolova Krastanova

В изпълнение на Решение № 391 по Протокол № 77, т. 74 от 25.05.2023 г. на Столичен общински съвет, Заповед № СОА23-РД09-1387/09.06.2023 г. на Кмета на Столична община и съгласно чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 2 от Наредбата за организиране на ученическо и столово хранене в общинските училища на територията на Столична община, относно публично оповестен конкурс с предмет: **„Отдаване под наем на недвижим имот-публична общинска собственост, за срок от 5 /пет/ години, за осъществяване на дейности по ученическо столово и бюфетно хранене в 171 ОУ „Стоил Попов“ – гр. Нови Искър“**,

О Б Я В Я В А М:

I. Процедура по провеждане на публично оповестен конкурс отдаване под наем на недвижим имот-публична общинска собственост, за срок от 5 /пет/ години, за осъществяване на дейности по ученическо столово и бюфетно хранене в 171 ОУ „Стоил Попов“ – гр. Нови Искър“, а именно:

- едноетажна обществена сграда /училищен бюфет и столова/ с идентификатор 00357.5361.280.7, с площ от 212 кв. м., построена в поземлен имот с идентификатор 00357.5361.280, с площ от 6080 кв. м. по КККР на гр. Нови Искър, кв. Кумарица, одобрени със заповед № РД-18-3/11.01.2012 г. на ИД на АГКК, за който е обособен УПИ I /първи/ - за обединено детско заведение от кв. 232 /двеста тридесет и втори/ по действащия регулационен план на гр. Нови Искър, одобрен със заповед № РД-50-09-234/12.06.1984 г. на Главния архитект на София, ИПР със заповед № РНИ21-РА50-134/29.09.2021 г. на Главния архитект на СО-район „Нови Искър“, актуван с АПОС № 4197/01.08.2018 г. на СО-район „Нови Искър“, вписан в Служба по вписванията с вх. № 56896/29.08.2018 г., акт 200, том СХХІХ, № 40875, с административен адрес: гр. Нови Искър, кв. Кумарица, ул. „Светлина“ № 26.

- Месечна наемна цена – **150.00 лв. без ДДС**, определена съгласно чл. 7, ал. 1 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община във връзка с чл. 28, ал. 2 от Наредбата за

цените при сделки с недвижими имоти на Столична община, изготвена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община.

- Специфично конкурсно условие: **за ученически стол и бюфет.**

Бюфетът е обособена част от столовата, поради което не може да се наема отделно.

УТВЪРЖДАВАМ:

Конкурсна документация, съдържаща правила за провеждане на конкурсната процедура, критерии и методика за оценка за горесцитирания имот, публична общинска собственост, която съдържа:

1. Критерии за подбор – регламентирани в чл. 5, ал. 3, т. 1, 2 и 3 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община.
2. Критерии за оценка – регламентирани в чл. 8, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община.
3. Методика за комплексна оценка – глава VI от конкурсната документация.

НАРЕЖДАМ:

1. На касата на СО-район „Нови Искър“, с адрес: гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121, да се извършва заплащането на конкурсната документация на стойност 60.00 лв. (шестдесет лева) с вкл. ДДС от 08.30 часа на **18.08.2023 г.** до 17.00 часа на **06.09.2023 г.** вкл. или по банков път по сметка на СО-район „Нови Искър“, IBAN: BG72 SOMB 9130 3124 9045 01, BIC: SOMB BGSF, „ОБЩИНСКА БАНКА“ АД.
2. В деловодството на СО-район „Нови Искър“, след представяне на квитанция или платежно нареждане за платена конкурсна документация, да се представя комплект от същата в периода от 08.30 часа на **18.08.2023 г.** до 17.00 часа на **06.09.2023 г.**
3. Гаранцията за участие в конкурса, в размер на 200 лв. /двеста лева/, да се заплаща на касата на Района при подаване на офертното предложение или по банкова сметка на СО-район „Нови Искър“, IBAN: BG63 SOMB 9130 3324 9045 01, BIC: SOMB BGSF, „ОБЩИНСКА БАНКА“ АД, в срока за подаване на офертни предложения, като в нареждането за плащане задължително следва да бъде изписан предмета на конкурса.
4. Офертите на участниците да се приемат всеки работен ден от 08.30 часа на **18.08.2023 г.** до 17.00 часа на **06.09.2023 г.** вкл. в деловодството на СО-район „Нови Искър“ на адрес: ул. „Искърско дефиле“ № 121.
5. Разглеждането на офертите да се извърши на **07.09.2023 г. от 10.30 часа** в административната сграда на СО-район „Нови Искър“, на адрес: гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121, ет. 3, ст. 303 (заседателна зала).

В случай, че в първоначалния обявления срок не постъпят оферти или е постъпила само една оферта, кметът на СО-район „Нови Искър“ удължава срока за подаване на офертни

предложения с 15 /петнадесет/ календарни дни, на основание т. 6 от Заповед № СОА23-РД09-1387/09.06.2023 г. на Кмета на Столична община.

Заповедта и одобрената към нея конкурсна документация се публикуват на електронните страници на СО-район „Нови Искър“ – www.novi-iskar.bg и на 171 ОУ „Стоил Попов“ – 171ouu@gmail.com. Обявление за провеждане на конкурса се публикува на сайта на Столична община – www.sofia.bg, раздел „Бизнес, инвестиции, строителство“, подраздел „Търгове и конкурси“, както и на информационните табла на СО-район „Нови Искър“ и 171 ОУ „Стоил Попов“ – гр. Нови Искър.

7.8.2023 г.

X ДАНИЕЛА РАЙЧЕВА

КМЕТ НА СО-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

Signed by: DANIELA RUMENOVA RAYCHEVA

Съгласувал чрез АИСРНИ:

Веселка Петкова

зам.-кмет на СО-район „Нови Искър“

Петя Еленкова-Докузова

гл. юрисконсулт на СО-район „Нови Искър“

инж. Ванина Стойчева

началник-отдел „УОСЖФ и РКТД“

Изготвил чрез АИСРНИ: Светла Любомирова

гл. специалист, отдел „УОСЖФ и РКТД“

дата: 10.07.2023 г.