



СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121, п.к. 1281, тел.: 991-72-30; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg

ЗАПОВЕД

Х РН И 24-РД 09-362/28.08.2024г
РЕГ. №

В изпълнение на Решение № 599 по Протокол № 79, т. 85 от 29.06.2023 г. на Столичен общински съвет, Заповед № СОА23-РД09-1648/24.07.2023 г. на Кмета на Столична община и съгласно чл. 46, ал. 1, т.11. от ЗМСМА, чл. 3, ал. 1- ал. 5 и чл.6, ал. 3, от Наредбата за организиране на ученическо и столово хранене в общинските училища на територията на Столична община / НОУСБХДУТСО/, във връзка с чл. 1, т.2, чл. 4, ал. 3, чл. 30, ал. 1 и чл. 31от Наредбата за условия и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет, чл. 14, ал. 7 във връзка с ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 28, ал. 2 от Наредбата за общинската собственост и чл. 28, ал. 2 от Наредба за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община,

ОТКРИВАМ:

I. Процедура по провеждане на публично оповестен конкурс отдаване под наем на недвижим имот-публична общинска собственост, за срок от 5 /пет/ години, на част от недвижим имот-публична общинска собственост, с предназначение за ученически бюфет, находящ се на територията на 179 ОУ „Васил Левски“ – с. Доброславци, район „Нови Искър“, а именно:

– обособена обект, с площ от 5.25 кв.м., част от първи етаж на двуетажна сграда за образование с идентификатор 21662.4820.342.5, със застроена площ от 418 кв.м., находяща се в поземлен имот с идентификатор 21662.4820.342 по КККР на с. Доброславци, район „Нови Искър“, одобрени със заповед № РД-18-7/13.01.2012г. на ИД на АГКК, с площ от 13997 кв.м., за който е отреден УПИ I /първи/ – за училище от кв. 35 /тридесет и пети/ по действащия регулационен план на с. Доброславци, одобрен със заповед № РД-16-52/22.02.1991г. на Председателя на ВРИК на ОБНС „Нови Искър“, актуван с АПОС № 3125/25.03.2013г. на СО-район „Нови Искър“, вписан в Служба по вписванията с вх. № 34099/17.07.2013г., том LXXXI, № 53, имотни партиди

277526 – 277528, с административен адрес: с. Доброславци, ул. „Доброславско шосе“ № 29.

- Месечна наемна цена – **4.00 лв. без ДДС**, определена съгласно чл. 7, ал. 1 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община във връзка с чл. 28, ал. 2 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община, изготвена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община.
- Специфично конкурсно условие: **за ученически бюфет.**

УТВЪРЖДАВАМ:

Конкурсна документация, съдържаща правила за провеждане на конкурсната процедура, критерии и методика за оценка за горецитирания имот, публична общинска собственост, която съдържа:

1. Критерии за подбор – регламентирани в чл. 5, ал. 3, т. 1, 2 и 3 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община.
2. Критерии за оценка – регламентирани в чл. 8, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община.
3. Методика за комплексна оценка – глава VI от конкурсната документация.

НАРЕЖДАМ:

1. На касата на СО-район „Нови Искър“, с адрес: гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121, да се извършва заплащането на конкурсната документация на стойност 60.00 лв. (шестдесет лева) с вкл. ДДС от 08.30 часа на 02.09.2024 г. до 17.00 часа на 01.10.2024 г. вкл. или по банков път по сметка на СО-район „Нови Искър“, IBAN: BG72 SOMB 9130 3124 9045 01, BIC: SOMB BGSF, „ОБЩИНСКА БАНКА“ АД.

2. В деловодството на СО-район „Нови Искър“, след представяне на квитанция или платежно нареждане за платена конкурсна документация, да се представя комплект от същата в периода от 08.30 часа на 02.09.2024 г. до 17.00 часа на 01.10.2024 г.

3. Гаранцията за участие в конкурса, в размер на 200 лв. /двеста лева/, да се заплаща на касата на Района при подаване на офертното предложение или по банкова сметка на СО-район „Нови Искър“, IBAN: BG63 SOMB 9130 3324 9045 01, BIC: SOMB BGSF, „ОБЩИНСКА БАНКА“ АД, в срока за подаване на офертни предложения, като в нареждането за плащане задължително следва да бъде изписан предмета на конкурса.

4. Офертите на участниците да се приемат всеки работен ден от 08.30 часа на 02.09.2024 г. до 17.00 часа на 01.10.2024 г. вкл. в деловодството на СО-район „Нови Искър“ на адрес: ул. „Искърско дефиле“ № 121.

4. Офертите на участниците да се приемат всеки работен ден от 08.30 часа на 02.09.2024 г. до 17.00 часа на 01.10.2024 г. вкл. в деловодството на СО-район „Нови Искър“ на адрес: ул. „Искърско дефиле“ № 121.

5. Разглеждането на офертите да се извърши на 02.10.2024 г. от 10.30 часа в административната сграда на СО-район „Нови Искър“, на адрес: гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121, ет. 3, ст. 303 (заседателна зала).

В случай, че в първоначалния обявления срок не постъпят оферти или е постъпила само една оферта, кметът на СО-район „Нови Искър“ удължава срока за подаване на офертни предложения с 15 /петнадесет/ календарни дни, на основание т. 6 от Заповед № СОА23-РД09-1648/24.07.2023 г. на Кмета на Столична община.

Заповедта и одобрената към нея конкурсна документация се публикуват на електронните страници на СО-район „Нови Искър“ – www.novi-iskar.bg и на 179 ОУ „Васил Левски“ – www.179ou@gmail.com. Обявление за провеждане на конкурса се публикува на сайта на Столична община – www.sofia.bg, раздел „Бизнес, инвестиции, строителство“, подраздел „Търгове и конкурси“, както и на информационните табла на СО-район „Нови Искър“ и 179 ОУ „Васил Левски“ – гр. Нови Искър.

ВЛАДИСЛАВ ВЛАДИМИРОВ
КМЕТ НА СО – РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

