



НАГ-София <https://nag.sofia.bg>
№Към САГ25-БД00-383-[8]
19.05.2025
17.12.2025
Код за достъп:
XFSF63VCHHW



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

София 1000, ул. „Сердика“ № 5, телефон: 02/9238 221, 02/9238 358, nag.sofia.bg, office@sofia-agk.com

ДО
КМЕТА НА РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

ОТНОСНО: Строеж „Водопровод РЕHD DN90 по улица без име от О.т.37 до О.Т.44, с начало съществуващ водопровод Ø 80мм етернит и по ул. „Гундеров дол“ от О.Т.44 – О.Т.43 – О.Т.41 – О.Т.40 до СВО за УПИ I-183 за ЖС, кв.37 за ПИ с идентификатор 44224.5806.800 по плана на с. Локорско, район „Нови Искър“, Столична община

УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТ,

На основание чл.149, ал.1 от ЗУТ, Ви съобщаваме, че е издадено разрешение за строеж № Б-360/16.12.2025г. за строеж: „**ОТНОСНО:** Строеж „Водопровод РЕHD DN90 по улица без име от О.т.37 до О.Т.44, с начало съществуващ водопровод Ø 80мм етернит и по ул. „Гундеров дол“ от О.Т.44 – О.Т.43 – О.Т.41 – О.Т.40 до СВО за УПИ I-183 за ЖС, кв.37 за ПИ с идентификатор 44224.5806.800 по плана на с. Локорско, район „Нови Искър“, Столична община.

Разрешението за строеж да бъде поставено на видно място и в официалния сайт на общината. Приложенията към издаденото разрешение за строеж и одобрените проекти са на разположение за запознаване в сградата на Направление „Архитектура и градоустройство“-СО, ул. Сердика №5 ет.2, стая 212.

На основание чл. 215 от ЗУТ, разрешението за строеж може да бъде обжалвано по законосъобразност пред Административен съд София чрез Главен инженер на НАГ-СО в четиринадесет дневен срок от съобщаването му.

Приложение:

Копие от разрешение за строеж № Б-360/16.12.2025г.



ГЛАВЕН ИНЖЕНЕР НА НАГ:

ИНЖ. ДЕЛЯНА СЕЧЕНСКА

Писмото се издава в 1(един) екземпляр – 1 (един) за подателя на хартиен носител и за първи адресат се изпраща чрез СЕОС.

СТОЛИЧНА ОБЩИНА НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20.....г.

Главен инженер на НАГ-СО:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ на благоустройствени обекти

№ Б-360/16.12.2025г.

Разрешава се на:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК/Булстат: 000696327

Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, ул. Московска № 33, кмет Васил Александров Терзиев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 16.12.2025г. от Направление „Архитектура и Градоустройство“ за: „Водопровод PEHD DN90 по улица без име от О.Т.37 до О.Т.44, с начало съществуващ водопровод Ø 80мм етернит и по ул. „Гундеров дол“ от О.Т.44 – О.Т.43 – О.Т.41 – О.Т.40 до СВО за УПИ I-183 за ЖС, кв.37 за ПИ с идентификатор 44224.5806.800 по плана на с. Локорско“ ,

в район Нови Искър, уличен водопровод в с. Локорско, кв.37, Столична община

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8; чл. 152, ал. 1 и 2, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието № ОС-44-1/02.12.2025г., изготвен от "КОНСИС" ЕООД, ЕИК 113582783, със седалище и адрес на управление обл. Перник, общ. Перник, гр. Перник, п.к. 2300, ул. "Найчо Цанов" №22, офис1, представявано от София Василева. Удостоверение № РК-0590 от 15.03.2021г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.

2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.

3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.

4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.

5. Договор за поръчка за изграждане на инфраструктурни обекти № СОА25-ДГ60-114/23.06.2025г. между Кмета на Столична община и Ивайло Александров Караманов.

6. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. и доп. – Решение № 671 по Протокол № 81 от 27.07.2023г., в сила от 3.08.2023г.).

7. Съгласно удостоверение № РНИ25-ГР94-901-[1]/05.09.2025г. на район „Нови Искър“ собствеността е общинска публична.

8. Писмо решение изх. № 20166-9933/19.09.2025г. на РИОСВ-София, съгласно изискванията на чл.148, ал 8 от ЗУТ.

9. Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност с рез.№ 560501-22/23.01.2025г. на Втора районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението".

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно линеен график за СМР заверен от "УАТ" – СО Освободен от такса.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ25-БД00-383-[5] от 15.12.2025г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Главен инженер на
НАГ-СО:

.....

/инж. Деяна Сеченска /

(На основание заповед САГ25-РД56-27/23.06.2025г. на главен архитект на СО)