

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-249/11.08.2026г.

Разрешава се на:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК/Булстат: 000696327

Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, ул. "Московска" № 33, кмет Васил Терзиев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 11.08.2026г. от Направление „Градско планиране и развитие“ за: „Уличен водопровод по задънена улица (О.Т.92г – О.Т.92г – О.Т.92в – О.Т.92б) от съществуващ водопровод по ул. „Стара планина“ до СВО на УПИ IV-205, м. „Войнеговци“ и битов уличен канал по задънена улица (О.Т.92г – О.Т.92г – О.Т.92в – О.Т.92б) от СКО на УПИ IV-205 до заустване в съществуващ канал по ул. „Стара планина“, м. „Войнеговци“

в район Нови Искър, Столична община

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието № 4190/03.04.2026г., изготвен от "АРКА КОНСУЛТ"ЕООД, ЕИК 131317505, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, бул. "България" № 58, вх. А, ет. 3, ап. 11, представлявано от Явор Стоянчев. Удостоверение № РК-0375 от 08.11.2024г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.

2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.

3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.

4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.

5. Договор за поръчка за изграждане на инфраструктурни обекти № СОА26-ДГ60-23/26.02.2026г. между Кмета на Столична община и Георги Методиев, Тодор Тодоров, Росен Димитров и Тонка Атанасова.

6. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община [Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. и доп. – Решение № 671 по Протокол № 81 от 27.07.2023г., в сила от 3.08.2023г.].

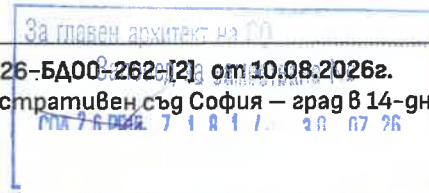
7. Съгласно удостоверение № РНИ25-ДР00-1038-[1]/06.11.2025г. на район „Нови Искър“ собствеността е общинска публична.

8. Писмо решение изх. № 28072-9784/23.07.2026г. на РИОСВ-София, съгласно изискванията на чл.148, ал 8 от ЗУТ.

9. Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност с рег.№ 560501-454/11.09.2025г. на Втора районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението".

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно линейен график за СМР заведен от "УАТ" – СО Освободен от такса.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ26-БД00-262-121 от 10.08.2026г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок
от съобщаването.



Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

/арх. Татяна Герганова /