

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-243/07.08.2026г.

Разрешава се на:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК/Булстат: 000696327

Седалище и адрес на управление: обл. София – град. общ. Столична, гр. София, п.к.
1000, ул. "Московска" № 33, кмет Васил Терзиев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 03.08.2026г. от
Направление „Градско планиране и развитие“ за: „Уличен водопровод Ø90мм от ПЕВП тръби по ул.
„Лесновска река“ (О.Т.149 – О.Т.149а) с начало: връзка от съществуващ водопровод с
диаметър Ø80мм етернит, находящ се по ул. „Лесновска река“ в близост до О.Т.149, по
улицата в югозападна посока до сградното водопроводно отклонение за УПИ XI-767,769
(ПИ с идентификатор 65601.5479.881), кв.37, м. „с. Световрачене“ ,

в район Нови Искър, Столична община

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от
ЗУТ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта
Комплексен доклад за оценка на съответствието № 2-26/16.01.2026г., изготвен от "Прайм Контрол" ООД,
ЕИК 206063907, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. "Белмекен" № 10, ап. 2, представявано от
Росица Кукева. Удостоверение № РК-840 от 16.09.2025г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.

2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен
знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на
района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.

3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и
съоръжения.

4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на
движението, съгласуван с КАТ.

5. Договор за поръчка за изграждане на инфраструктурни обекти № СОА24-ДГ60-17/30.08.2024г. между
Кмета на Столична община и Цветан Асенов Александров.

6. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и
зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Решение № 660
по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. и доп. – Решение № 671 по Протокол № 81 от 27.07.2023г., в сила от
3.08.2023г.).

7. Съгласно удостоверение РНИ22-ДР00-299-[1]/07.07.2022г. на район „Нови Искър“ собствеността е
общинска публична.

8. Писмо решение изх. № 8012-4769/09.05.2025г. на РИОСВ-София, съгласно изискванията на чл.148, ал 8 от
ЗУТ.

9. Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност
с рег.№ 560501-452/11.09.2025г. на Втора районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението".

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно линеен график за СМР заверен от "УАТ" – СО
Освободен от такса.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ26-БД00-62-[5] от 05.08.2026г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София — град в 14-дневен срок от съобщаването.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

/арх. Татяна Герганова /