

СТОЛИЧНА ОБЩИНА НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20.....г.

Главен инженер на НАГ-СО:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ на благоустройствени обекти

№ Б-1/08.01.2026г.

Разрешава се на:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК/Булстат: 000696327

Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, гр. София, ул. Московска № 33, кмет В Терзиев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 08.01.2026г. от Направление „Архитектура и Градоустройство“ за: „Уличен водопровод Ø90мм ПЕВП по ул. „Първенец“ /О.Т.196 – О.Т.105а/ от връзка със съществуващ водопровод Ø160мм ПЕВП при О.Т.196 до СВО за УПИ I-58 (ПИ с идентификатор 48393.4997.1004 по КККР), кв. 21а, м. „с. Мирвяне“,

в район Нови Искър, уличен водопровод Ø90мм ПЕВП по ул. „Първенец“, Столична община.

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта
Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от "АРМОКОНСУЛТ 2000" ООД, ЕИК 130158384, със седалище и адрес на управление (представявано от Т. Рошавелов. Удостоверение № РК-0412 от 28.01.2025г., издадено от ДНСК.

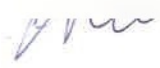
При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.
5. Договор за поръчка за изграждане на инфраструктурни обекти № СОА25-ДГ60-34/18.02.2025г. между Кмета на Столична община и Меги Сава Сабова.
6. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. и доп. – Решение № 671 по Протокол № 81 от 27.07.2023г., в сила от 3.08.2023г.).
7. Писмо решение изх. № 16162-9434/04.09.2025г. на РИОСВ-София, съгласно изискванията на чл.148, ал 8 от ЗУТ.
8. Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност с рез.№ 560501-40/26.01.2024г. на Втора районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението".
9. Съгласно удостоверение № РНИ25-ДРОО-433-[2]/03.07.2025г. на район „Нови Искър“ собствеността е общинска публична.

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно линеен график за СМР заверен от "УАТ" – СО Освободен от такса.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ25-БД00-797-[1] от 05.01.2026г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Главен инженер на
НАГ-СО:

 /инж. Д. Сеченска /

(На основание заповед САГ25-РД56-27/23.06.2025г. на главен архитект на СО)