

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС

Столична община-район „Нови Искър“ в изпълнение на **Заповед № СОА26-РД09-4062/02.06.2026г.** на Кмета на Столична община, на основание чл.46, ал.1, т.1, т.3, т.11 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.1, т.1, чл.30, ал.3, чл.31 и чл.34, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, чл.14, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.13 от Наредбата за общинската собственост, обявява публично оповестен конкурс с предмет: **„Отдаване под наем за срок от 5/пет/ години на недвижим имот-публична общинска собственост, находящ се на територията на с. Житен, район „Нови Искър“ – СО“:**

– Част от недвижим имот – публично общинска собственост, помещение с площ от 43.60кв.м., с отделен вход, разположено на приземен етаж, в самостоятелен обект, представляващ двуетажна административна сграда /кметство/ с идентификатор 29430.4705.814.6, с застроена площ от 135.00 кв.м., актувана с АПОС № 3809/13.02.2014г. на СО-район „Нови Искър“, вписан в Служба по вписванията, вх. рег. № 14062/28.03.2014г., том XXXII, № 158, имотни партиди 310940, построена върху поземлен имот с идентификатор 29430.4705.814 по ККР на с. Житен, район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-18/25.01.2012г. на ИД на АГКК, попадащ в УПИ VII /седми/ – общ. от кв. 17 /седемнадесети/ по действащия регулационен план на с. Житен, одобрен със Заповед № РД-16-075/09.04.1990г. на Председател на ИК на ОБНС „Нови Искър“ и ИПРЗ за кв. 17 /седемнадесети/, УПИ от I до IX, одобрено със Заповед РД-09-50-512/20.11.2001г. на Гл. арх. на София, с административен адрес: с. Житен, ул. „Житница“ № 22.

– Началната месечна конкурсна наемна цена – **96,00 (деветдесет и шест) € без ДДС**, определена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община, съгласно Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на СО.

– Специфично конкурсно условие: **за творческа и занаятчийска дейност.**
Закупуване на конкурсна документация и подаване на офертни предложения от деловодството на СО-район „Нови Искър“, находящо се в гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121 (сградата на XXXI Медицински център), цена: **30.689(тридесет евро и шестдесет и осем цента) € с вкл. ДДС**, в срок:

– закупуване на конкурсна документация всеки работен ден от 08:30 ч. на 08.09.2026г. до 17:00 ч. на 07.10.2026г.

– подаване на офертни предложения всеки работен ден от 08:30 ч. на 08.09.2026г. до 17:00 ч. на 07.10.2026г.

Депозитът за участие в конкурса е в размер на **102,26(сто и две евро и двадесет и шест цента) €** и се внася в срока за подаване на офертни предложения по сметка на СО-район „Нови Искър“ – **IBAN: BG 45 BPBI 7942 33 27761301, BIC: BPBI BGSF, „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД** или на касата на Района.

Конкурсът ще се проведе на **08.10.2026г. от 11:00** часа в заседателната зала на СО-район „Нови Искър“, с адрес: гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121 (XXXI-МЦ), ет.3.

При неподадени оферти или при подадена една оферта, конкурсът ще бъде продължен с 15 (петнадесет) календарни дни.

Обявата е публикувана на сайта на Столична община: www.sofia.bg, на сайта на СО-район „Нови Искър“: www.novi-iskar.bg, на страниците на национален ежедневник: вестник „Труд“ от 08.09.2026 г., на информационните табла в сградите на Столична община, на СО-район „Нови Искър“ и на кметство с. Житен.

За информация: СО-район „Нови Искър“, отгел „УОСЖФ и РКТД“ – тел.: 02/991 7353.
Лице за контакт: Светла Николова, гл. специалист.