

ОБЯВЛЕНИЕ ДО ЖИТЕЛИТЕ НА ГР. НОВИ ИСКЪР И ОКОЛНИТЕ СЕЛА

Във връзка със зачестили сигнали, безпокойство и запитвания на граждани, относно правни услуги и консултации извършвани от адвокати в района и околните села, официалния и проверен чрез Софийска адвокатска колегия (САК) списък на **ДЕЙСТВАЩИ** и **СТАТУС – АКТИВЕН**, адвокати с активни права, които имат кантори или практикуват на територията на гр. Нови Искър с текущ статус–АКТИВЕН:

Адвокат Десислава Манолкова

Адрес: кв. Курило, ул. „Търговска“ №18

Тел: 0887 168 783; 0888 300 724 | Имеил: desi.manolkova@abv.bg

Адвокат Петрана Атанасова

Специализация: Граждански, имотни, трудови и семейни казуси

Тел: 0888 399 339 (за контакт и насрочване на срещи)

Адвокат Марияна Стоичкова

Адрес: ул. „Искърско дефиле“ №251 – А

Тел: 0888 713 589 | Имеил: mariana_61@abv.bg

Адвокат Деница Димитрова

Специализация: Юридически консултации и договори в района

Имеил: deny_dymytrova@mail.bg

Адвокат Владимир Иванов Григоров –ЛИШЕН ОТ ПРАВА

(Адрес на кантора: кв. Кумарица, сградата на XXXI ДКЦ, етаж 1)

Лицето Владимир Иванов Григоров (с кантора в кв. Кумарица, в сградата на XXXI ДКЦ, етаж 1) е **ОФИЦИАЛНО ЛИШЕНО ОТ ПРАВО ДА УПРАЖНЯВА АДВОКАТСКА ПРОФЕСИЯ**.

Всеки гражданин може да извърши лична и напълно безплатна проверка в Единния регистър на адвокатите към Висшия адвокатски съвет (ВАДС) или чрез Софийската адвокатска колегия (САК). Справката за него показва следните официални данни:

Пълна хронология на производствата и съдебните събития срещу адвокат Владимир Григоров

23.02.2021 г. – Първоначален сигнал: Софийският адвокатски съвет (САС) разглежда официално депозираната жалба от клиент срещу адвокат Владимир Григоров и взема решение за започване на дисциплинарно преследване.

16.03.2021 г. – Образуване на преписка: Решението на съвета е официално заведено по съответния номер и дисциплинарната преписка е изпратена по компетентност към Дисциплинарния съд при Софийската адвокатска колегия (САК).

22.02.2022 г. – Завеждане на въззивното дело: Докато дисциплинарното производство срещу него тече, в Софийския градски съд (СГС) е образувано гражданско/имотно дело

№.../2022 г. То е разпределено на Въззивен II-в състав с съдия-докладчик Анелия Маркова, породено от жалба на К.Б.Н. срещу С.Д.М.

2023 – 2024 г. – Ескалация в Дисциплинарния съд: Дисциплинарният съд на САК провежда серия от заседания, събира доказателства и установява тежки професионални нарушения от страна на Григоров, съвпадащи по време с процесуалното му представителство по имотния спор. Наложена е първоначална санкция, която адвокатът обжалва пред горната инстанция.

2025 г. – Окончателно осъждане: Казусът се разглежда от Висшия дисциплинарен съд (ВДС). По дисциплинарно дело № 14/2025 г. съдът потвърждава нарушенията и налага най-тежката санкция съгласно Закона за адвокатурата.

06.01.2026 г. – Официално обнародване: Решението на ВДС за извършените дисциплинарни нарушения е официално обнародвано в Държавен вестник (Брой 1/2026 г.). С него Висшият адвокатски съвет съобщава налагането на дисциплинарно наказание – „Лишаване от право да упражнява адвокатска професия“ за срок от 18 месеца.

Основание за наказанието: Тежки дисциплинарни нарушения по чл. 133, ал. 1, т. 4 от Закона за адвокатурата (увреждане интересите на клиенти и действия, уронващи престижа на професията).

Срок на наказанието: Лишаване от права за срок от 18 месеца, постановено с решение по дело № 14/2025 г. на Висшия дисциплинарен съд и официално публикувано в Държавен вестник на 06.01.2026 г.

ВАЖНО ЗА ВСИЧКИ ГРАЖДАНИ:

Към настоящия момент Владимир Иванов Григоров НЯМА законно право да предоставя каквато и да е правна помощ, да извършва юридически консултации, да изготвя договори, да Ви представлява пред съд и институции, както и да събира такси или парични суми за адвокатски услуги. Всички документи, подписани от него в качеството му на адвокат по време на наказанието, нямат правна стойност и могат сериозно да увредят Вашите интереси.

По закон Дисциплинарният съд към Софийската адвокатска колегия (САК) налага това тежко наказание при следните категории сериозни професионални нарушения:



1. Финансови злоупотреби с пари на клиенти.

Задържане на суми: Вземане на пари от клиент за уреждане на държавни такси, местни данъци (при сделки с имоти) или депозити по дела, които адвокатът не превежда по предназначение, а задържа за себе си.

Неиздаване на документи: Приемане на хонорари „на ръка“ без сключен Договор за правна помощ и без издаване на касов ордер, което е грубо финансово нарушение.



2. Грубо нехайство и увреждане интересите на клиента.
Пропускане на фатални срокове: Адвокатът взема парите за делото, но „забравя“ да подаде искова молба или жалба, с което клиентът губи правото си на защита и губи имота или парите си окончателно.
Неявяване на дела: Системно неявяване в съдебни заседания без уважителни причини, което води до служебни загуби на делата.



3. Конфликт на интереси.
Работа за двете страни: Тайно консултиране или вземане на пари от насрещната страна по делото (например при спор за имот или наследство в Нови Искър) с цел неговият собствен клиент да загуби процеса.



Какво трябва да направят жителите на Нови Искър!

Ако имате имот в района, който не обитавате постоянно (вила, дворно място или земеделска земя), проверете състоянието му в Агенцията по вписванията и задължително се запишете за услугата SMS известяване, за да спрете всякакви опити за подмяна на нотариални актове зад гърба ви.

Проверка на тези данни може да бъде извършена безплатно в Агенцията по вписванията, която предоставя специализирана услуга за SMS-ИМОТ известяване, и служи, като защита срещу имотни измами.

Като физическо лице имате право на напълно безплатно известяване за всички имоти, в които притежавате собственост или вещно право (например право на ползване).

Как се заявява: Единствено лично на гише в произволна Служба по вписванията в страната. Не може да се заяви онлайн поради съображения за сигурност и идентификация.

Необходими документи: Попълва се кратко заявление по образец (предоставя се на място) и се представя лична карта.

Какво се следи: Системата автоматично обвързва вашия мобилен номер с вашето ЕГН. Когато в регистъра постъпи каквато и да е сделка или действие, по което вие сте страна (като собственик, продавач, залогодател и т.н.), получавате SMS.

Срок: Абонаментът е безсрочен.

„Ако имате някакви въпроси и нужда от съдействие, моля, се свържете с нас на посочените телефони.“

02 9486 181

02 9486 320

02 9486 330

02 9486 336

02 9486 338

02 9486 171

02 9486 215

Работно време: от 09:00 до 17:30 ч. в делнични дни.

Информирайте вашите служители (близки, възрастни), които изпитват трудности с административни услуги и по-труден достъп до актуална социална информация!

Централното управление на Агенцията по вписванията в град София се намира на следния адрес:

гр. София, ПК 1111, кв. „Гео Милев“, ул. „Елисавета Багряна“ № 20