

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС

Столична община-район „Нови Искър“ в изпълнение на **Заповед № СОА26-РД09-4220/16.06.2026г.** на Кмета на Столична община, на основание чл.46, ал.1, т.1, т.3, т.11 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.1, т.1, чл.30, ал.3, чл.31 и чл.34, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, чл.14, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.13 от Наредбата за общинската собственост, обявява конкурс с предмет: **„Отдаване под наем за срок от 5/пет/ години на недвижим имот-частна общинска собственост, с предназначение за търговска дейност, находящ се в гр. Нови Искър“:**

Самостоятелен обект с идентификатор 00357.5348.1265.7.5, находящ се в едноетажна сграда с идентификатор 00357.5348.1265.7 по КККР на гр. Нови Искър:

– обособено помещение за търговска дейност, ползвано за продажба на билети и печатни издания, с площ от **4.20 кв.м.**, актувано с АОС № 4270/22.04.2019г. на Кмета на СО-район „Нови Искър“, вписан в Служба по вписванията, Вх. рег. № 51458 от 09.08.2019г., Акт № 129, том СХХVI, дело № 39265, имотна партида 630173, находящо се в гр. Нови Искър, кв. Курило, при съседни самостоятелни обекти в сградата: 00357.5348.1265.7.4 и 00357.5348.1265.7.2, разположено в едноетажна сграда с идентификатор 00357.5348.1265.7, със застроена площ от 173.00 кв.м., при съседи: 00357.5348.1265.4, 00357.5348.91 и 00357.5348.1265, попадаща в поземлени имоти с идентификатори 00357.5348.91, 00357.5348.1265 – принадлежаща към ПИ с идентификатор 00357.5348.1265, с площ от 2178 кв.м., при съседи: 00357.5348.91, 00357.5348.1286, 00357.5348.1238, 00357.5348.116, 00357.5348.123, 00357.5348.1266, 00357.5348.1267, 00357.5348.311 и 00357.5348.324 по КККР на гр. Нови Искър, одобрени със Заповед № РД-18-3/11.01.2012г. на ИД на АГКК и последно изменение със Заповед № РД-18-1384/15.02.2018г. на Началника на СГКК – гр. София, за който е обособен УПИ I – за жилищно строителство и обществено обслужване, кв. 62 по действащия регулационен план на гр. Нови Искър, кв. Курило.

– Началната месечна конкурсна наемна цена – **25,00 € (двадесет и пет евро) без ДДС**, определена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община, съгласно Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на СО.

– Специфично конкурсно условие: **за търговска дейност.**

Закупуване на конкурсна документация и подаване на офертни предложения от деловодството на СО-район „Нови Искър“, находящо се в гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121 (сградата на XXXI Медицински център), цена: 30.68 € (тридесет евро и шестдесет и осем цента) с вкл. ДДС, в срок:

– закупуване на конкурсна документация всеки работен ден от 08:30 ч. на 12.10.2026г. до 17:00 ч. на 26.10.2026г.

– подаване на офертни предложения всеки работен ден от 08:30 ч. на 12.10.2026г. до 17:00 ч. на 26.10.2026г.

Депозитът за участие в конкурса е в размер на **102,26 €** и се внася в срока за подаване на офертни предложения по сметка на СО-район „Нови Искър“ – **IBAN: BG 45 BPBI 7942 33 27761301, BIC: BPBI BGSF, „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД** или на касата на Района.

Конкурсът ще се проведе на **27.10.2026г. от 10:00** часа в заседателната зала на СО-район „Нови Искър“, с адрес: гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121 (XXXI-МЦ), ет.3.

Обявата е публикувана на сайта на Столична община: www.sofia.bg, на сайта на СО-район „Нови Искър“: www.novi-iskar.bg и информационното табло в сградата на СО-район „Нови Искър“.

За информация: СО-район „Нови Искър“, отдел „УОСЖФ и РКТА“ – тел.: 02/991 7353.
Лице за контакт: Светла Николова, гл. специалист.