

Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО  
ДИРЕКТОРА  
НА РИОСВ – СОФИЯ

**ИСКАНЕ**

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на  
въздействието върху околната среда (ОВОС)

от Радостин Паздеров, ЕГН [ ] с постоянен адрес гр. София, ж.к. Дианабад  
[ ], управител на фирма “Интерминерал” ООД, тел. +359 884 257 259  
(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

РБългария, област София, община Столична гр.София, ж.к. Стрелбище, бл. 6 Б, вх. А, ап. 42; ЕИК:  
130490461

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: България, област София, община Столична, п.к. 1404, гр.София, ж.к.  
Стрелбище, бл. 6 Б, вх. А, ап. 42

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел.:0884 257 259, 0887 207 406; [rpazderov@abv.bg](mailto:rpazderov@abv.bg); [petkopet@abv.bg](mailto:petkopet@abv.bg)

Лица за контакти: инж. д-р Радостин Паздеров; инж. д-р Петко Петров

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля, да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение „Добив на строителни материали – кварцови пясъци от находище „Младжавица“, землище на с. Балша, район Нови Искър, община Столична, област София град“, Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2 от Приложение № 2 : Минно дело, буква а) кариери, открити рудници и добив на торф, неключени в Приложение № 1, и съгласно чл.93, ал.1, т.1 и 2 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Прилагам:

1. Доказателства, че отговарям на изискванията за „Възложител на инвестиционното предложение“ предвид определението по параграф 1, т. 20 от допълнителните разпоредби на ЗООС, в т.ч. хронология на процедурите, свързани с находище/концесия „Младжавица“;
2. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
3. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата (копие на платежното нареждане).
4. Текстови и графични приложения – хронологичен списък на преписката и актуализирана информация към ИП.

Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: .....

Уведомител: .....

Инж. д-р Р. Паздеров

(подпис)

„Възложител на инвестиционното предложение“, предвид определението по параграф 1, т. 20 от допълнителните разпоредби на ЗООС:

Въз основа издадено Разрешение № 125/20.11.2001 г. от МОСВ (Приложение № 1) и сключен Договор от 12.12.2001 г. за търсене и проучване на строителни материали - подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 5 от ЗПБ в площ „Младжавица“, район Нови Искър, община Столична, област София град (Приложение № 2), фирма „Интерминерал“ ООД провежда проучване на строителни материали – кварцови пясъци, в площ „Младжавица“, разположена в землището на с. Балша, район Нови Искър, община Столична, област София град.

В резултат на проведеното проучване на площ „Младжавица“ е изготвен геоложки доклад, защитен пред СЕК към МОСВ и са утвърдени запаси и ресурси в находището (протокол № НБ-38/24.09.2004 г., Приложение № 3).

Издадено е Удостоверение за търговско откритие № 0156/13.10.2004 г., Приложение № 4.

Въз основа на Решение № 670 от 29 октомври 2008 г. на МС е предоставена концесия за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 5 от ЗПБ – строителни материали – пясъци, от находище „МЛАДЖАВИЦА“, СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ОБЛАСТ СОФИЯ, НА „ИНТЕРМИНЕРАЛ“ ООД, (ДВ бр. № 95/04.11.2008, стр. 32). Сключен е Договор от 03.12. 2008 г. с Министерството на регионалното развитие и благоустройството и „Интерминерал“ – ООД, за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства по чл. 2, т. 5 от Закона за подземните богатства - строителни материали – пясъци, за находище Младжавица, Столична община, област София, Приложение № 5.

Актуализирани са запасите на находището, в рамките на концесионната площ (в изпълнение на Договора за предоставяне на концесия, чл. 6, т. 7), утвърдени с Протокол на СЕК към МОСВ № НБ-73/21.12.2009 г., (Приложение № 6).

През месец юни 2009 г. (Вх. № 26-00-3717/01.06.09 г.) е внесено инвестиционно намерение за преценка необходимостта от ОВОС в РИОСВ-София; спазени са всички нормативни изисквания по отношение на отстояния и площи. Площта на концесията е под 250 дка, като находището и концесията са извън Натура 2000 и защитени зони.

На 29.12.2015 г. Интерминерал входи в МЕ нови актуализирани документи за ново РМС за предоставяне на концесия, Приложение № 7.

В края на 2017 г. се получава отговор от МЕ, с искане за коригиране на концесионната площ и актуализиране на документацията, Приложение № 8. На 29.12.2017 г.

Интерминерал внася писмо в МЕ с актуализиран контур и документация, Приложение № 9.

На 10.07.2018 г., в писмо-отговор от МЕ (Изм. № Е-26-И-191), дава становище, че е целесъобразно да бъдат проведени процедури по реда на гл. 6 от ЗООС и чл. 31 от ЗБР и след решение на компетентния орган по околна среда ще бъде преценена законосъобразността и целесъобразността от предоставяне на концесия за добив на подземни богатства по чл.2, ал. 1, т. 5 от ЗПБ – строителни материали-пясъци от находище „Младжавица“, участък „в концесия“, разположено в землището на с. Балша, район Нови Искър, Столична община, област София-град, Приложение № 10.

## Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

### 1. Информация за контакт с възложителя:

Радостин Иванов Паздеров, ЕГН 6011250846, с постоянен адрес гр. София, ж.к. Дианабад, бл. 47, вх. А, ет. 5, ап. 10, управител на фирма "Интерминерал" ООД, тел. +359 884 257 259  
(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)  
РБългария, област София, община Столична, п.к. 1404, гр.София, ж.к. Стрелбище, бл. 6 Б, вх. А, ап. 42; ЕИК: 130490461

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: РБългария, област София, община Столична, п.к. 1404, гр.София, ж.к. Стрелбище, бл. 6 Б, вх. А, ап. 42

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел.:0884 257 259, 0887 207 406; [rpazderov@abv.bg](mailto:rpazderov@abv.bg); [petkopet@abv.bg](mailto:petkopet@abv.bg)

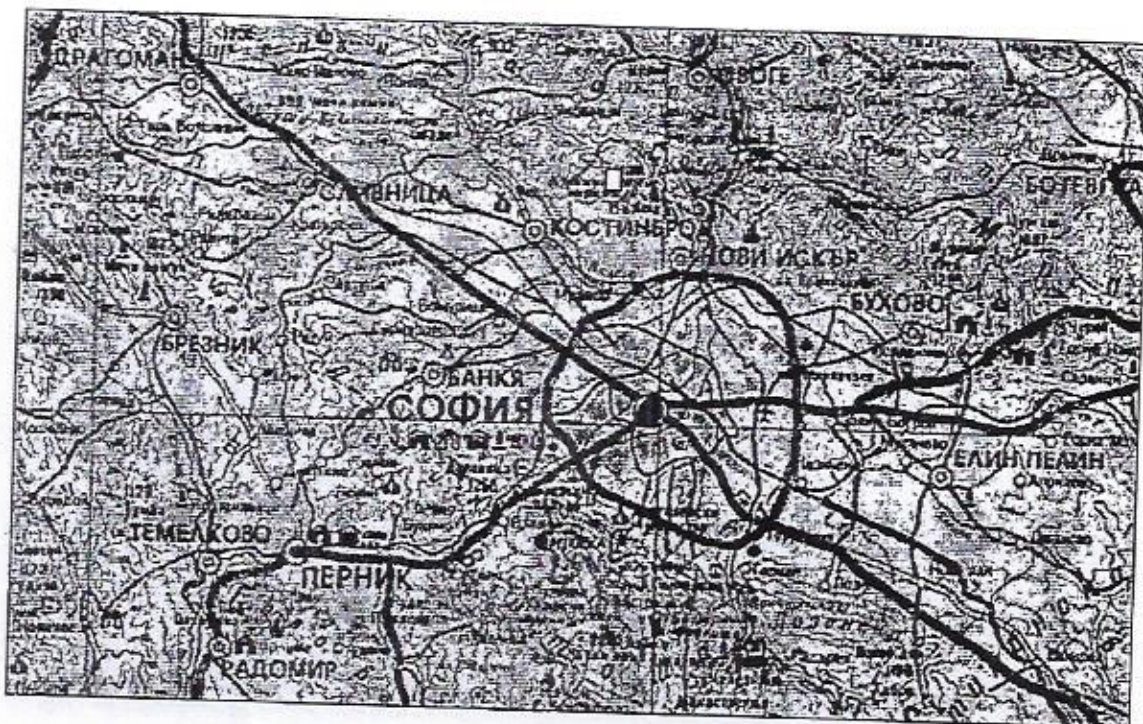
### 2. Резюме на инвестиционното предложение

Планираните дейности са за организиране на добив на строителни материали – пясък и чакъл, който ще се извършва по открит начин и представляват ново инвестиционно предложение. Предвижда се започване на нова дейност и инвестиционното предложение не е свързано със съществуващи материални активи. В този смисъл всички материални активи - движими и недвижими - ще са новоформирани. Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2 от Приложение № 2 : Минно дело, буква а) кариери, открити рудници и добив на торф, невяклучени в Приложение № 1, и съгласно чл.93, ал.1, т.1 и 2 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

### 3. Характеристики на инвестиционното предложение

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Находище „МЛАДЖАВИЦА“ се намира в землището на с. Балша, район Нови Искър, област София, непосредствено северно от с. Балша. Отстои на около 20 km от София и на около 7 km от гр. Нови Искър, Фиг 1, Приложение № 11.



Фиг 1 Обзорна карта М 1:500 000  площ на находището

Полезното изкопаемо са пясъците от Лозенецката свита (плиоцен). Макроскопски пясъците са белезникави, светложълти до жълтокафяви. Те са предимно дребно - до финозърнести. Покривка в находището са кватернерните и плиоценски седименти, представени от почва и глинест пясък, пясъкливи глини, алевроити и глини. Изчислените средни дебелини на полезното изкопаемо за блоковете с запаси са 29,36 и 26,87 m. Изчислените средни дебелини на покривката за блоковете със запаси са 16,12 и 13,02 m. Дебелината на стерилните прослойки (глини) по сондажни данни се изменя от 0 до 0,9 m, за блоковете със запаси средните стойности са съответно 0,20 m и 0,13 m. Пясъците от находище „Младжавица“ са окачествени като годни за изготвяне на сухи строителни смеси и отговарящи на изискванията на БДС 4035-90 – Пясъци формовъчни – клас ПС 016-80. За използването на пясъците в сухи строителни смеси няма БДС (както и други стандарти), поради тази причина са въведени изисквания на които трябва да отговаря суровината. Тези изисквания са съобразени с практиката на производителите на сухи строителни смеси в България. Резултатите са показани в сравнителна таблица 1.

Таблица 1

| Показатели                                                          | Средни стойности за находище „Младжавица“ |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| съдържание на силициев диоксид                                      | 96.19 %                                   |
| съдържание на желязни оксиди (общо Fe <sub>2</sub> O <sub>3</sub> ) | 0.54 %                                    |
| съдържанието на фракция над 0.5 mm                                  | 21.34 %                                   |
| съдържанието на фракция <0.1mm (от фракция под 0,5 mm)              | 16.27 %                                   |
| съдържание на бучки глина, %                                        | няма                                      |
| съдържание на аморфна и нестабилна форма на SiO <sub>2</sub>        | 28.99 mmol/dm <sup>3</sup>                |
| съдържание на вредни органични примеси                              | няма                                      |

Полезното изкопаемо, обект на инвестиционното намерение, е пясък, годен за направа на сухи строителни смеси и формовъчен пясък за лелярството. Минно-техническите, хидрогеоложките и климатичните условия са благоприятни за открит добив в находището. В резултат на извършеното изчисляване на запасите в площ „Младжавица“ са изчислени запаси в категория „111“ и „122“ по количества и състояние към 01.06.2003 г., таблица 2, а актуализираните запаси и ресурси към 2009 г. са дадени в Таблица 3.

Таблица 2

| № на блока                | Категория на запасите | Площ на блока<br>[m <sup>2</sup> ] | Обем на покривката<br>[m <sup>3</sup> ] | Обем на продуктивния хоризонт<br>[m <sup>3</sup> ] | Обем на стерилните прослойки<br>[m <sup>3</sup> ] | Количество на запасите и ресурсите<br>[m <sup>3</sup> ] |
|---------------------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1                         | „111“                 | 66 936,4                           | 1 079 011,7                             | 1 772 012,9                                        | 6 181,9                                           | 1 765 831,0                                             |
| 2                         | „122“                 | 102 507,1                          | 1 334 922,7                             | 2 767 164,6                                        | 12 837,1                                          | 2 754 327,5                                             |
| 3                         | „332“                 | 70 189,4                           | 1 859 269,7                             | 1 989 784,1                                        | 15 388,2                                          | 1 974 395,9                                             |
| Общо запаси „111“ и „122“ |                       | 169 443,5                          | 2 413 934,4                             | 4 539 177,5                                        | 19 019,0                                          | 4 520 158,5                                             |

Таблица 3

Актуализирани запаси и ресурси към 2009 г.

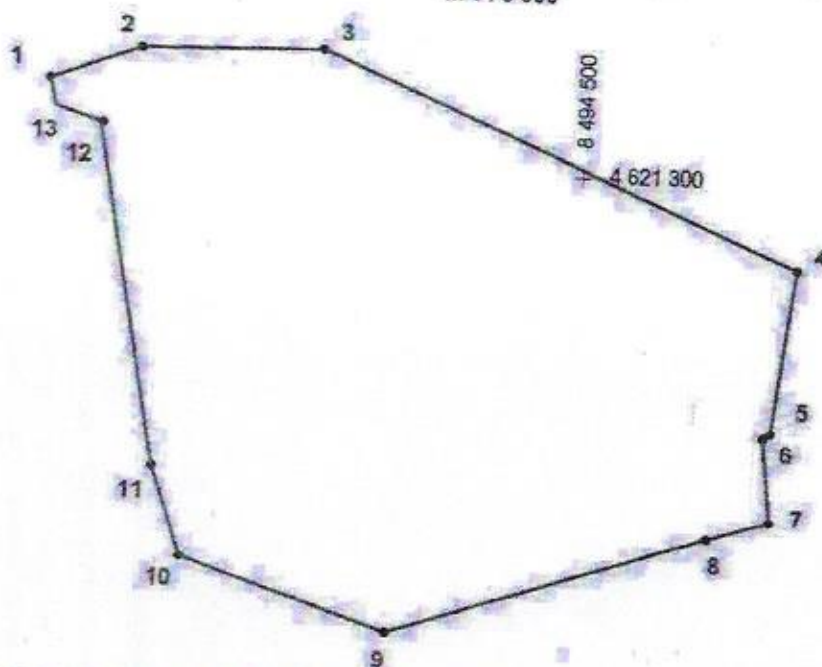
| Категория на запаси и ресурси          | Количество<br>[хил. m <sup>3</sup> ] |
|----------------------------------------|--------------------------------------|
| Доказани запаси (111)                  | 1 373,2                              |
| Вероятни запаси (122)                  | 1 120,8                              |
| Общо запаси                            | 2 494,0                              |
| Предварително установени ресурси (332) | 1 102,4                              |

Количеството на разкривката е 2 620,3 хил. m<sup>3</sup> и на стерилните прослойки – 5,6 хил. m<sup>3</sup>.

Схема на контурите на находището и съвместна схема на находището и концесионната площ са представени на Фиг. №№ 2 и 3. В Таблици 4, 4а, 5 и 5а са дадени координатите на граничните точки на контурите на находището и на концесионната площ в БВС 1970 г. и КС 2005 кадастрални.

Фиг № 2

СХЕМА НА ГРАНИЧНИТЕ ТОЧКИ ОТ КОНТУРА НА КОНЦЕСИЯ „МЛАДЖАВИЦА“  
М 1 : 5 000



Регистър с координати на граничните точки на контура на концесионна площ „Младжавица“  
Координатна система 2005, кадастрални

Таблица № 4

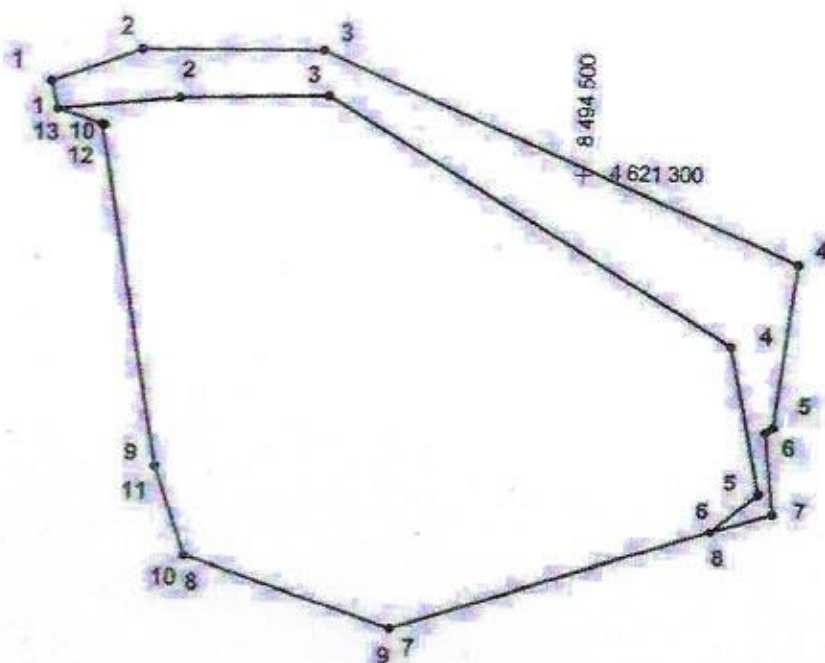
| №  | X         | Y        |
|----|-----------|----------|
| 1  | 4713002.4 | 308070.2 |
| 2  | 4713026.5 | 308139.9 |
| 3  | 4713025.7 | 308277.9 |
| 4  | 4712862.9 | 308639.5 |
| 5  | 4712739.1 | 308619.9 |
| 6  | 4712735.2 | 308614.5 |
| 7  | 4712671.4 | 308619.3 |
| 8  | 4712657.7 | 308572.3 |
| 9  | 4712586.0 | 308327.9 |
| 10 | 4712642.2 | 308171.5 |
| 11 | 4712711.4 | 308149.8 |
| 12 | 4712969.6 | 308109.1 |
| 13 | 4712981.7 | 308074.6 |

Общата площ на концесията е 171 363 m<sup>2</sup>.

Управител:

(инж. Р. Паздеров)

СХЕМА НА ГРАНИЧНИТЕ ТОЧКИ ОТ КОНТУРА НА ЗАПАСИТЕ НА НАХОДИЩЕ „МЛАДЖАВИЦА“ И  
 КОНЦЕСИЯ „МЛАДЖАВИЦА“  
 М 1 : 5 000



контур на находище „Младжавица“

контур на концесия „Младжавица“

Регистър с координати на граничните точки на запасите  
 Координатна система 2005, кадастрални

Таблица № 5

| № по ред | X         | Y        | кота   |
|----------|-----------|----------|--------|
| 1        | 4712981.7 | 308074.6 | 725.19 |
| 2        | 4712989.7 | 308167.9 | 724.00 |
| 3        | 4712991.1 | 308282.0 | 695.99 |
| 4        | 4712800.3 | 308588.4 | 715.00 |
| 5        | 4712687.5 | 308609.3 | 710.00 |
| 6        | 4712657.7 | 308572.3 | 707.02 |
| 7        | 4712586.0 | 308327.9 | 675.00 |
| 8        | 4712642.2 | 308171.5 | 692.49 |
| 9        | 4712711.4 | 308149.8 | 698.59 |
| 10       | 4712969.6 | 308109.1 | 718.33 |

Общата площ на находището -139 573 m<sup>2</sup>.

Регистър с координати на граничните точки на контура на концесия „Младжавица“ БВС 1970

Таблица № 4а

| №  | X           | Y           |
|----|-------------|-------------|
| 1  | 4 621 361.0 | 8 494 093.0 |
| 2  | 4 621 387.0 | 8 494 162.0 |
| 3  | 4 621 390.0 | 8 494 300.0 |
| 4  | 4 621 237.0 | 8 494 666.0 |
| 5  | 4 621 112.7 | 8 494 649.8 |
| 6  | 4 621 108.7 | 8 494 644.5 |
| 7  | 4 621 045.0 | 8 494 651.0 |
| 8  | 4 621 030.0 | 8 494 604.4 |
| 9  | 4 620 951.7 | 8 494 362.0 |
| 10 | 4 621 003.6 | 8 494 204.1 |
| 11 | 4 621 072.2 | 8 494 180.5 |
| 12 | 4 621 329.3 | 8 494 132.8 |
| 13 | 4 621 340.4 | 8 494 098.0 |

Регистър с координати на граничните точки на запасите БВС 1970

Таблица № 5а

| № по ред | X           | Y           |
|----------|-------------|-------------|
| 1        | 4 621 340.4 | 8 494 098.0 |
| 2        | 4 621 351.0 | 8 494 191.0 |
| 3        | 4 621 355.5 | 8 494 305.1 |
| 4        | 4 621 173.1 | 8 494 616.6 |
| 5        | 4 621 060.8 | 8 494 640.6 |
| 6        | 4 621 030.0 | 8 494 604.4 |
| 7        | 4 620 951.7 | 8 494 362.0 |
| 8        | 4 621 003.6 | 8 494 204.1 |
| 9        | 4 621 072.2 | 8 494 180.5 |
| 10       | 4 621 329.3 | 8 494 132.8 |

**Минно-технически условия**

Минно-техническите условия за експлоатация в находище „Младжавица“ са благоприятни за открита, целогодишна експлоатация, с изключение на месеците с трайна снежна покривка и обилни валежи.

Релефът на находище „Младжавица“ е с плавен наклон от около 3,5-4° в южна посока. Надморската височина на повърхността на находището варира в границите на около 100 m (от 650 до 755 m). Естествените негативни форми релефни форми са сухи долове с дълбочина от 10 до 30 метра, които допълнително са удълбочени и уширени в участъците, в които е извършван добив на пясък.

Находище е с форма на многоъгълник с ориентировачни размери 450 x 500 m. В рамките на оконтурените геоложки блокове в района на доловете е бил извършван добив от МОП „Ватия“. Част от позитивните форми в пределите на доловете са техногенни – от депониран, но несортиран, смесен материал – пясък, гравий, чакъл, алевроит, глина, а в някои участъци и малко хумусен слой. Това налага неговото изземване и предепониране за освобождаване на площите за извършване на добивни работи.

Съдържанието на полезното изкопаемо (пясък фракция – 0,5 mm) средно за продуктивния пласт е 80,91 %, при стойности съответно за фракция (+ 5 mm) – 6,62% и за фракция (– 5 + 0,5 mm) – 12,46%.

За добиване на полезното изкопаемо ще се извършват изкопни работи, като се спазват правилата и нормативните документи за безопасна работа. Добивните работи ще се извършват в границите на проучените и утвърдените запаси в своевременно отчуждаваните площи.

Полезното изкопаемо ще се добива със земекопна техника – челен товарач, багер (права или обратна попата) или с комбинация от изброените, без да се налага използването на пробивно-взривни работи. Разкривните работи могат да се извършват с булдозер и/или багер, извозът до специализираните табани за почвения слой и останалата разкривка – с автосамосвали.

Суровината ще се изгребва с багер на работната площадка и ще се товари на автосамосвал, с който ще се извозва. Не се предвижда преработка на добитата суровина. Цялото количество добит мокър пясък се реализира на пазара в разбухнал вид, чрез натоварване от изхода на рудничното поле и транспорт до потребителя.

Добивът ще се води на стъпала в следния ред:

- ✓ Подготвителни и изкопни работи;
- ✓ Натоварване на продукцията – мокър пясък.

С напредване на добивните работи и откриване на фронт в крайните контури на кариерата, ще започнат да се изпълняват поетапно и паралелно и рекултивационни дейности. Техническата и биологическата рекултивация, които ще се изпълняват поетапно, ще премахнат нарушенията от добивната дейност и ще смекчат последиците от добива върху ландшафта.

**б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения**

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

Няма необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон респективно няма орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон.

**в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие**• **Водоснабдяване**

Водоснабдяването за питейно-битови нужди не се налага. Работниците ще бъдат снабдявани с бутилирана вода за пиене.

Производствено водоснабдяване на обекта не е необходимо. Водовземане за производствени нужди на обекта няма да се осъществява. Не се предвиждат дейности, противоречащи на нормативните изисквания относно СОЗ (санитарно охраняема зона) на близките водоизточници, тъй като в района на находището няма такива.

Оросяването на черните/полските пътища ще се извършва в сухи периоди за снижаване на праховите емисии, като ще бъде използвана промишлена вода.

Годишното потребление на вода за оросяване ще бъде до 130 m<sup>3</sup>.

• **Електроснабдяване**

Няма необходимост от електроснабдяване на обекта.

• **Суровини и материали**

На обекта няма да бъде извършвано промишлено строителство.

**г) генериране на отпадъци – видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води**• **Отпадъци по Закона за управление на отпадъците (ЗУО)****Строителни отпадъци**

Строителни отпадъци на обекта няма да има поради липса на промишлено строителство.

**Опасни отпадъци**

На територията на обекта няма да се извършва обслужване на добивната техника. При случайни и аварийни разливи на ГСМ замърсените петна ще бъдат съхранявани временно в затворени варели.

**Производствени отпадъци**

По време на експлоатацията на находището ще се генерират два вида отпадъци – от добивната дейност и битови.

**Отпадъците от добивната дейност**

Покривният слой на находището (разкривка) представлява инертен почвен слой, който ще бъде класифициран съгласно изискванията на чл. 23 от Закона за подземните богатства и използван за рекултивация на кариерата и съседни нарушени терени.

**Битови отпадъци**

- 20 03 01 ТБО – ще се отделят в незначително количество в рамките на кариерното поле при пребиваването на персонала по време на работната смяна и на охраната по време на експлоатацията и закриването. Ще се събират в контейнер на определено място в концесионната площ. Ще се извозват с транспорт до депо за ТБО по договор с общината.
- 20 03 04 Утайки от септични ями. Предвижда се монтиране на химическа тоалетна за персонала на обекта.

• **Минни отпадъци, по Закона за подземните богатства (ЗПБ)**

В района на находището естественият профил на почвената покривка е нарушен в района на доловете, в които се разкриват неогенските наслаги при нерегламентиран добив в миналото.

При осъществяване на инвестиционното намерение повърхностният геоложки слой ще се наруши на дълбочината на добивните работи. Нарушената площ ще бъде равна на площта на кариерата. Добивът ще се води на стъпала. Предвижда се поетапност на добива, при което няма да има една голяма кариера

в цялата площ на концесията. Предвид ценността на земята е необходимо рационалното събиране и оползотворяване на почвения слой при отработването на нови площи. Почвеният слой ще се депонира на специален временен отвал - депо и ще се ползва при рекултивацията. Предвидената техническа рекултивация ще смекчи в известна степен нарушенията на геоложката основа, като укрепи бортовете на кариерата. Други нарушения на терена не се очакват.

Откосите на стъпалата и борта на кариерата ще са съобразени с необходимостта от осигуряване на устойчивостта им и предотвратяване на свлачищни процеси. След приключване на експлоатацията откосите също ще бъдат рекултивирани. Участъците с погасени запаси ще бъдат своевременно запълвани с разкривка от съседните участъци и по този начин обезопасявани и подготвени за рекултивация. След достигане на проектното ниво на запълване на отработените участъци (до и над сегашните коти на деретата) ще се пристъпи и към техническа рекултивация – оформяне на терена.

#### **д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда**

При реализацията на концесията не се очаква създаването на зони с акустичен дискомфорт и източници на шумово натоварване и не променя ХЗЗ за здравна защита съгласно наредба №7/1992. Използваната технология и съоръжения за добив на суровината е същата като прилаганата в други десетки кариери за добив на инертни материали в страната. Нивото на шума спрямо най-близките населени места ще бъде в рамките на ПДН за промишлени зони (до 70 db).

Кариерата ще бъде малка, дейностите не са мащабни, няма да се извършват пробивно-взривни работи. Поради тази причина не се очакват замърсявания и дискомфорт на околната среда.

В района и в находището няма водоизточници. Замърсяване на повърхностните и подземните води от формираните отпадни и дъждовни води, при нормални експлоатационни условия, не следва да се очаква. Не се очаква праховото замърсяване и замърсяването с ауслухови газове да се разпространява извън рамките на обекта.

Кариерната техника и автотранспорта ще бъдат източници на минимален шум и вибрации, като се очакват нива около нормираните.

Полезното изкопаемо и предвидените в инвестиционното предложение дейности не са източник на вредни лъчения.

#### **е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение**

Възможните аварийни ситуации при експлоатация на кариерата могат да възникнат при: появяване на пукнатини в борта на кариерата, което може да доведе до свличане на материали, при падане от височина, при пожари, при силен вятър и буря, при наводнения и снегонавявания.

Към годишния експлоатационен проект на кариерата ще се предвиди план за ликвидиране на аварията, изготвен според изискванията на Правилника за организацията и дейността по предотвратяване и ликвидиране на последствията при бедствия, аварии и катастрофи. В него ще се предвидят технически и организационни мерки, свързани с отстраняването на аварията, като са уточнят конкретните задължения на всички работници и служители и се определят отговорници за провеждане на отделните мероприятия. При инструктажа на работещите на рискови работни места ще бъде включено обучение за предотвратяване на производствени аварии и за действия при природни бедствия.

В кариерата няма складирани и не се съхраняват вещества, които могат да предизвикат сериозни аварии или пожари, според изискванията за контрол на Наредба №2 за защита от аварии при дейности с опасни химични вещества (ДВ бр. 100/1990 г.).

При изпълнение на добивните работи не се очакват аварийни ситуации, водещи до залпови замърсявания на околната среда.

Добивните работи ще се изпълняват при стриктно спазване на мерките за безопасност, противопожарна

храна и здравословни условия на труд. В процеса на усвояване на запасите не се очаква проявления на свлачищни процеси, наводнения и други такива, които биха довели до опасни инциденти. Във връзка с реализиране на инвестиционното предложение **няма риск от аварии и/или бедствия**.

**ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето**

Инвестиционното предложение не предвижда неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда в горния смисъл, а оттам и няма вероятност от рискове за човешкото здраве.

Най-близките населени места са селата Балша и Доброславци и гр. Нови Искър.

Съгласно Наредба № 7/1992 г. (ДВ 46/1992 г изм. и доп. ДВ 89/1996 и ДВ 20/1999) на МЗ за хигиенните изисквания на селищната среда при добиване на нерудни полезни изкопаеми се изисква хигиенно-защитната зона за добив на неметални полезни изкопаеми да бъде не по-малко от 300 м. Находището е разположено извън населени места. Най-близкото селище е с. Балша, отстоящо на 300 m, при което ХЗЗ е спазена.

Теренните условия, включващи изкопи позволяват ефективна защита от шум на прилежащите райони. В находището няма застроявания. Няма източници на шум, топлинни и радиационни излъчвания. Основните източници на шумово натоварване за находището са от добивната и транспортна техника.

Санитарно-хигиенните условия на труд в находище „Младжавица“ се обуславят от предвидения начин на открит добив на кварцовите пясъци и използваната механизация за това. По данни за подобни обекти, при замервания на специалисти от ХЕИ на същия тип машини (багер, булдозер), са констатирани резултати равни или малко по-високи от приетите допустими норми (ПДН). При евентуалното разработване на бъдещата кариера се очаква нивата на шум да възлизат на 45-48 db, при ПДН за промишлени зони от 70 db.

Замърсяването на въздуха с прахови фракции и вредни газове в находището ще е по-ниско от ПДН. Въпреки това в работната програма за разработване на находището ще се предвиди оросяване на вътрешнокариерните пътища през летните месеци.

**4. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.**

Районът на инвестиционното предложение обхваща проектно-концесионна площ от 171 366 m<sup>2</sup> и площта на геоложките запаси от 139 573 m<sup>2</sup> (фиг. №№ 2 и 3). Находище „Младжавица“ се намира непосредствено северно от с. Балша. Отстои на около 20 km от София и на около 7 km от гр. Нови Искър, ЕКАТТЕ 02511 и обхваща имоти, чийто опис със списък на собствениците и начина на трайно ползване са дадени в Фиг. № 4. Копие от кадастралната карта със схема на имотите, засегнати от находище „Младжавица“ са показани в Приложение № 12.

**Координати (КС 2005-кадастрални)**

Координатите на гранични точки от контура на запасите и на проектно-концесионната площ на находище „Младжавица“ са представени в таблици №№ 4 и 5 по-горе.

**Собственост**

В Приложение № 12, към настоящото уведомление е представена скица и регистър на имотите, които ще бъдат обхванати напълно или частично от инвестиционното предложение. Площта на находището, в

рамките на чийто контур ще се извършват добивни дейности възлиза на 139 573 m<sup>2</sup>. Ще бъдат засегнати имоти – общински земи, горски фонд и земеделски земи, читалищна собственост и на кооперация „Подкрепа“.

Дейността на възложителя на инвестиционното предложение ще започне след сключване на концесионен договор за неговата експлоатация и изкупуване или наемане на имотите в обхвата на инвестиционното предложение.

### 5. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Добивът ще се извършва в границите на проучените и утвърдените запаси, в съвременен отчуждавателен площ и изцяло по открит способ.

За добиване на полезното изкопаемо ще се извършват изколни работи, като се спазват правилата и нормативните документи за безопасна работа.

Суровината ще се изгребеа с багер на работната площадка и ще се товари на автосамосвал, с който ще се извозва. Не се предвижда преработка на добитата суровина. Цялото количество добит мокър пясък се реализира на пазара в разбухнал вид, чрез натоварване от изхода на рудничното поле и транспорт до потребителя.

Добивът ще се води на стъпала в следния ред:

- ✓ Подготвителни и изколни работи;
- ✓ Натоварване на продукцията – мокър пясък.

**Минно-техническите условия** за експлоатация в находище „Младжавица“ са благоприятни за открита, целогодишна експлоатация, с изключение на месеците с трайна снежна покривка и обилни валежи.

Релефът на находище „Младжавица“ е с плавен наклон от около 3,5-4° в южна посока. Надморската височина на повърхността на находището варира в границите на около 100 m (от 650 до 755 m). Естествените негативни релефни форми са сухи долове с дълбочина от 10 до 30 метра, които допълнително са удълбочени и уширени в участъците, в които е извършван добив на пясък.

Находището е с форма на многоъгълник с ориентировачни размери 450 x 500 m. В рамките на оконтурените геоложки блокове в района на доловете е бил извършван добив от МОП „Ватия“. Част от позитивните форми в пределите на доловете са техногенни – от депониран, но несортиран, смесен материал – пясък, гравий, чакъл, алеврит, глина, а в някои участъци и малко хумусен слой. Това налага неговото изземване и депониране за освобождаване на площите за извършване на добивни работи.

Съдържанието на полезното изкопаемо (пясък фракция – 0,5 mm) средно за продуктивния пласт е 80,91 %, при стойности съответно за фракция (+ 5 mm) – 6,62% и за фракция (– 5 + 0,5 mm) – 12,46%.

Полезното изкопаемо може да се добива с всякакъв вид земекопна техника – челен товарач, багер (права или обратна лопата) или с комбинация от изброените, **без да се налага използването на пробивно-взривни работи**. Разкривните работи могат да се извършват с булдозер и/или багер, извозът до специализираните табани за почвения слой и останалата разкривка – с автосамосвали.

Ще се работи на петдневна работна седмица, на едносменен режим. Продължителността на работната смяна е 8 часа. Предвижданията относно **броя на заетите лица в обекта** са за 6 души – ръководител на кариерата, отчетник, охрана – четирима.

Планираната годишна производителност на кариерата е 70 000 t. Таблица № 6.

Таблица № 6

| Производителност | Мярка    | Количество плътна маса |
|------------------|----------|------------------------|
| Годишна          | t/год    | 70 000                 |
| Средно месечна   | t /месец | 5 833                  |
| Средно дневна    | t/ден    | 278                    |

С напредване на добивните работи и откриване на фронт в крайните контури на кариерата, ще започнат да се изпълняват поетапно и паралелно и рекултивационни дейности. Техническата и биологическата рекултивация, които ще се изпълняват поетапно, ще премахнат нарушенията от добивната дейност и ще смекчат последиците от добива върху ландшафта.

Загубите при добива – разпиляване и смесване на полезното изкопаемо с откривката, се очаква да не надхвърлят 5%.

**Хидрогеоложките условия** в находището са **благоприятни** за открит добив. През находището не преминават реки, няма водоизточници, каптажи и микроязовири. Доловете са сухи в по-голямата част на годината. Само при интензивно топене на снеговете или при поройни дъждове се появява вода, която бързо изчезва, особено в участъците с пясъци. В сондажните изработки са установени водопроявления в МС/МП 4, 5 и 9, съответно на коти 653.5, 649 и 652 метра. Атмосферните води се оттичат главно в южна посока към с. Балша.

**Не се предвижда използване и съхраняване на опасни вещества по Приложение №3 от ЗООС.**

## 6. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Пътно-съобщителната мрежа е много добре развита. Най-близкото селище – с. Балша има връзка посредством асфалтови пътища със селата Доброславци, а оттам с гр. Нови Искър и София, и Драговищица (отстояща от своя страна на около 1 км от шосето София-Лом). На около девет километра източно минава и железопътната линия София-Мездра. Самата площ на находището е пресечена от грунтови пътища.

За технологичните нужди на добивните работи ще бъдат изградени нови подходни пътища с приблизителна дължина 2 км, които да свържат кариера „Младжавица“ със съществуващ изграден специално за тежки камиони път за нуждите на МДЗ „Балша“. По този път се предвижда да се транспортира продукта на кариерата до републиканската пътна мрежа.

Трасето на пътищата е показано на картата в Приложение № 13.

Земите, през които преминава извозното трасе са по плана за земеразделяне неземеделски, отредени като места за прокарване на пътища.

## 7. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

На база детайлната минно-геоложка и миннотехническа оценка на условията на разработване се предвижда през срока на концесията усвояването на извлекаемите запаси от находище „Младжавица“, да се извърши в три етапа:

През първия етап (подготвителен) – ще се извършват необходимите дейности за въвеждане в експлоатация на находището, в т. ч. и сключване на концесионен договор. Ще се изготвят и съгласуват необходимите проекти, ще се извърши смяна предназначението на земите, необходими за начало на експлоатационните работи, ще се достави необходимото оборудване за обслужване на дейността по добива.

### Строителство

Единствените строителни дейности, свързани с инвестиционното предложение, са изграждането на подходни пътища. Предвидено е изграждането на извозен път, отстоящ на минимум 230 метра от селото. Трасето на пътя е съобразено и с това да преминава през неплодородни земи, разположени върху варовици. Проектът за този извозен път е в съответствие със съществуващите и проектни пътища, съгласно плана за земеразделяне. Пътят ще се поддържа със средства на концесионера и ще може да се ползва и от жителите на селото. По този начин няма да се допуска през селото да минават тежкотоварни камиони, които да създават шум, прах и вибрации.

Ширина на извозното трасе е 4,50 m (едно платно с участъци за разминаване и отбивки за изчакване).

Необходими дейности:

- булдозериране на трасето;
- насипни работи;
- трамбовка (път тип макадам)

През втория етап - периода на редовната експлоатация, се предвижда регулярно изпълнение на предвидените по проект разкривни и добивни дейности. Той е с продължителност, съответстващ на договорения концесионен период, при среден годишен добив от 70 000 t.

Депото за разкривка е предвидено котлован на отработена кариера, собственост на МДЗ „Балша“.

Извозният път депо разкривка ще се ползва и за транспорт на добития пясък, при което трасето на извозния път се присъединява към съществуващ път, пригоден за движение на тежкотоварни камиони, непренаващ през населени места и достигащ до околновръстния път на гр. Костинброд, който от своя страна е свързан с републиканската пътна мрежа, Приложение № 13.

Третия етап (напускането на концесионната площ) условно обхваща последните 2 години от срока на концесията. През него ще става постепенното затихване на минните операции, като след приключване на експлоатацията на кариерата е предвидено извършването на окончателни рекултивационни мероприятия с оглед възстановяване на околната среда и подготовка за напускане на концесионната площ. След приключване на рекултивационните работи, площадката на кариерата ще бъде обособена като зелени площи за отдих и туризъм.

## 8. Предлагани методи за строителство

Методите за строителство са свързани единствено с прокарване на подходни пътища, описани в предходната точка. Полезното изкопаемо може да се добива с всякакъв вид земекопна техника – челен товарач, багер (права или обратна лопата) или с комбинация от изброените, без да се налага

използването на пробивно-взривни работи. Разкривните работи могат да се извършат с булдозер и/или багер, извозът до специализираните табани за почвения слой и останалата разкривка – с автосамосвали.

Не се предвижда преработка на добитата суровина. Цялото количество добит мокър пясък се реализира на пазара в разбухнал вид, чрез натоварване от изхода на рудничното поле и транспорт до потребителя.

## 9. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

В сегашното си състояние мястото на ИП, където се предвижда разработката на кариерата, е с много стръмни, на места отвесни бортове в склоновете на деретата, с височина от 25 до 30 m. Това се дължи на факта, че в продължение на близо 60 години се е водила разпокъсана експлоатация, без проект и рекултивация. Нерегламентираният, незаконен добив, особено интензивен в последните 10 години, е причина за съществуването на множество добивни гнезда (изкопи, дупки, траншеи) и канали в доловете, по склоновете на деретата и билната част, в обхвата и в близост до местността Младжавица. Освен това, възникналите в резултат на природни процеси оврази, с дълбочина от 5 до 8 метра, непосредствено между селото и земите, в които се предвижда разширение на регулацията на с. Балша (западно от концесионния контур), са естествена преграда за инфраструктурното (вода, канал, улици) присъединяване на площта при евентуално разширение на селото.

Наличие на различни геоложки обстановки и съответно различни по литоложки състав скали и седиментни комплекси е обусловило съществуващия релеф – дълбоки долове, непосредствено северно от селото. Този релеф и стръмни склонове са допълнително усложнени от дългогодишна експлоатация, без минен проект и план за рекултивация, включително и от провеждания в района незаконен добив на пясък. Ако не се вземат мерки за мащабна промяна на склоновете и рекултивиране, появата на свлачища е неизбежна.

При осъществяване на инвестиционния проект се предвижда:

- Поетапност на разработването, включваща своевременна рекултивация на участъците с вече погасени запаси, при което нито ще се допусне, нито е икономически изгодно правенето на един голям кратер в площта на концесията.
- Приоритетно започване на добива и погасяване на запасите в западната част на концесията в рамките на 5 – 6 години, за да могат да отпадат административните пречки пред евентуално разширение на регулацията на селото (невъзможността да се строи върху находище, заведено в Националния баланс на запасите).
- Обвързване (баланс) на земните маси – разкривка и полезно изкопаемо, така, че да има достатъчно обеми от разкривката, които след погасяване на запасите да запълнят до проектните коти рекултивирания терен. По този начин в нито един момент на експлоатацията не би съществувало едно огромно кариерно гнездо с размера на концесионната площ.
- Успоредно провеждане на техническа и биологична рекултивация (залесяване, затревяване и др.). Целта е след поетапното погасяване на запасите веднага да започне оформянето на паркова зона. Крайният резултат е облагородяване на територията, която след рекултивацията също би могло да се присъедини към регулацията на с. Балша.

Реализирането на инвестиционното намерение на практика подпомага, а не пречи, на осъществяването на проекта за общ градоустройствен план на Столична община и в частност, отнасянето на територията, включена в концесионния контур, към местата за отдих и туризъм.

**10. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.**

- Схема в М 1:5 000 с нанесени граници и координати на граничните точки на външния контур на находище и концесия „Младжавица“ (фиг. 3, таблица 5, 5а);
- Схема в М 1:5 000 с нанесени граници и координати на граничните точки на външния контур на концесионна площ на находище „Младжавица“ (фиг. 2 и 3, таблица 4, 4а);
- Схема в М 1:5 000 на статута на земите, попадащи в контура на находище „Младжавица“ (фиг. 4, таблица 7);
- Топографска карта в М 1:5 000 с контура на находище „Младжавица“ (Приложение 11);
- Комбинирана скица на собствеността на земите в района на находище „Младжавица“ (Приложение 12);
- Локационен план в М 1:5 000 с нанесени външни контури на находище и концесия „Младжавица“, собственост на земите, трасе на извозен път (Приложение 13);
- Карта на измененията на ОУП на Столична община с нанесени терени с минерални суровини (кариери), дадени на концесия или в процедура към месец юли 2009 г. (№ 19: находище „Младжавица“), (Приложение 14);
- Схема на обхвата на защитените зони по Натура 2000 в региона на Костинброд - Доброславци, (Приложение 17).

В радиус от 300 m от концесионната площ на находище „Младжавица“ няма обекти, подлежащи на здравна защита, съгласно §1, т.3 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за ОВОС в т.ч. жилищните сгради, лечебните заведения, училищата, места за отдих и развлечения и др., които биха могли да бъдат засегнати от ИП. Най-близко разположеното населено място и съответните му жилищни зони е с. Балша, отстоящ на 300 m (по въздушна линия) от предвидената концесионна площ.

**11. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.**

Статутът на земята, попадаща в рамките на концесионния контур е показана на схемата по-долу (фиг. № 4, Таблица № 7).

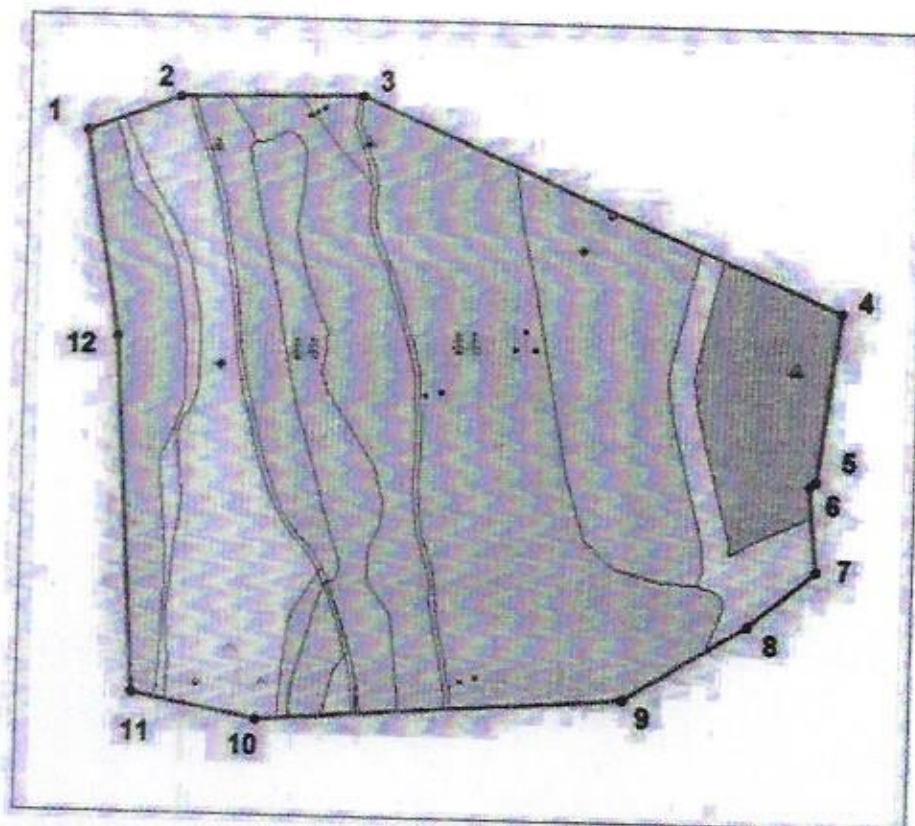


Таблица № 7

| Статут на земите, попадащ в границите на концесионната площ | dka   |
|-------------------------------------------------------------|-------|
| жълто – общинско                                            | 41.8  |
| зелено – горски фонд                                        | 121.7 |
| синьо – земеделски земи, читалищна собственост              | 27.5  |
| лилаво – земеделски земи, кооперация „Подкрепа“             | 16.6  |
| общо площ концесия                                          | 207.6 |

През площта преминават и полски пътища, общинска собственост. В Приложение № 12 е представен Регистър на засегнатите имоти от находище „Младжавица“, в землището на с. Балша, район Нови Искър, Столична община.

При реализиране на настоящото инвестиционно намерение няма да се засягат имоти извън площта на находището, както и да се ограничава ползването им. Взаимоотношенията собственик на земя – ползвател на терените ще се уреждат съгласно изискванията на чл. 74 и чл. 75 от Закона за подземните богатства.

**Зониране или земеползване съобразно одобрени планове:** Зонирането или земеползването в района е регламентирано с утвърдения мемеразделителен план и картата на възстановената собственост на землището на с. Балша, район Нови Искър, община Столична.

По статут терена на находището и предвидената концесионна площ, попадат върху имоти – общински земи, горски фонд и земеделски земи, читалищна собственост и на кооперация „Подкрепа“. С реализирането на инвестиционното предложение по никакъв начин няма да се наруши земеползването в съседни поземлени имоти, поради което не се налага провеждането на специална политика на зонирание и земеползване в района.

Съгласно проекта за измененията в ОУП, приет от Общинския експертен съвет по устройство на територията на 06.03. 2009 г в териториите около с. Балша и в землището на селото няма предвидени терени за добив на полезни изкопаеми. Решение № 960 на МС от 16.12. 2009 г., за приемане на изменение на действащия Общ устройствен план на Столичната община, е обнародвано една година след предоставянето на концесия „Младжавица“ с решение № 670/2008 (ДВ бр. 95/2008).

Находище „Младжавица“, район Нови Искър, област София-град за добив на кварцови пясъци, както и голяма част от съществуващите, в района на София, находища на подземни богатства, са се появили в правното пространство много преди обсъжданията, съгласуванията и утвърждаването на ОУП на София. Всички тези находища са с утвърдени запаси от СЕК към МОСВ, удостоверени са с търговски открития и са заведени в Национален баланс на запасите и ресурсите, както и в специализираната карта и регистър на находищата на подземните богатства, Приложение №№ 14, 15, 16, 19, 20.

Съгласно ЗУТ чл 54 (6) временни строежи се разрешават в случаите, когато по силата на специален закон (в случая ЗПБ) е предоставено разрешение за търсене или проучване или концесия за добив на подземни богатства само, ако са свързани с осъществяване на тези дейности. Параметрите на застрояване се определят със специализиран подробен устройствен план. Този специализиран ПУП не е изменение на ОУП, защото е за временни дейности.

Реализацията на дългосрочната програма на общия устройствен план на териториите не се засяга от осъществяването на краткосрочните планове, какъвто е концесия за добив в находище „Младжавица“. Този краткосрочен план не е в противоречие с ОУП. Реализирането му може само да подпомогне изпълнението на целите, заложиени в ОУП.

Проектът за разработка на концесия „Младжавица“, планът за управление на отпадъците и планът за рекултивация на находището са съобразени с дългосрочната програма на ОУП. Добивът се предвижда да се извършва в годишни експлоатационни блокове със своевременна поетапна рекултивация, при което няма да има големи територии, заети от кариерата и местата с погасени запаси своевременно ще се рекултивират, включително със запълване на кариерното гнездо, така, че към всеки един момент от работата на кариерата да има минимално количество нерекултивирани терени. След окончателното прекратяване на добива и приключване на рекултивацията, теренът ще е в много по-голяма степен пригоден за целите на ОУП, отколкото съществуващият в момента терен, силно засегнат от продължителния незаконен добив на пясък. Освен на терените, попадащи непосредствено в концесията, разработката на кариерата ще се отрази благоприятно и с подготовката за урбанизиране на прилежащите към селото земи посредством запълването на естествени ровини и големи кариерни гнезда от незаконен добив, които в момента са препятствие за развитие на инфраструктурата и са потенциална заплаха за устойчивостта на склоновете при едно бъдещо строителство.

**12. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.**

Наредба №7/1992г. на МЗ (ДВ 46/1992 г изм. и доп. ДВ 89/1996 и ДВ 20/1999) за хигиенните изисквания на селищната среда при добиване на нерудни полезни изкопаеми без използване на взривни работи изисква хигиенно-защитната зона да бъде не по-малко от 300 м.

В случая, дейността за добив на подземните богатства попада в раздел V „Хигиенно-защитна зона - 300 м.“, т. 212. „Добив по невзривен начин и промиване на нерудни строителни материали (чакъл, пясък и др.); глинени кариери“ на Приложение № 1 към чл. 2, 4 и 6 на Наредба № 7. Отстоянията на хигиенно-защитната зона до населеното място съгласно чл. 2 ал. 1 е „Хигиенно-защитната зона е територията между източниците, които отделят вредности в околната среда (обекти, съоръжения и инсталации) и границата на жилищната зона на населените места“. В случая отстоянията не трябва да се измерват до границата на концесията, а до мястото на добив. Мястото на добив може да бъде само в рамките на находището, а контурите на находището са преизчислени и са на отстояние не по-малко 300 м. от населеното място.

С писмо до РИОСВ от „Интерминерал“ ООД с изх. № 35/24.08.2009 г., уведомяваме, че в изпълнение на концесионния договор е направено преизчисление на запасите в находище „Младжавица“. Частта от запасите, която ще се разработва от концесията е съобразена с контура на регулацията на с. Балша и отстоянията, залегнали в Наредба № 7/1992 г. (ДВ 46/1992 г изм. и доп. ДВ 89/1996 и ДВ 20/1999) на МЗ. По статут терена на находището и предвидената концесионна площ, попадат върху имоти – общински земи, горски фонд и земеделски земи, читалищна собственост и на кооперация „Подкрепа“. При експлоатацията на находището въздействието върху компонентите на околната среда ще бъде периодично и краткотрайно главно от шум, прахови емисии и изгорели газове от движението на МПС. В края на експлоатацията на находището ще се извърши окончателна рекултивация на кариерата.

Находище „Младжавица“, не попада в зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000 и защитени зони, (Приложение № 17).

**13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).**

При реализиране на инвестиционното предложение не се предвижда изпълнението на други дейности, свързани с жилищно строителство, третиране на отпадъци, изграждане на водопроводи и др.

**14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение**

Настоящото искане за преценка необходимостта от ОВОС е във връзка с по-нататъшните процедури, свързани с предоставяне на концесия за добив на подземни богатства от находище „Младжавица“.

землище на с. Балша, район Нови Искър, Столична община от страна на Министерство на енергетиката и набавянето на документация, свързана с тази процедура.

**15. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:**

**1. Съществуващо и одобрено земеползване**

При реализиране на настоящото инвестиционно намерение няма да се засягат имоти извън концесионната площ, както и да се ограничава ползването им. Взаимоотношенията собственик на земя – ползвател на терените ще се уреждат съгласно изискванията на чл. 74 и чл. 75 от Закона за подземните богатства.

**2. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове**

Зонирането или земеползването в района е регламентирано с утвърдения мемеразделителен план и картата на възстановената собственост на землището на с. Балша, район Нови Искър, община Столична. По статут терена на находището и предвидената концесионна площ, попадат върху имоти – общински земи, горски фонд и земеделски земи, читалищна собственост и на кооперация „Подкрепа“. С реализирането на инвестиционното предложение по никакъв начин няма да се наруши земеползването в съседни поземлени имоти, поради което не се налага провеждането на специална политика на зониране и земеползване в района

**3. Мочурища, крайречни области, речни устия**

Не се очаква инвестиционното предложение да окаже отрицателно въздействие върху мочурища, речни устия и крайречни области. Предвижданият добив на строителни материали, няма да наруши режима на подземните води в района, тъй като не се предвижда водовземане от подземни води или понижаване на водното ниво, посредством изкуствено дрениране на същите.

**4. Крайбрежни зони и морска околна среда**

Не се очаква инвестиционното предложение да окаже отрицателно въздействие върху крайбрежни зони и морска околна среда.

**5. Планински и горски райони**

Не се очаква инвестиционното предложение да окаже отрицателно въздействие върху планински и горски райони.

**6. Защитени със закон територии**

Няма такива в района на ИП. Не се очаква инвестиционното предложение да окаже отрицателно въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа.

**7. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа**

Няма такива в района на ИП. Не се очаква инвестиционното предложение да окаже отрицателно въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа.

**8. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност**

Няма такива в района на ИП. Не се очаква инвестиционното предложение да окаже отрицателно въздействие върху ландшафта, както и върху обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

**9. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита**

Не се очаква инвестиционното предложение да окаже отрицателно въздействие върху територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита. Най-близко разположеното населено място и съответните му жилищни зони е с. Балша.

**16. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение**

**1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии**

Най-близките населени места са селата Балша и Доброславци и гр. Нови Искър.

Съгласно Наредба № 7/1992 г. (ДВ 46/1992 г. изм. и доп. ДВ 89/1996 и ДВ 20/1999) на МЗ за хигиенните изисквания на селищната среда при добиване на нерудни полезни изкопаеми се изисква хигиенно-защитната зона за добив на неметални полезни изкопаеми да бъде не по-малко от 300 m. Находището е разположено извън населени места. Най-близкото селище е с. Балша, отстоящо на 300 m, при което ХЗЗ е спазена.

Теренните условия, включващи изкопи позволяват ефективна защита от шум на прилежащите райони. В находището няма застроявания. Няма източници на шум, топлинни и радиационни излъчвания. Основните източници на шумово натоварване за находището са от добивната и транспортна техника.

Санитарно-хигиенните условия на труд в находище „Младжавица“ се обуславят от предвидения начин на открит добив на кварцовите пясъци и използваната механизация за това. По данни за подобни обекти, при замервания на специалисти от ХЕИ на същия тип машини (багер, булдозер), са констатирани резултати равни или малко по-високи от приетите допустими норми (ПДН). При евентуалното разработване на бъдещата кариера се очаква нивата на шум да възлизат на 45-48 db, при ПДН за промишлени зони от 70 db.

Замърсяването на въздуха с прахови фракции и вредни газове в находището ще е по-ниско от ПДН. Въпреки това в работната програма за разработване на находището ще се предвиди оросяване на вътрешнокариерните пътища през летните месеци.

**въздействие върху населението и човешкото здраве** – непряко, среднотрайно, временно, отрицателно (единствено по отношение на работещите в кариерата или в непосредствена близост до нея);

**въздействие върху материалните активи** – пряко, среднотрайно, временно, отрицателно (по отношение на използваните пътища за достъп до кариерата);

**въздействие върху културното наследство** – не се очаква въздействие;

**въздействие върху въздуха** – пряко, среднотрайно, временно, отрицателно; очакваното минимално въздействие е свързано с отделянето на изгорели газове от двигатели с вътрешно горене (ДВГ) и прахови емисии от движението на моторни превозни средства и изкопно-насилни работи. Тъй като материалът се добива с естествена кариерна влажност, праховите емисии при добива ще бъдат минимални. Количеството на отделяния се прах от кариерата е непостоянно. В отделените прахови частици и аерозолите преобладават грубите фракции, които лесно се утаяват върху земната повърхност в близост до източника на замърсяване.

Замърсяването ще има локален характер и няма да влияе съществено върху качеството на атмосферния въздух. Експлоатацията на находището на практика не променя фоновите съдържания на прах и вредни вещества в атмосферния въздух на района.

Анализът на синоптичната обстановка определя благоприятно географско местоположение на находище „Младжавица“ за извършване на експлоатационни работи, недопринасящи до натрупване на замърсители в атмосферния въздух. Освен това, в непосредствена близост няма източници на вредни газови емисии, което осигурява чист въздух в границите на находището.

Следователно, вероятността за замърсяване на атмосферния въздух от добивната дейност е минимална.

**въздействие върху водата** – не се очаква въздействие. Протичащи в близост с района на находището реки са: Крива на запад, Искър на изток и Блато на юг.

В района на находището няма река с постоянно течаща вода. Долините са сухи. Ерозионната мрежа е представена от суходолия с ефимерен отток към р. Блато. Районът се отводнява от леви притоци на р. Блато. Река Блато от своя страна е ляв приток на р. Искър – основна отводнителна артерия в района. Режимът на р. Блато е непостоянен и изцяло зависи от климатичните условия и годишните колебания на падналите валежи. Оттичането на повърхностните води е в южна посока. Водните потоци са непостоянни, предимно с пороеен характер. Благоприятствани са както от наклонените и ерозирали склонове, така и от сухите, дълбоки и разклонени дерета, северно от Балша.

Технологичните процеси, свързани с бъдещи добивни дейности няма да изискват вода за производствени нужди. На територията и в близост до находището няма повърхностни водоизточници. В находището липсват водообилни и водоносни пластове. Единствен приток на вода в находището може да се очаква от интензивни валежи.

Промишлено водоснабдяване няма да се извършва.

При силни атмосферни валежи, падналата в района на кариерата вода ще има увеличен контакт с полезното изкопаемо вследствие на разкриването му в кариерата. Поради състава на суровината (с много малко глина), водата няма да се набогатява на отмиваемите частици. Отнесените частици ще се утаяват на

малко разстояние. Поради порестостта на суровината при необилни валежи не се очаква повърхностен отток. Водата ще полива в материала, който ще играе ролята на естествен филтър. Техногенно замърсяване на водите не се очаква, тъй като при добива и преработката не се използват химически вещества.

Поради това влиянието на добива ще има локално и незначително по обхват въздействие върху повърхностните и подземни води.

**въздействие върху почвата** – временно въздействие, с възможности за пълна техническа и биологична рекултивация. Релефът в находище „Младжавица“ е хълмист, ерозионно разчленен. Средната надморска височина е 640 m. Находището се намира на южен склон с наклон от около 5 градуса, който е разчленен от сухи оврази и дерета с дълбочина от 3 до 10 m и от тесни долини с малки ручеи. Склоновете в района на находището са предимно оголени, с тревиста растителност и храсти. Най-високата кота на повърхността в находище „Младжавица“ е 674 m, а най-ниската 660 m. Най-ниската експлоатационна кота за разработка на находището е 638 m.

Районът се отличава с разнообразна почвена покривка. Преобладаващо разпространение имат черноземите – смолници – в ниските части на Софийската котловина, образувани върху неогенските седименти. На ниските южни склонове на Стара Планина, върху варовици почвената покривка е много. В района на находището естественият профил на почвената покривка е нарушен в района на доловете, в които се разкриват неогенските наслаги.

При осъществяване на инвестиционното намерение повърхностният геоложки слой ще се наруши на дълбочината на добивните работи. Нарушената площ ще бъде равна на площта на кариерата. Добивът ще се води на стъпала. Предвижда се поетапност на добива, при което няма да има една голяма кариера в цялата площ на концесията. Предвид ценността на земята е необходимо рационалното събиране и оползотворяване на почвения слой при отработването на нови площи. Почвеният слой ще се депонира на специален временен отвал – депо и ще се ползва при рекултивацията. Предвидената техническа рекултивация ще смекчи в известна степен нарушенията на геоложката основа, като укрепи бортовете на кариерата. Други нарушения на терена не се очакват.

Замърсяване на почвата с вредни вещества не се очаква.

**въздействие върху земните недра** – не се очаква трайно въздействие (По смисъла на Закона за подземните богатства, § 1, т.6 от Допълнителните разпоредби, „земни недра“ са достъпните за човешката дейност части на земната кора (литосферата)); Повърхностният геоложки слой ще се из земе до дълбочината на добивните работи. Нарушената площ ще е в границите на кариерата, която ще обхваща само отчуждените за целта земи.

Предвижда се в процеса на експлоатация на кариерата регулярно да се отделя повърхностния почвен слой и да се депонира на отделно насипище. Той ще се ползва впоследствие за рекултивация.

Откосите на стъпалата и борта на кариерата ще са съобразени с необходимостта от осигуряване на устойчивостта им и предотвратяване на свлачищни процеси. След приключване на експлоатацията откосите също ще бъдат рекултивирани. Участъците с погасени запаси ще бъдат своевременно запълвани с разкривка от съседните участъци и по този начин обезопасявани и подготвени за рекултивация. След достигане на проектното ниво на запълване на отработените участъци (до и над сегашните коти на деретата) ще се пристъпи и към техническа рекултивация – оформяне на терена.

**въздействие върху ландшафта** – всяка една дейност, свързана с добив на ПБ неминуемо доведжда до нарушения на ландшафта. Поради това в ЗПБ са предвидени превантивни, съпътстващи и последващи мероприятия, в т.ч. финансови гаранции от страна на Инвеститора, които да гарантират извършването на възстановителни дейности по техническа и биологична рекултивация на площите за добив и прилежащите им терени, в състава на концесионната площ. Разработването на кариерата засяга

ландшафта на района. По време на експлоатация на кариерата ще се увеличи техногенния ландшафт за сметка на останалия. Нарушенията на ландшафта и измененията на неговата топология са такива, че няма потенциал за самовъзстановяване. Поради това се предвижда съвременна рекултивация на отработените участъци. След достигане на проектното ниво на запълване на отработените участъци (до и над сегашните коти на деретата) ще се пристъпи и към техническа рекултивация – оформяне на терена. При това оформяне няма да бъдат оставени участъци с негативни релефни форми и стръмни откоси. Наклонът на склона се предвижда да бъде по-малък от сега съществуващия в деретата. След предвижданата рекултивация теренът ще е подготвен за парково пространство.

**въздействие върху климата** – пряко, среднотрайно, временно, отрицателно (ще се дължи се на емисиите от двигателите с вътрешно горене на транспортните средства и земекопната техника – членоварач и/или багер, без да се налага използването на пробивно-взривни работи);

**въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи** – пряко, среднотрайно, временно, отрицателно (дължи се най-вече на очакваните неорганизираните емисии на прах, които ще се генерират в кариерата по време на реализацията на инвестиционното предложение); очаква се въздействието върху биологичното разнообразие да бъде минимално; Характерът на инвестиционното намерение, предмет на концесията и дейностите по нейната реализация са свързани с частично унищожаване на растителността (тревни ценози и изкуствено залесени акация и черен бор) в рамките на територията на кариерата. При разкриването и разработването на кариерата ще се унищожат физически само тревни биоценози, в които не са установени защитени видове от флората. След рекултивацията на кариерата се очаква да се възстанови напълно състоянието на растителността.

Изменения на растителността в съседни терени не се очакват.

От животинския свят, освен частичното унищожаване на незначителна част от местообитанието на ограничен брой безгръбначни видове и дребни гризачи, не се очакват сериозни нарушения и отрицателно въздействие върху местообитанието, миграционните коридори и разнообразието на фауната в района.

Имайки предвид, че разглежданият обект е под силно изразено антропогенно влияние от провеждания в продължение на над 55 години спорадичен добив, без последваща рекултивация, както и това, че е в сравнително локализирана площ, установените представители на флората и фауната са се приспособили към такава среда и съществени изменения в тяхното състояние и популация не се очакват.

**въздействие върху защитените територии** – не се очаква въздействие; Теренът не е разположен на, или в близост до защитени територии и обекти от значение за националната сигурност, отбраната и културно-историческото наследство.

На територията на находището не са регистрирани защитени природни обекти и територии на единични и групови паметници на културата.

2. **Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.**

Находище „Младжавица“, не попада в зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000, Приложение № 17.

3. **Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.**

- върху водата – не се очаква въздействие;
- върху климата – ниска вероятност, ниска интензивност;
- върху биологичното разнообразие и неговите елементи – средна вероятност, ниска интензивност;
- върху защитените територии - не се очаква въздействие.

При реализацията на инвестиционното предложение може да се очаква частично комплексно въздействие, определено от вероятността и интензивността на въздействие върху част от компонентите на околната среда, както е представено по-горе.

**7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.**

Настъпването на определените въздействия върху компонентите на околната среда се очаква да започне след стартиране на дейностите по добив и преработка на пясъците от находището, в съответствие с одобрени Цялостен проект за експлоатация, план за рекултивация и план за управление на минните отпадъци.

Продължителността на определените въздействия върху компонентите на околната среда е в зависимост срока на експлоатация на находище „Младжавица“ и предвидените текущи мерки, свързани с мониторинг, техническа и биологична рекултивация. След приемане на извършените рекултивационни дейности от комисия, съгласно действащото законодателство, действието на концесионния договор ще бъде прекратено.

Определените въздействия върху компонентите на околната среда се очаква да бъдат с ниска и относително постоянна честота, и в пряка зависимост от предвидените годишни, месечни и ежедневни добиви на пясъците от находището, при определено работно време, в интервала 8-17 ч. (понеделник – петък).

По време на реализацията на инвестиционното предложение се очаква отрицателно въздействие върху част от компонентите на околната среда, но след приключване на добивните дейности в находище „Младжавица“, т.е. във фазата на закриване, ще се извършват възстановителни дейности по техническа и биологична рекултивация на площите за добив и прилежащите им терени, в състава на концесионната площ, така че терените да бъдат използвани и въздействието ще бъде положително, съответно може да се приеме за обратимо.

**8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.**

Не се очаква инвестиционното предложение да има комбинирано въздействие с друго подобно.

**9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.**

Инвестиционното предложение няма да окаже негативно влияние върху компонентите на околната среда. Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлия върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси. Компонентите на околната среда в района не са подложени на въздействия, предизвикващи наднорменото им замърсяване.

**10. Трансграничен характер на въздействието.**

Не се очаква инвестиционното предложение да окаже трансгранично въздействие

Не съществува риск от големи аварии и/или бедствия, които биха могли да възникнат при реализацията на инвестиционното предложение, съответно не се очакват последици, произтичащи от уязвимостта на същото.

**4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).**

Пряко, средно-, положително. В съответствие с избраните технически решения в инвестиционното намерение може да се прогнозира, че реализирането му няма да доведе до негативно въздействие спрямо компонентите на околната среда:

- Праховите емисии ще бъдат краткотрайни и ограничени основно върху площадката при товаро – разтоварни дейности;

Не се очакват постоянни, вторични и кумулативни въздействия.

**5. Степен и пространствен обхват на въздействието – географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид – град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).**

Находище и концесионна площ "Младжавица" се намира на територията на Столична Община, Район „Искър“. Най-близко разположеното населено място и съответните му жилищни зони е с. Балша, отстоящо на 300 m (по въздушна линия) от находището. Местоположението на добивните площи и промишлената площадка на кариерата не предполага инвестиционното предложение да окаже отрицателно въздействие върху населени места.

**6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.**

Възможните аварийни ситуации при експлоатация на кариерата могат да възникнат при: появяване на пукнатини в борта на кариерата, което може да доведе до свличане на материали, при падане от височина, при пожари, при силен вятър и буря, при наводнения и снегонавявания.

Към годишния експлоатационен проект на кариерата ще се предвиди план за ликвидиране на аварияте, изготвен според изискванията на Правилника за организацията и дейността по предотвратяване и ликвидиране на последствията при бедствия, аварии и катастрофи. В него ще се предвидят технически и организационни мерки, свързани с отстраняването на аварияте, като са уточнени конкретните задължения на всички работници и служители и се определят отговорници за провеждане на отделните мероприятия. При инструктажа на работещите на рискови работни места ще бъде включено обучение за предотвратяване на производствени аварии и за действия при природни бедствия.

В кариерата няма складиране и не се съхраняват вещества, които могат да предизвикат сериозни аварии или пожари, според изискванията за контрол на Наредба №2 за защита от аварии при дейности с опасни химични вещества (ДВ бр. 100/1990 г.).

При изпълнение на добивните работи не се очакват аварийни ситуации, водещи до залпови замърсявания на околната среда.

Вероятността и интензивността на въздействията върху компонентите на околната среда се очакват да бъдат следните:

- върху населението и човешкото здраве – ниска вероятност, ниска интензивност;
- върху материалните активи – ниска вероятност, средна интензивност;
- върху културното наследство – не се очаква въздействие;
- върху въздуха – ниска вероятност, средна интензивност;

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Инвестиционното предложение няма да окаже влияние на хората и тяхното здраве, както и върху компонентите на околната среда.

Инвестиционното предложение не предполага вредни емисии в атмосферния въздух над пределно – допустимите такива, както и излъчване на наднормени шумове, вибрации, нейонизиращи и радиоактивни лъчения или други вредни емисии.

Въпреки липсата на предполагаеми значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве, следва да се предприемат мерки за ограничаване на незначителните въздействия, следствие от изпълнение на добивните и транспортни дейности.

Въздействията върху компонентите на околната среда от дейността на кариерата ще бъдат незначителни. В този смисъл не е необходимо да се включват в инвестиционното предложение допълнителни мерки, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда. Въпреки това е необходимо да се имат предвид следните по-специфични мерки:

- Защита на населението от производствената дейност чрез изградена ограда и денонощна охрана на обекта;
- Информирание на обществеността и проучване на общественото мнение преди и по време на реализацията на инвестиционното намерение;
- Оросяване на пътищата за намаляване на праховото натоварване в района на обекта през засушливите периоди;
- Осигуряване на необходимите лични предпазни средства за работещите – ръкавици, защитни очила и др.;
- Транспортирането на битовите отпадъците да се осъществява със специализирани транспортни средства, осигуряващи безопасен транспорт;

Инвестиционното предложение не попада в защитена територия и няма да засегне или унищожи биологичното разнообразие в района.

12. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Във връзка с чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, кметовете на с. Балша и на район Нови Искър, както и обществеността са информирани за инвестиционното предложение, което е внесено през месец юни 2009 г. (Вх. № 26-00-3717/01.06.09 г.), Приложения №№ 18, 21, 22.

В писмото – отговор от МЕ (Изх. № Е-26-И-191), Приложение № 10, са приложени копия на становища от извършените предварителни съгласувания през 2018 г., от страна на МЕ, с МОСВ, МВР, председателя на постоянната комисия по устройство на територията, архитектурата, достъпна среда и жилищна политика към СОС и на председателя на постоянната комисия по опазване на околната среда, земезелие и гори към СОС.